

.....
(miejscowość, data)

.....
(imię i nazwisko, nazwa wnioskodawcy, pełnomocnika)

.....
(adres do korespondencji)

.....
Dane kontaktowe: numer telefonu (nieobowiązkowe)

GWG.6831.....

Urząd Miasta Tychy - Wydział Geodezji

Wniosek

o podział nieruchomości w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 roku.

Zwracam się z prośbą o podział nieruchomości stanowiącej działkę (działki):

nr, o powierzchni ha

nr, o powierzchni ha

nr, o powierzchni ha

położonej w Tychach w obrębie arkusz mapy

właściciel/współwłaściciele

..... księga wieczysta nr

zgodnie z (właściwe zaznaczyć)

- miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (art. 93 ust.1 ww. ustawy),
- decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr z dnia.....
- przepisami odrębnymi (art. 94 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy)
- podział nieruchomości rolnej (art. 93 ust. 2a)

W wyniku podziału powstają działki gruntu oznaczone:

nr o pow. okołoha – o przeznaczeniu (*) -

nr o pow. okołoha – o przeznaczeniu (*) -

nr o pow. okołoha – o przeznaczeniu (*) -

nr o pow. okołoha – o przeznaczeniu (*) -

(*) (pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą/bliźniaczą, pod drogę wewnętrzną/publiczną, na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, inne)

Określenie dostępu nowo projektowanych działek do drogi publicznej (właściwe zaznaczyć):

- dostęp bezpośredni (działka położona przy drodze publicznej)
- działką wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną
- ustanowienie służebności dojazdu.....

Przedkładam następujące załączniki ¹ :

1. Dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości:
- **aktualny odpis z księgi wieczystej lub oświadczenie** (złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej) przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o podział wraz ze wskazaniem numeru księgi wieczystej,
2. Wypis z rejestru gruntów i budynków,
3. Wstępny projekt podziału sporządzony na kopii mapy zasadniczej z nakładką ewidencyjną - **ilość współwłaścicieli + 2 egz.** (uwaga: granice projektowanych działek należy nanieść **w kolorze czerwonym**),
4. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu ² Nr,
5. Wykaz synchronizacyjny ³,
6. Rzuty poszczególnych kondygnacji budynku wraz z przedstawieniem przebiegu projektowanej granicy⁴,
7. Pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków⁵,
8. inne:

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby podziału nieruchomości zgodnie z art.13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.

.....
(Czytelny podpis wnioskodawcy/pełnomocnika)

Niniejszy wniosek nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1, lit. h ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej

¹ Niepotrzebne skreślić

² Jeżeli została wydana

³ Gdy oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczyste

⁴ Przy podziale budynków

⁵ Gdy nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków