UCHWAŁA NR II/29/24
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 23 maja 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 r., poz. 609 t.j.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady
Miasta Tychy

Wojciech Czarnota

Podpisany

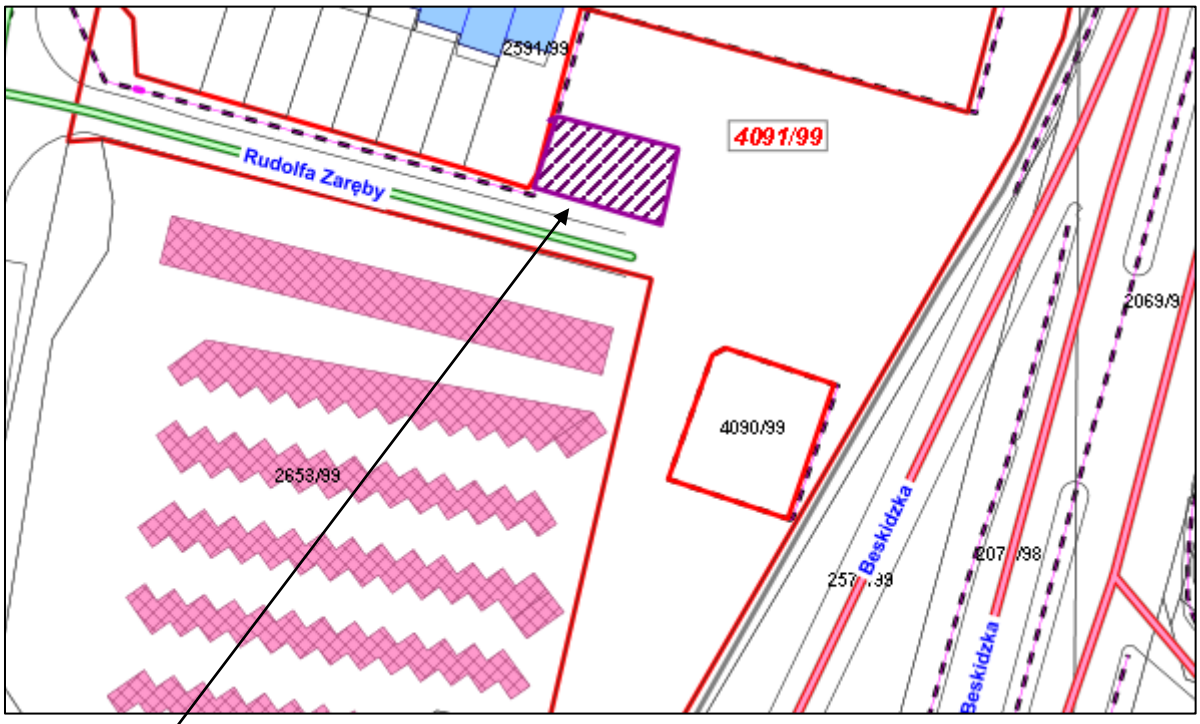
Załącznik do Uchwały
Nr II/29/24
Rady Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

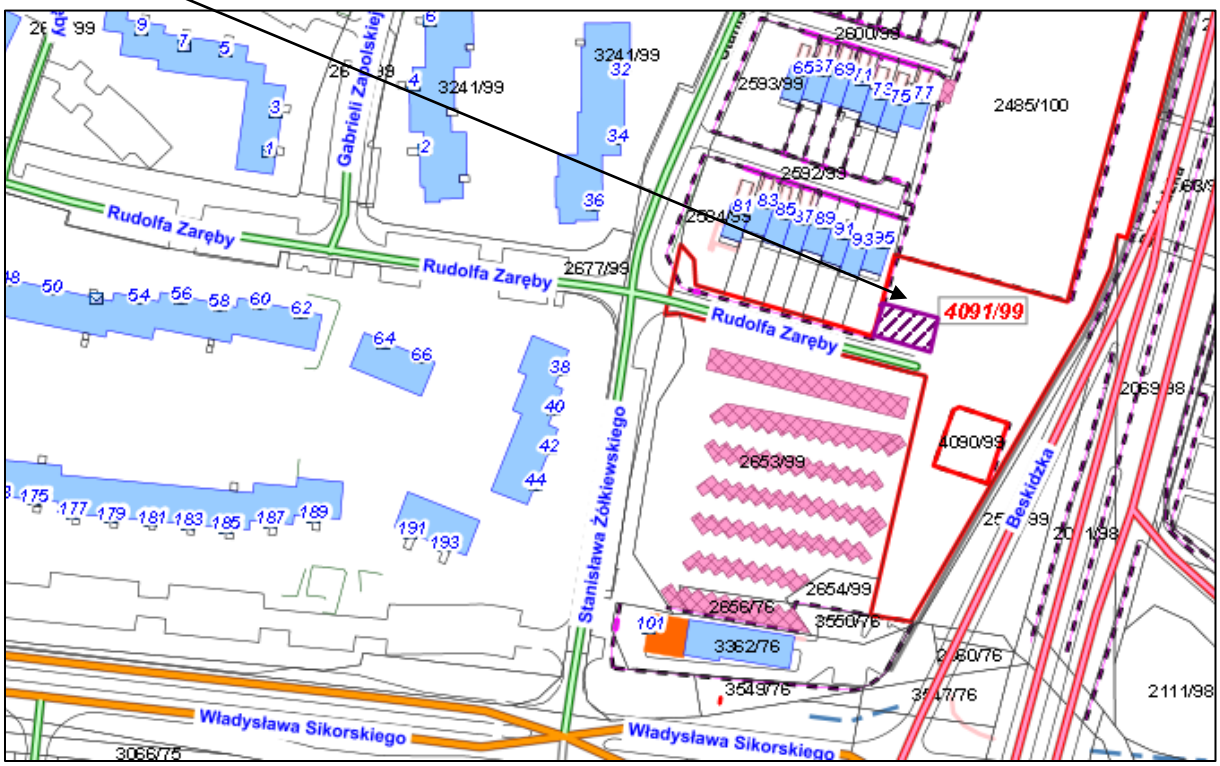
Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	ogród działkowy	działka nr 4091/99 o pow. 5166 m^2	164 m^2	ul. Beskidzka	załącznik mapowy nr 1
2.	inne ogrody	działka nr 1069/120 o pow. 375 m^2	375 m^2	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 2
3.	dojazd	działka nr 664/53 o pow. 37 m^2	15 m^2	ul. Składowa	załącznik mapowy nr 3
4.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy, dojście, dojazd, mała architektura, ekspozycja, zieleń	działka nr 2161/76 o pow. 177 m^2 działka nr 2398/76 o pow. 220 m^2 działka nr 2163/76 o pow. 59 m^2 działka nr 2397/76 o pow. 4 m^2 działka nr 3729/77 o pow. 643 m^2 działka nr 3731/77 o pow. 131 m^2 działka nr 3512/76 o pow. 1319 m^2 działka nr 3514/76 o pow. 313 m^2 działka nr 3516/76 o pow. 571 m^2	1696 m^2	ul. Zacisze ul. Beskidzka	załącznik mapowy nr 4
5.	droga dojazdowa, dojście, miejsca postojowe ogólnodostępne, zieleń	działka nr 2576/143 o pow. 209 m^2 działka nr 1998/142 o pow. 431 m^2 działka nr 2403/143 o pow. 1417 m^2	998 m^2	ul. Orzeszkowej	załącznik mapowy nr 5
6.	handel, usługi, miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy, dojście piesze	działka nr 660/13 o pow.10098 m^2	136,60 m^2	ul. Edukacji	załącznik mapowy nr 6
7.	handel, usługi	działka nr 1385/32 o pow.26434 m^2	175,80 m^2	ul. Darwina / al. Niepodległości	załącznik mapowy nr 7
8.	Handel, usługi	działka nr 4601/70 o pow.10070 m^2	15,75 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 8
9.	ogród przydomowy	działka nr 487/30 o pow. 6941 m^2	6,20 m^2	ul. Przejazdowa	załącznik mapowy nr 9

