UCHWAŁA NR LV/1038/23
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 listopada 2023 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r., poz. 344 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Tychy

Barbara Konieczna

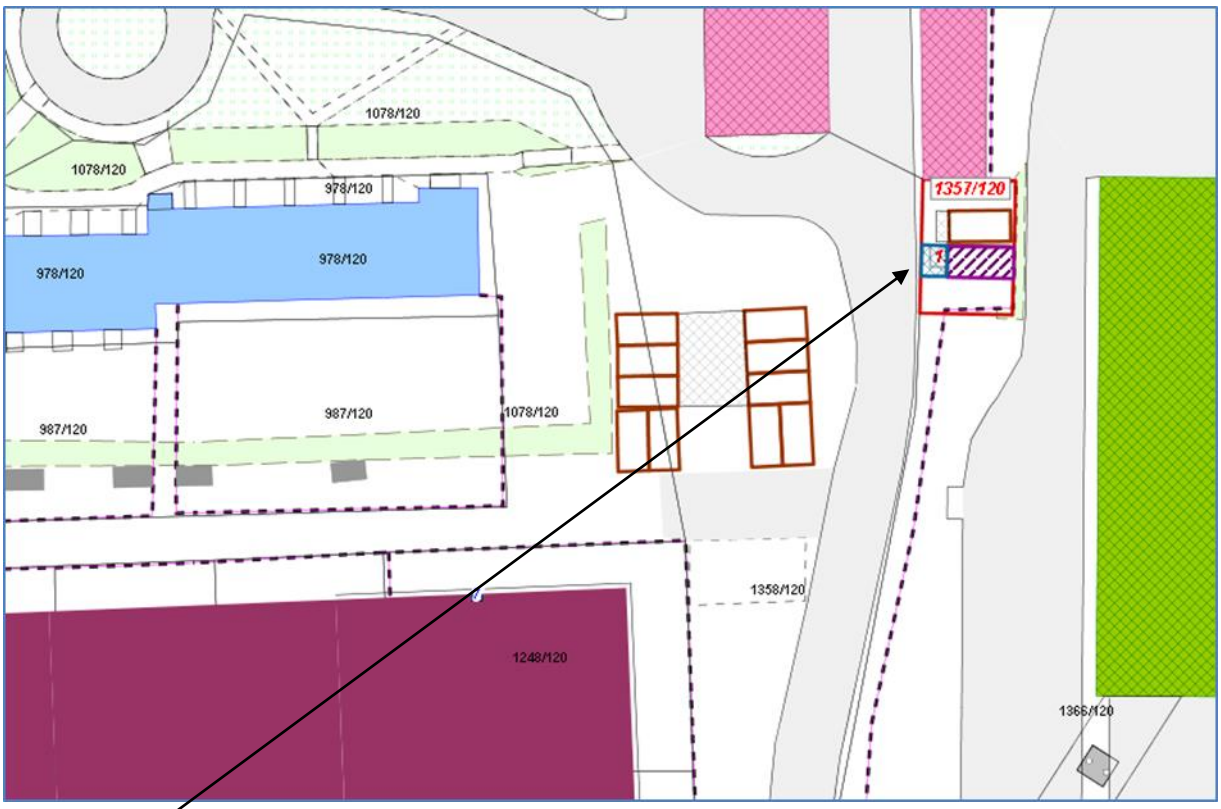
Załącznik do Uchwały
Nr LV/1038/23
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Uwagi
1.	garaż wraz z dojazdem	działka nr 1357/120 o pow. 117 m^2	27 m^2	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 1
2.	garaż wraz z dojazdem	działka nr 1358/120 o pow. 3381 m^2	36,70 m^2	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 2
3.	garaż wraz z dojazdem	działka nr 1358/120 o pow. 3381 m2	36,70 m^2	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 3
4.	garaż wraz z dojazdem	działka nr 1358/120 o pow. 3381 m2	36,70 m^2	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 4
5.	garaż wraz z dojazdem	działka nr 1358/120 o pow. 3381 m2	36,70 m^2	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 5
6.	garaż wraz z dojazdem	działka nr 1358/120 o pow. 3381 m2	36,70 m^2	ul. Cielmicka	załącznik mapowy nr 6
7.	obiekt techniczny	działka nr 2833/99 o pow. 1372 m^2	62 m^2	ul. Żółkiewskiego	załącznik mapowy nr 7
8.	ogródek przydomowy	działka nr 471/246 o pow. 21 m^2	20 m^2	ul. Harcerska	załącznik mapowy nr 8
9.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 5648/70 o pow. 1303 m^2	15,80 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 9
10.	handel, usługi	działka nr 4401/70 o pow. 7025 m^2	10,00 m^2	al. Niepodległości	załącznik mapowy nr 10
11.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 5648/70 o pow. 1303 m^2	19,25 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 11
12.	handel, usługi, schody związane z działalnością komercyjna, dojście piesze	działka nr 5462/70 o pow. 1344 m^2	26,26 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 12
13.	handel, usługi, schody związane z działalnością komercyjną,	działka nr 4601/70 o pow. 10070 m^2	7,82 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 13
14.	handel, usługi	działka nr 4601/70 o pow. 10070 m^2	14,45 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 14
15.	handel, usługi, dojście piesze oraz drogę dojazdową	działka nr 3966/33 o pow. 9792 m^2	90,00 m^2	ul. Budowlanych	załącznik mapowy nr 15

16.	schody związane z działalnością komercyjną,	działka nr 3895/33 o pow. 10225 m^2	3,60 m^2	ul. Budowlanych	załącznik mapowy nr 16
17.	schody związane z działalnością komercyjną,	działka nr 5379/33 o pow. 369 m^2	5,42 m^2	al. Bielska	załącznik mapowy nr 17
18.	handel, usługi	działka nr 5379/33 o pow. 369 m^2	12,92 m^2	al. Bielska	załącznik mapowy nr 18
19.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy	działka nr 664/13 o pow. 17328 m^2	50,75 m^2	al. Niepodległości	załącznik mapowy nr 19
20.	element małej architektury	działka nr 5648/70 o pow. 1303 m2	2,00 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 20
21.	element małej architektury, ogródek letni	działka nr 5731/89 o pow. 7290 m^2	50,00 m^2	al. Piłsudskiego	załącznik mapowy nr 21
22.	schody związane z działalnością komercyjną	działka nr 5380/33 o pow. 15178 m^2	4,55 m^2	ul. Cienista	załącznik mapowy nr 22
23.	ogród przydomowy	działka nr 3825/70 o pow. 18534 m^2	32,30 m^2	al. Bielska	załącznik mapowy nr 23
24.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 4401/70 o pow. 7025 m^2	6,00 m^2	al. Niepodległości	załącznik mapowy nr 24
25.	element małej architektury	działka nr 5380/33 o pow. 15178m^2	2,00 m^2	al. Bielska	załącznik mapowy nr 25
26.	element małej architektury	działka nr 5198/33 o pow. 8412 m^2	2,00 m^2	ul. Czarnieckiego	załącznik mapowy nr 26
27.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 5462/70 o pow. 1344 m^2	20,58 m^2	ul. Grota Roweckiego	załącznik mapowy nr 27
28.	schody związane z działalnością komercyjna,	działka nr 5379/33 o pow. 369 m^2	6,00 m^2	al. Bielska	załącznik mapowy nr 28
29.	ogród przydomowy	działka nr 5198/33 o pow. 8412 m^2	40,00 m^2	ul. Cienista	załącznik mapowy nr 29
30.	garaż	działka nr 5555/70 o pow. 2173 m^2	31,00 m^2	ul. Edukacji	załącznik mapowy nr 30
31.	ogród przydomowy	działka nr 5456/70 o pow. 20372 m^2	42,64 m^2	al. Niepodległości	załącznik mapowy nr 31

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



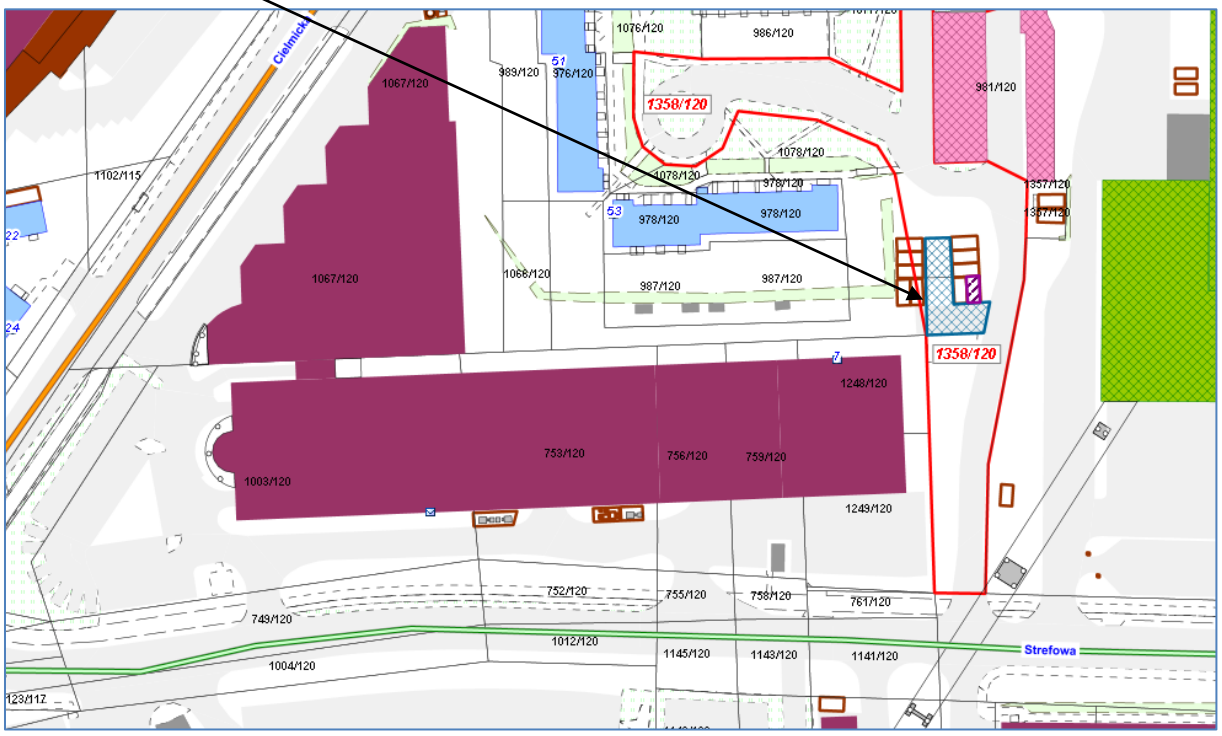
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod garaż - 18 m^2
	Teren do dzierżawy na dojazd – 9 m^2



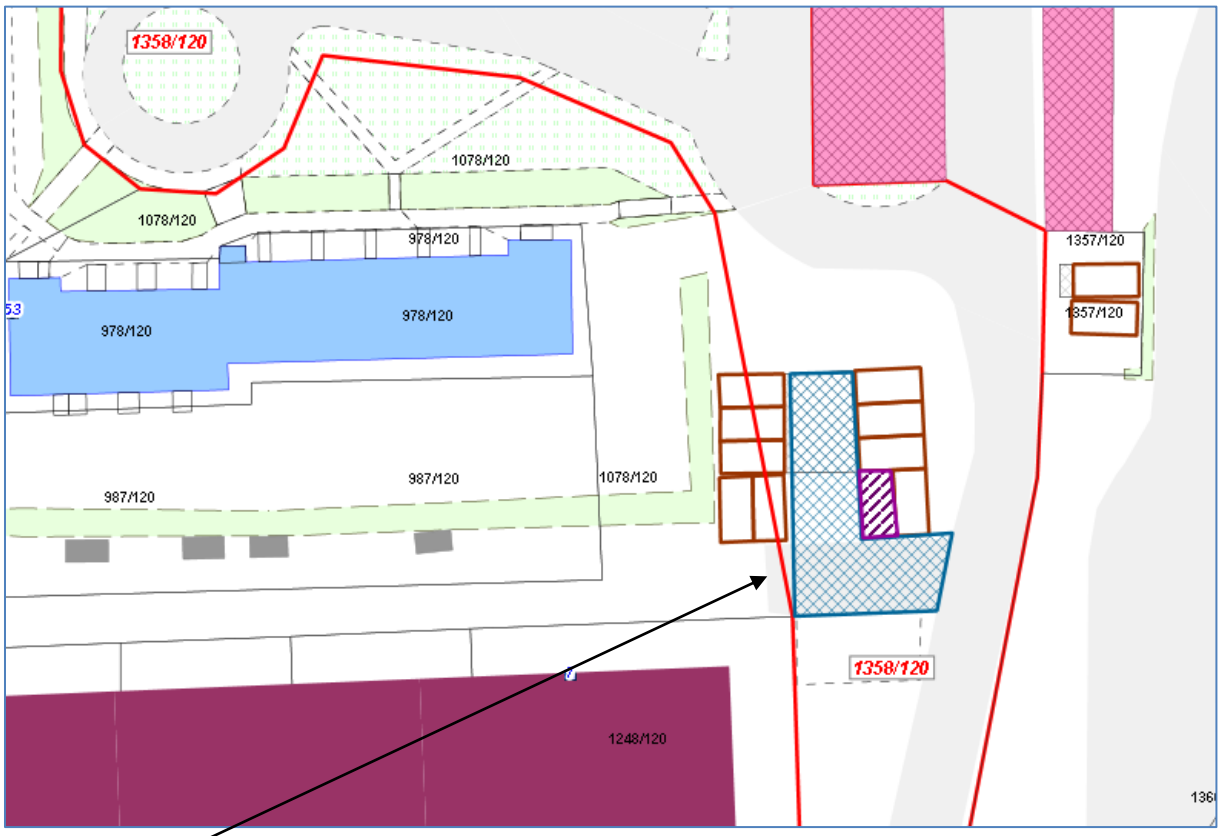
Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod garaż - 18 m^2
	Teren do dzierżawy na dojazd –18,70 m^2 1/10 udziału z 187 m^2 w drodze dojazdowej



Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod garaż - 18 m^2
	Teren do dzierżawy na dojazd –18,70 m^2 1/10 udziału z 187 m^2 w drodze dojazdowej



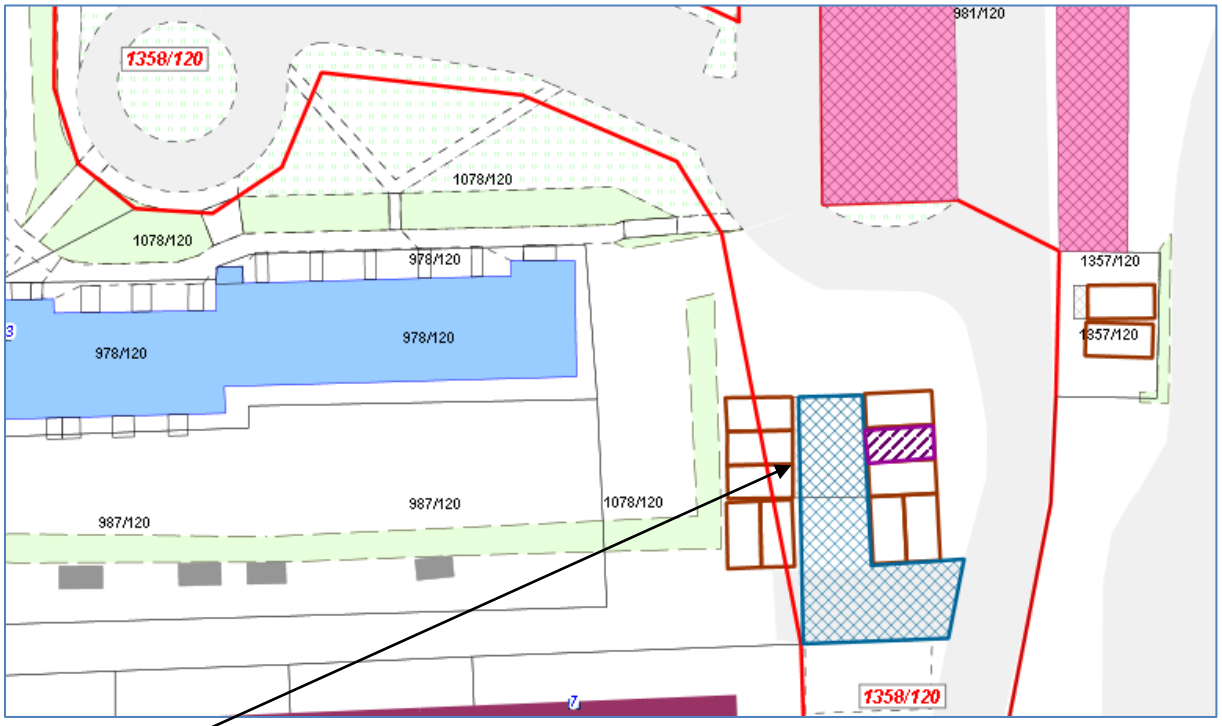
Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod garaż - 18 m^2
	Teren do dzierżawy na dojazd –18,70 m^2 1/10 udziału z 187 m^2 w drodze dojazdowej



