UCHWAŁA NR LVII/1082/24
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 25 stycznia 2024 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Wiceprzewodnicząca Rady
Miasta Tychy

Lidia Gajdas

Podpisany

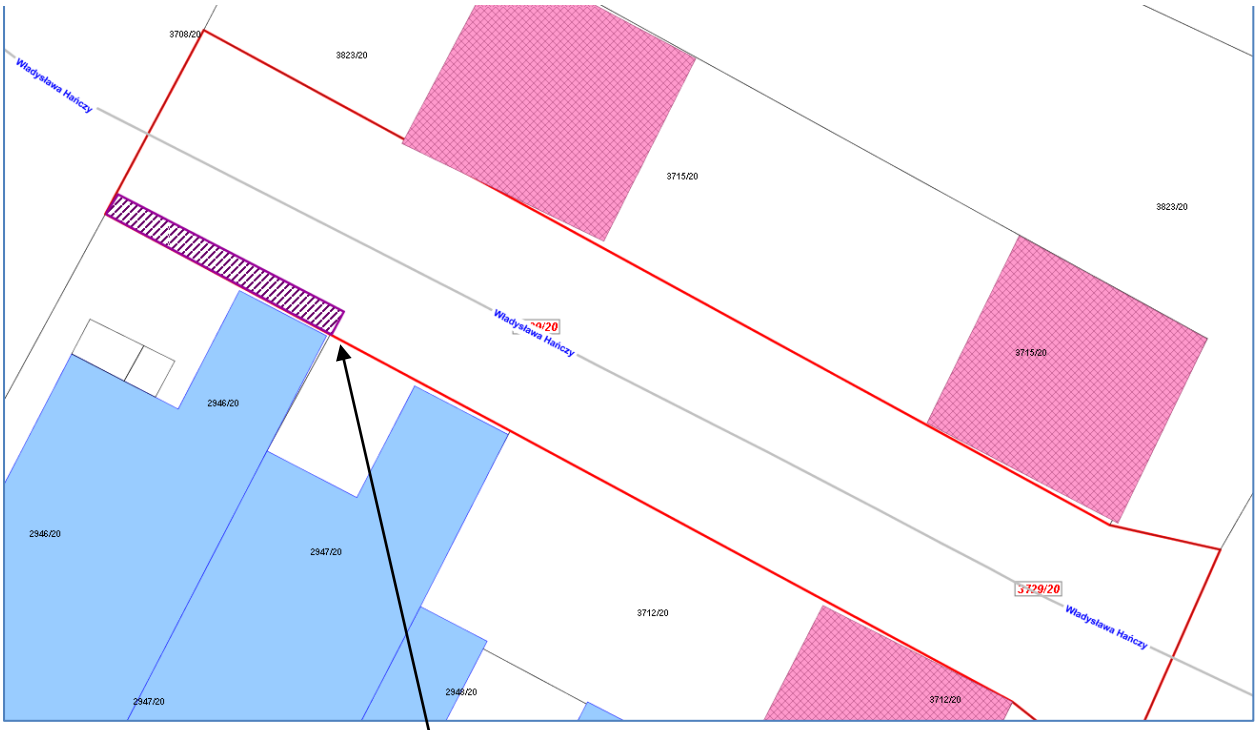
Załącznik do Uchwały
Nr LVII/1082/24
Rady Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	ogród przydomowy	działka nr 3729/20 o pow. 207 m^2	7 m^2	ul. Hańczy	załącznik mapowy nr 1
2.	schody do pawilonu handlowego; handel, usługi	działka nr 4716/50 o pow. 74864 m^2 działka nr 2966/48 o pow. 596 m^2	63,50 m^2	ul. Jaśkowicka/Stoczniowców'70 ul. Hierowskiego	załącznik mapowy nr 2
3.	handel, usługi; schody związane z działalnością komercyjną i pochylnie dla wózków	działka nr 5276/70 o pow. 338 m^2 działka nr 5601/70 pow. 137 m^2	338,49 m^2	ul. Cyganerii	załącznik mapowy nr 3
4.	schody związane z działalnością komercyjną; dojście piesze	działka nr 3825/70 pow. 18534 m^2	18,94 m^2	ul. Cyganerii	załącznik mapowy nr 4
5.	schody związane z działalnością komercyjną; dojście piesze	działka nr 5462/70 pow. 1344 m2	18,97 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 5
6.	handel, usługi; schody związane z działalnością komercyjną	działka nr 4601/70 pow. 10070 m2	35,96 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 6
7.	schody związane z działalnością komercyjną; dojście piesze	działka nr 5267/33 pow. 16271 m2	18,74 m^2	ul. Cienista	załącznik mapowy nr 7
8.	schody związane z działalnością komercyjną; dojście piesze	działka nr 5462/70 pow. 1344 m2	22,84 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 8
9.	ogródek letni	działka nr 5462/70 pow. 1344 m2	48,00 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 9
10.	handel, usługi; dojście piesze	działka nr 5648/70 pow. 1303 m2	34,19 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 10

Podpisany

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

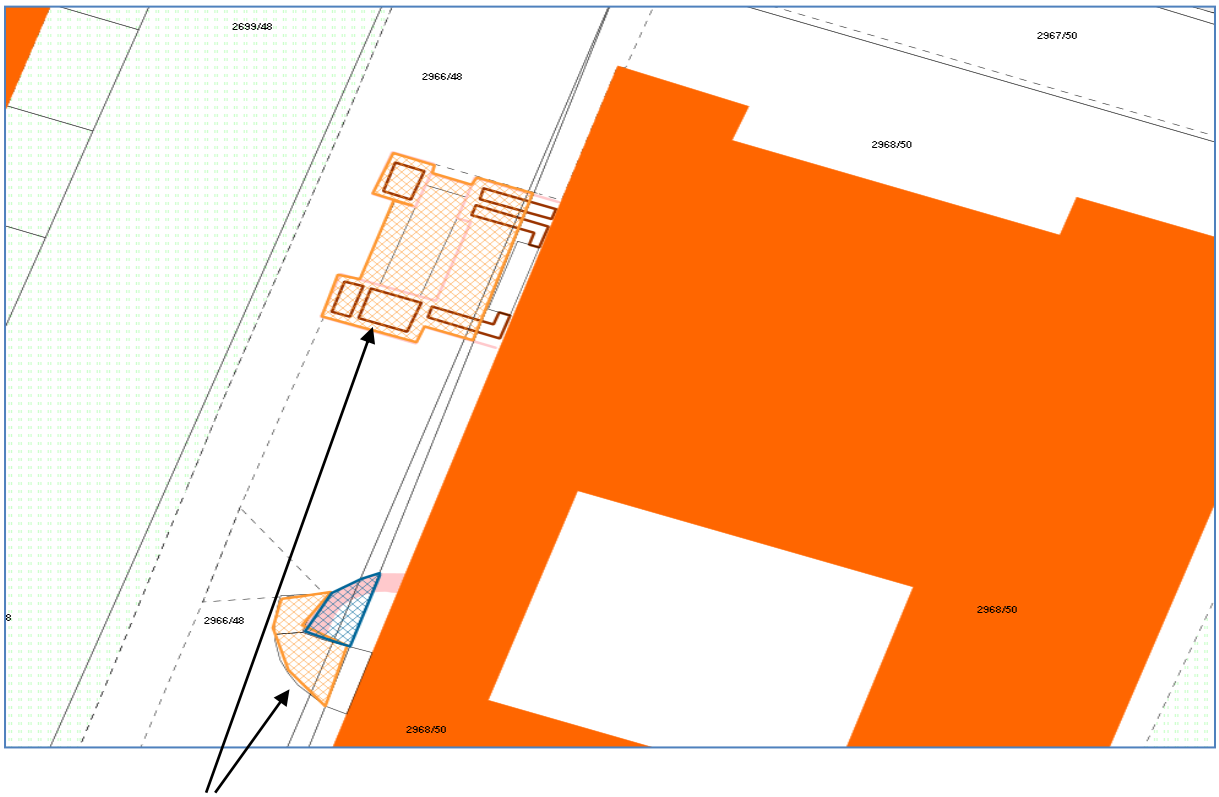


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele ogrodu przydomowego o pow. 7 m^2