Podpisany

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr II/29/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.

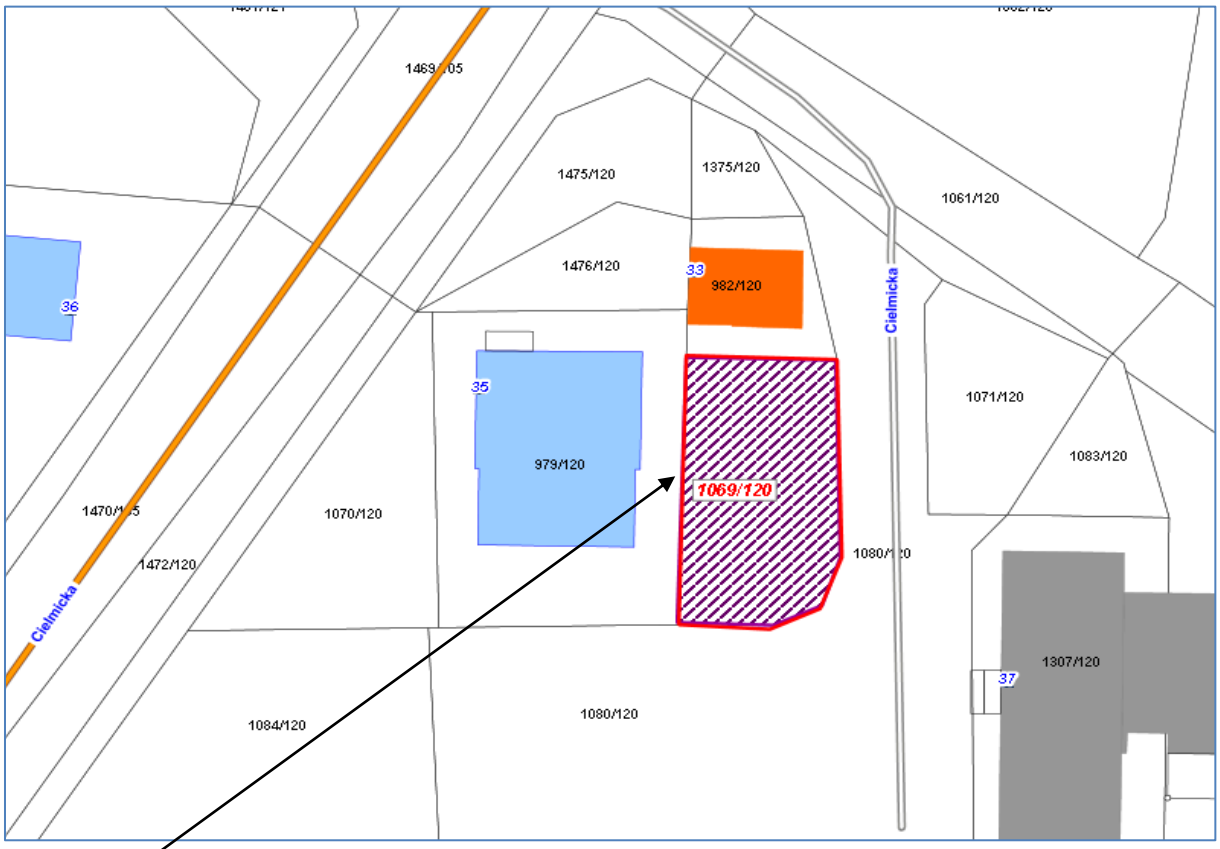


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele ogrodu działkowego - 164 m^2