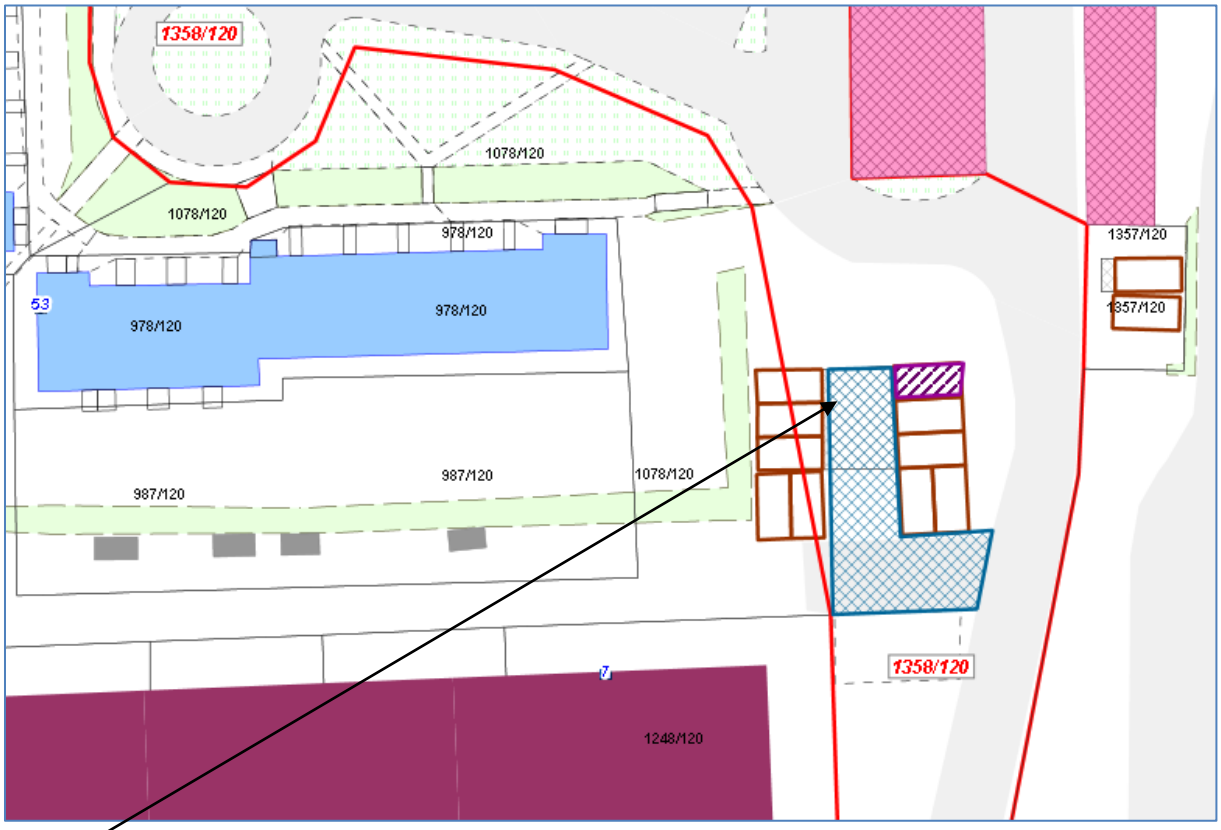
Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod garaż - 18 m^2
	Teren do dzierżawy na dojazd –18,70 m^2 1/10 udziału z 187 m^2 w drodze dojazdowej



Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



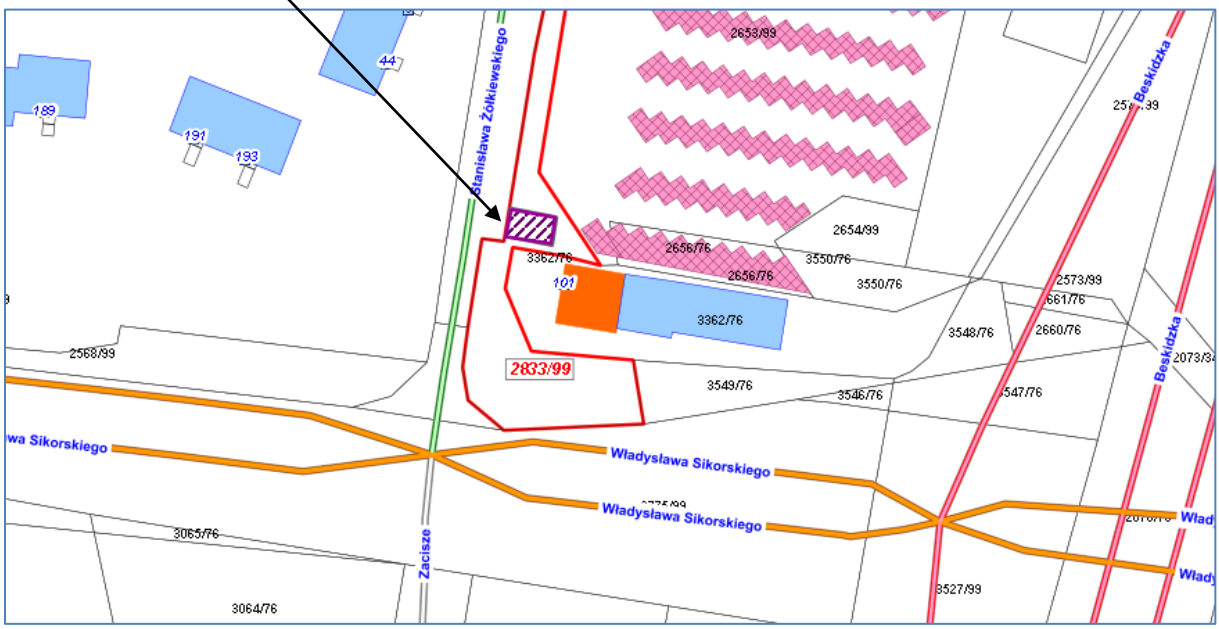
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy pod garaż - 18 m^2
	Teren do dzierżawy na dojazd –18,70 m^2 1/10 udziału z 187 m^2 w drodze dojazdowej



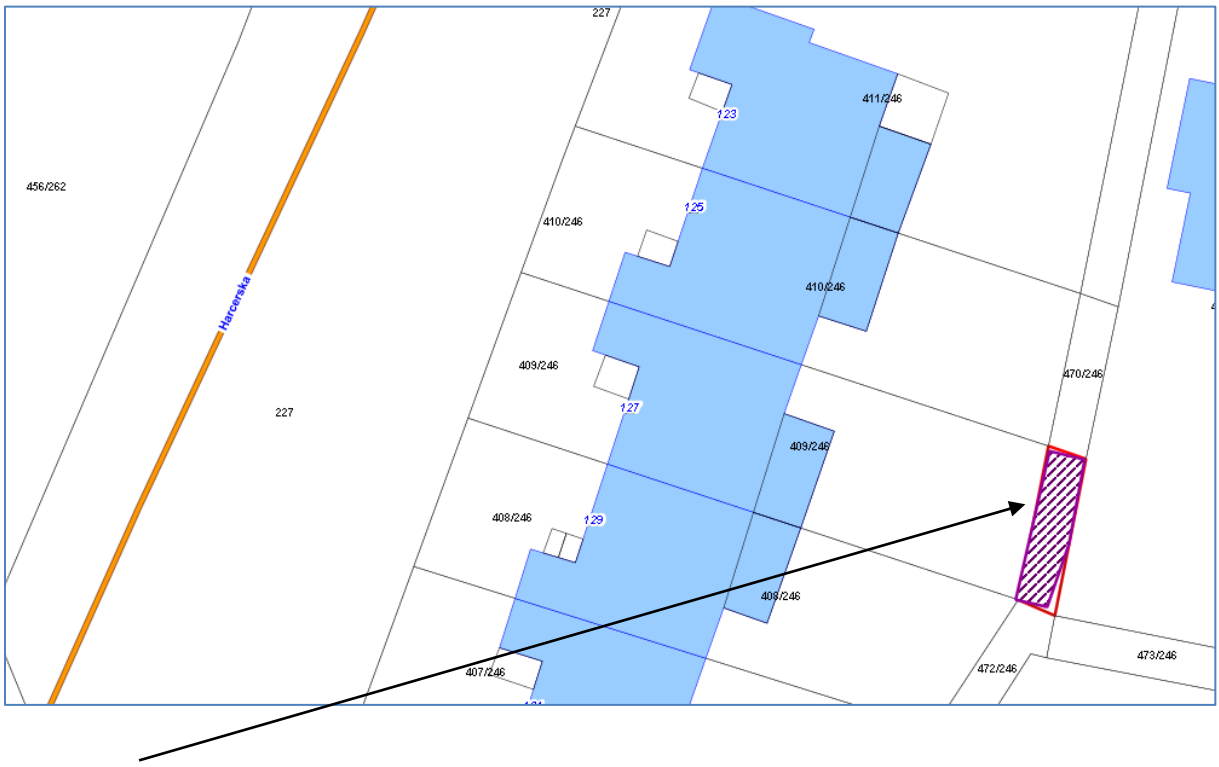
Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



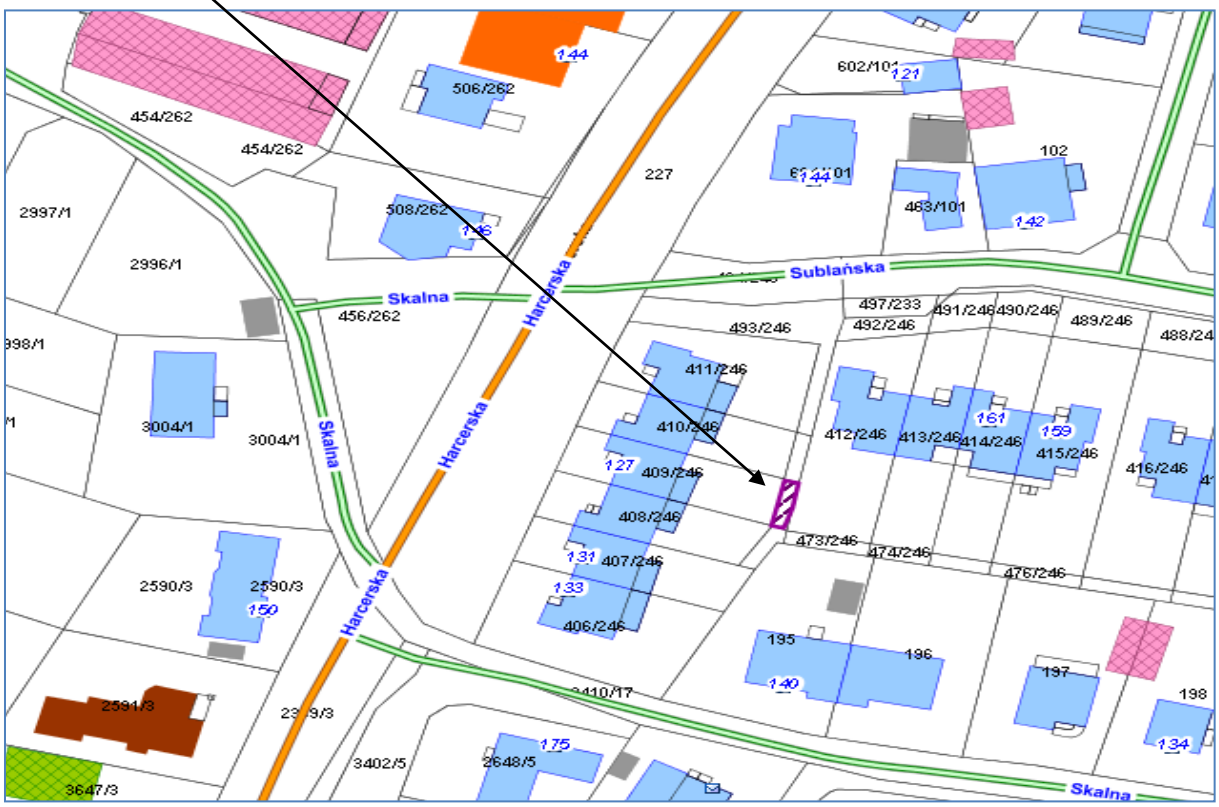
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - pod obiekt techniczny – komorę podziemną na hydrofor i wodomierz o pow. 62 m^2



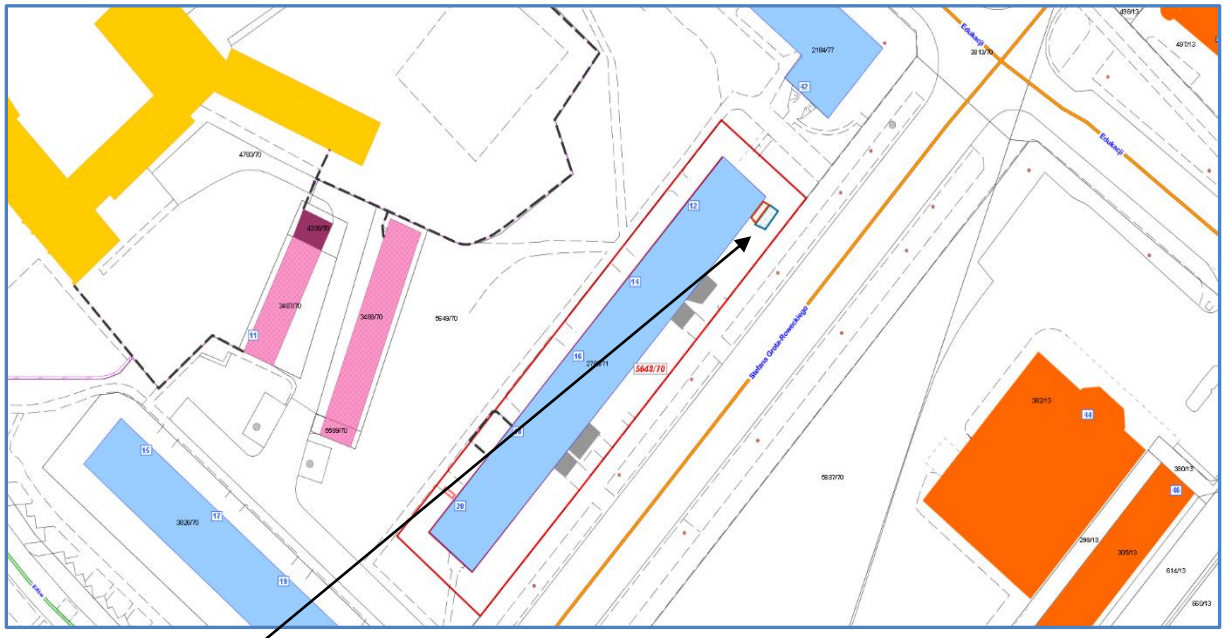
Załącznik mapowy nr 8
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



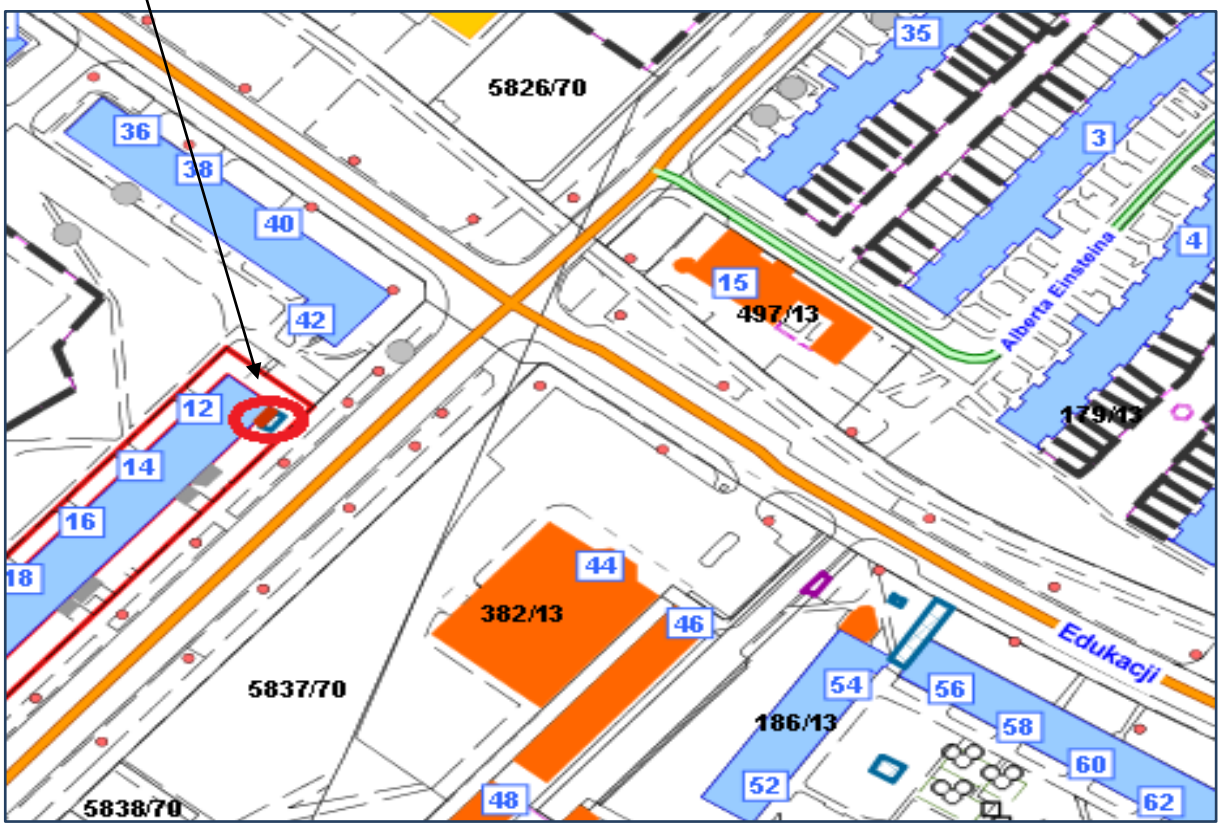
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele ogrodu przydomowego o pow. 20 m^2



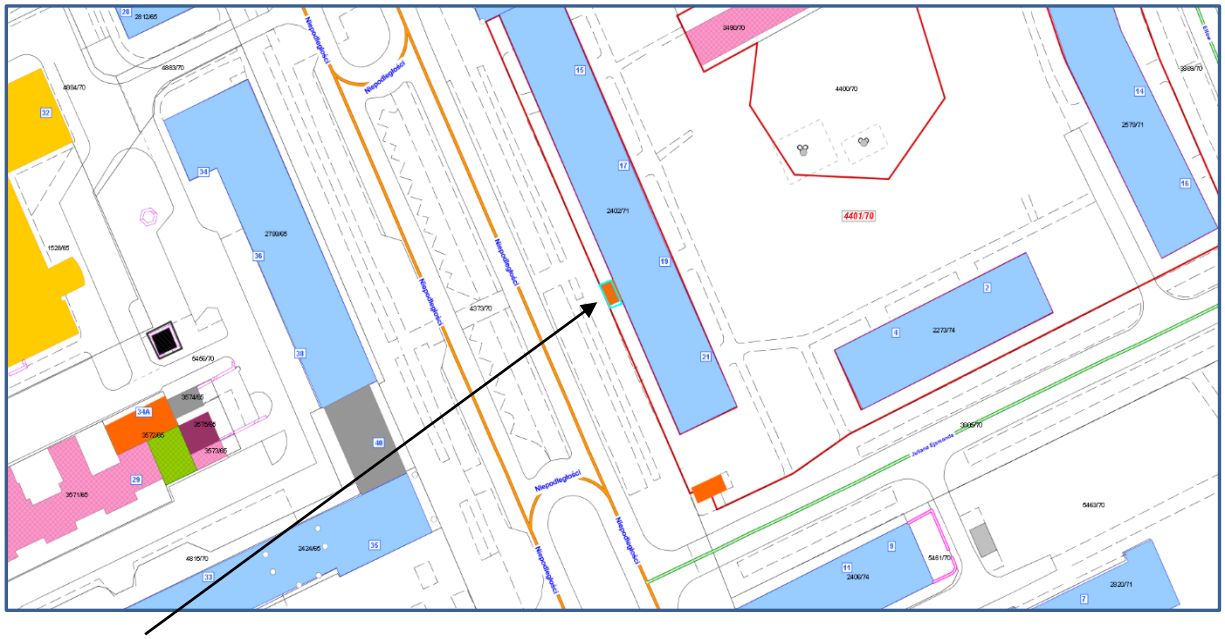
Załącznik mapowy nr 9
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



