**ZARZĄDZENIE NR 0050/367/23**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z dnia 7 listopada 2023 r.**

**w sprawie zmiany Zarządzenia Nr 0050/421/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia   
15 listopada 2021 r. w sprawie szczegółowych zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Tychy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 poz. 40 ze zmianami), art. 25 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2023 poz. 344 ze zmianami) oraz uchwały nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi (ze zmianami)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

W Zarządzeniu Nr 0050/421/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 15 listopada 2021 r.   
w sprawie szczegółowych zasad wynajmowania lokali użytkowych stanowiących własność Gminy Miasta Tychy wprowadza się zmiany:

1. § 7 ust. 2 otrzymuje brzmienie:

„2. Dla organizacji społeczno-politycznych, biur poselskich i senatorskich, stowarzyszeń i fundacji, będących najemcami lokali użytkowych – wprowadza się niżej określone ulgi w ponoszeniu kosztów utrzymania lokali użytkowych:

1. współnajemców lokalu użytkowego w liczbie dwóch, zwalnia się z opłat czynszowych za powierzchnię 10m2 przypadającą na każdego użytkownika lokalu. Pozostała powierzchnia użytkowanego lokalu objęta jest płatnością czynszu wg stawek wynikających z aktualnych przepisów.
2. współnajemców lokalu użytkowego w liczbie co najmniej trzech, zwalnia się z opłat czynszowych za powierzchnię 15m2 przypadającą na każdego użytkownika lokalu. Pozostała powierzchnia użytkowanego lokalu objęta jest płatnością czynszu wg stawek wynikających z aktualnych przepisów.”
3. w § 9 dopisuje się ust.10a w brzmieniu:

„10a. W przypadku cyklicznego lub długoterminowego wynajmu Sal konferencyjnych przez podmioty prowadzące działalność związaną z edukacją, oświatą, szkolnictwem wyższym, przyjmuje się 50% stawek określonych w ust.10.”

**§ 2**

Pozostałe zapisy pozostają bez zmian

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta

Sekretarz Miasta

/-/ mgr Aneta Luboń - Stysiak