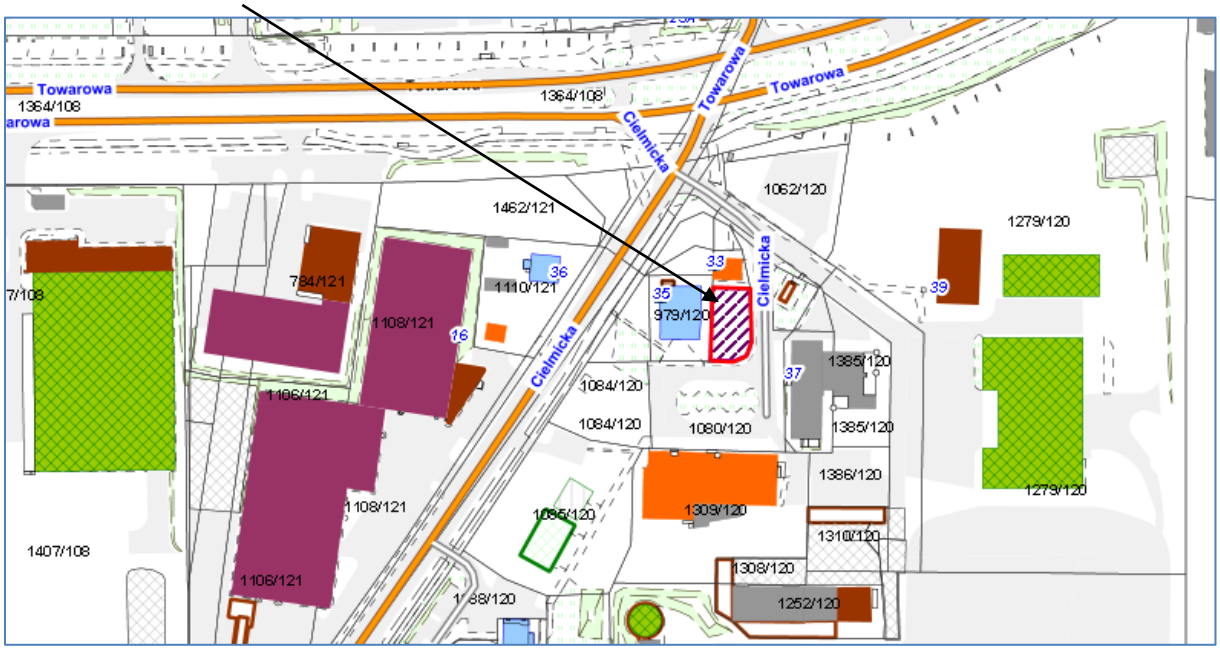


Podpisany

Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr II/29/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.

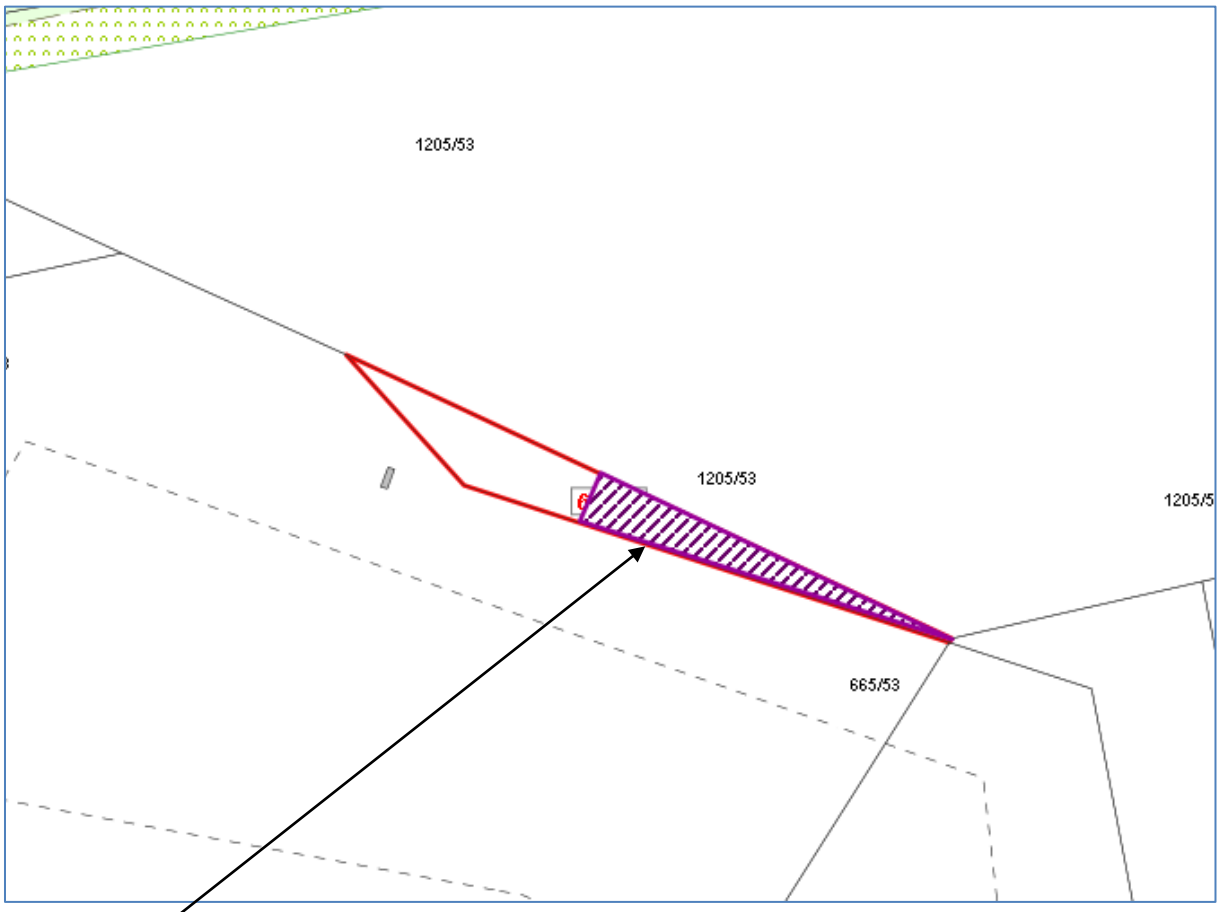


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele innych ogrodów - 375 m^2

