

DUR.0003.56.2023



Tychy, 30 listopada 2023 r.
(data)

Imię i nazwisko radnej: Przewodnicząca Rady Miasta Barbara Konieczna

Prezydent Miasta Tychy

za pośrednictwem

Pani Barbary Koniecznej

Przewodniczącej Rady Miasta Tychy

Treść interpelacji/zapytania (krótkie przedstawienie stanu faktycznego):

W związku z pismem Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w sprawie ograniczonej ilości miejsc parkingowych określonych w planie zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy przyjętego uchwałą Rady Miasta Tychy 28 września 2023 r. proszę o realizację ogólnodostępnego parkingu dla samochodów osobowych na działce nr 2324/83 należącej do miasta Tychy.

.....
.....
.....
.....
.....
.....

Uzasadnienie istotnego znaczenia dla miasta:

W omawianym obszarze występuje ogromny deficyt miejsc postojowych ze względu na dominującą wysoką zabudowę pochodzącą z lat 70. Budowa nowych miejsc parkingowych poprawi bezpieczeństwo, a także komfort mieszkańców.

.....
.....
.....
.....
.....

ZAŁĄCZNIKI (ewentualnie dokumentacja zdjęciowa, kopie dokumentów itp.):

1. Pismo Tyskiej Spółdzielni Mieszkaniowej Oskard.
2.
3.

Podpis radnej:

Barbara Konieczna



ul. Henryka Dąbrowskiego 39
43-100 TYCHY

65 lat

Tychy, dnia 6.11.2023 r.

Urząd Miasta Tychy
al. Niepodległości 49
43-100 Tychy

RM5/757/2023

Z dużym zainteresowaniem przyjęliśmy do wiadomości informację o przyjęciu nowego miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla centrum miasta Tychy, który zapewni w przyszłości zagospodarowanie obecnie nieatrakcyjnego terenu w interesującą i dostępną przestrzeń dla mieszkańców naszego miasta.

Niepokoï nas jednak fakt, że przy planowanej nowej zabudowie przewiduje się w ocenie Spółdzielni bardzo małą liczbę miejsc parkingowych (zgodnie z przyjętym planem 1 miejsce parkingowe dla samochodów na dwa mieszkania). Przy tak ograniczonej ilości miejsc parkingowych określonych w planie, mieszkańcy nowopowstałych budynków będą korzystali z miejsc parkingowych już istniejących, w tym tych zlokalizowanych na terenach Spółdzielni. Już dzisiaj dla mieszkańców pobliskich budynków przy ul. Z. Nałkowskiej i E. Orzeszkowej brakuje miejsc parkingowych.

Należy pamiętać, że na terenie osiedli N i O kłopoty z parkowaniem samochodów są duże przede wszystkim ze względu na to, że dominuje tu wysoka zabudowa, a ponadto osiedla te zostały zaprojektowane i wybudowane w latach 70 tych, kiedy zapotrzebowanie na miejsca parkingowe było nieporównywalnie mniejsze.

W związku z powyższym, widząc potrzebę tworzenia nowych miejsc parkingowych, przy jednoczesnym braku miejsc na terenach należących do Spółdzielni, zwracamy się z prośbą o jak najszybsze przyjęcie w planach realizacji parkingu ogólnodostępnego dla samochodów osobowych na terenie działki 2324/83 należącej do Gminy Miasta Tychy.

Uchwalony w ostatnim czasie miejscowy plan przewiduje w przedmiotowym miejscu budowę parkingu wielopoziomowego wraz z usługami, jednak w naszej ocenie potrzeba budowy nowych miejsc parkingowych jest bardzo duża już na chwilę obecną i nie można odkładać jej w czasie, aż do momentu rozpoczęcia budowy przyszłych budynków na terenie objętym miejscowym planem.

Dla potwierdzenia silnego zapotrzebowania na budowę nowych ogólnodostępnych miejsc parkingowych wśród lokalnej społeczności przedkładamy w załączeniu petycję mieszkańców pobliskich budynków, w sprawie budowy przedmiotowego parkingu.

Mając na względzie powyższe, a także wieloletnią, jak dotąd udaną współpracę, liczymy na przychylność i pomoc w rozwiązaniu problemów parkingowych mieszkańców naszych zasobów i tym samym naszego miasta.

Kopia:
TR
TL

Zastępca Prezesa
ds. Technicznych i Inwestycyjnych

mgr Marek Sekiewicz

mgr Piotr Polis

mgr Piotr Polis