

Dok. 0003 - 24.2024

Dariusz Wencepel
Radny Rady Miasta

Tychy, 09.04.2024r



Prezydent Miasta Tychy

za pośrednictwem

Pani Barbary Koniecznej

Przewodniczącej Rady Miasta Tychy

Interpelacja

w sprawie **zamrożenia uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru osiedla Wilkowyje obejmującego planowaną budowę spalarni odpadów**

Treść interpelacji/zapytania:

27 listopada 2024r. na posiedzeniu Komisji Infrastruktury i Ładu Przestrzennego Rady Miasta Tychy złożyłem wniosek o przystąpienie do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania dla terenu położonego przy ul. Dojazdowej w Wilkowyjach, terenu należącego do miejskiej spółki PEC na którym prywatny inwestor planuje budowę spalarni odpadów. Wniosek ten został poparty przez radnych i skierowany do Prezydenta aby przygotował stosowną uchwałę. Na sesji która odbyła się 14 grudnia 2023r. uchwała przygotowana w ślad za moim wnioskiem i przedłożeniu ją Radzie Miasta przez Pana Komisarza Bogdana Białowąsą, zyskała akceptację Rady Miasta. Została przyjęta i widnieje na stronie: <https://bip.umtychy.pl/uchwaly-rady-miasta/76778>.

Kolejnym krokiem powinno być opublikowanie obwieszczenia na stronie <https://bip.umtychy.pl/obwieszczenia/zagospodarowanie-przestrzenne>, z podaniem terminu w którym mieszkańcy będą mogli składać stosowne wnioski do planu.

Mijają 4 miesiące od podjęcia uchwały przez radę miasta a procedura sporządzania planu miejscowego została delikatnie mówiąc „zamrożona”. Uchwały planistyczne podejmowane później od tej z 14 grudnia 2023r. mają swoje odzwierciedlenie na bip-ie, a ta jedyna nie.

Wnoszę o niezwłoczne odblokowanie tej procedury i umożliwienie mieszkańcom wypowiedzenia się w tej procedurze, gdyż jak na razie wygląda to na przeczekanie sprawy na okres wyborczy.

Uzasadnienie istotnego znaczenia dla miasta:

Pozwolę sobie zacytować fragment z ulotki wyborczej jednego z kandydatów:

„Hasło Tychy to TY powstało z przekonania, że w mieście najważniejsi są ludzie i ich potrzeby. **Realizacja tego hasła jest możliwa jedynie we współpracy z mieszkańcami.** Miasto powinno być dobrą przestrzenią dla każdego, niezależnie od wieku, płci, sprawności. Dialog i współdziałanie to główne przesłanie naszej kampanii.”

Mieszkańcy zainteresowani sprawą spalarni oczekują realizacji tej uchwały od władz miasta, które obecnie wstrzymują całą procedurę.

z poważaniem Dariusz Wencepel

Załączniki:

1. Wniosek Komisji z 27.11.2024r.
2. Uchwała Rady Miasta o przystąpieniu do miejscowego planu z 14 grudnia 2023r.

Radny Dariusz Wencepel

**Komisja Gospodarki Przestrzennej
i Infrastruktury Rady Miasta Tychy**
w dniu 27 listopada 2023r.

WNIOSEK

Komisja wnioskuję do Prezydenta o przygotowanie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego w rejonie ul. Dojazdowej w Tychach Wilkowyjach, obejmującego działki nr: 1178/18, 1182/22, 1184/22, 1180/18, 1185/22, 1187/23, 533/15.

Rozpoczęcie procedury umożliwi udział społeczeństwa w kształtowaniu polityki zagospodarowania przestrzennego działek należących do spółki z udziałem miasta. Dialog z mieszkańcami jest podstawą społeczeństwa obywatelskiego, zatem podjęcie wniosku jest zasadne.