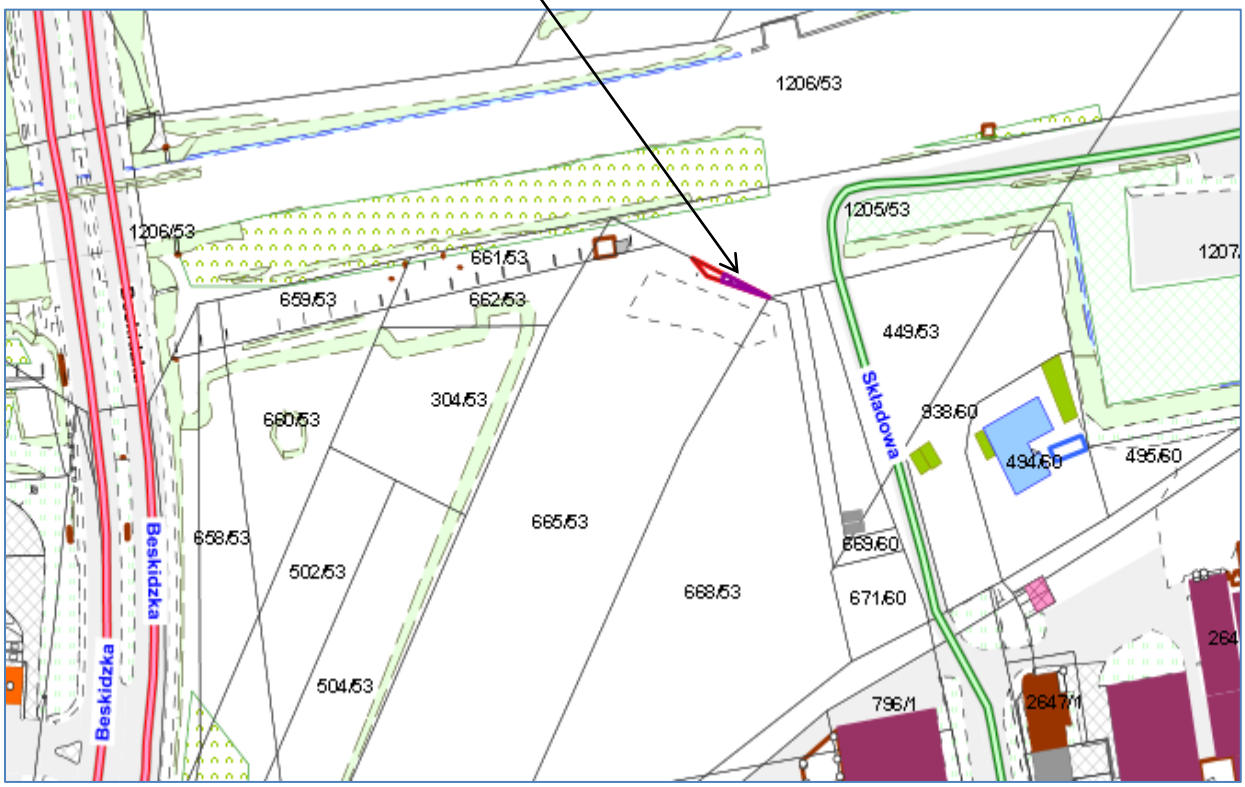


Podpisany

Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr II/29/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.

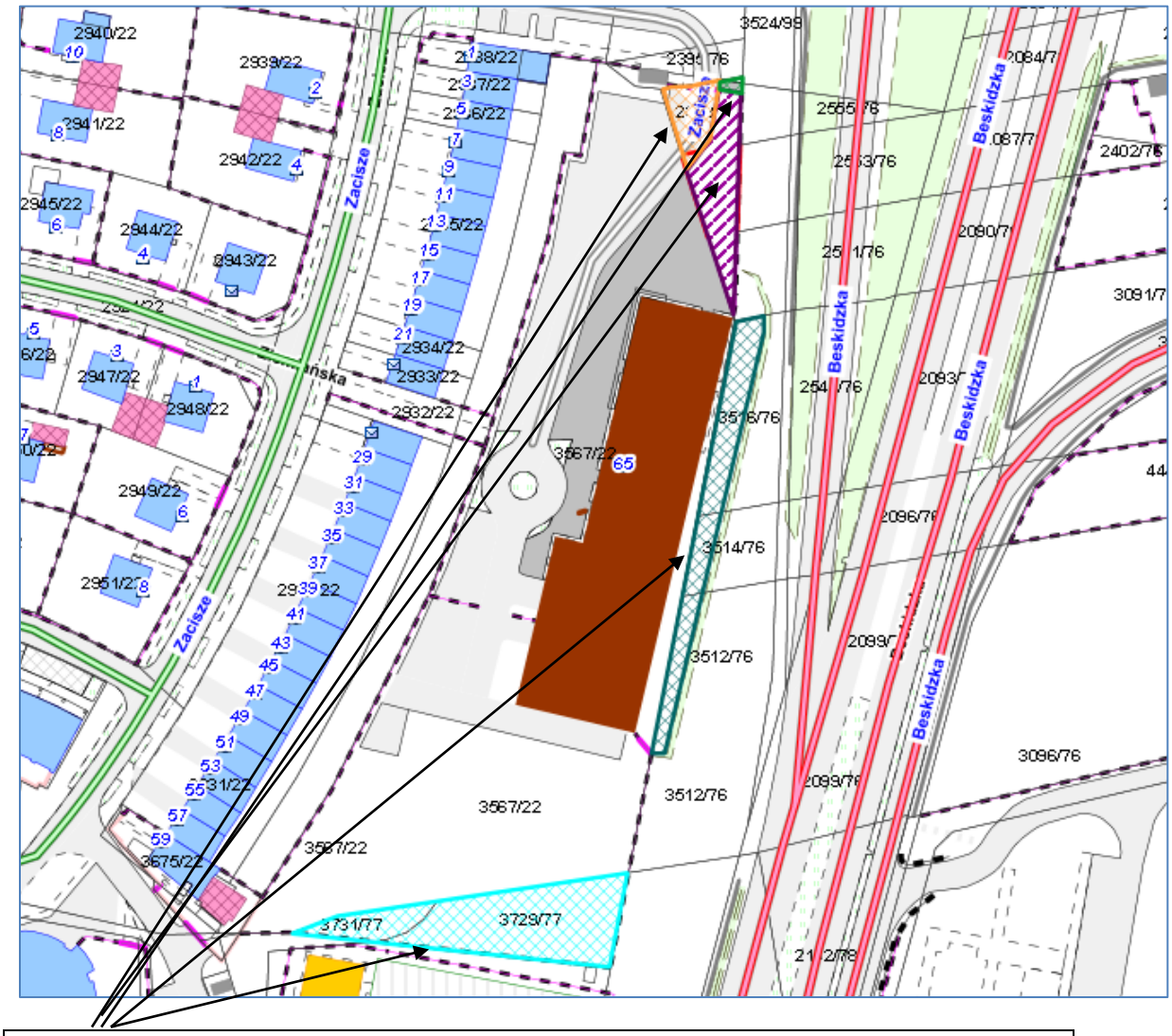


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele dojazdu do nieruchomości - 15 m^2



Podpisany

Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr II/29/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.



