

Projekt

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia ..... 2024 r.**

**w sprawie wniesienia skargi na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego z dnia 28 lutego 2024 r. (NR IFIII.4131.1.9.2024) stwierdzające nieważność uchwały Nr XLVII/1077/24 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Władysława Sikorskiego w Tychach**

Na podstawie art. 98 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) oraz art. 3 § 2 pkt 7 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. Prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2023 r., poz. 1634 ze zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wnieść skargę do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na rozstrzygnięcie nadzorcze Wojewody Śląskiego z dnia 28 lutego 2024 r. (NR IFIII. 4131.1.9.2024) stwierdzające nieważność uchwały Nr XLVII/1077/24 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Władysława Sikorskiego w Tychach.

**§ 2**

Odpowiedzialnym za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## **Uzasadnienie** **(Uchwała nr ...../24)**

Rozstrzygnięciem nadzorczym z dnia 28 lutego 2024 r., wydanym w sprawie NR IFIII. 4131.1.9.2024, wojewoda stwierdził nieważność uchwały Nr XLVII/1077/24 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Władysława Sikorskiego w Tychach.

W rozstrzygnięciu powyższym Wojewoda wytknął podjętej przez Radę Miasta Tychy uchwale brak zgodności jego zapisów z ustaleniami Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy przyjętego uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. uwzględniając wprowadzone do niego późniejsze zmiany. W toku prowadzonego postępowania nadzorczego Gmina Tychy złożyła organowi nadzoru stosowne wyjaśnienia.

Ustalenia dokumentu planistycznego spełniają wymogi przepisów ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. Zapisy uchwały Nr XLVII/1077/24 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Władysława Sikorskiego w Tychach nie pozostają w sprzeczności z żadnym z obligatoryjnych zapisów Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy.

Biorąc powyższe pod uwagę, organ stoi na stanowisku, iż wydane przez Wojewodę Śląskiego rozstrzygnięcie nadzorcze z dnia 28 lutego 2024 r. o NR IFIII. 4131.1.9.2024, stwierdzające w całości nieważność uchwały Nr XLVII/1077/24 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2024 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego przy ul. Władysława Sikorskiego w Tychach - uchybia przepisowi art. 91 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 ze zm.) i jako takie winno zostać one zaskarżone do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego i wyeliminowane z obrotu prawnego.