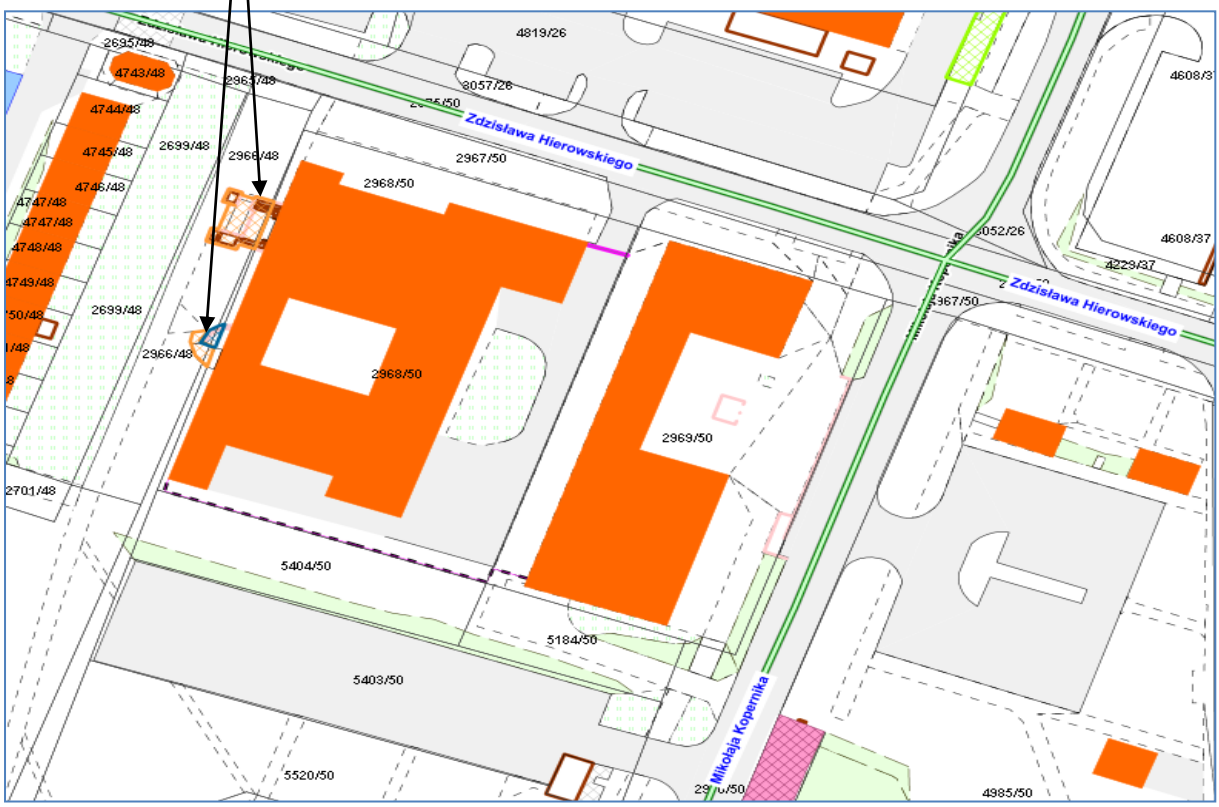


Podpisany

Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

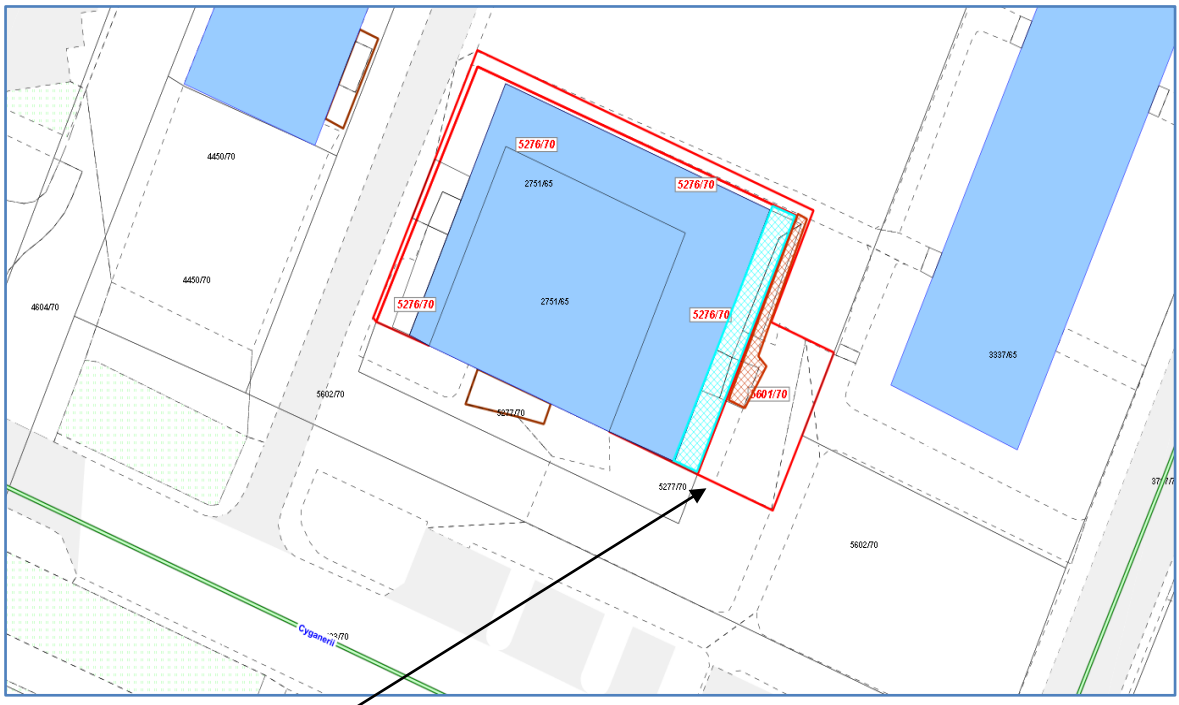


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cele handlowe, usługowe o pow. 6,5 m^2
	Teren do dzierżawy - pod schody związane z działalnością komercyjną, pochylnie dla wózków o pow. 57 m^2