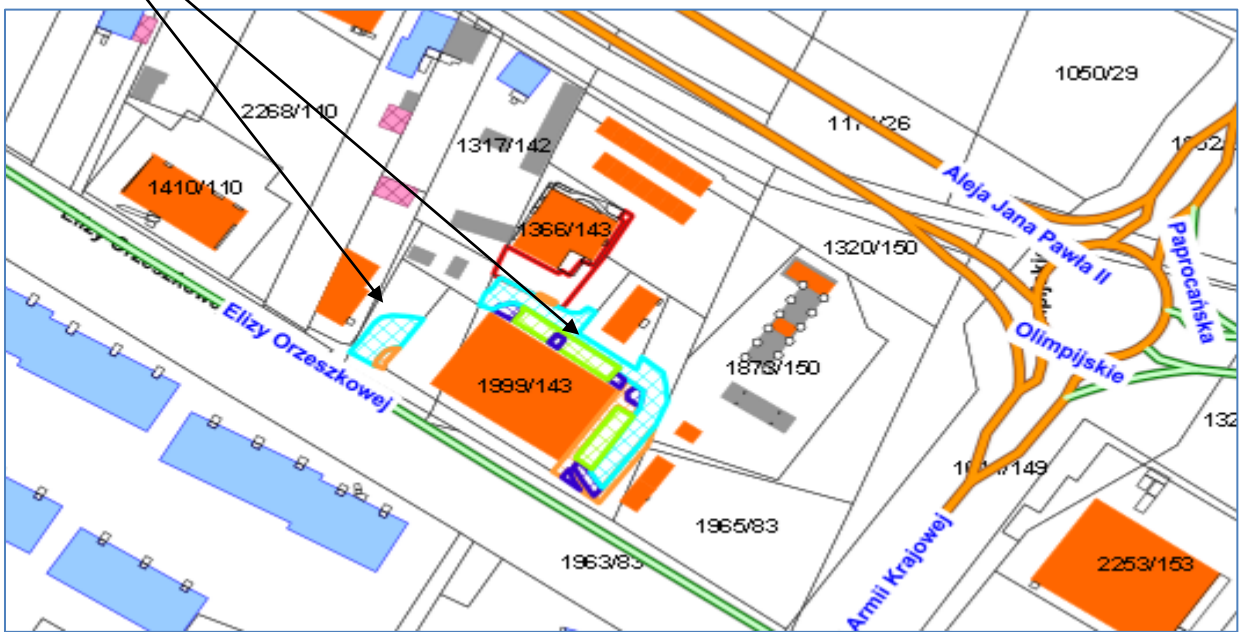
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele miejsc postojowych związanych z działalnością dzierżawcy - 269 m^2
	Tereny do dzierżawy na cele dojścia, dojazdu i małej architektury - 161 m^2
	Teren do dzierżawy na cele ekspozycji - 22 m^2
	Teren do dzierżawy na cele zieleni - 470 m^2
	Teren do dzierżawy na cele dojazdu i małej architektury - 774 m^2

Podpisany

Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr II/29/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.

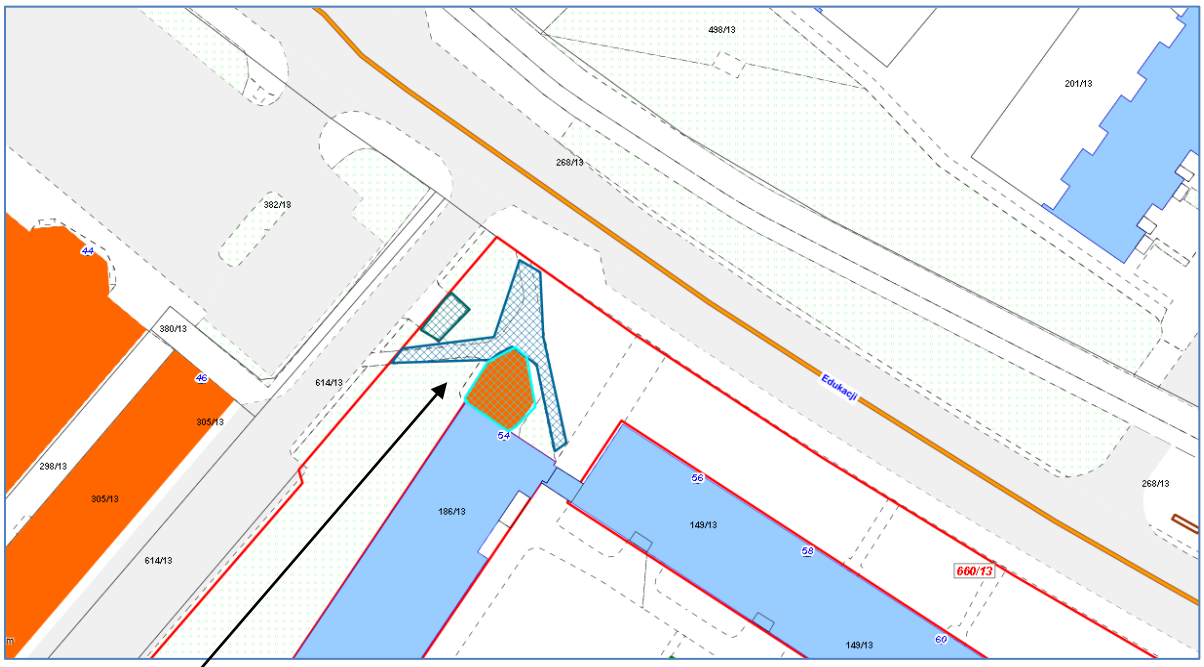


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele zieleni o pow. 79 m^2
	Teren do dzierżawy na cele miejsc parkingowych ogólnodostępnych - 219 m^2
	Teren do dzierżawy na cele dojścia - 175 m^2
	Teren do dzierżawy na cele dojazdu - 525 m^2

