……
(miejscowość, data)

…… ……
(imię i nazwisko, nazwa wnioskodawcy, pełnomocnika)

……
(adres do korespondencji)

……
Dane kontaktowe: numer telefonu (nieobowiązkowe)

GWG.6831…….. **Urząd Miasta Tychy - Wydział Geodezji**

Wniosek

o podział nieruchomości w trybie ustawy o gospodarce nieruchomościami z 21 sierpnia 1997 roku.

Zwracam się z prośbą o podział nieruchomości stanowiącej działkę (działki):

nr ……, o powierzchni …… ha
nr ……, o powierzchni …… ha
nr ……, o powierzchni …… ha

położonej w Tychach w obrębie …… arkusz mapy ……..
właściciel/współwłaściciele ……
…… księga wieczysta nr …….

zgodnie z (właściwe zaznaczyć)

□ miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego (art. 93 ust.1 ww. ustawy),
□ decyzją o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu nr ……..…….. z dnia……
□ przepisami odrębnymi (art. 94 ust. 1 pkt 1 ww. ustawy)
□ podział nieruchomości rolnej (art. 93 ust. 2a)

W wyniku podziału powstają działki gruntu oznaczone:

nr …… o pow. około ……ha – o przeznaczeniu (*) - ……
nr …… o pow. około ……ha – o przeznaczeniu (*) - ……
nr …… o pow. około ……ha – o przeznaczeniu (*) - ……
nr …… o pow. około ……ha – o przeznaczeniu (*) - ……...

(*) (pod zabudowę mieszkaniową wolnostojącą/bliźniaczą, pod drogę wewnętrzną/publiczną, na poprawę zagospodarowania nieruchomości sąsiedniej, inne)

Określenie dostępu nowo projektowanych działek do drogi publicznej (właściwe zaznaczyć):

□ dostęp bezpośredni (działka położona przy drodze publicznej)
□ działką wydzieloną z przeznaczeniem pod drogę wewnętrzną
□ ustanowienie służebności dojazdu……

Przedkładam następujące załączniki [1] :

1. Dokumenty stwierdzające tytuł prawny do nieruchomości:
   - **aktualny odpis z księgi wieczystej lub oświadczenie** (złożone pod rygorem odpowiedzialności karnej) przedstawiające aktualny stan wpisów w księdze wieczystej założonej dla nieruchomości objętej wnioskiem o podział wraz ze wskazaniem numeru księgi wieczystej,
2. Wypis z rejestru gruntów i budynków,
3. Wstępny projekt podziału sporządzony na kopii mapy zasadniczej z nakładką ewidencyjną **- ilość współwłaścicieli + 2 egz.** (uwaga: granice projektowanych działek należy nanieść **w kolorze czerwonym**),
4. Decyzję o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu [2] Nr ……,
5. Wykaz synchronizacyjny [3],
6. Rzuty poszczególnych kondygnacji budynku wraz z przedstawieniem przebiegu projektowanej granicy[4],
7. Pozwolenie Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora zabytków[5],
8. inne: ……

Wyrażam zgodę na przetwarzanie danych osobowych na potrzeby podziału nieruchomości zgodnie z art.13 ust. 1 i ust. 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z 27.04.2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych.

……..
(**Czytelny podpis wnioskodawcy/pełnomocnika)**

Niniejszy wniosek nie podlega opłacie skarbowej na podstawie art. 2 ust. 1 pkt 1, lit. h ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej

---

[1] Niepotrzebne skreślić
[2] Jeżeli została wydana
[3] Gdy oznaczenie działek gruntu w katastrze nieruchomości jest inne niż w księdze wieczyste
[4] Przy podziale budynków
[5] Gdy nieruchomość wpisana jest do rejestru zabytków