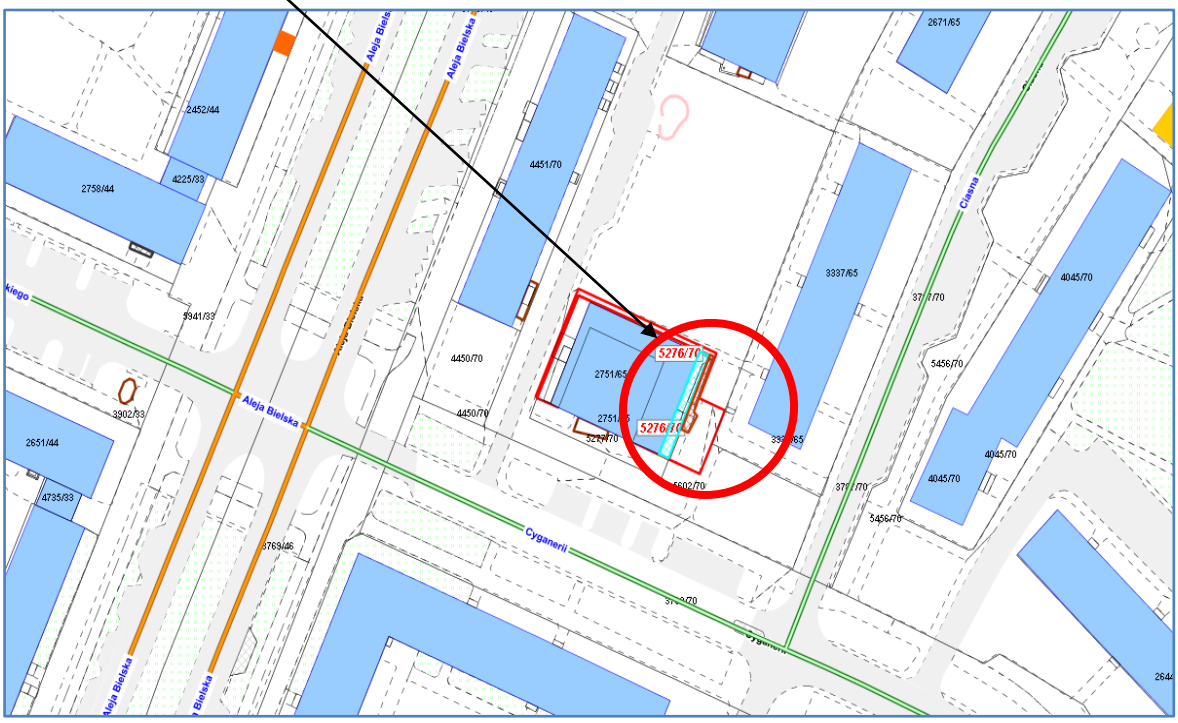


Podpisany

Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

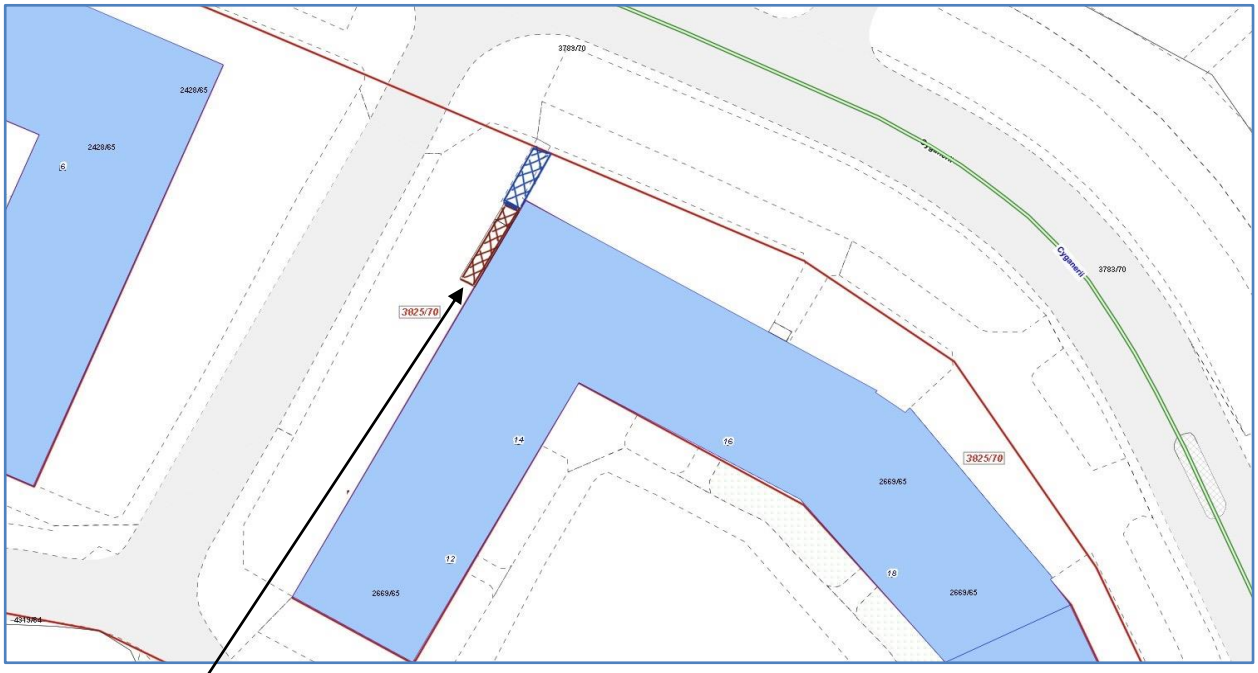


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną i pochylnie dla wózków o pow. 66,66 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na handel, usługi pow. o pow. 271,83 m^2