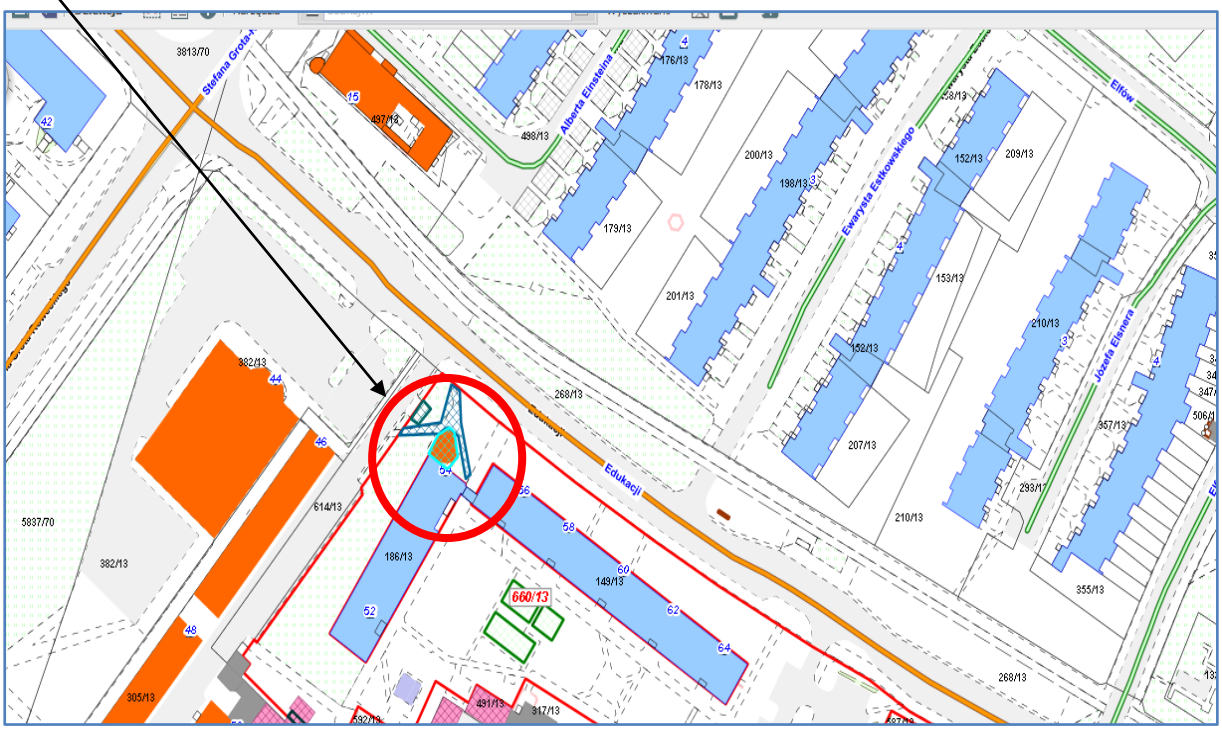


Podpisany

Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr II/29/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.

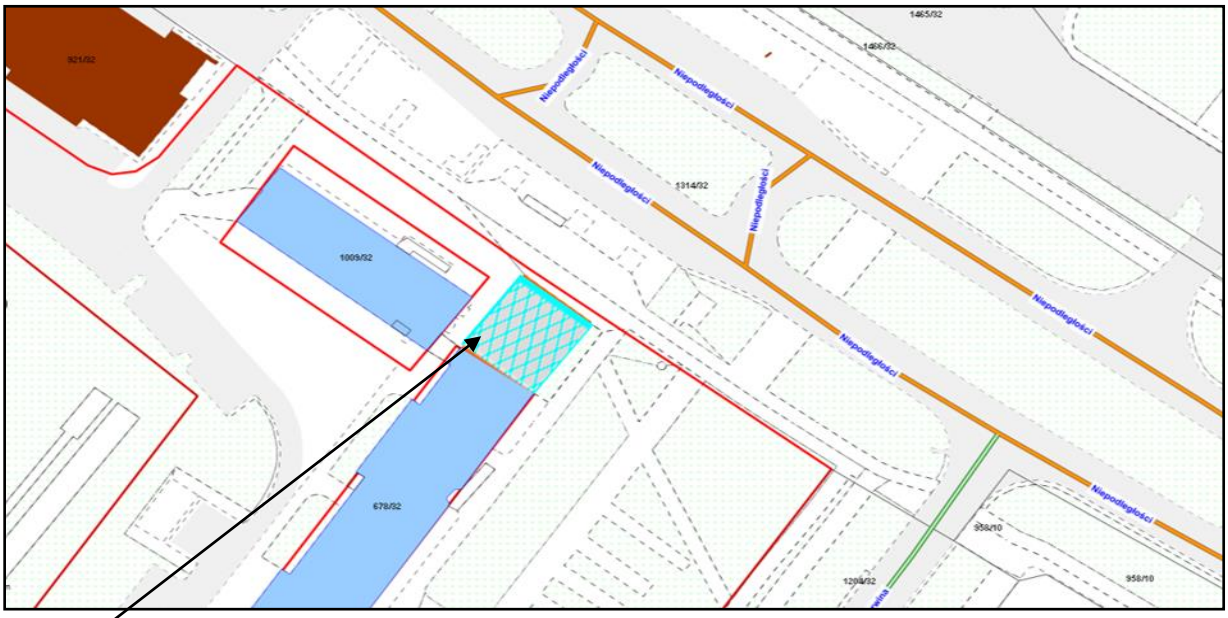


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na - miejsce postojowe związane z działalnością dzierżawcy - 14,00 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze - 75,00 m^2
	Teren do dzierżawy - na z przeznaczeniem na handel, usługi - 47,60 m^2

