

ZAŁĄCZNIK NR 1
DO UCHWAŁY NR/24
RADY MIASTA TYCHY
Z DNIA 2024 R.
MIEJSOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA
PRZESTRZENNEGO DLA OBSZARU
POŁOŻONEGO W REJONIE UL. DZWONKOWEJ,
JASKRÓW I MARZANNY W TYCHACH

RYSunek PLANU SKALA 1 : 1000

LEGENDA:

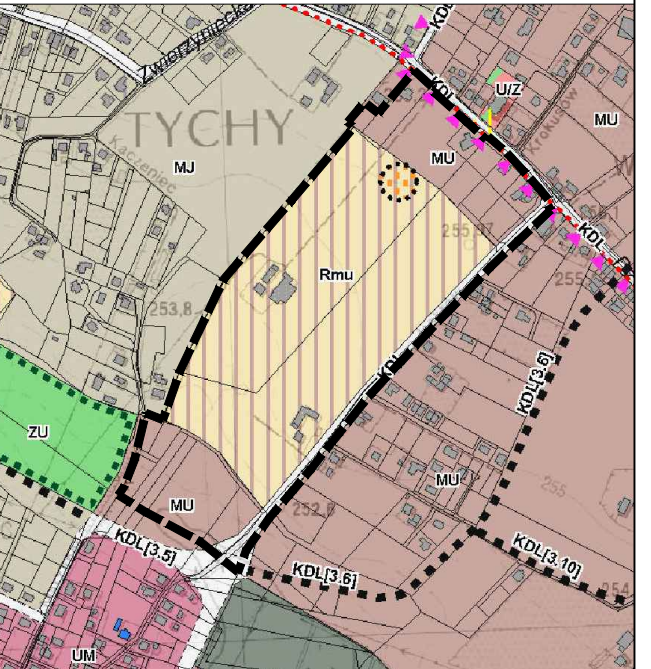
Oznaczenia obowiązujące:

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MN-U tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej lub usług
- MW-U tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej lub usług
- UH-RZM teren usług handlu lub zabudowy zagrodowej
- RN-RZM teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub zabudowy zagrodowej
- IKP teren pompowni ścieków
- KDL teren drogi lokalnej
- strefa sanitarna cmentarza - 50 m
- strefa sanitarna cmentarza - 150 m

Oznaczenia informacyjne:

- zabytek archeologiczny - stanowisko archeologiczne nr AZP 101-47/4
- gazociąg wysokiego ciśnienia DN300 PN 2,5 MPA
- istniejące wodociągi magistralne Ø 1400 i Ø 1600
- strefa kontrolowana gazociągu DN300 PN 2,5 MPA
- granica strefy sanitarnej cmentarza - 50 m
- granica strefy sanitarnej cmentarza - 150 m

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z POŻN. ZM. RYSUNEK STUDIUM



OZNACZENIA SKALA 1 : 10000

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej
- Rnu - obszary robocze i perspektywiczne rezerwy rozwoju dla funkcji mieszkaniowo-usługowej
- KD - obszary dróg i placów (w klasach: S(GP), GP, G, Z, L, D)

OBIEKTY I OBSZARY O WALORACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UCJĘCIA W EWIDENCJI ZABYTKÓW

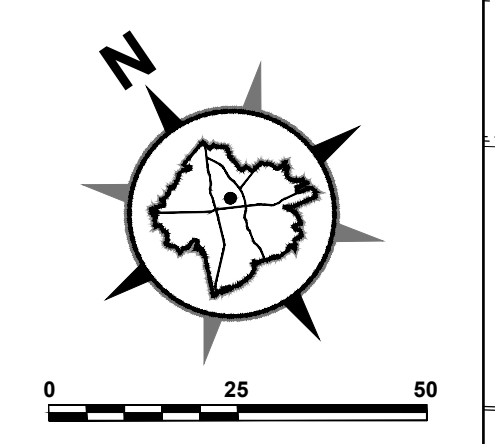
ZABYTKI ARCHEOLOGICZNE

- stanowiska archeologiczne

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH

- KDL - droga lokalna
- prog planowany (numer obiektu zgodnie z tabelką)



Układ współrzędnych zgodny z obowiązującym państwowym systemem odniesień przestrzennych PL - 2000, pas 8. (EPSG:2177)
 Mapa zasadnicza w postaci wektorowej pochodząca z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego udostępniona przez Prezydenta Miasta Tychy, kwiecień 2023 r.