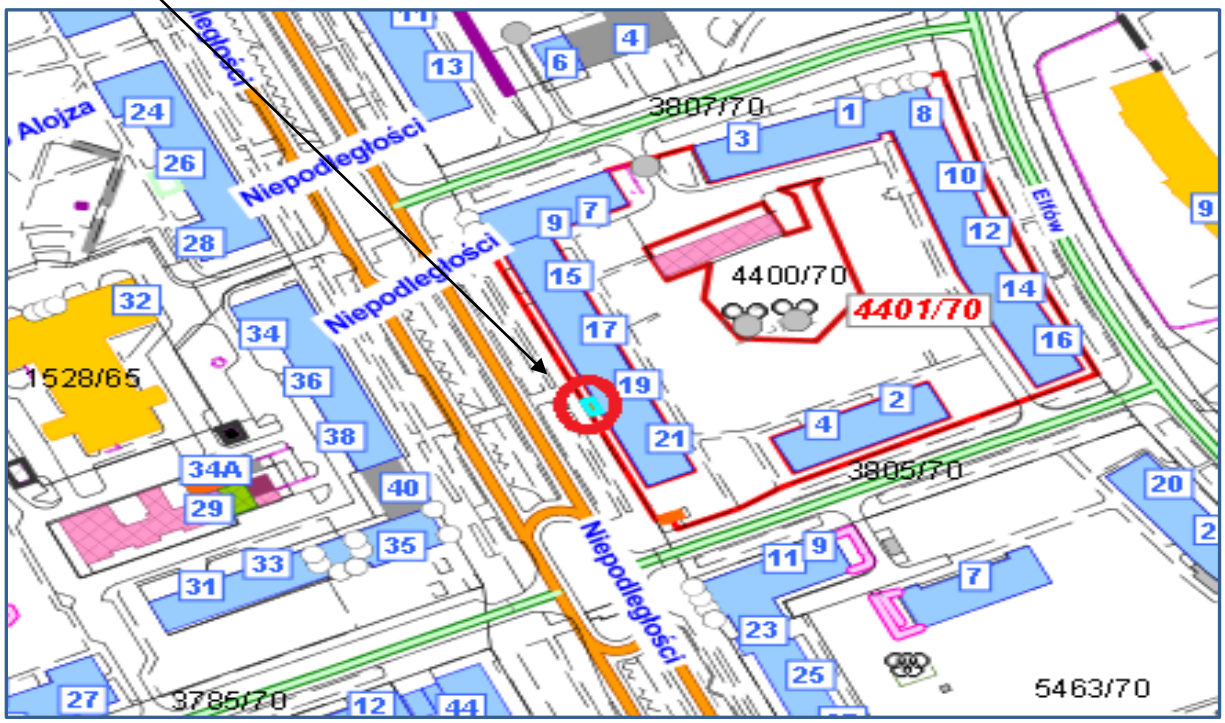
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 8,00 m^2
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 7,80 m^2



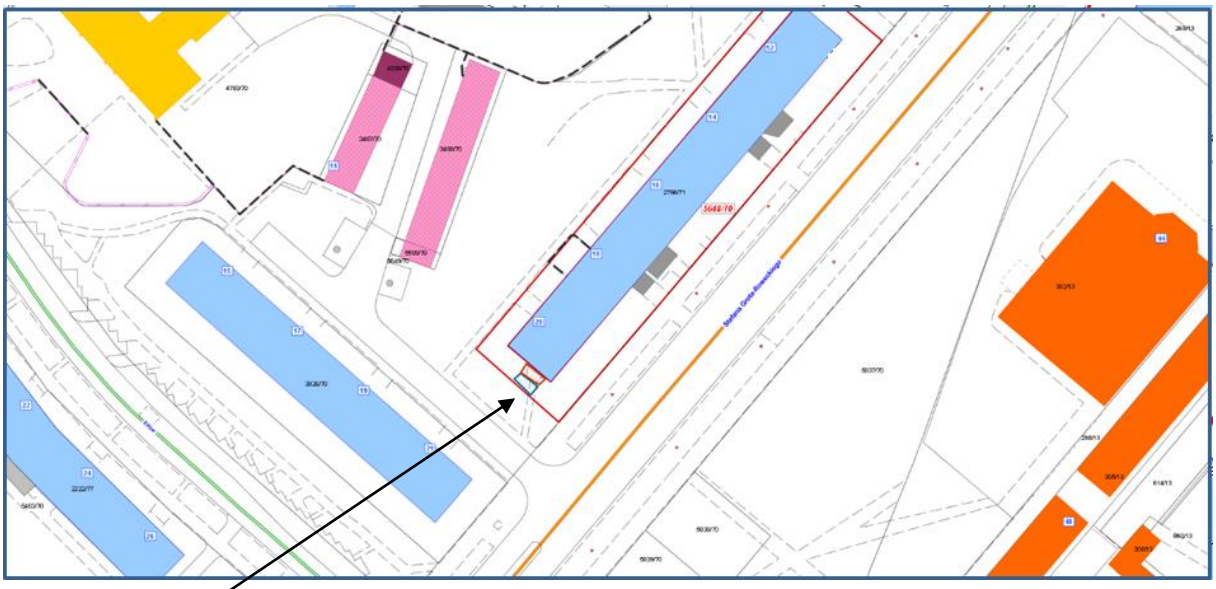
Załącznik mapowy nr 10
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



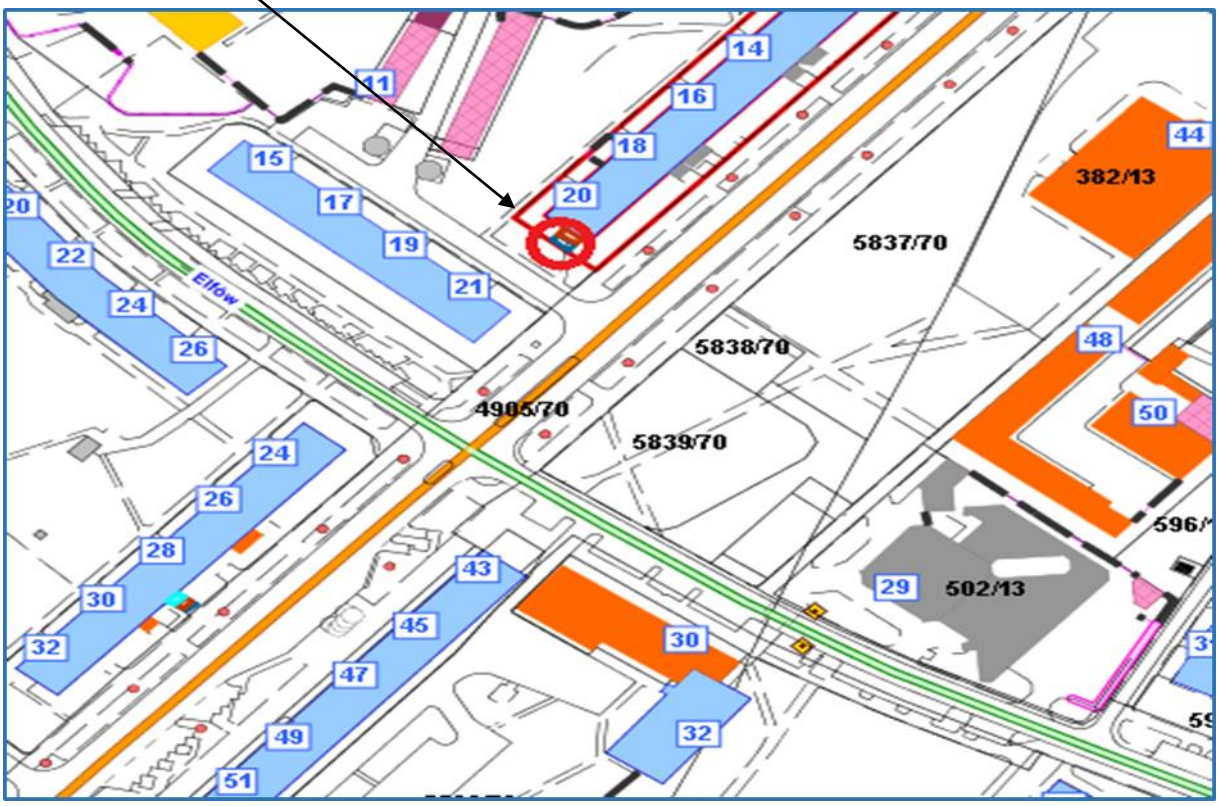
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 10,00 m ^{2}



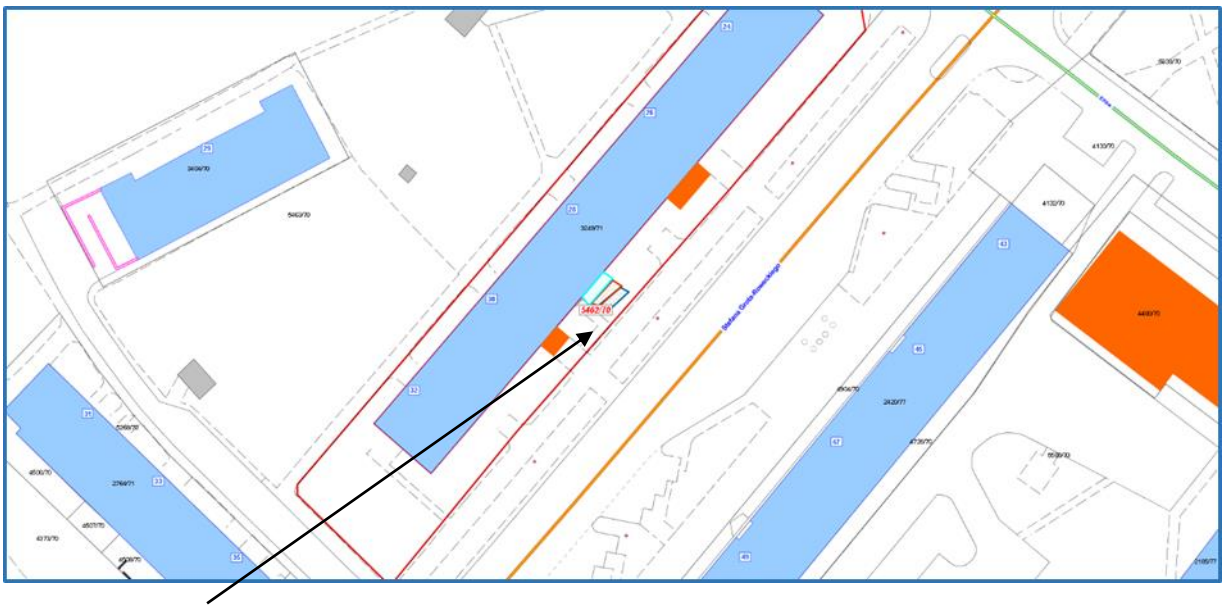
Załącznik mapowy nr 11
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



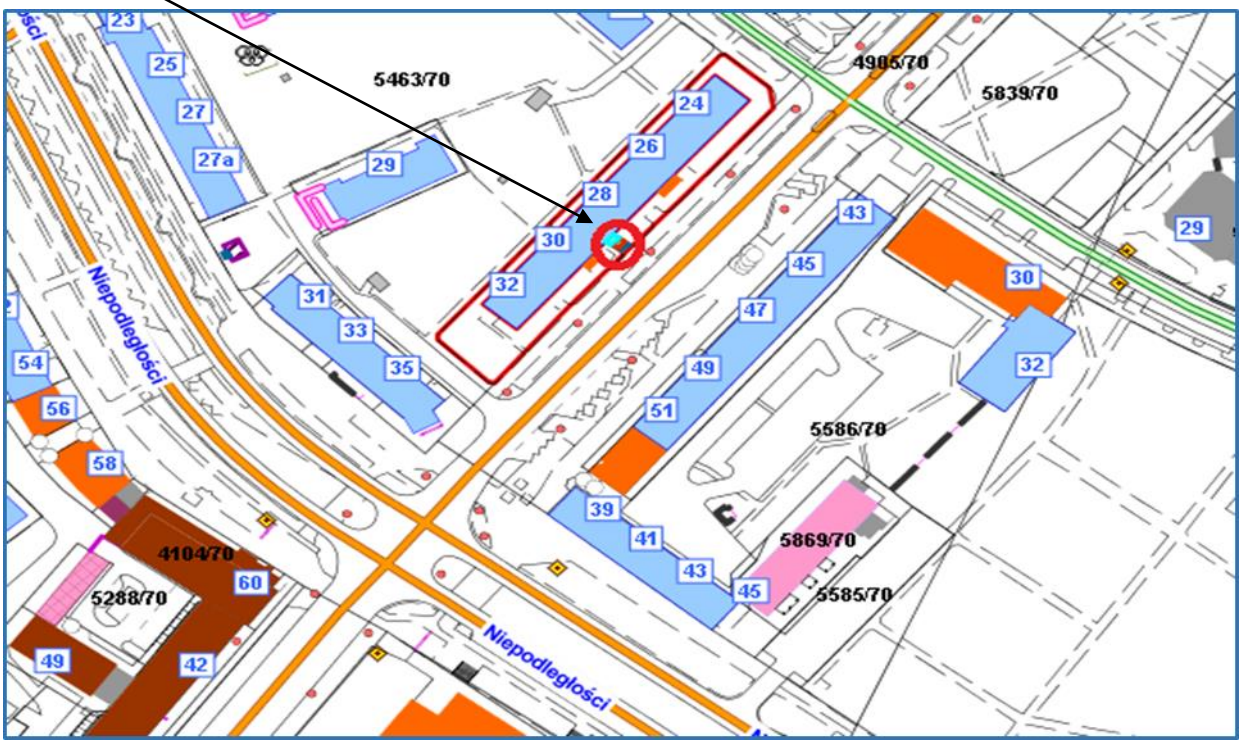
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 5,78 m^2
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 13,47 m^2



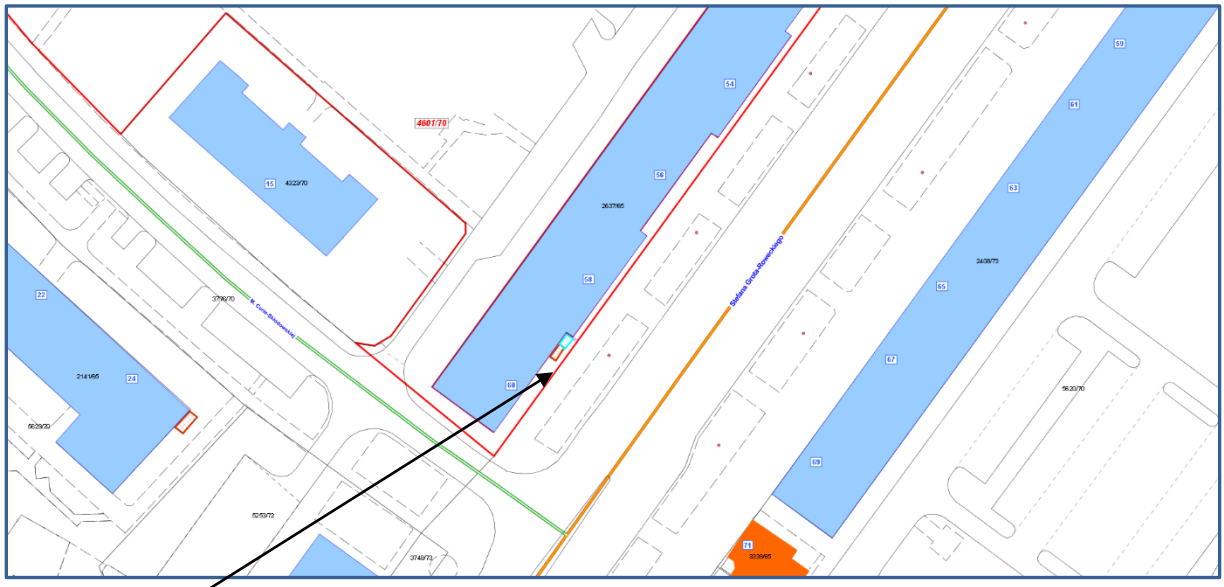
Załącznik mapowy nr 12
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



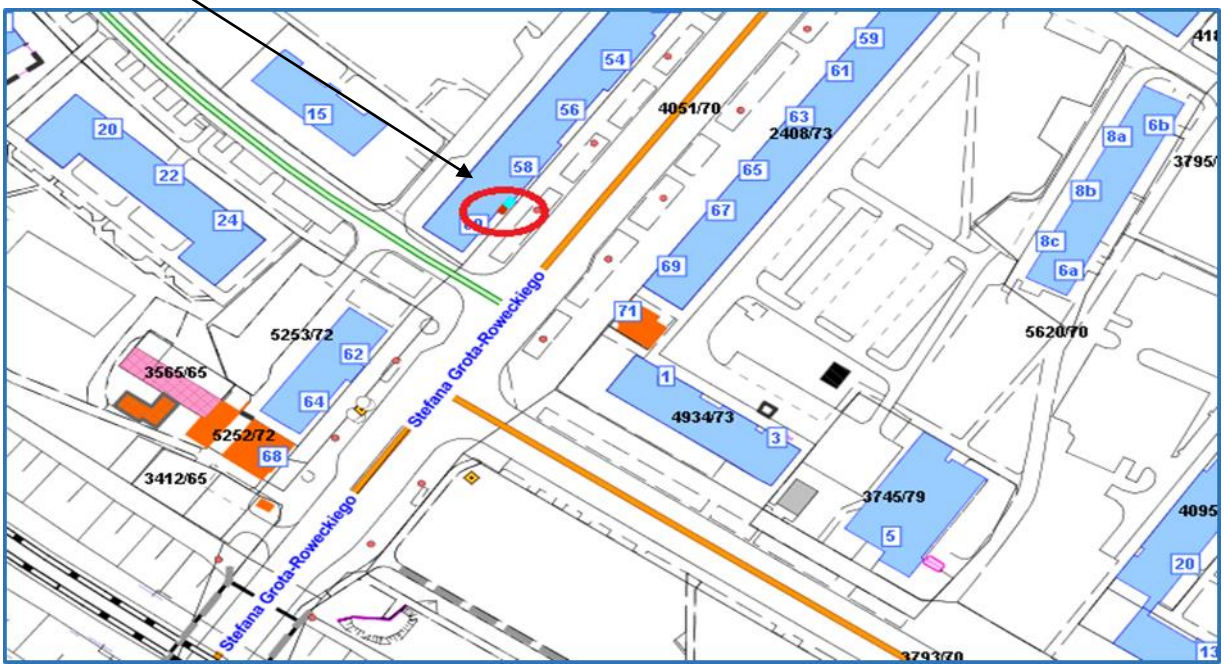
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow.7,58 m ^{2}
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 6,23 m ^{2}
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 12,45 m ^{2}