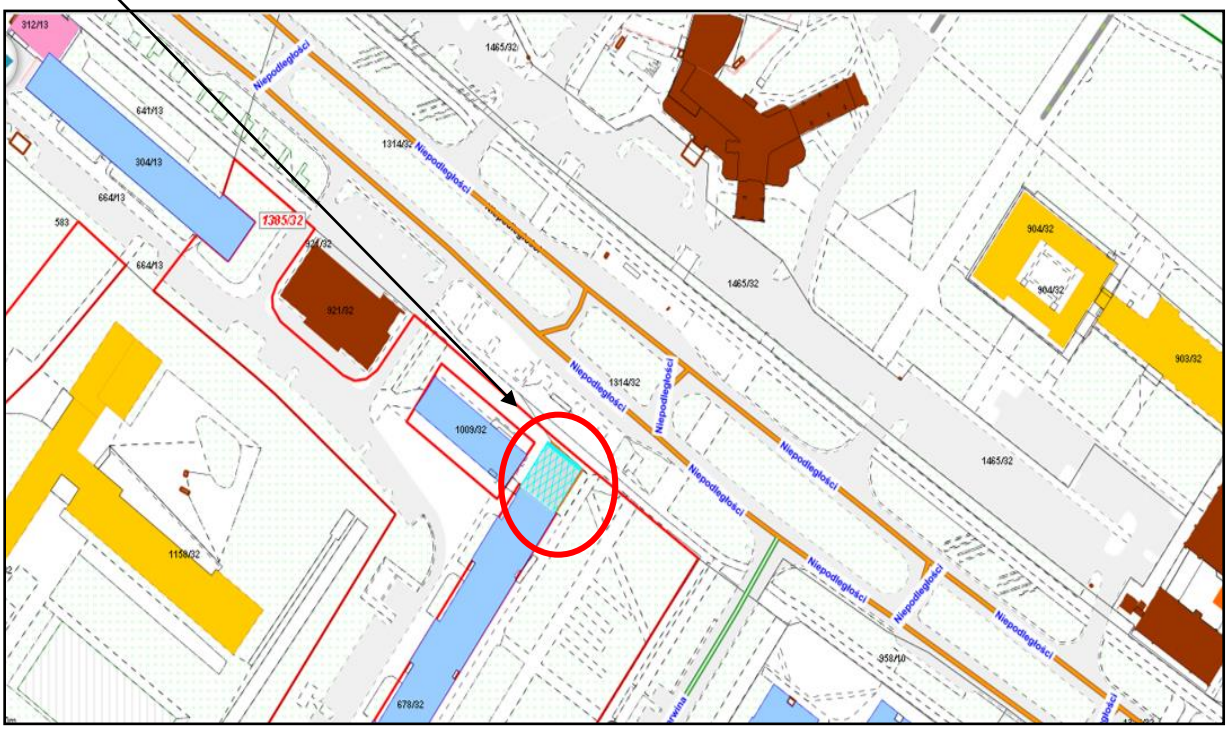


Podpisany

Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr II/29/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.

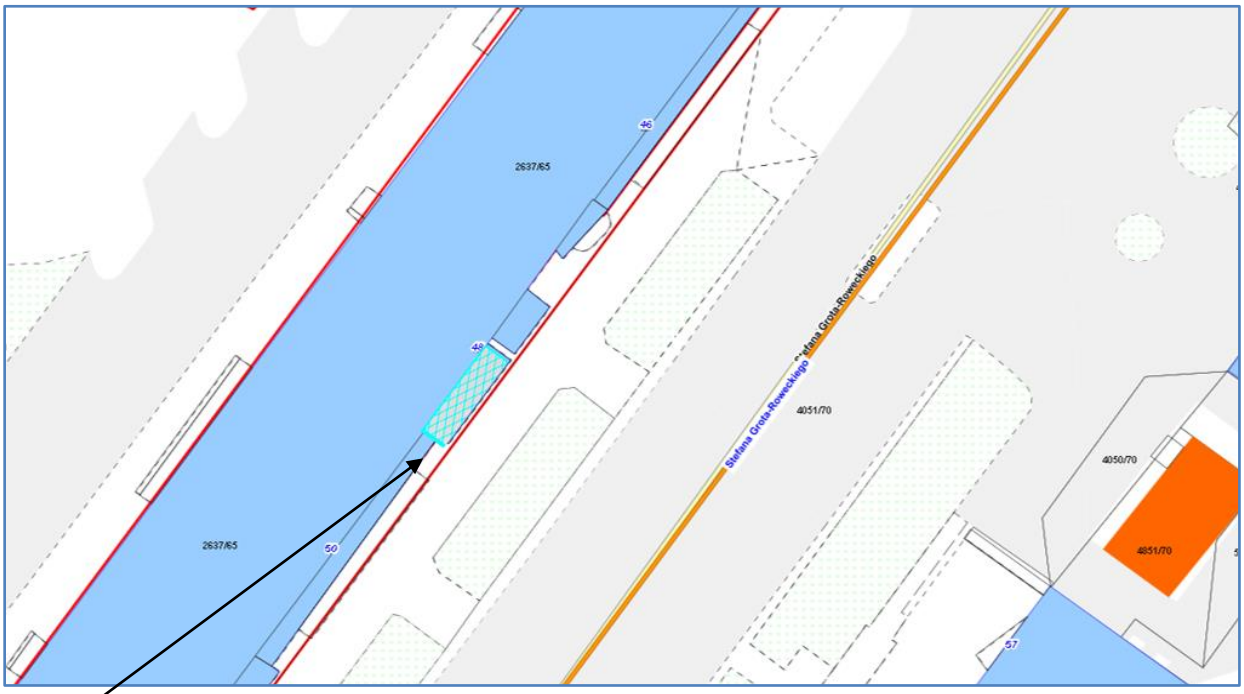


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 175,80 m^2

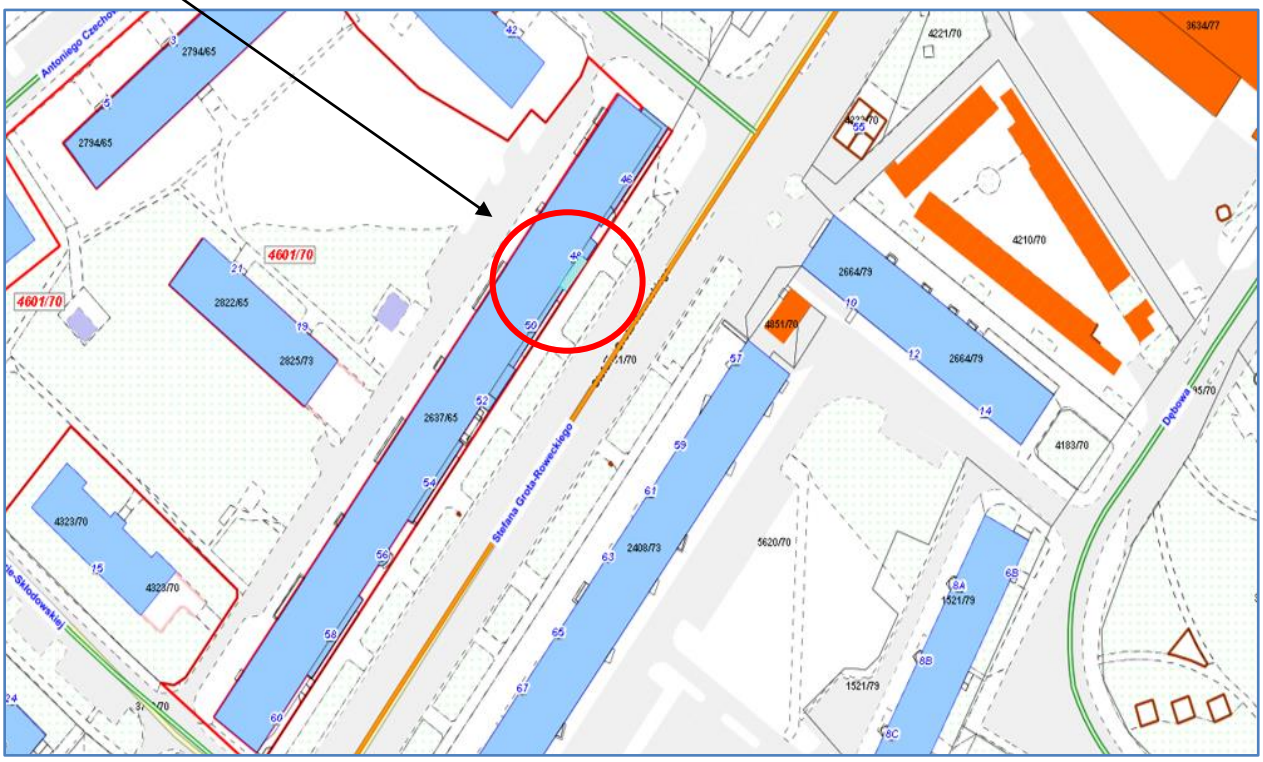


Podpisany

Załącznik mapowy nr 8
Uchwała Nr II/29/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.