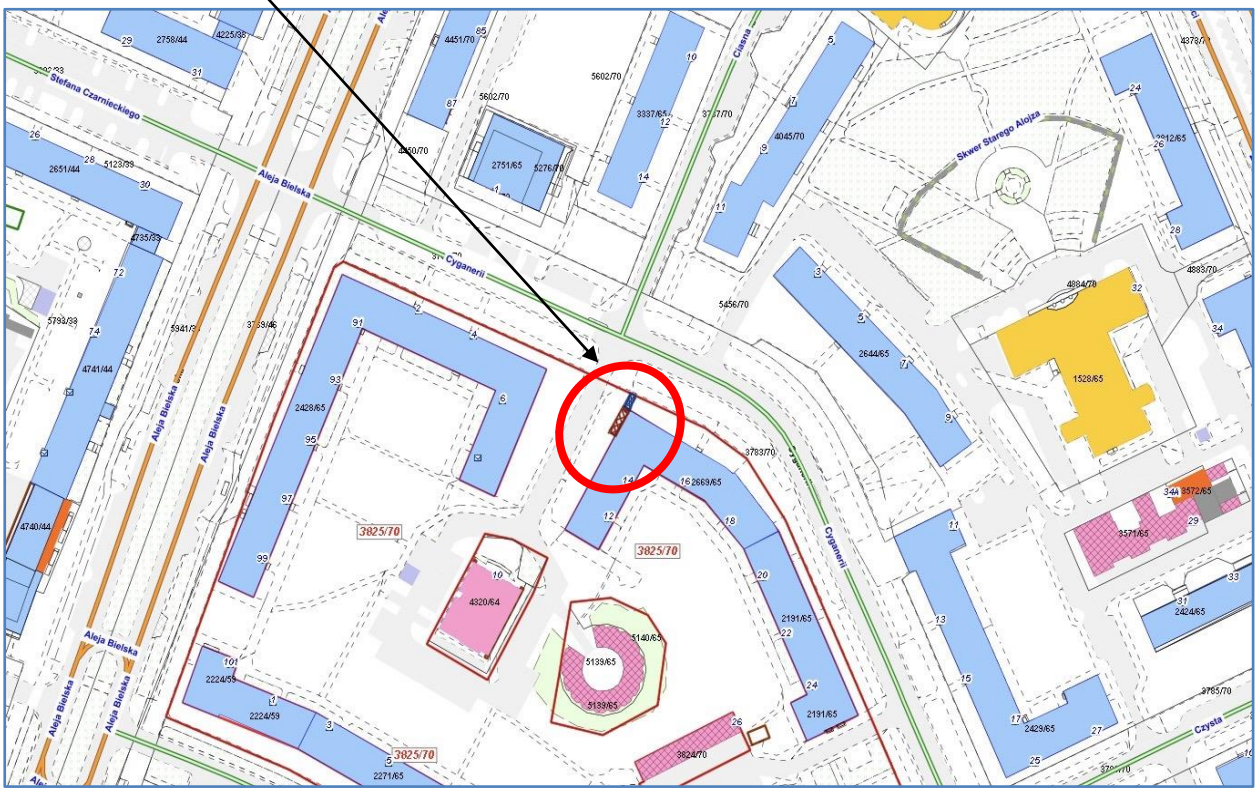


Podpisany

Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

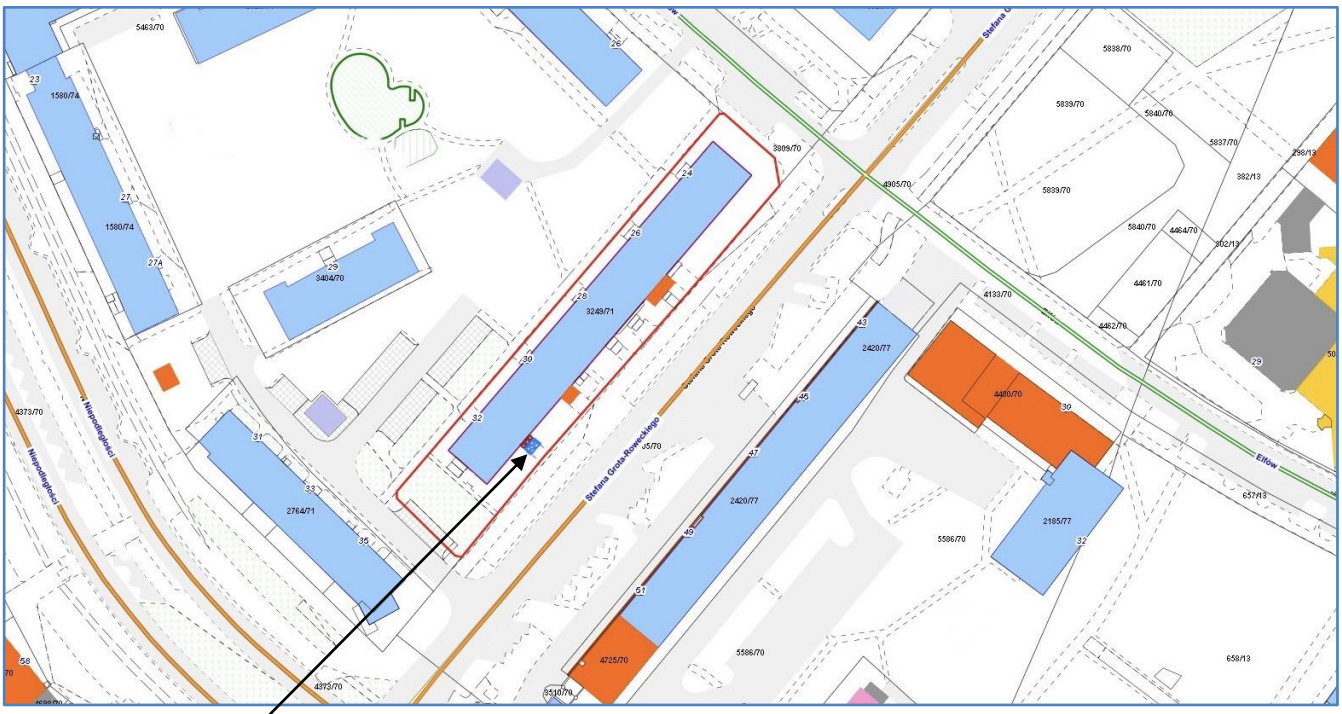


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow.11,01 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 7,93 m^2

