



DZIENNIK URZĘDOWY

WOJEWÓDZTWA ŚLĄSKIEGO

Katowice, dnia 22 lutego 2024 r.

Poz. 1504

Podpisany przez:
Elżbieta Barbara Zabicka-Łakomy
Data: 22.02.2024 08:27:48



OGŁOSZENIE PREZYDENTA MIASTA TYCHY

z dnia 20 lutego 2024 r.

o zestawieniu danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2023 r. położonych na obszarze miasta Tychy

Na podstawie art. 4a ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego oraz § 3 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 27 grudnia 2007 r. w sprawie określenia danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego, położonych na obszarze gminy lub jego części.

ogłaszam

zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za I i II półrocze 2023 r. położonych na obszarze miasta Tychy w brzmieniu stanowiącym załącznik nr 1 i nr 2 do niniejszego ogłoszenia.

Pelniący Funkcję Prezydenta Miasta Tychy

Maciej Gramatyka

Załącznik Nr 1 do ogłoszenia
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 20 lutego 2024 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tychy

I półrocze 2023 r.

		Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu												
		STAWKI CZYNSZU ZA 1 m ² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU												
		BUDYNEK WYBUDOWANY W LATACH, PRZY UWZGLĘDNIENIU JEGO STANU TECHNICZNEGO												
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	do 1918 r.		1919-1945		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.		dobry	dobry	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	1)			2)
poniżej 40 m ²	A					11,23				1)	14,66		1)	13,53
	B				4,70	3,16				2)	23,56		2)	15,08
	C										7,35			
40 m ² do 60 m ²	A									1)	14,73		1)	13,53
	B				4,70	3,05				2)	24,61		2)	16,37
	C										6,00			
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A									1)	15,58		1)	13,53
	B				4,70	2,96				2)	17,88		2)	16,37
	C										8,76			
powyżej 80 m ²	A												1)	13,53
											16,50		2)	15,08

Załącznik Nr 2 do ogłoszenia
Prezydenta Miasta Tychy
z dnia 20 lutego 2024 r.

Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego za 2023 rok położonych na obszarze Gminy Miasta Tychy

II półrocze 2023 r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu													
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	STAWKI CZYNSZU ZA 1 m ² POWIERZCHNI UŻYTKOWEJ LOKALU											
		do 1918 r.		1919 - 1945		1946 - 1970		1971 - 2002		po 2002 r.		dobry	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	1)		2)
poniżej 40 m ²	A					14,62				12,25		1)	10,67
	B		4,70		3,16					1)	15,33	2)	17,07
	C												
40 m ² do 60 m ²	A											1)	14,82
	B		4,70		4,44					1)	14,03	2)	17,07
	C												
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A											1)	13,76
	B		4,70		2,96					1)	13,76	2)	17,07
	C												
powyżej 80 m ²	A											1)	10,67
												2)	17,07