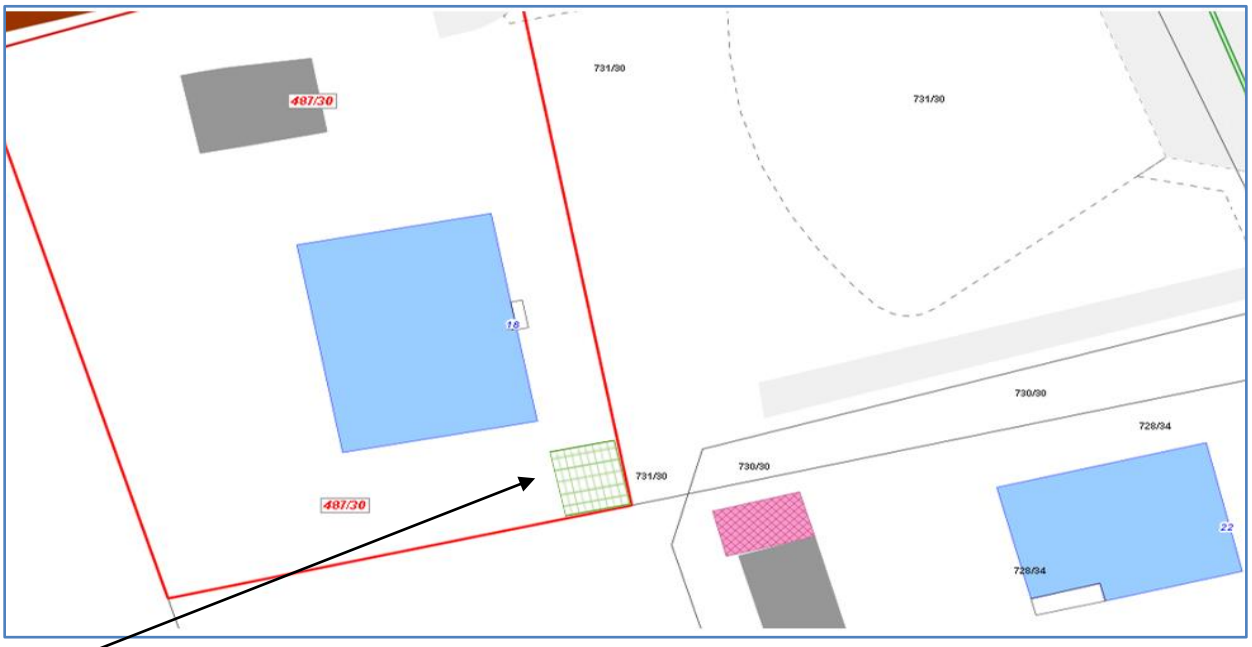


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 15,75 m^2

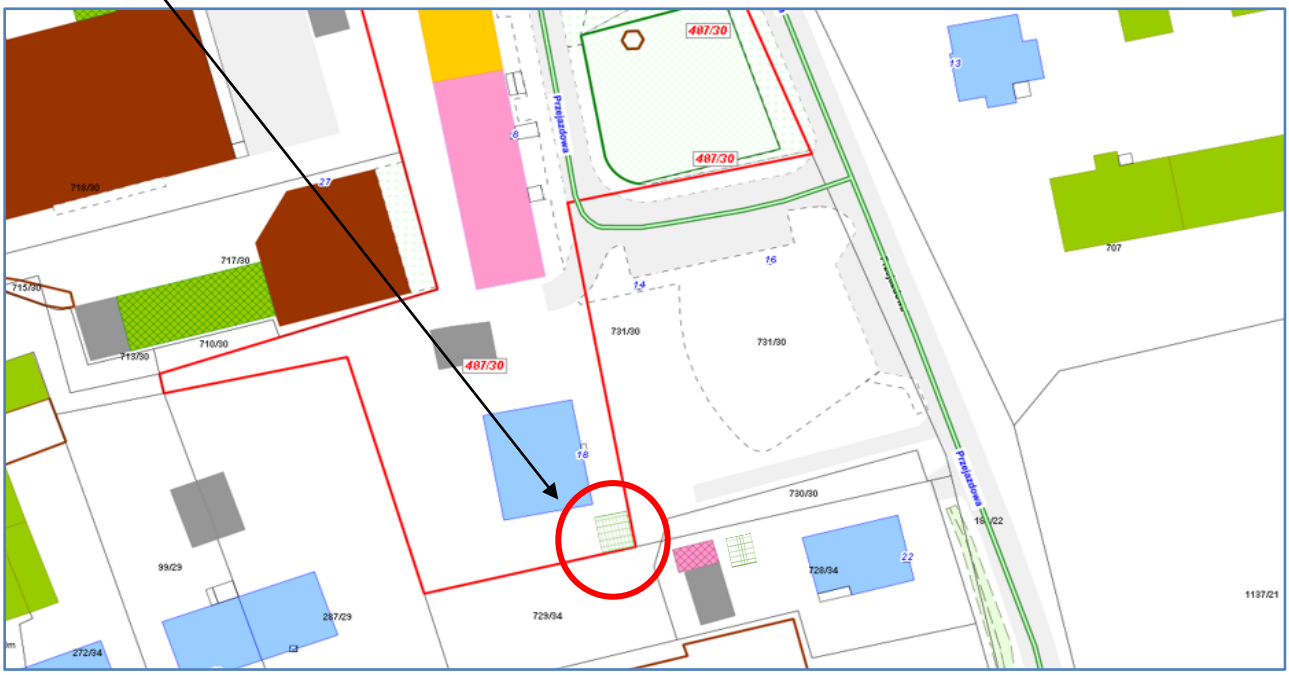


Podpisany

Załącznik mapowy nr 9
Uchwała Nr II/29/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 23 maja 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na ogród przydomowy o pow. 6,20 m^2



Podpisany