ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ..../...../24
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA ..... 2024 R.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: MIODOWEJ, PASTERSKIEJ, SAMOCHODOWEJ I DWORSKIEJ W TYCHACH

RYSUNEK PLANU **SKALA 1 : 1000**

N

0 25 50

LEGENDA:

Oznaczenia obowiązujące:

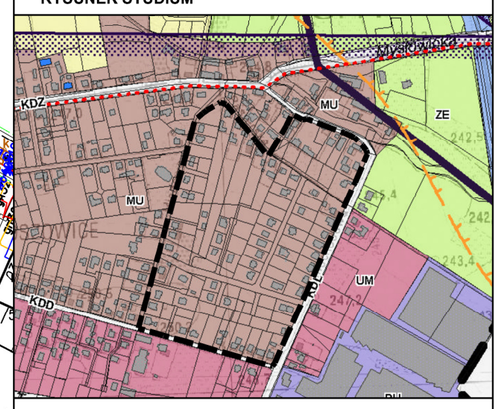
- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- **MNW** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- **MNW-RZM** tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub zabudowy zagorodowej
- **KDD** tereny drogi dojazdowej
- **KR** tereny komunikacji drogowej wewnętrznej
- **KP** teren komunikacji pieszo-rowerowej

Obszar planu zlokalizowany jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego WK 7389 „Studzienice"

1MNW-RZM
5MNW
1MNW
2MNW
3MNW
4MNW
1KR
2KR
3KR
1KP
1KDD
2KDD
ul. Poprzeczna
ul. Samochodowa
ul. Dworska

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM.

RYSUNEK STUDIUM



OZNACZENIA **SKALA 1 : 10000**

granice obszaru

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej
- KD.. - obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D)

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY

UDOKUMENTOWANE ZŁOŻA KOPALIN OBJĘTE WŁASNOŚCIĄ GÓRNICZĄ

MURCKI złoża węgla kamiennego

Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych PL - 2000, pas 6. (EPSG2177)
Mapa zasadnicza w postaci wektorowej pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępniona przez Prezydenta Miasta Tychy, marzec 2024 r.