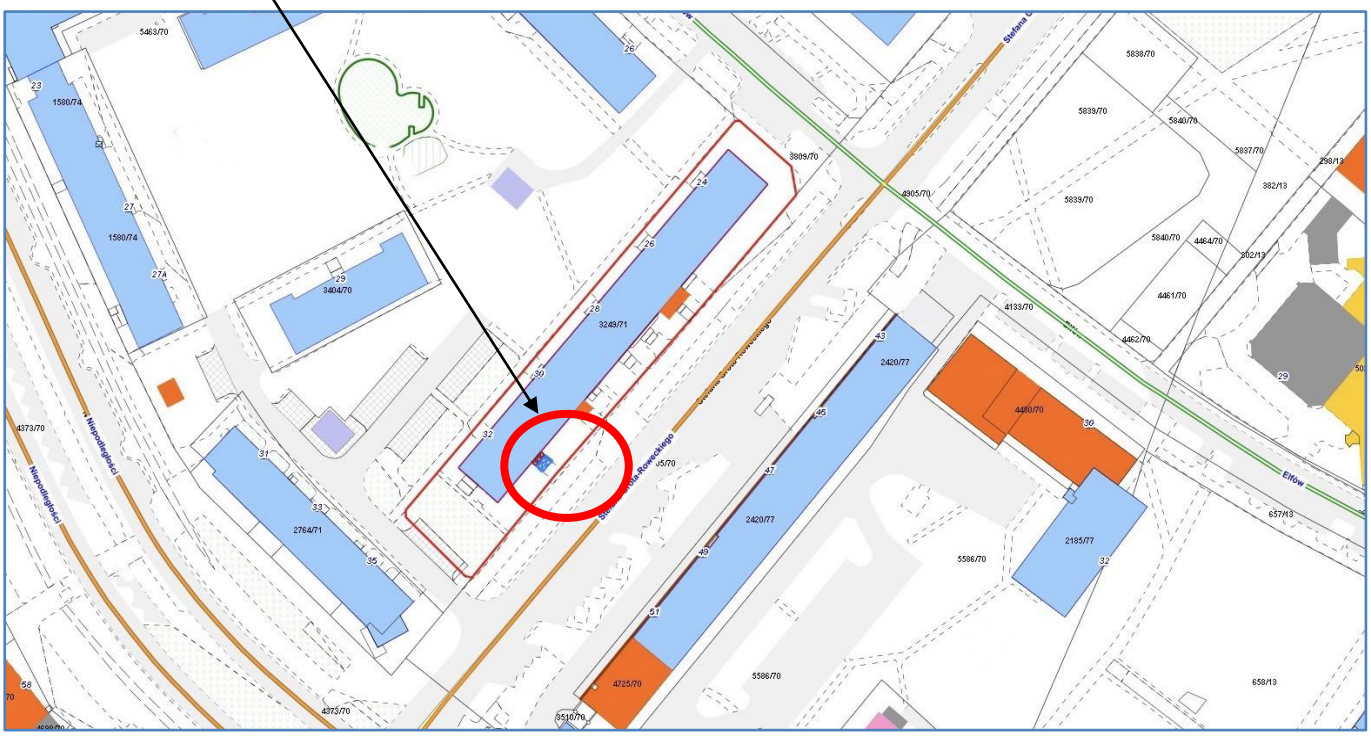


Podpisany

Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

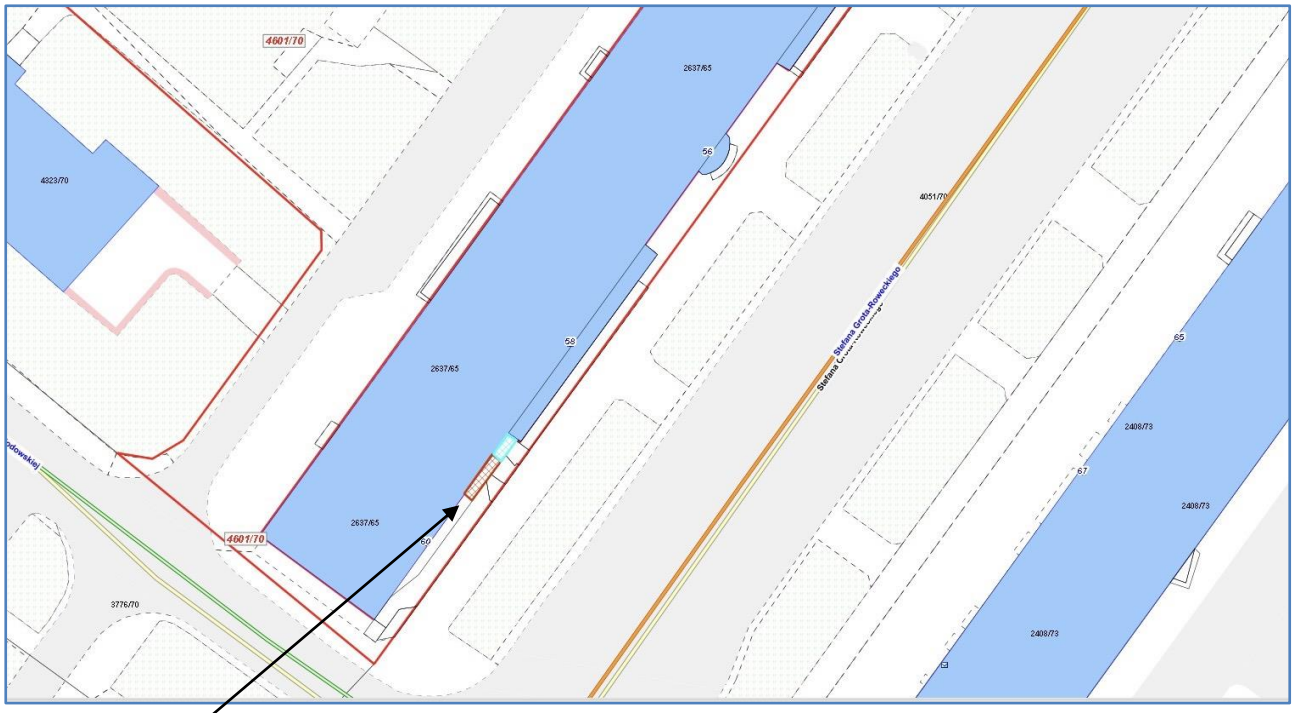


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 6,56 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 12,41 m^2

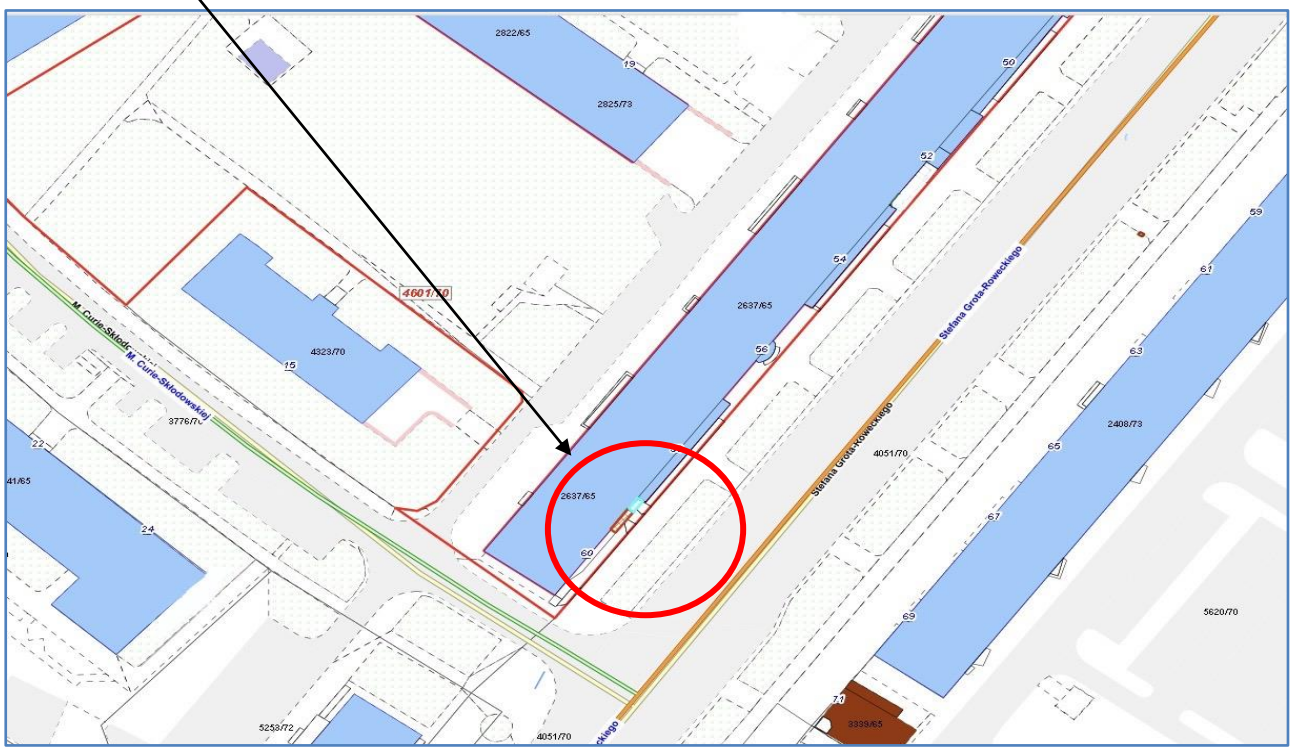


Podpisany

Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

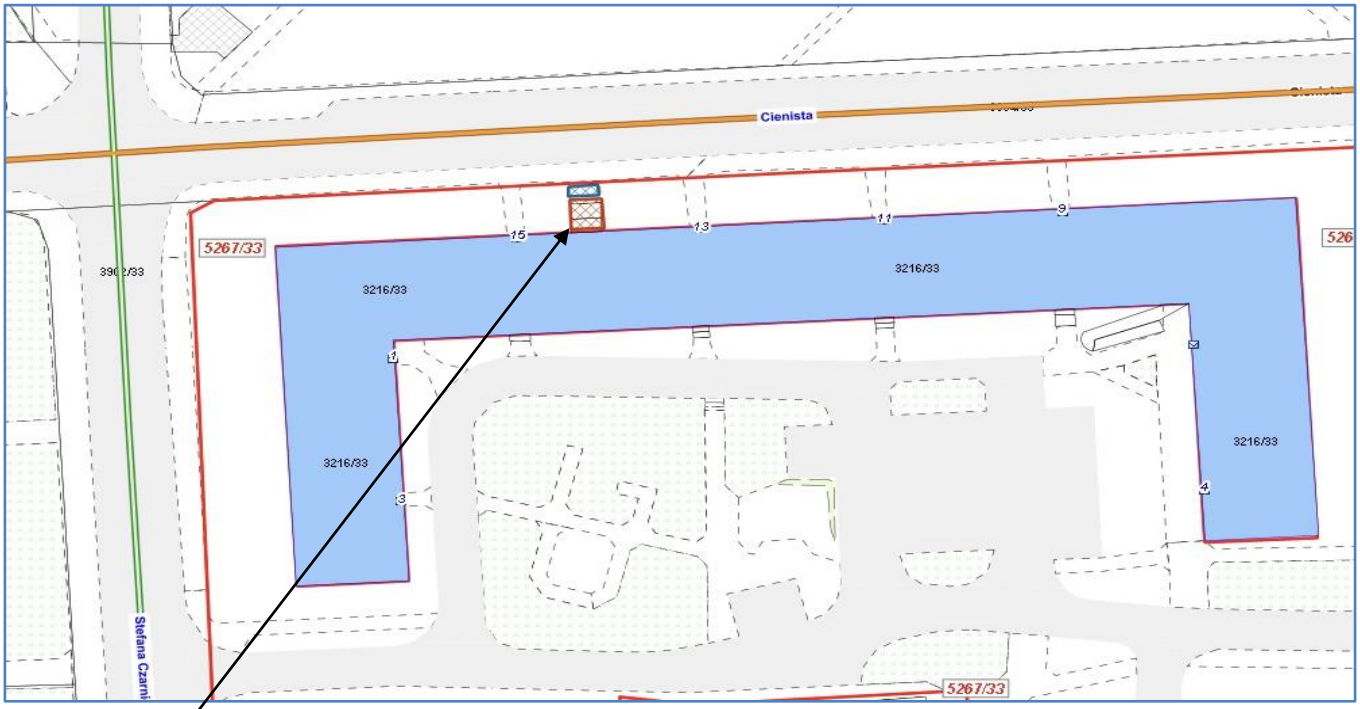


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 26,92 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na handel, usługi pow. 9,04 m^2

