

Projekt

**UCHWAŁA NR LIX/...../24  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 21 marca 2024 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na nabycie nieruchomości położonej w Tychach  
przy ul. Oświęcimskiej**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), oraz § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi zmienioną uchwałą nr XLIX/813/18 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rady Miasta Tychy na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

1. Wyrazić zgodę na nabycie prawa własności nieruchomości, położonej w Tychach przy ul. Oświęcimskiej, oznaczonej jako działka nr 1101/55 o pow. 0,1015 ha, stanowiąca własność osoby prawnej.
2. Położenie nieruchomości wskazane jest w załączniku do uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

## Uzasadnienie (Uchwała Nr LIX/...../24)

Działka nr 1101/55 o pow. 0,1015 ha, położona jest w Tychach przy ul. Oświęcimskiej. Nieruchomość stanowi fragment pasa drogowego ul. Oświęcimskiej. Działka przyjmuje obszar wieloboku. Nieruchomość jest zagospodarowana, w jej skład wchodzi składniki budowlane jezdnia o nawierzchni asfaltowej i fragment zjazdu o nawierzchni z betonowej kostki. Działki znajdują się na terenie, na którym nie obowiązuje miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego natomiast w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy grunt ten oznaczony jest symbolem: PU – obszary przemysłowo-usługowe. Zasadne jest pozyskanie działki, które pozwoli na utworzenie ciągłości pasa drogowego drogi wewnętrznej. Wartość rynkowa wskazanej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd podjęcie tej uchwały jest zasadne.

<p style="text-align: center;"><b>Opracował:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Numer nadany przez DUR:</b></p> <p style="text-align: center;">.....</p>
<p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Projekt uchwały kieruję na:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;"><b>Sprawdził pod względem prawnym:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</b></p>
<p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził:</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Rozdzielnik:</b></p> <ul style="list-style-type: none"><li>1) GGN – 2 egz.</li><li>2) DUR</li><li>3) Wojewoda Śląski</li></ul>
<p style="text-align: center;"><b>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</b></p> <p style="text-align: center;">..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	