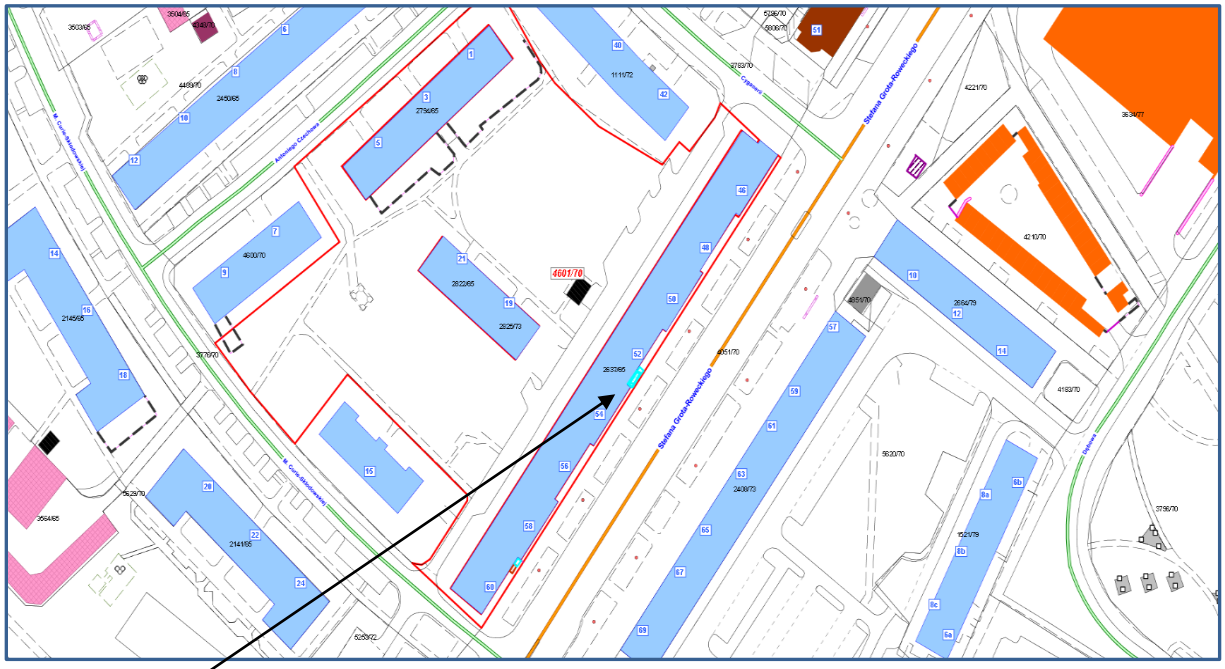
Załącznik mapowy nr 13
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



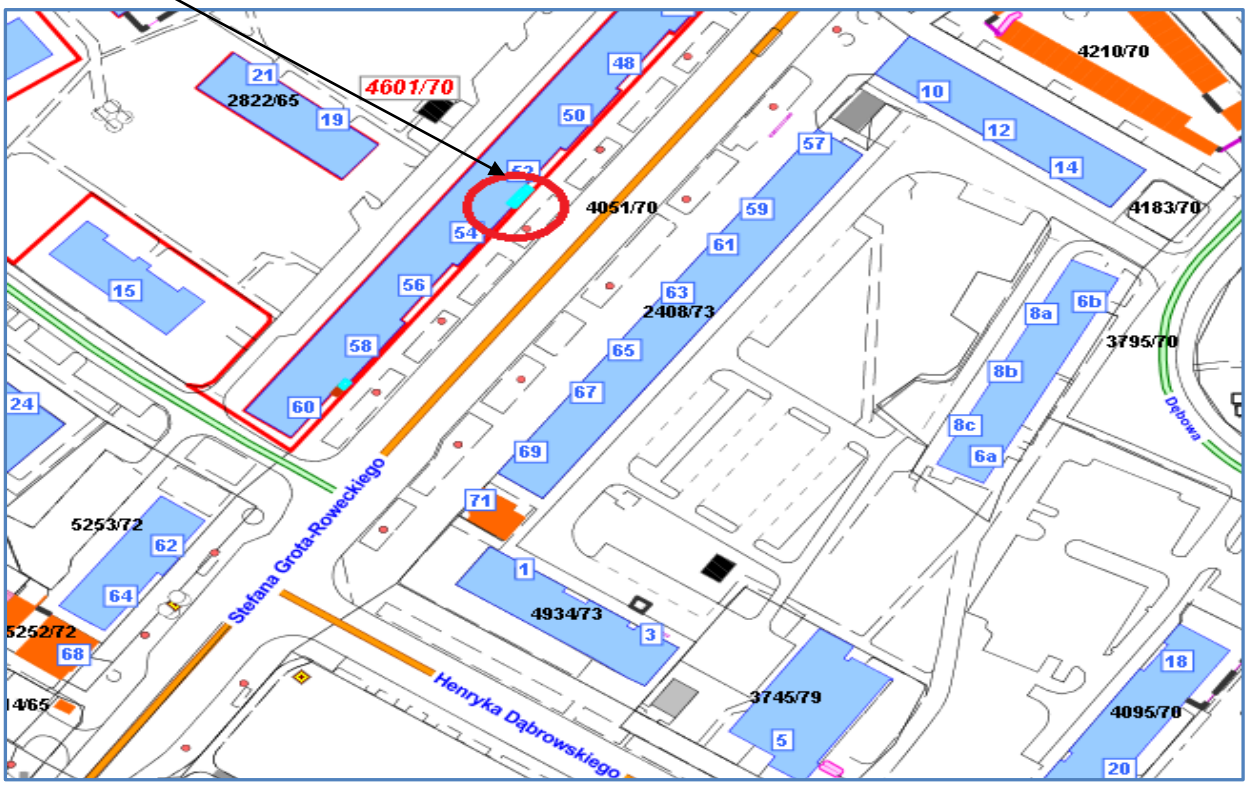
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 2,86 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 4,96 m^2



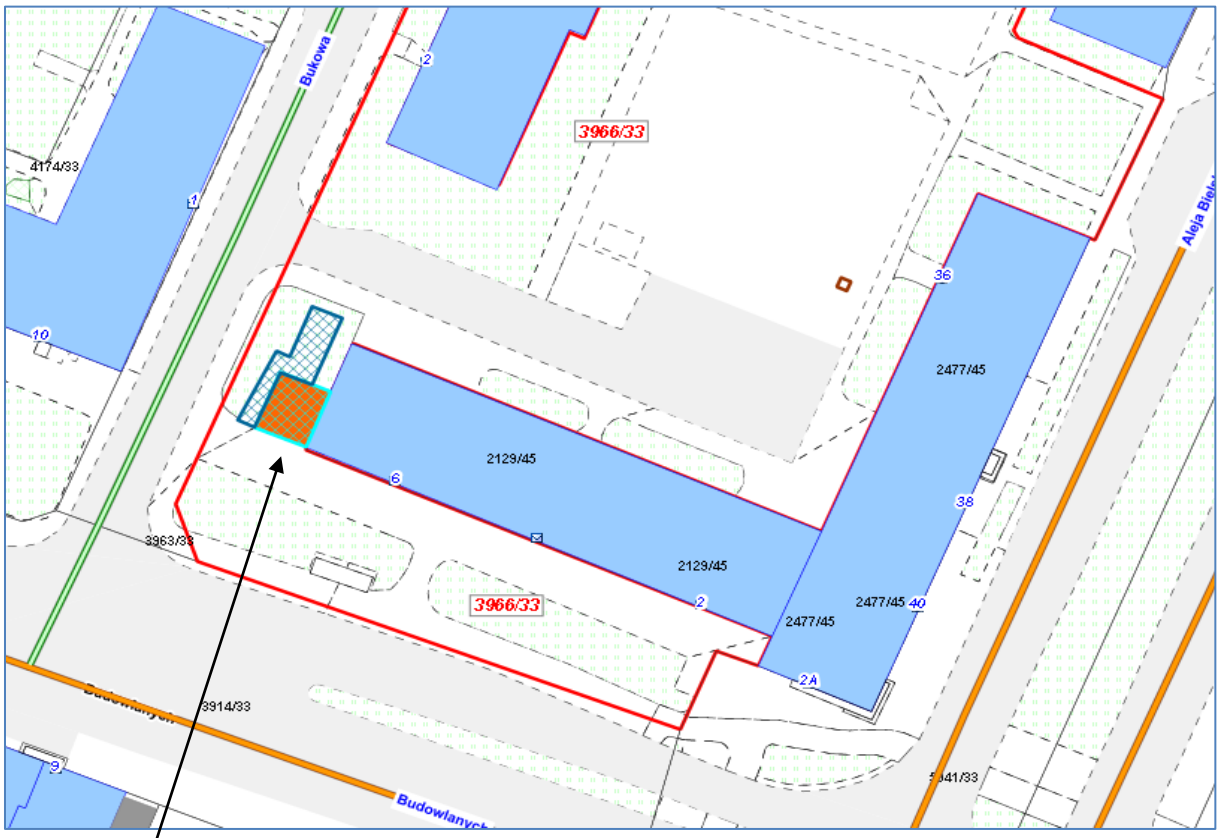
Załącznik mapowy nr 14
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



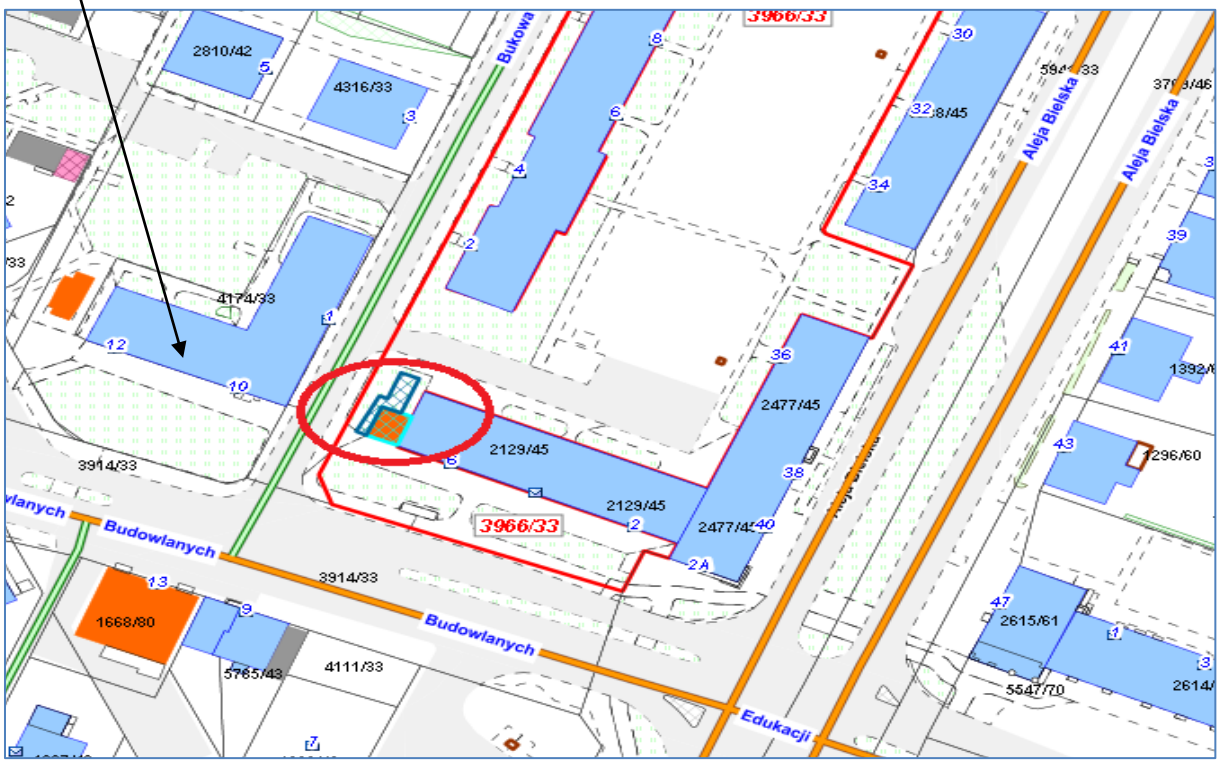
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 14,45 m ^{2}



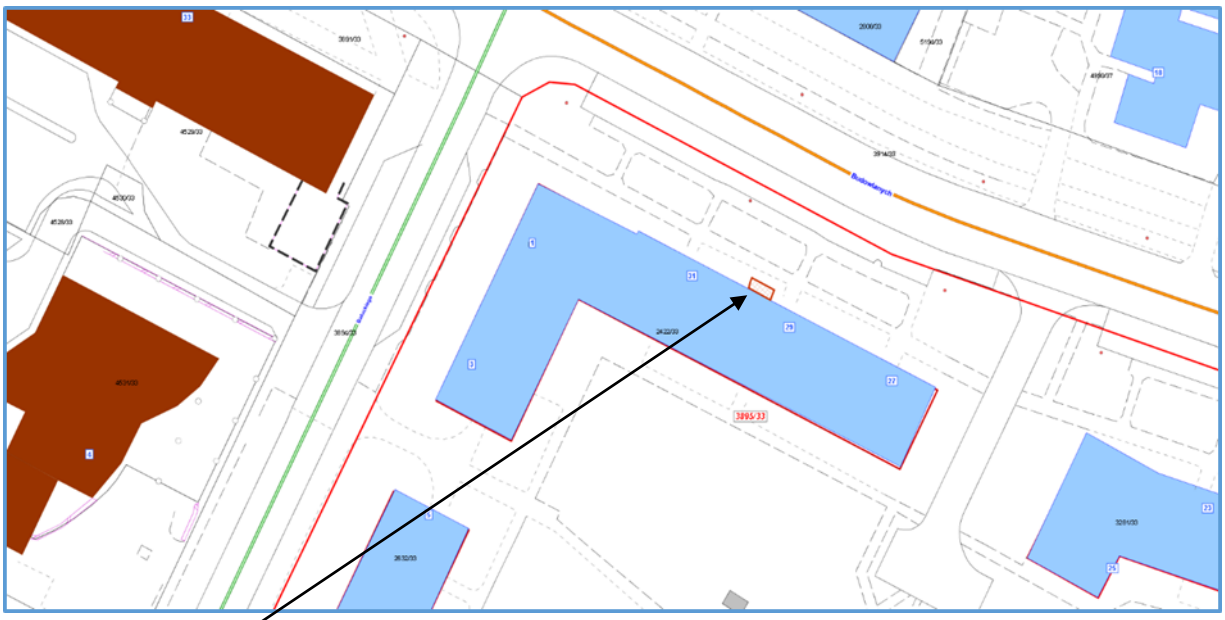
Załącznik mapowy nr 15
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



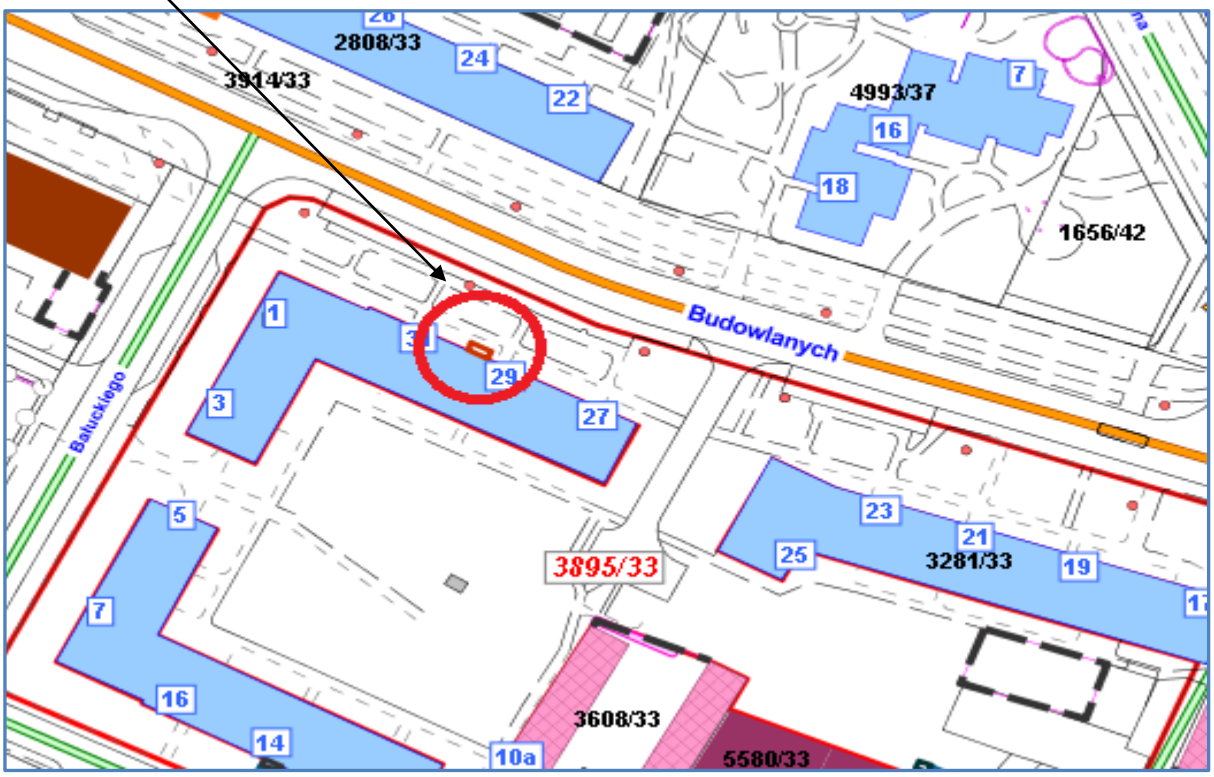
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 30 m^2
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze oraz drogę dojazdową o pow. 60,00 m^2