Wencepel Dariusz
Jacek Hunka
Edyta Dariusz

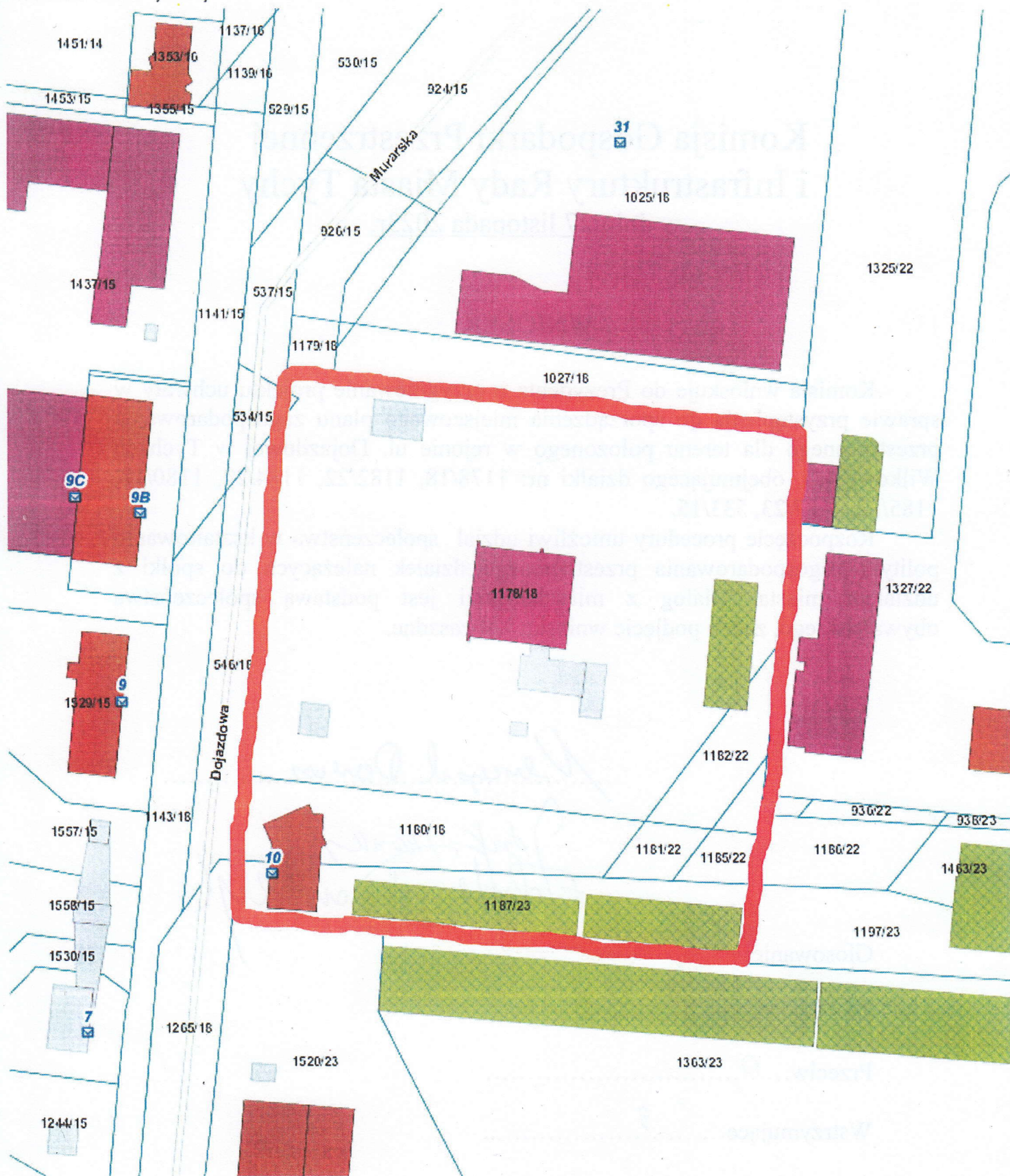
Głosowanie:

Za⁶.....

Przeciw.....⁰.....

Wstrzymujące.....³.....

Temat: Domyślny



**UCHWAŁA NR LVI/1056/23
RADY MIASTA TYCHY**

z dnia 14 grudnia 2023 r.

w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dojazdowej, Murarskiej, Granicznej i Wałowej w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 40) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. 2023, poz. 977 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwała:

§ 1

Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Dojazdowej, Murarskiej, Granicznej i Wałowej w Tychach, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 5000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Tychy

Barbara Konieczna

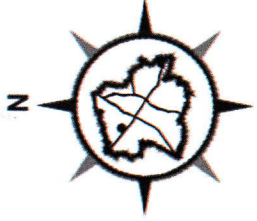
ZAŁĄCZNIK

do Uchwały Nr LVI/1056/2
Rady Miasta Tychy z dnia 14 grudnia 2023

OZNACZENIA



GRANICA OBSZARU OBJĘTEGO PRZYSTAPIENIEM
DO SPORZĄDZENIA MIEJSCOWEGO PLANU
ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO



SKALA 1 : 5000

