

Projekt

**UCHWAŁA NR LVIII/...../24  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 29 lutego 2024 r.**

**w sprawie zmiany Uchwały Rady Miasta Tychy nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r.  
w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi**

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 9 lit. a, art. 40 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.), art. 12 pkt 8 lit. a ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2024 r. poz. 107 t.j.), art. 13, art. 37 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Inicjatyw Lokalnych i Ładu Przestrzennego oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Zmienia się § 2 uchwały Rady Miasta nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi (z późn. zm.) poprzez skreślenie dotychczasowego brzmienia ustępu 2 i nadanie mu nowego, następującego brzmienia:

„§ 2 ust. 2. Niezależnie od ceny nieruchomości Prezydent Miasta Tychy może nabyć nieruchomości, bez zgody Rady Miasta Tychy, gdy są one niezbędne do realizacji celów publicznych i zadań własnych Miasta Tychy w następstwie wykonania prawa pierwokupu, wywłaszczenia, a także co do których ustawa albo przepisy szczególne przewidują taki obowiązek.”

**§ 2**

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie w terminie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr LVIII/...../24)

Zmiana § 2 ust. 2 jest niezbędna z uwagi na konieczność doprecyzowania nabycia nieruchomości bez zgody Rady Miasta Tychy również poprzez „wywłaszczenie”.

<p style="text-align: center;"><b>Opracował:</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;"><b>DUR.0006</b> .....</p>
<p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;"><b>Sprawdził pod względem prawnym:</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;"><b>Zatwierdził:</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;"><b>Rozdzielnik:</b></p> <p>1) GGN</p> <p>2) DUR</p> <p>3) Wojewoda Śląski</p> <p>4) Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach</p>
<p style="text-align: center;"><b>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</b></p> <p>.....</p> <p style="text-align: center;">(data, podpis i pieczętka Prezydenta)</p>	