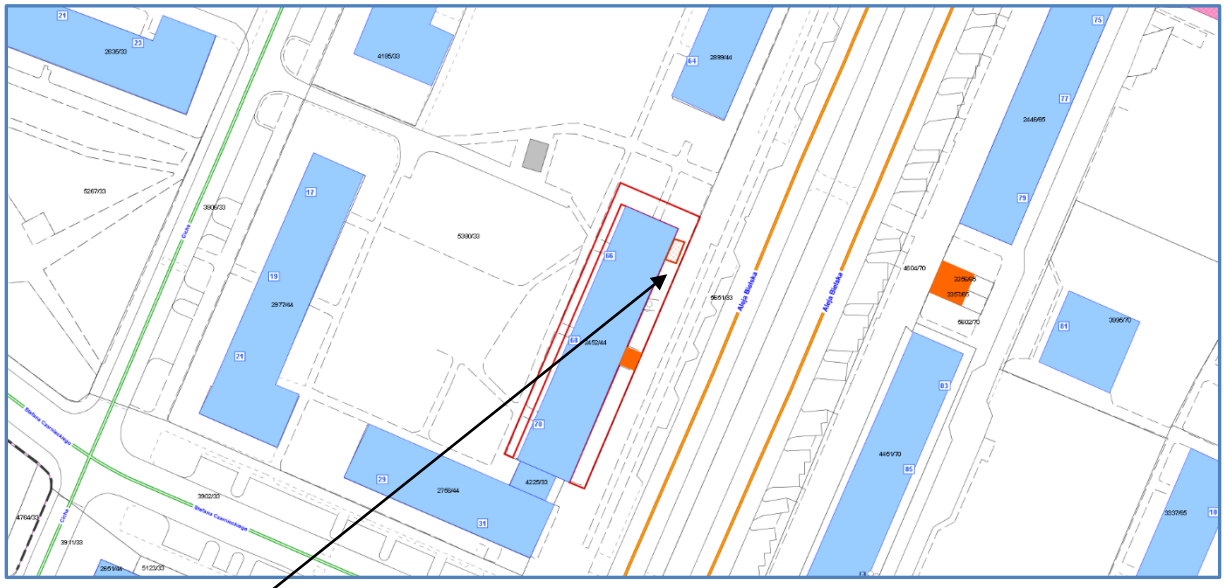
Załącznik mapowy nr 16
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



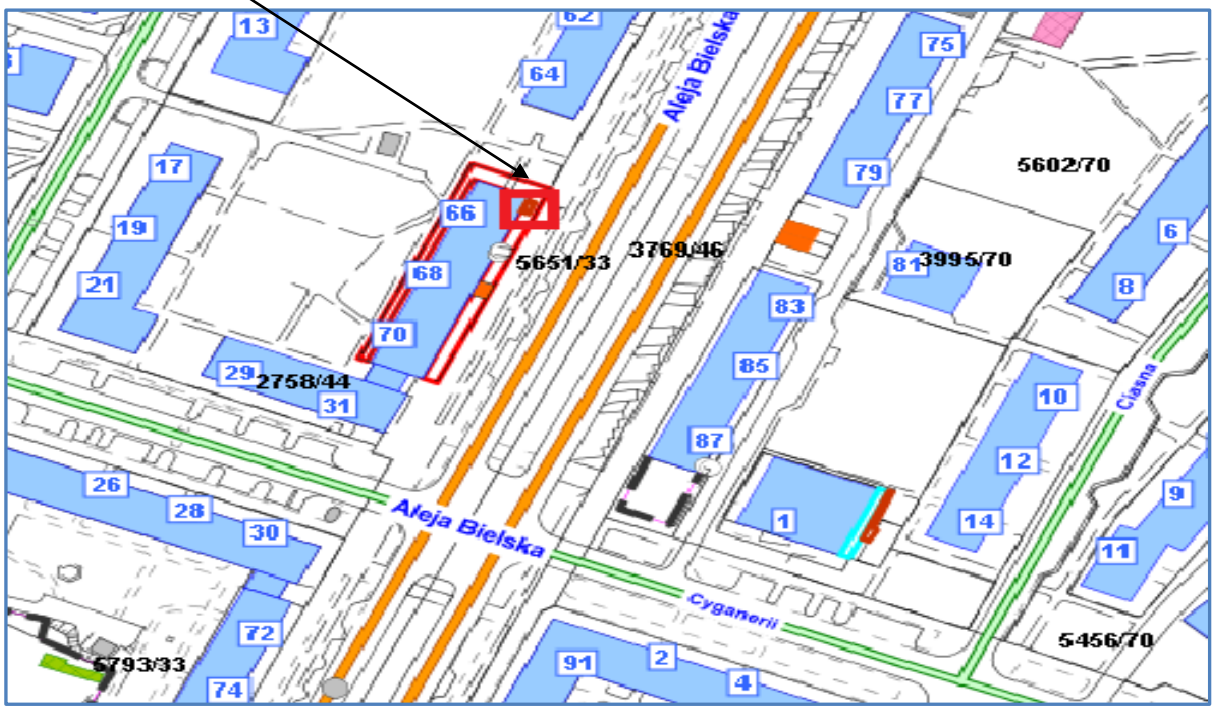
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow.3,60 m^2



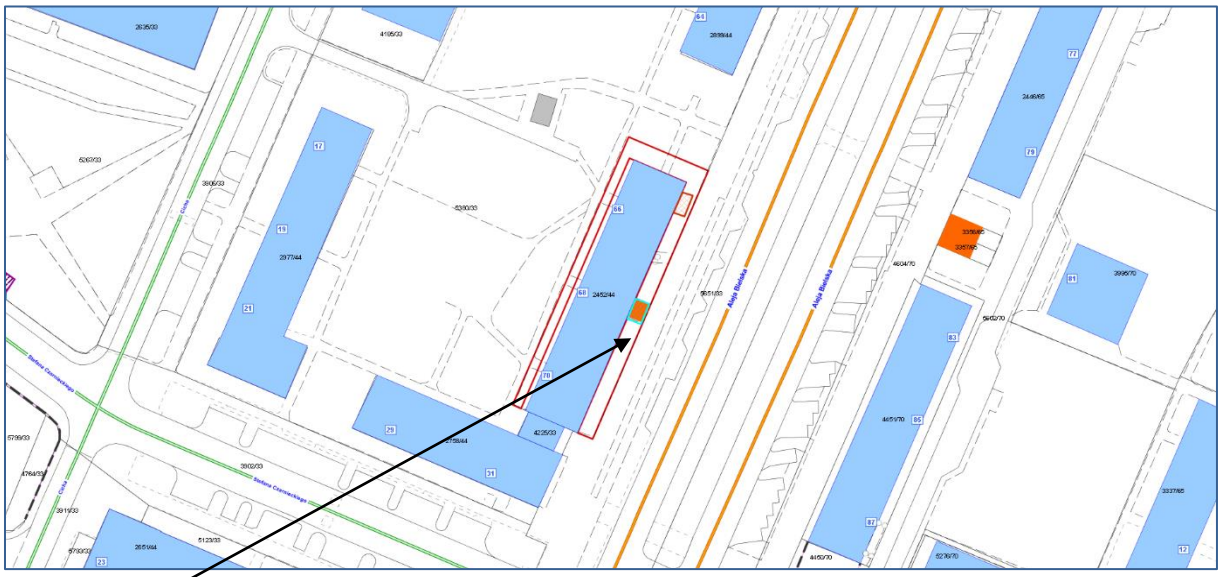
Załącznik mapowy nr 17
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



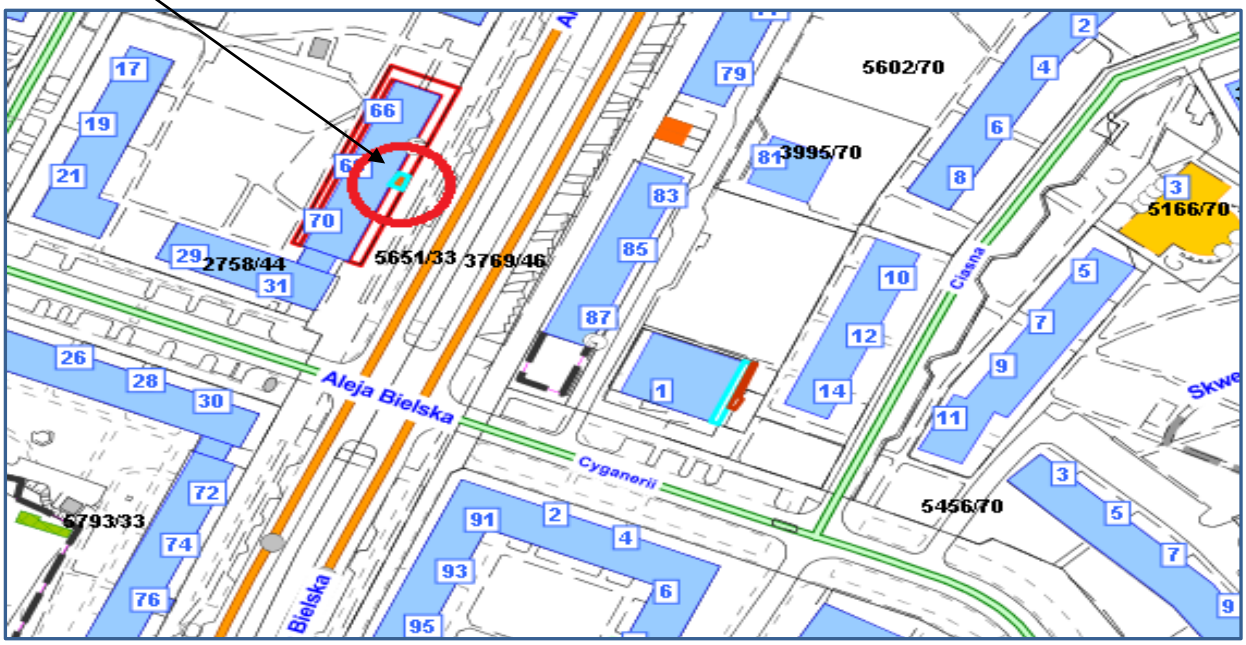
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 5,42 m^2



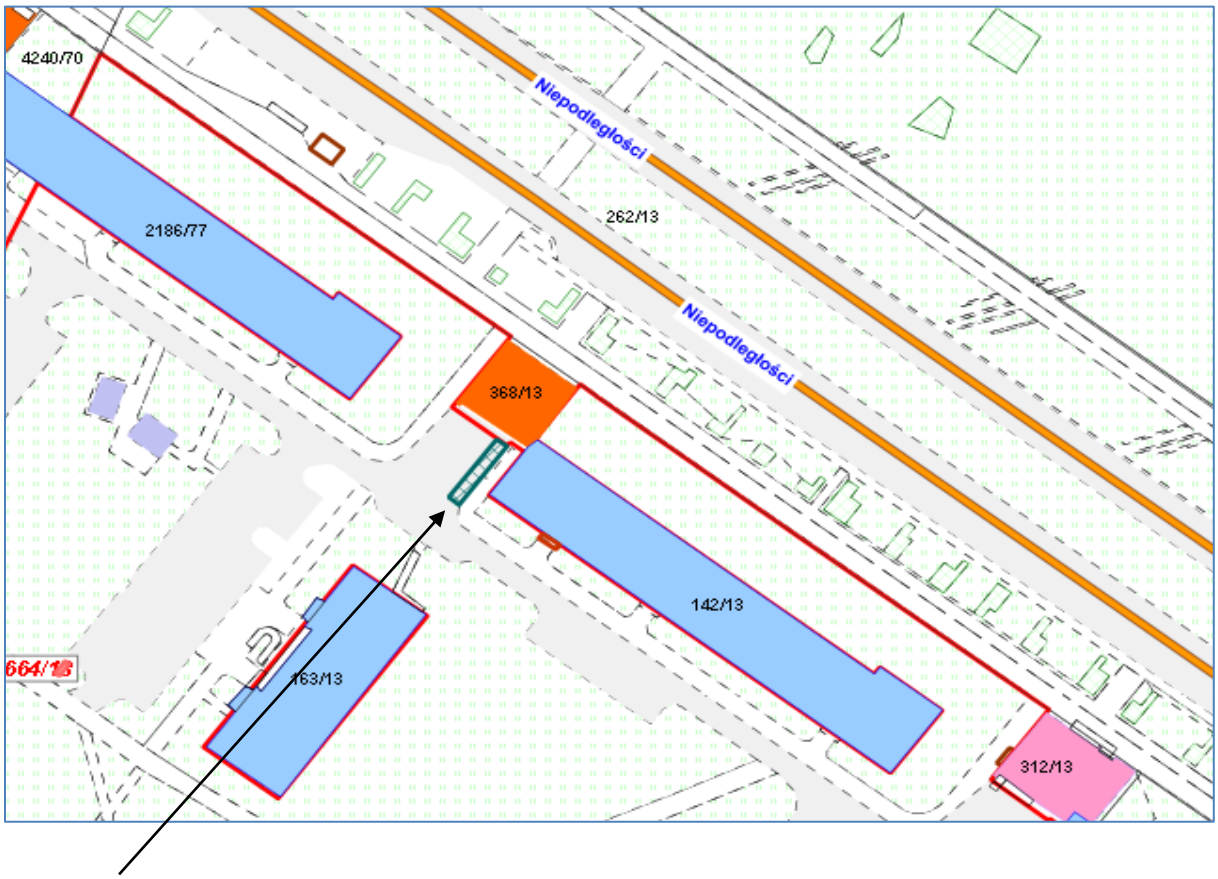
Załącznik mapowy nr 18
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - na cel handlowy i usługowy o pow. 12,92 m^2



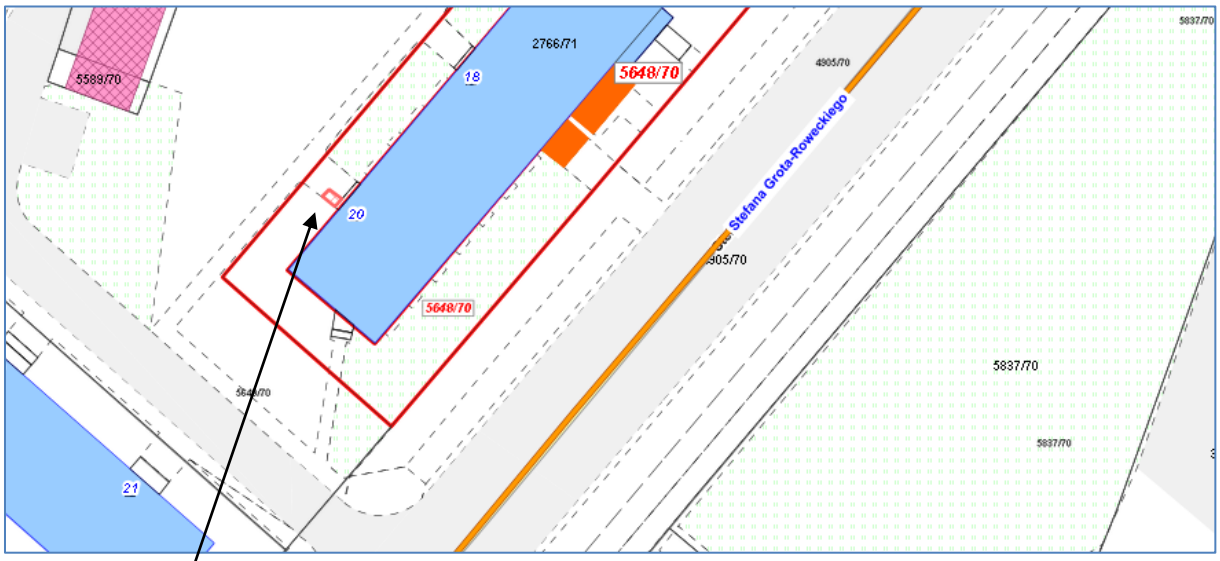
Załącznik mapowy nr 19
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



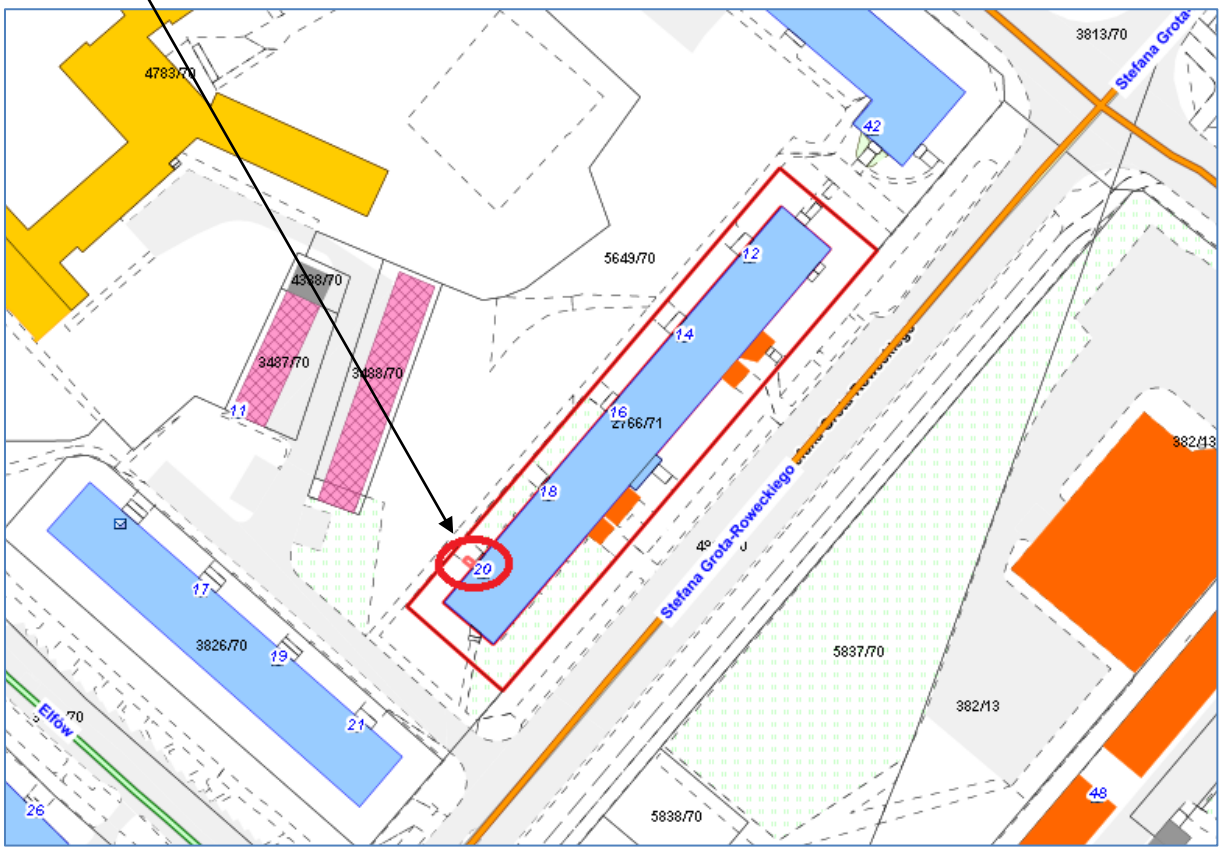
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy z przeznaczeniem na miejsce postojowe związane z działalnością dzierżawcy o pow. 50,75 m^2



