

Projekt

**UCHWAŁA NR II/ /24
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 23 maja 2024 r.

**w sprawie zmiany uchwały Nr LVI/1052/23 Rady Miasta Tychy
z dnia 14 grudnia 2023r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych
udzielanych w 2024 roku z budżetu miasta Tychy
dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023r. poz. 40 z późn. zm.), art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2023 r. poz. 1270 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Dokonać zmiany zapisu § 1 uchwały nr LVI/1052/23 Rady Miasta Tychy z dnia 14 grudnia 2023r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2024 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, poprzez:

1) zmianę brzmienia punktu drugiego na poniższy:

„2) na dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy – 37,19 zł/m²/rok,”;

2) dodanie punktu piątego i szóstego w brzmieniu:

„5) na remonty w budynkach użytkowych przy al. Piłsudskiego 16 i ul. Barona 30 - 31,90 zł/m²/rok,

6) na likwidację zawilgocenia pomieszczeń piwnicznych Muzeum Miejskiego przy Pl. Wolności – 631,49 zł/m²/rok.”..

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



Uzasadnienie

(Uchwała Nr II/ /24)

Niniejszą uchwałą dokonuje się zmiany stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej udzielanej w 2024 r. z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na dopłatę do kosztów utrzymania mieszkaniowego zasobu gminy – zwiększenie stawki o 8,78 zł/m²/rok do poziomu 37,19 zł/m²/rok (plan dotacji po zmianie wynosi 7.627.130,49 zł, wielkość zasobu mieszkaniowego - 205.085,52 m²). Zmiana wynika ze wzrostu wysokości zaliczek na utrzymanie części wspólnych nieruchomości ustalanych na zebraniach wspólnot mieszkaniowych.

Ponadto wprowadza się dwie nowe stawki dotacji przedmiotowej:

- na remonty w budynkach użytkowych przy al. Piłsudskiego 16 i ul. Barona 30 w wysokości 31,90 zł/m²/rok (plan dotacji wynosi 452.444,08 zł, powierzchnia użytkowa budynków – 14.183,2 m²),
- na likwidację zawilgocenia pomieszczeń piwnicznych Muzeum Miejskiego przy Pl. Wolności w wysokości 631,49 zł/m²/rok (plan dotacji wynosi 109.999,24 zł, powierzchnia użytkowa budynku – 174,19 m²).

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>14.05.2024 </p> <p style="text-align: center;">(data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR 0006 96.2024</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>14.05.2024  NACZELNIK Wydziału Budżetu mgr Marek Niziołek</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p style="text-align: center;">PRZEWODNICZĄCY RADY MIASTA TYCHY</p> <p> Wojciech Czernota</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;">RADCA PRAWNY Marcin Kurzeja KT 3514</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć Rady prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>DKB, DKK, MZBM</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">SKARBNIK MIASTA</p> <p>15.05.2024  mgr Sławomir Mrugała</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć Skarbnika Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach DUR DKB DKK MZBM</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p style="text-align: center;">PREZYDENT MIASTA TYCHY</p> <p> Maciej Gramatyka</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	