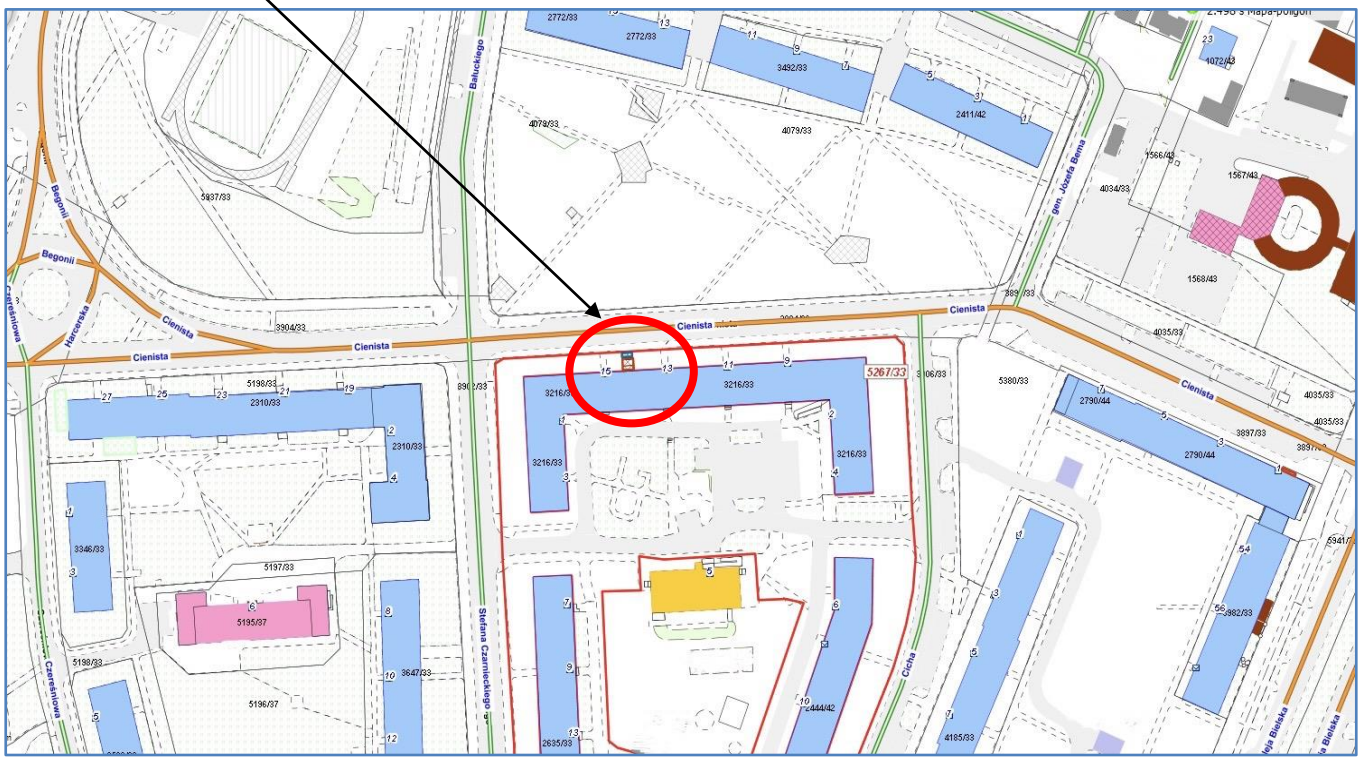


Podpisany

Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

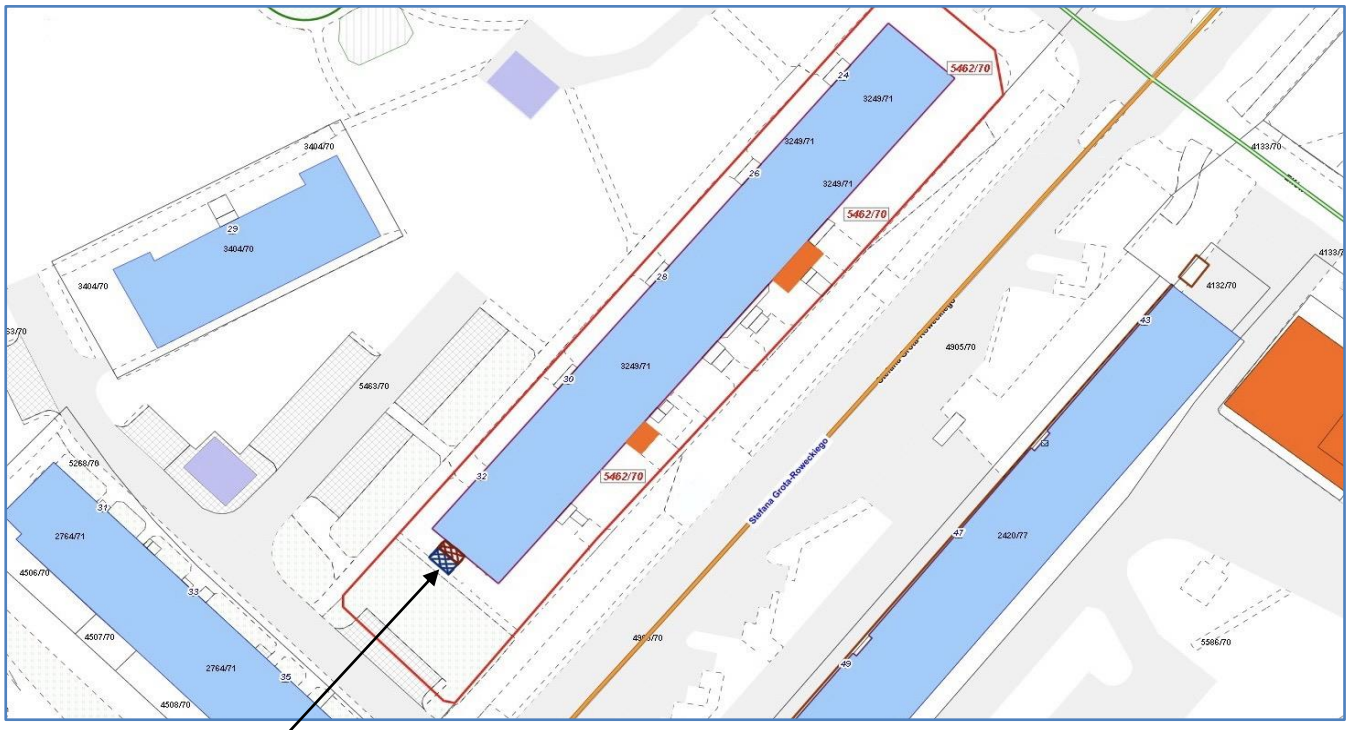


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 12,44 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 6,30 m^2