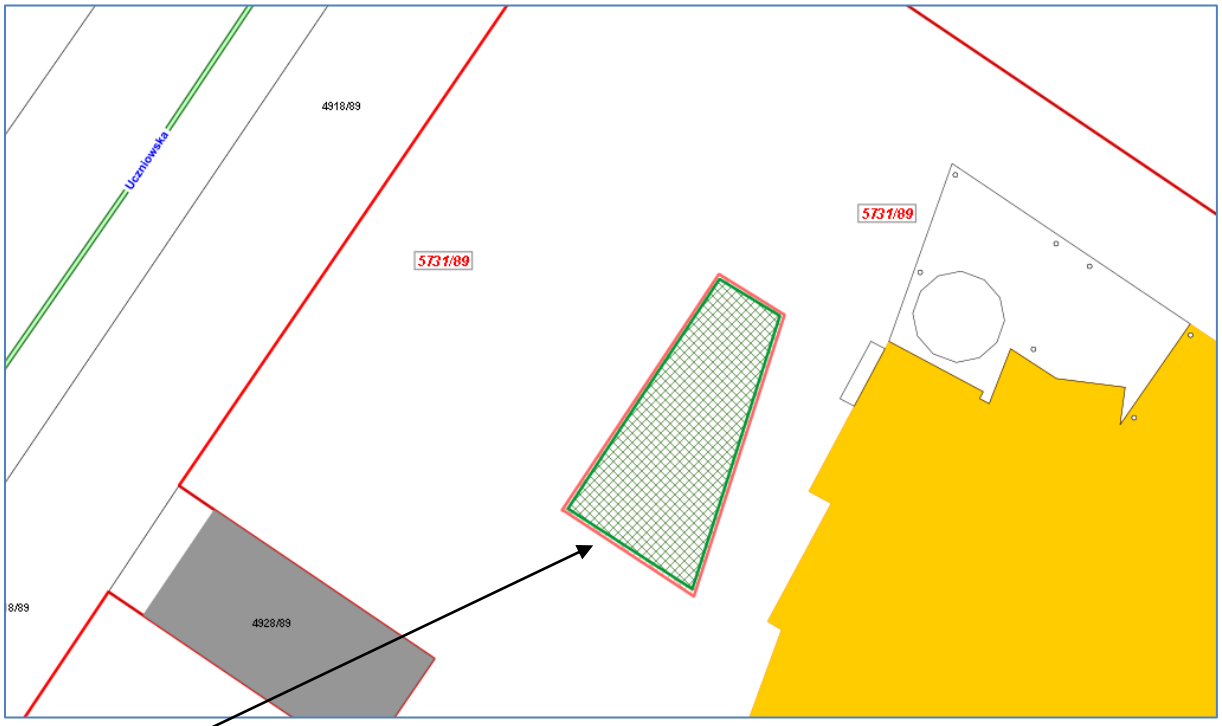
Załącznik mapowy nr 20
Uchwała Nr LV/1039/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



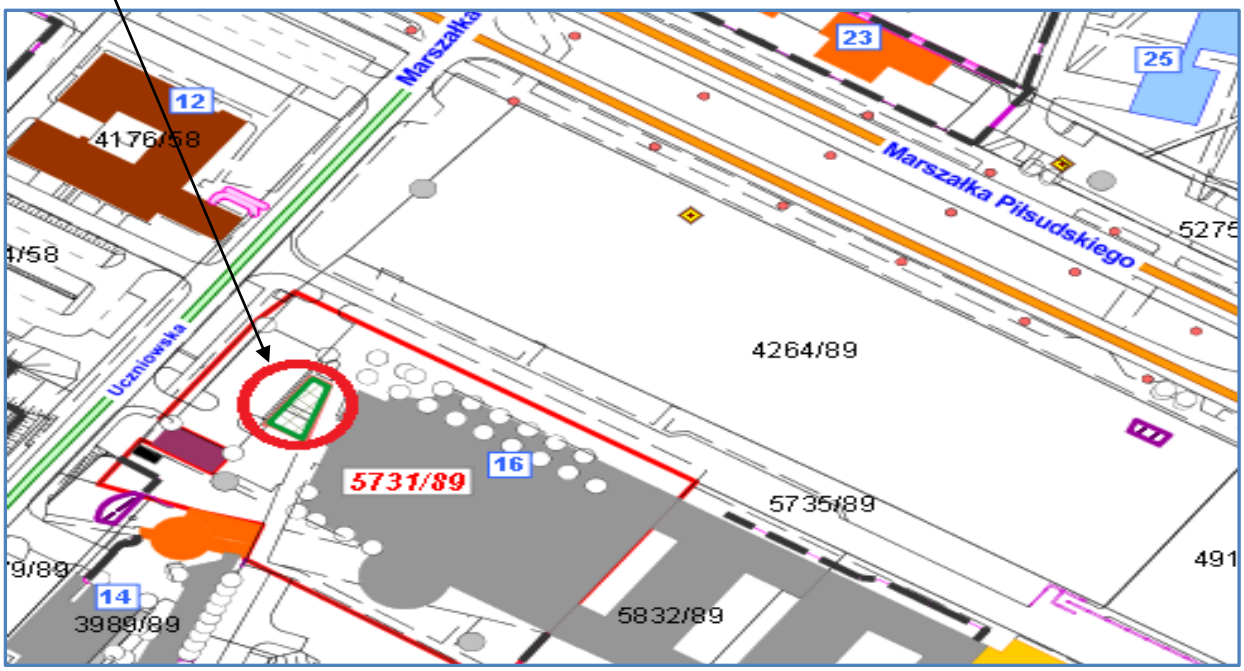
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na element małej architektury o pow. 2, 00 m^2



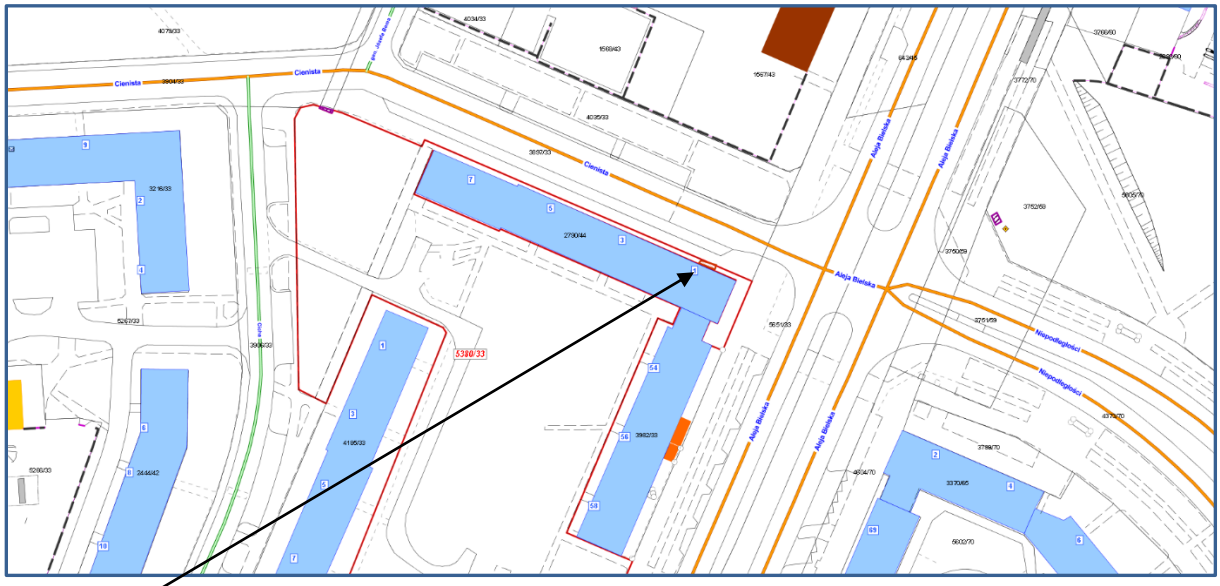
Załącznik mapowy nr 21
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



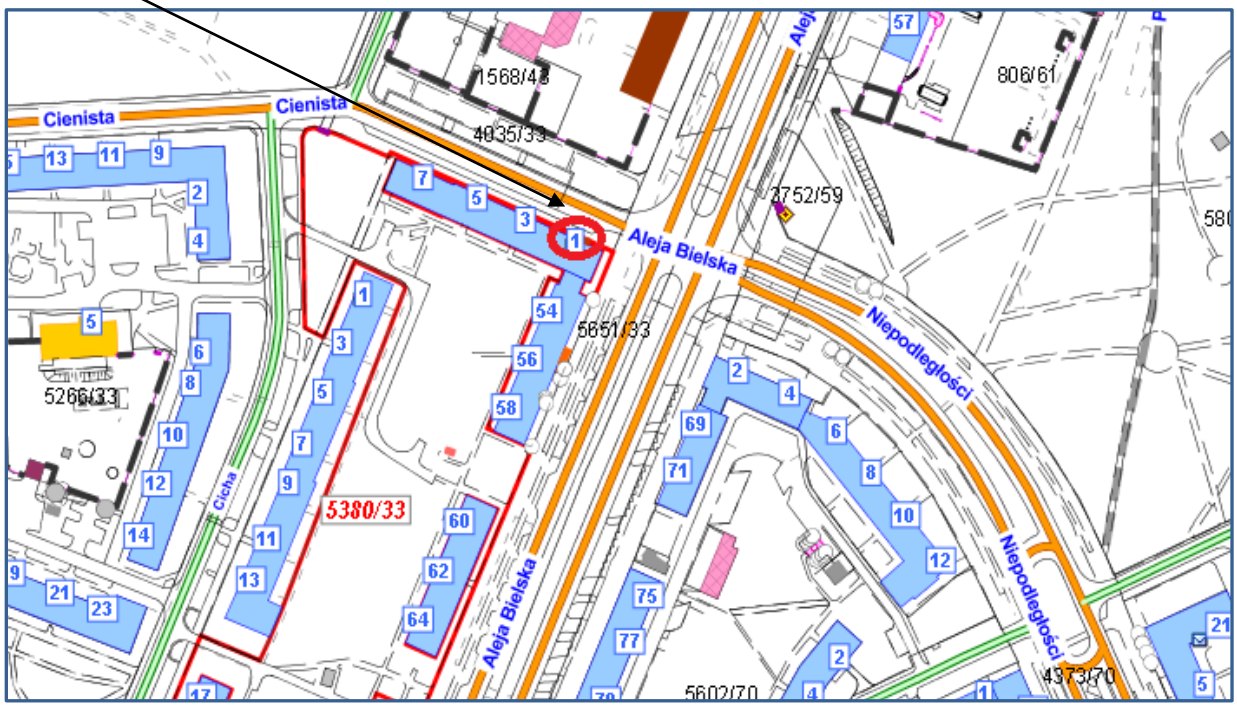
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem ogródek letni
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na element małej architektury



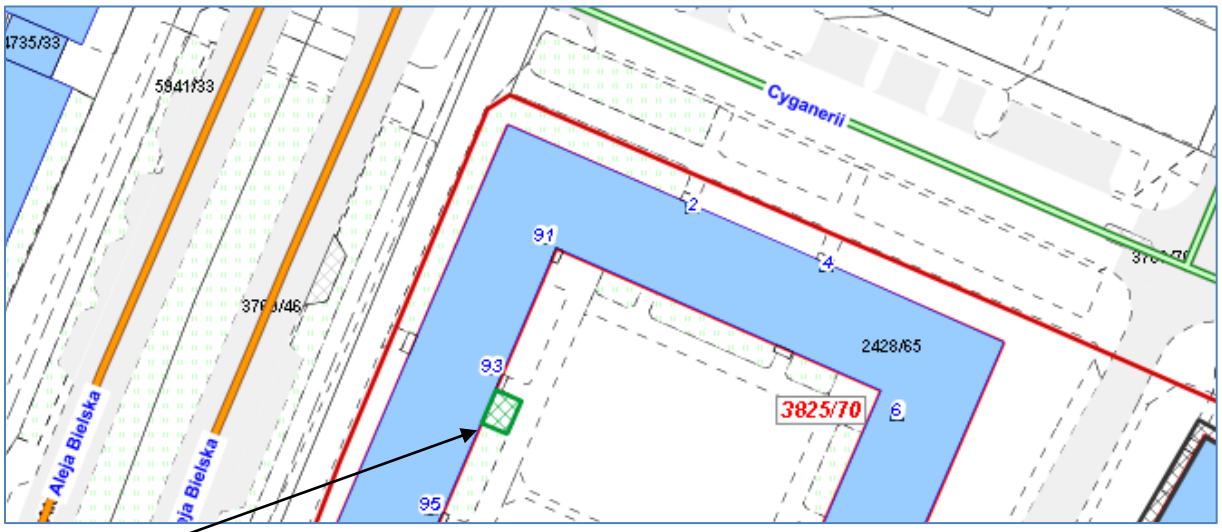
Załącznik mapowy nr 22
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



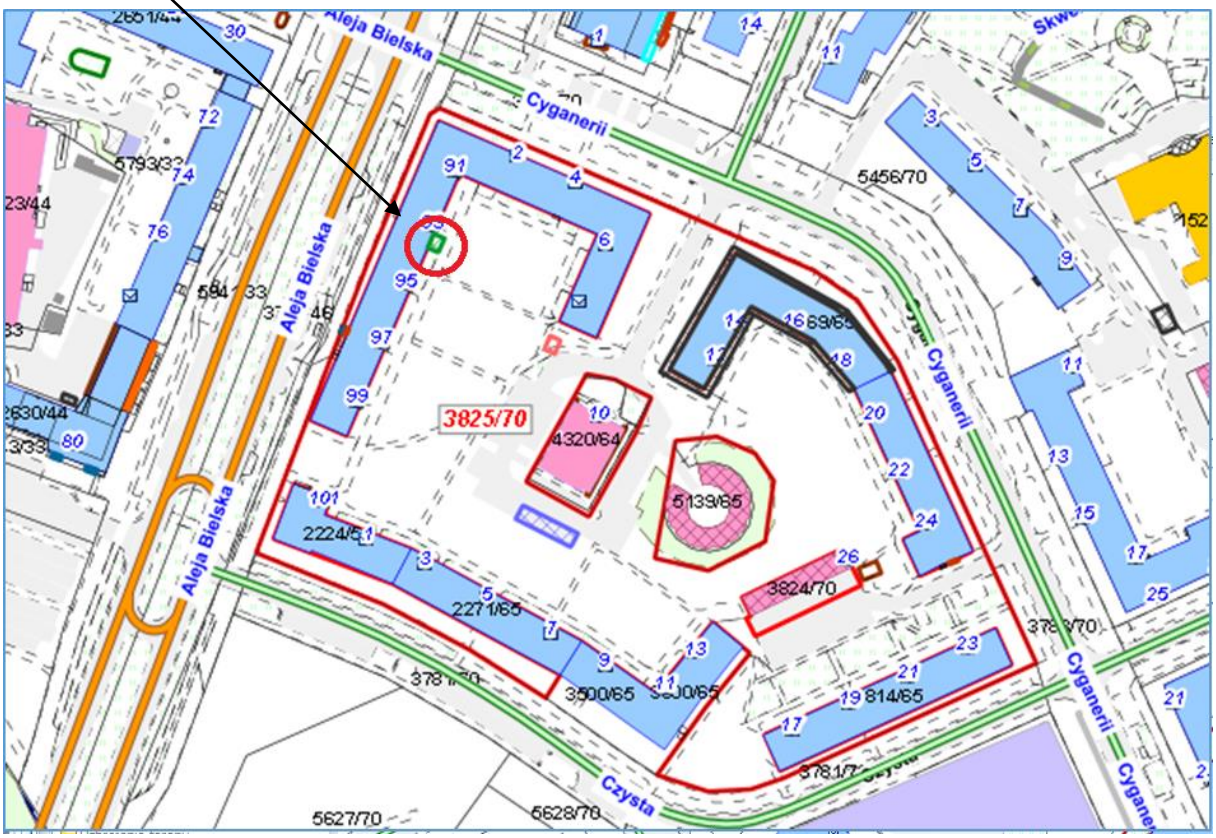
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow.4,55 m^2



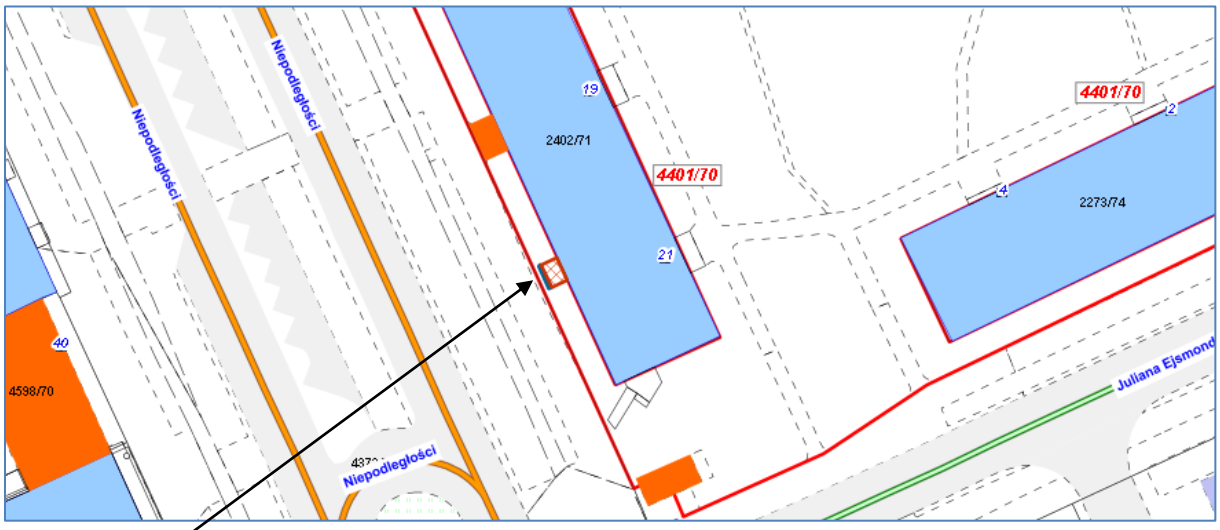
Załącznik mapowy nr 23
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



