



M  
Z  
B  
M  
Miejski Zarząd Budynków Mieszkalnych w Tychach  
ul. Filaretów 31; 43-100 Tychy  
tel. (32) 227 40 91, fax (32) 227 31 45

Tychy, 29 kwietnia 2024 roku

DKP-0717/0009/04/2024

## Odpowiedź na interpelację:

### Klub Radnych Miasta Tychy Prawo i Sprawiedliwość

Sygn.sprawy DUR.0003.25.2024  
Sprawa: Wnioski i interpelacje radnych  
Osoby do MZBM Tychy  
kontaktu: Kacper Zawisza  
885 909 883

**Barbara Konieczna**  
**Przewodnicząca**  
**Rady Miasta Tychy**  
**Urząd Miasta Tychy**  
**al. Niepodległości 49**

*Szanowna Pani Przewodnicząco*

odpowiadając na interpelację Klubu Radnych Prawa i Sprawiedliwości, złożoną 25 kwietnia 2024 roku, w sprawie podjętych działań związanych z katastrofą budowlaną w budynku przy ul. Darwina 4 w Tychach, informuję:

- I. Zgodnie z decyzją Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Tychach nr 20/24 z dnia 4 kwietnia 2024 r.:
  1. Uporządkowano teren katastrofy na zewnątrz i w częściach wspólnych budynku.
  2. Zamontowano zamykane drzwi wejściowe do klatki nr 4 od strony podwórza.
  3. Trwale zabezpieczono przed dostępem i oznakowano wejścia do szybu windowego na każdej kondygnacji klatki schodowej nr 4.
  4. Podstemplowano nadproża w elewacji budynku w miejscu ubytku ściany w lokalu nr 53 oraz załamano stropu nad kondygnacją parteru.
- II. Zgodnie z postanowieniem Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego w Tychach nr 13/24 z dnia 5 kwietnia 2024 r. zlecono opracowanie ekspertyzy technicznej, która określi zakres szkód, sposób usunięcia zniszczonego stropu, następnie jego odtworzenia oraz doprowadzenie obiektu do właściwego stanu technicznego i możliwość dalszego użytkowania lokali zgodnie z przepisami. Ekspertyza będzie wykonana do 31.05.2024 r.
- III. Towarzystwo ubezpieczeń prowadzi czynności wyjaśniające w sprawie szkód związanych z wybuchem gazu.



- IV. Policja i Prokuratura prowadzą dalsze czynności wyjaśniające przyczyny wybuchu.
- V. Mieszkańcy po wcześniejszym umówieniu z administratorem – Rejonem Obsługi Mieszkańców nr IV - wchodzi do mieszkań i zabierają swoje rzeczy. Sukcesywnie usuwany jest gruz z lokali mieszkalnych oraz odbywają się demontaże liczników prądu oraz gazu w lokalach.

Po otrzymaniu ekspertyzy technicznej oraz decyzji Towarzystwa Ubezpieczeń, Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej zorganizuje zebranie właścicieli nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Darwina 2-8, na którym zostaną podjęte dalsze decyzje dotyczące budynku.

*2 dywanami ze ścian*

DYREKTOR  
Miejskiego Zarządu Budynków  
Mieszkalnych w Tychach

mgr inż. Agata Goc

Otrzymują:

1. Klub Radnych Prawo i Sprawiedliwość – poprzez Wydział Obsługi Rady Miasta Tychy
2. Pani Aneta Luboń-Stysiak – Sekretarz Miasta Tychy
3. Pani Hanna Skoczylas - Dyrektor Biura ds. Zrównoważonego Rozwoju Miasta Tychy
4. MZBM aa