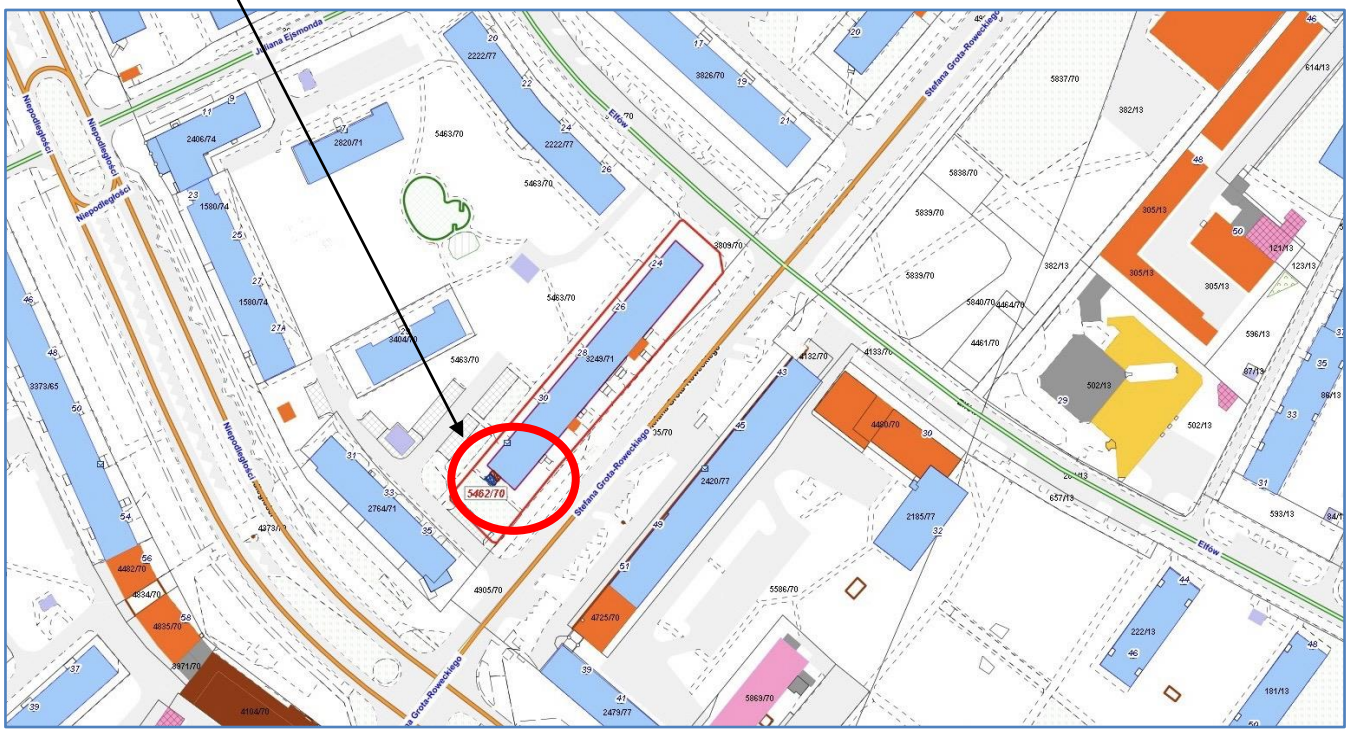


Podpisany

Załącznik mapowy nr 8
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

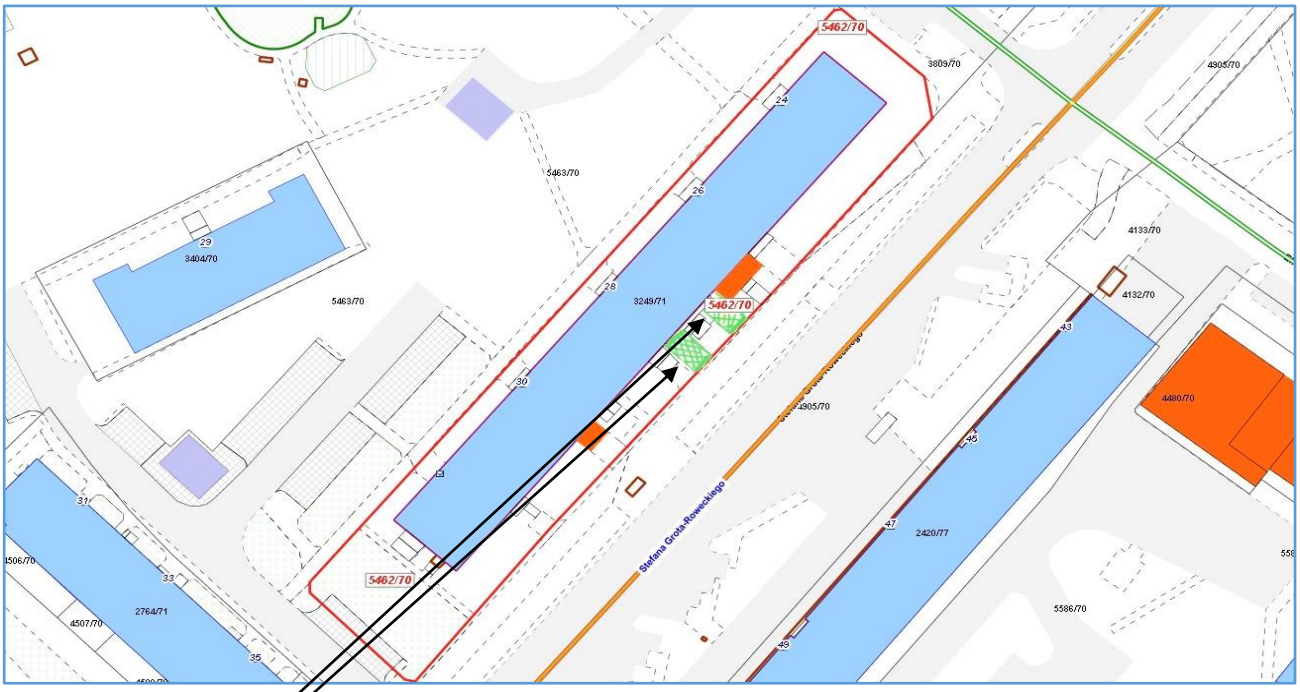


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 11,99 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 10,85 m^2

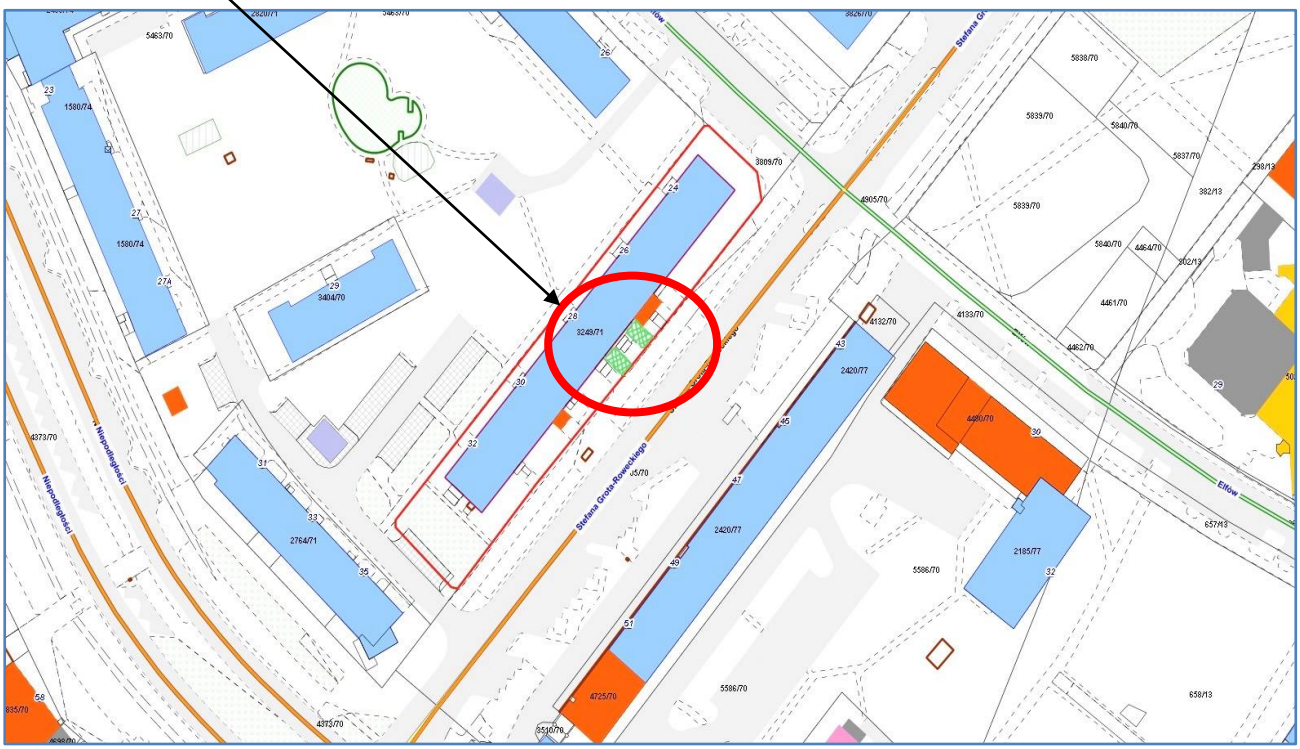


Podpisany

Załącznik mapowy nr 9
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.