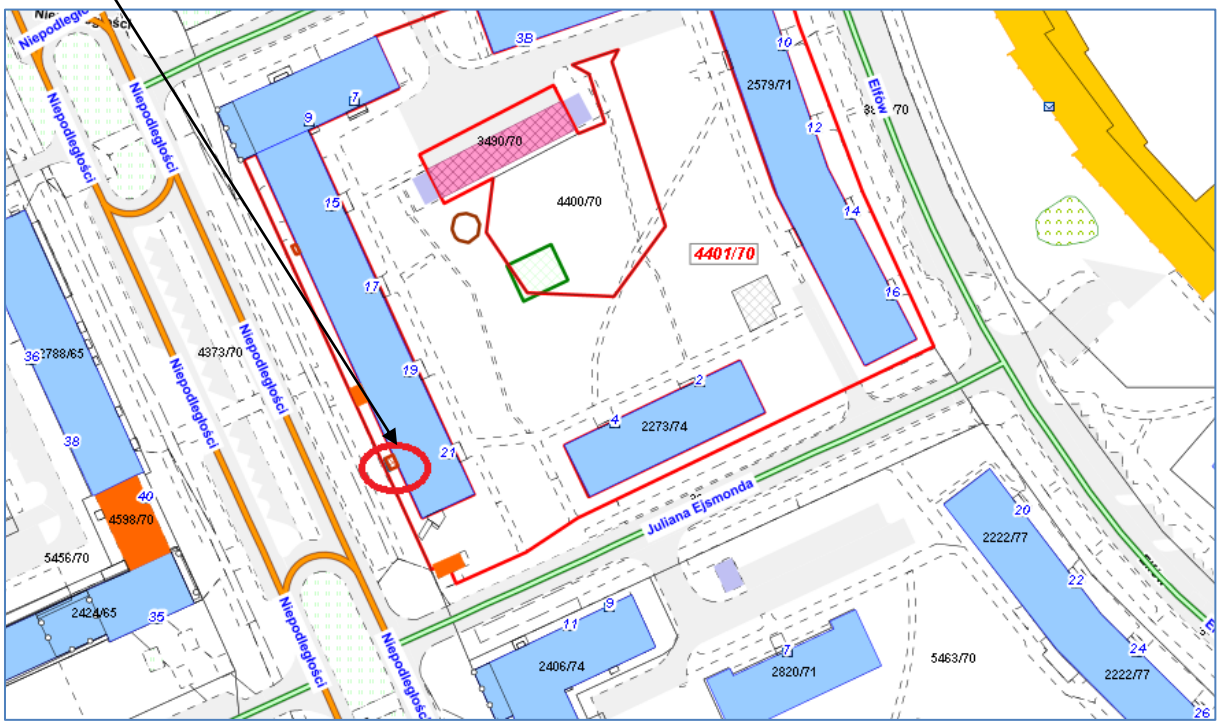
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczenie na ogród przydomowy o pow. 32,30 m^2



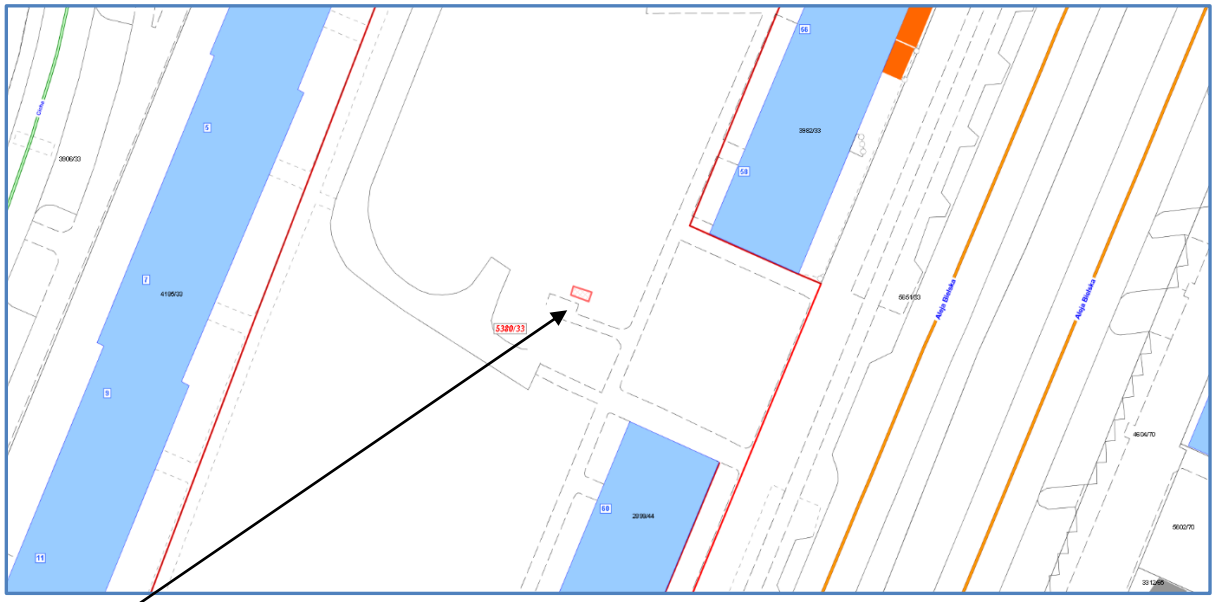
Załącznik mapowy nr 24
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



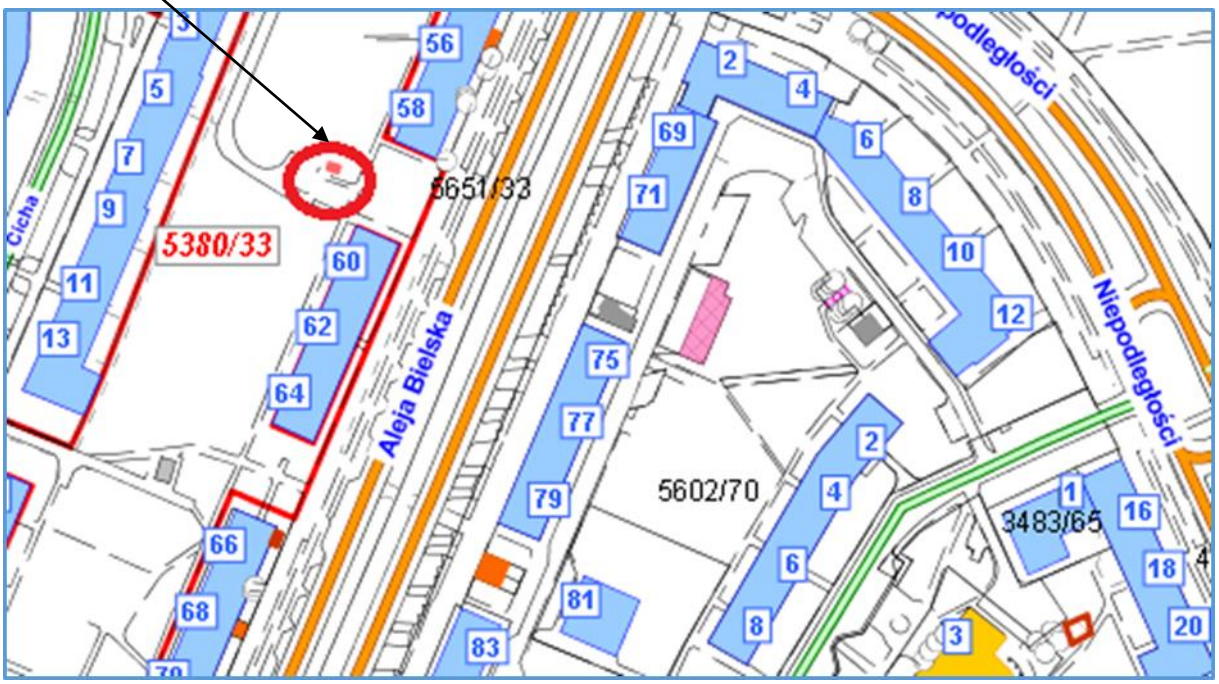
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow.2,00 m^2-
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 4,00 m^2



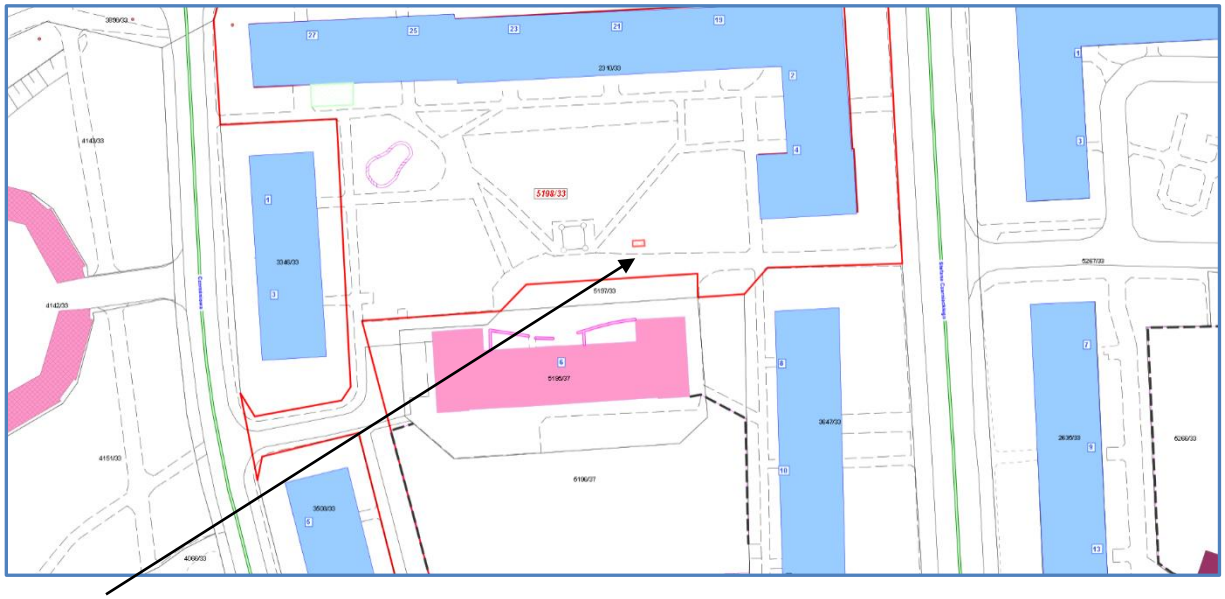
Załącznik mapowy nr 25
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



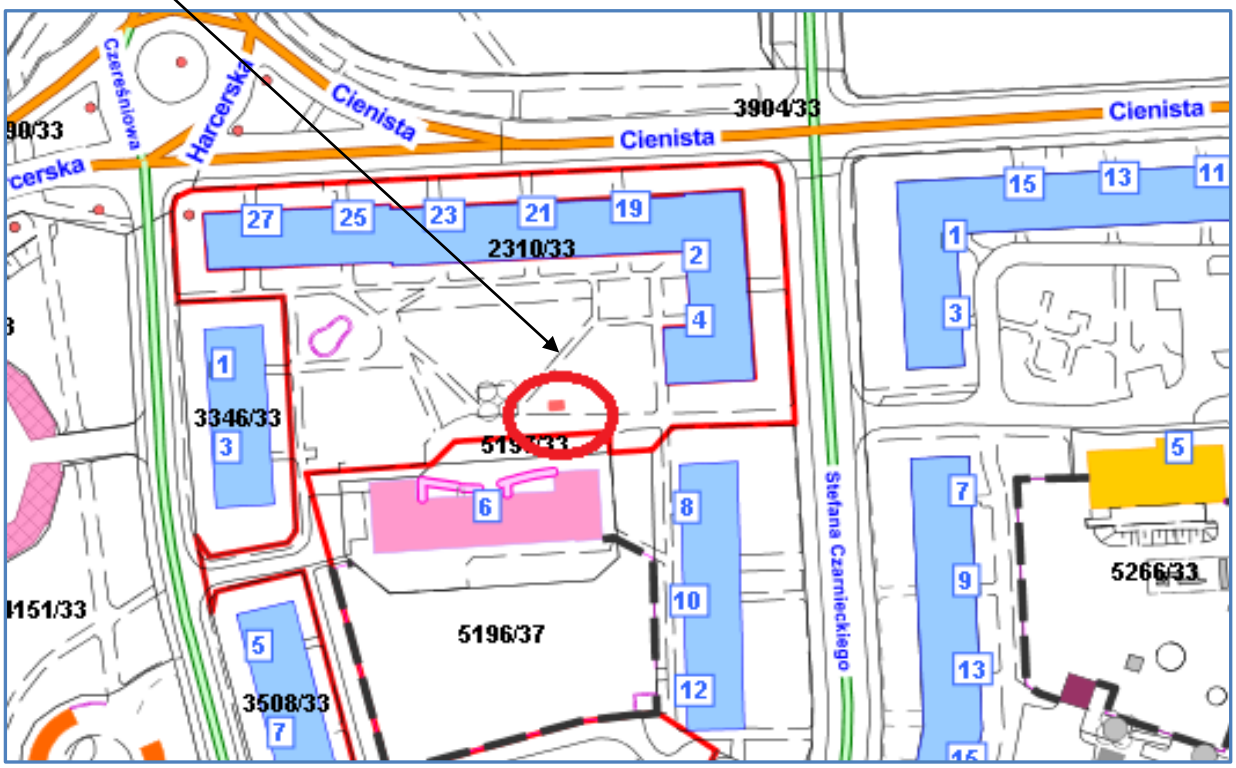
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na element małej architektury o pow. 2, 00 m^2



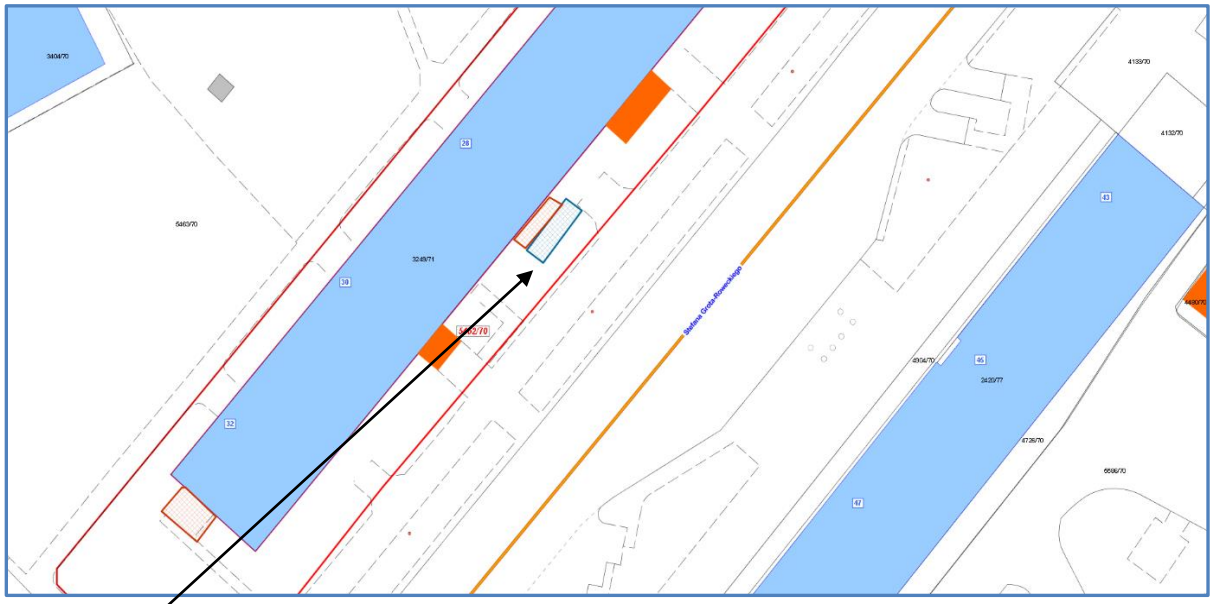
Załącznik mapowy nr 26
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



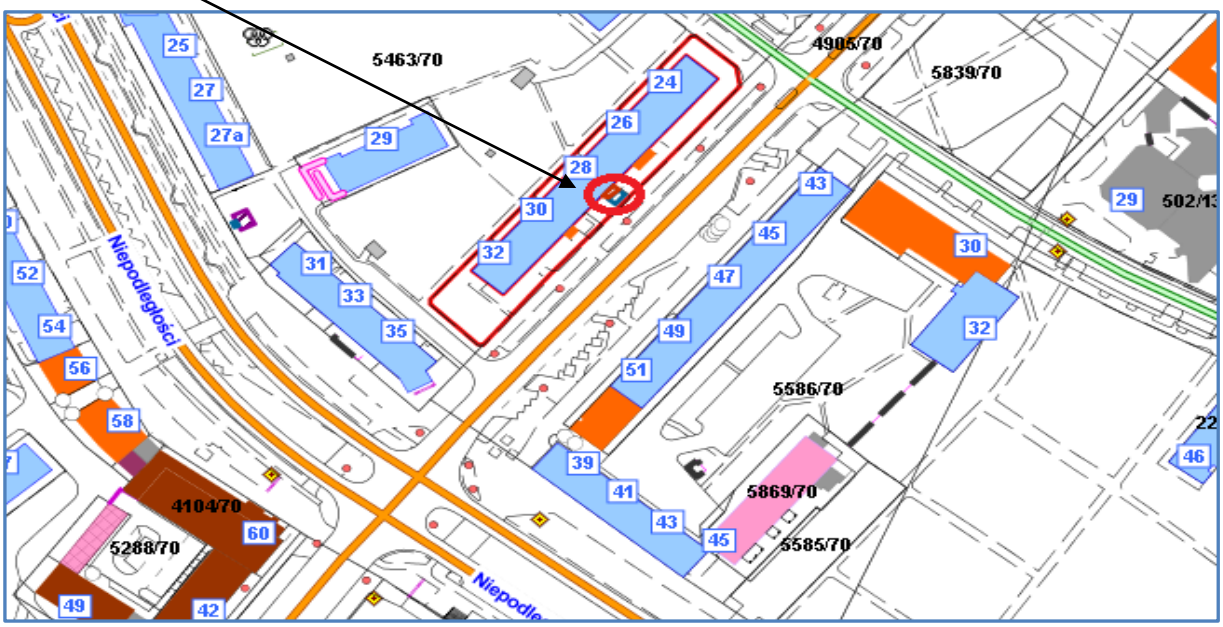
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na element małej architektury o pow. 2, 00 m^2