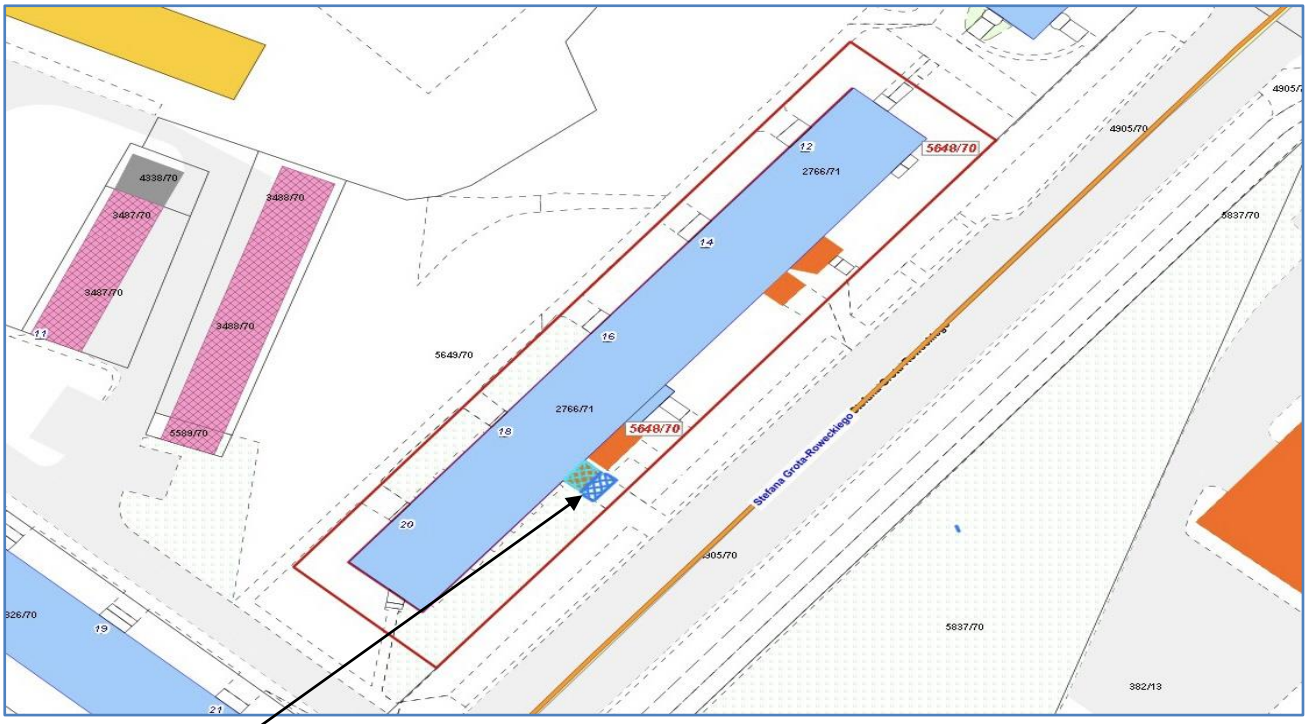


LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczenie na ogródek letni o pow. 48,00 m^2

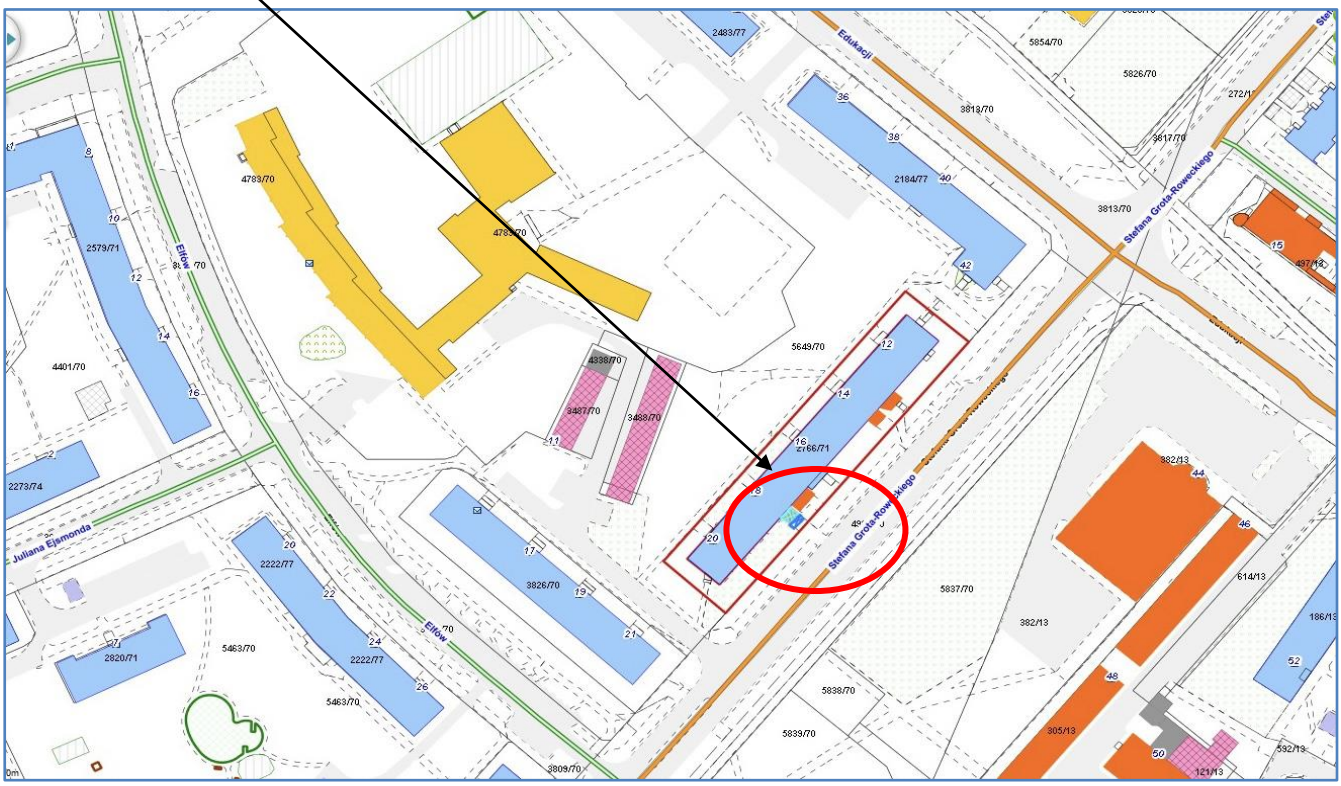


Podpisany

Załącznik mapowy nr 10
Uchwała Nr LVII/1082/24
Rada Miasta Tychy
z dnia 25 stycznia 2024 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na handel, usługi o pow. 13,47 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 20,72 m^2



Podpisany