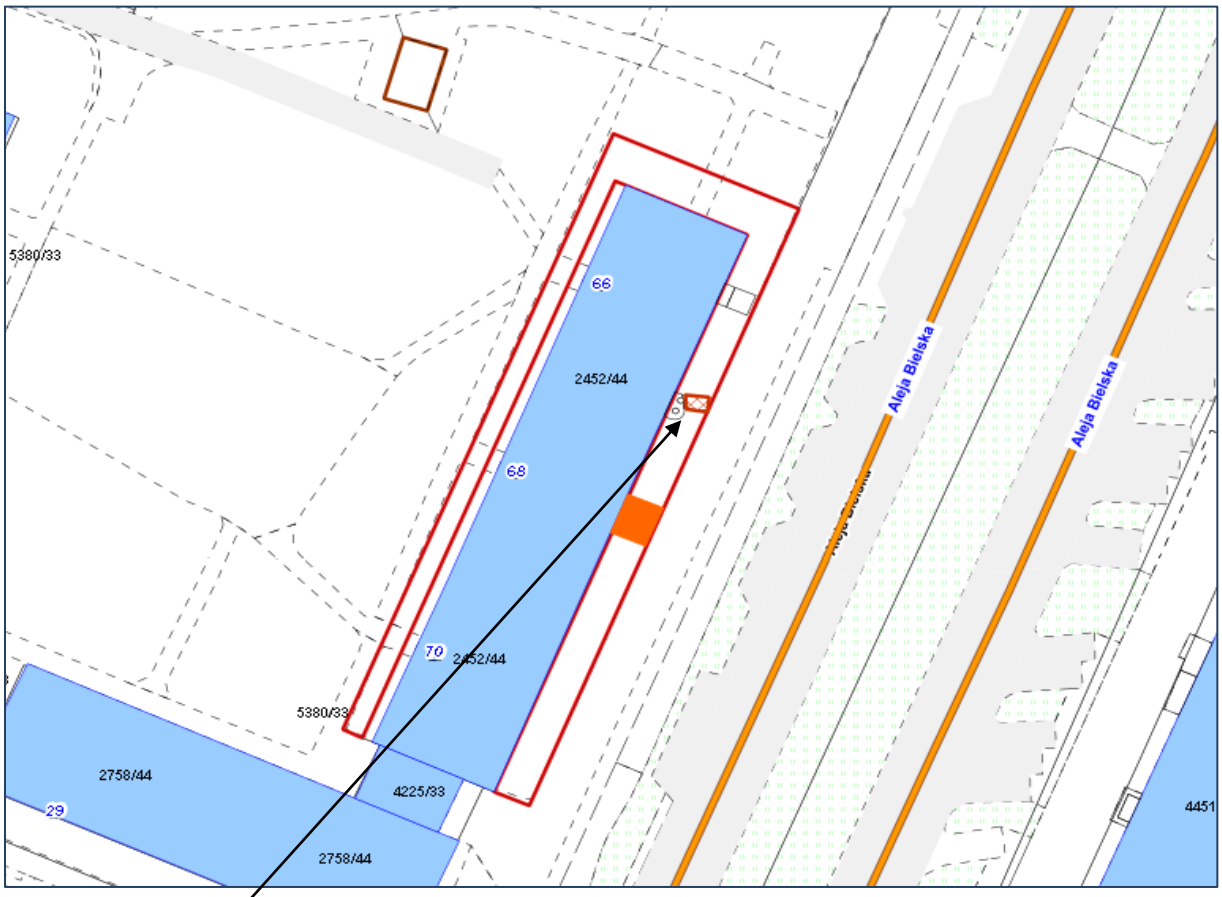
Załącznik mapowy nr 27
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



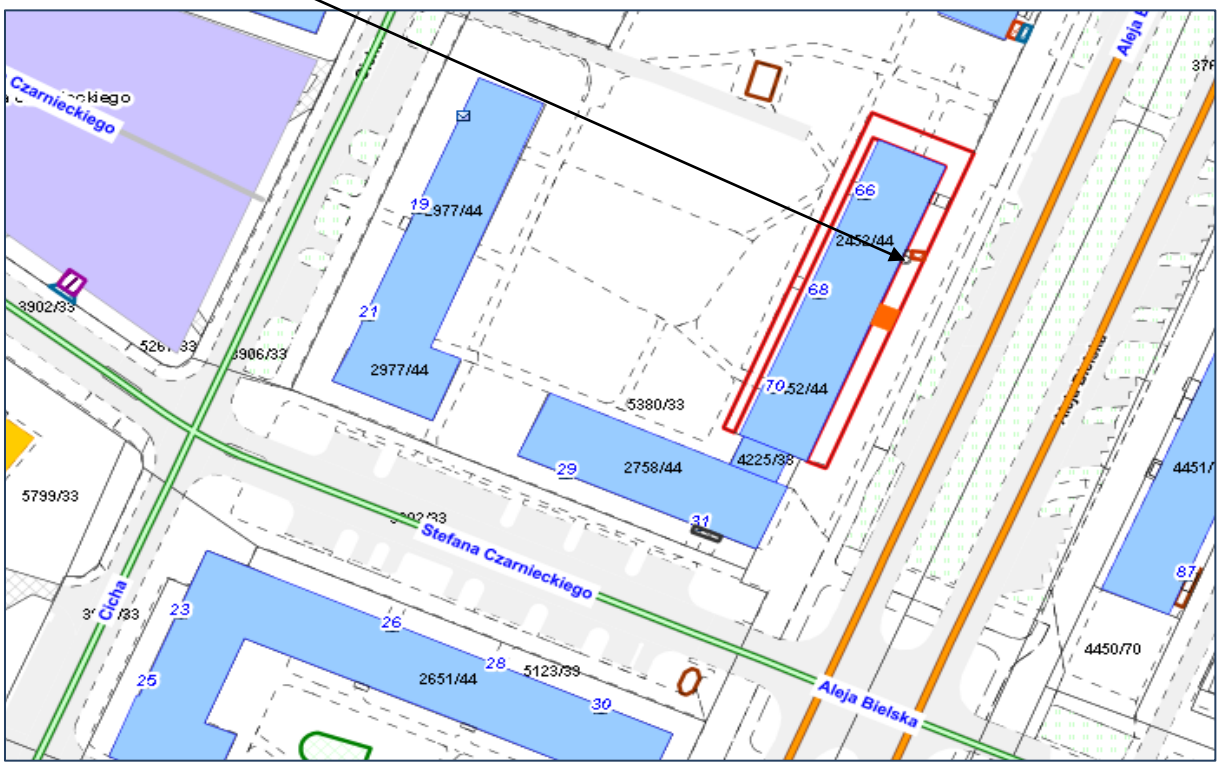
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow. 8,76 m^2
	Teren do dzierżawy -z przeznaczeniem na dojście piesze o pow. 11,82 m^2



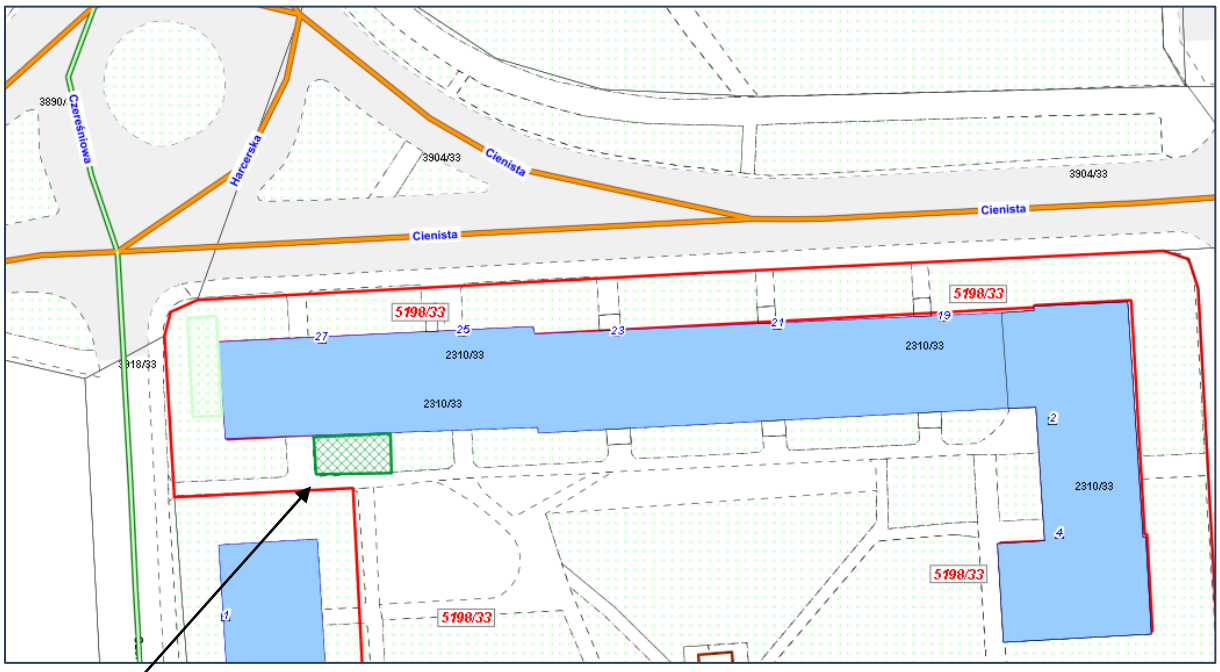
Załącznik mapowy nr 28
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



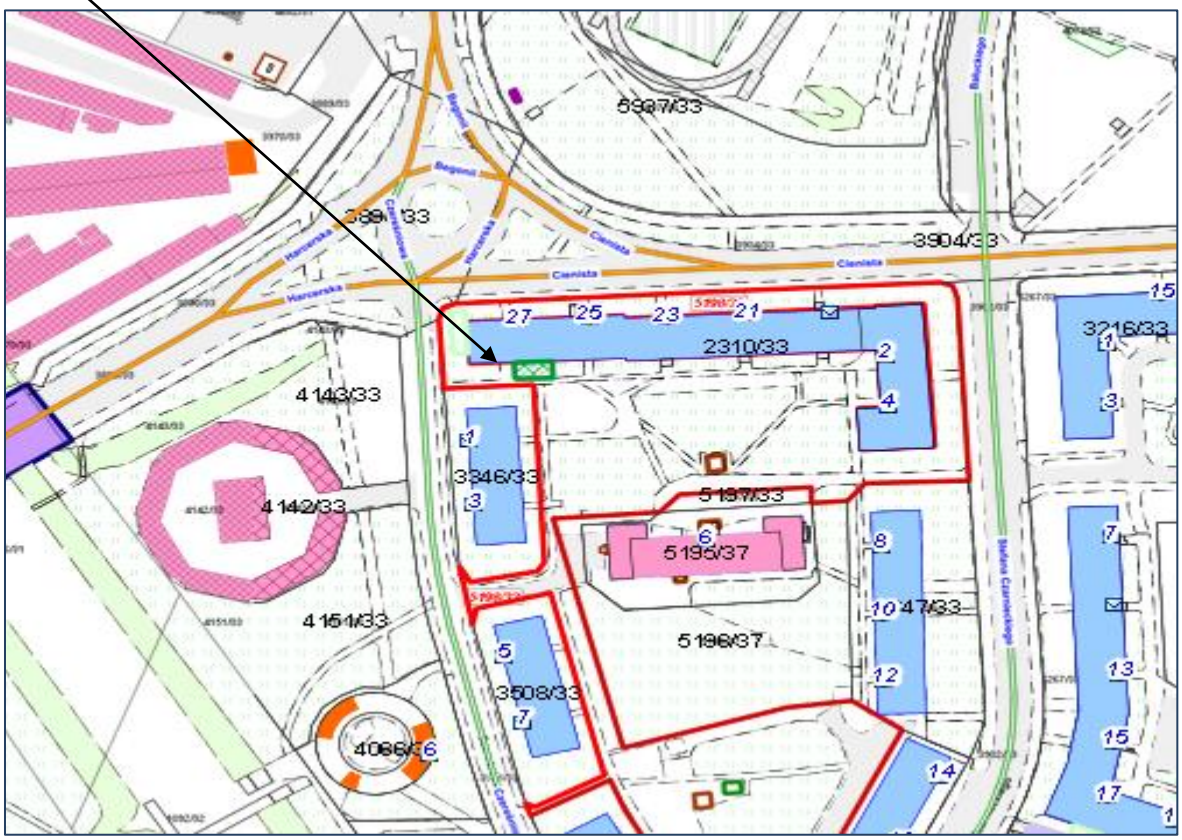
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną o pow.6,00 m^2



Załącznik mapowy nr 29
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



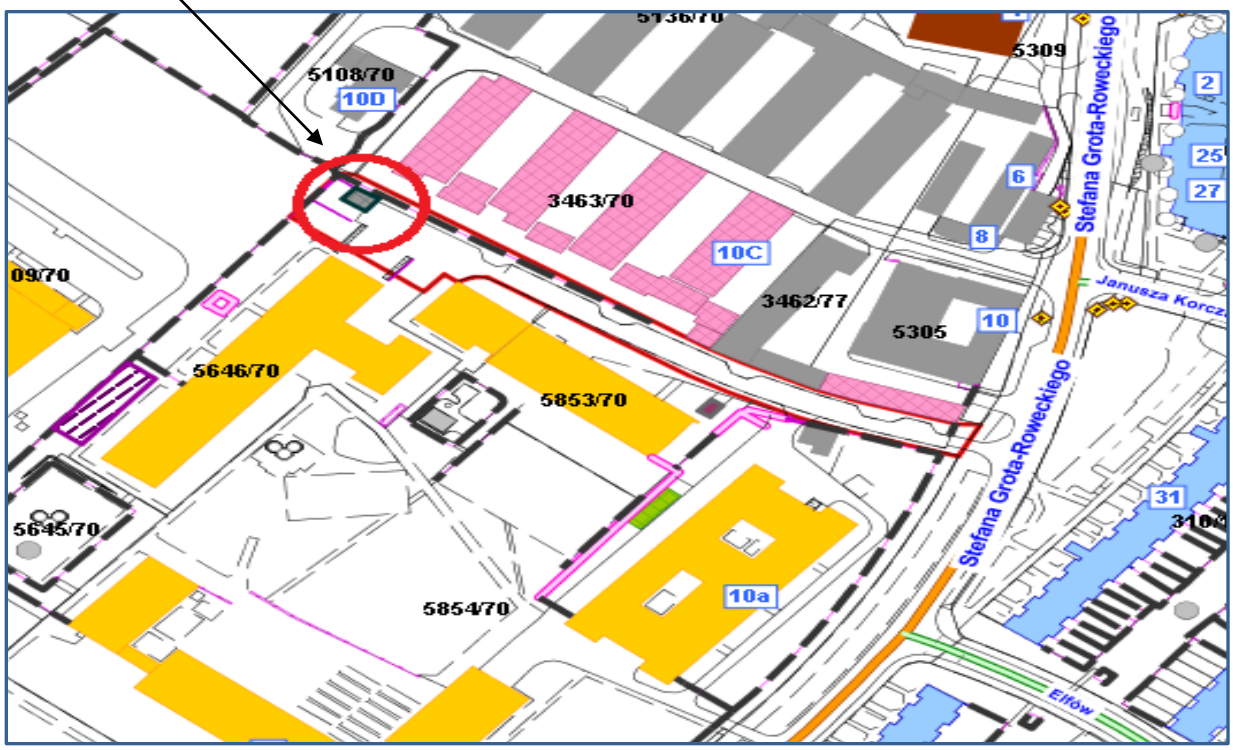
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczenie na ogród przydomowy o pow. 40,00 m^2



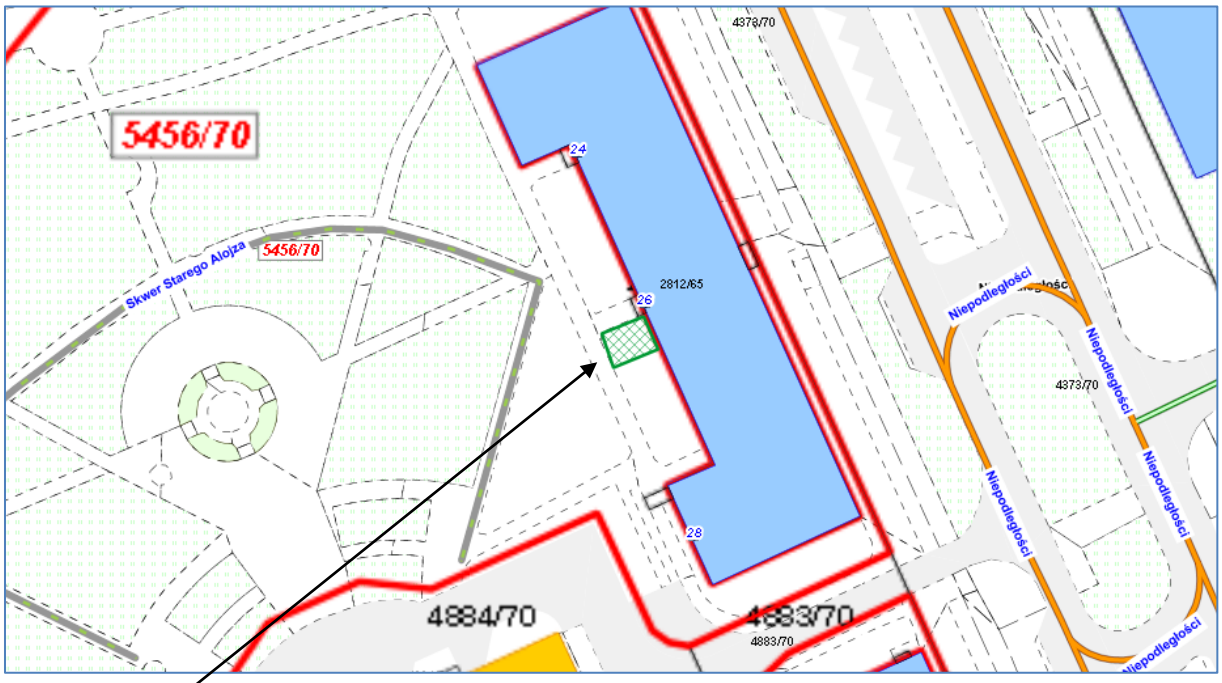
Załącznik mapowy nr 30
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



LEGENDA	
	Teren - z przeznaczeniem na garaż o pow. 31,00 m^2



Załącznik mapowy nr 31
Uchwała Nr LV/1038/23
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 listopada 2023 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy - z przeznaczenie na ogród przydomowy o pow. 42,64 m^2

