WOJEWODA ŚLĄSKI

Katowice, 19-07-2023

IFXIII.747.54.2022

ZAWIADOMIENIE
o wydaniu decyzji o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej

Na podstawie art. 9q ust. 2 ustawy z dnia 28 marca 2003 r. o transporcie kolejowym (Dz. U. z 2023 r., poz. 602 z późn. zm.), zwanej dalej *ustawą* zawiadamiam, że po rozpoznaniu wniosku złożonego przez PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. zwane dalej *PKP PLK S.A.*, Wojewoda Śląski w dniu 27 czerwca 2023 r. wydał decyzję nr 3/2023/ullk, znak sprawy: IFXIII.747.54.2022 o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej dla potrzeb realizacji zadania pn.:

„Budowa, przebudowa i remont układu torowego wraz z elementami infrastruktury towarzyszącej ciągu kolejowego E65 na odcinku Tychy – podg. Most Wisła (Część 2 – Lot B)

w ramach przedsięwzięcia:

„Wykonanie projektów budowlanych i pozyskanie niezbędnych pozwoleń wraz z nadzorami autorskimi dla odcinka Katowice Szopienice Płd. – Katowice – Katowice Piotrowice; Tychy – Czechowice Dziedzice – Zebrzydowice – granica państwa – LOT A, B, C, D" w ramach projektu „Prace na podstawowych ciągach pasażerskich (E30 i E65) na obszarze Śląska, etap I: linia E65 na odc. Będzin – Katowice – Tychy – Czechowice Dziedzice – Zebrzydowice – prace przygotowawcze" oraz projektu „Prace na podstawowych ciągach pasażerskich (E30 i E65) na obszarze Śląska, etap I: linia E65 na odc. Będzin – Katowice – Tychy – Czechowice Dziedzice – Zebrzydowice".

I. **Decyzją zostały określone linie rozgraniczające teren.**

II. **Decyzją został zatwierdzony podział nieruchomości** (w nawiasie podano oznaczenie działek po podziale)

Gmina/Obręb: Kobiór/ 0001 Kobiór a.m. 1:

1117/28 (2168/28, 2169/28), 1102/25 (2167/25, 2166/25)

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 7:

2134/66 (2326/66, 2325/66), 2139/61 (2320/61, 2319/61), 2126/54 (2324/54, 2323/54)

Gmina/Obręb: Goczałkowice – Zdrój/ 0001 Goczałkowice a.m.1:

4402/26 (4801/26, 4802/26)

III. **Decyzją stwierdzono nabycie z mocy prawa przez Skarb Państwa nieruchomości znajdujących się w liniach rozgraniczających teren oraz prawa użytkowania wieczystego przez PKP PLK S.A**

Gmina/Obręb: Kobiór/ 0001 Kobiór a.m. 1: 2168/28 (1117/28)

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 7: 2326/66 (2134/66)

IV. **Decyzją stwierdzono nabycie prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przez PKP PLK S.A.** (w nawiasie podano numer pierwotny działki):

Gmina/Obręb: Kobiór/ 0001 Kobiór a.m. 1: 2167/25 (1102/25)

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 7: 2320/61 (2139/61), 2324/54 (2324/54)

Gmina/Obręb: Goczałkowice – Zdrój/ 0001 Goczałkowice a.m.1: 4801/26 (4402/26)

ŚLĄSKI URZĄD WOJEWÓDZKI W KATOWICACH
Wydział Infrastruktury
ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice, tel.: 32 207 75 89, fax: 32 207 75 88
www.katowice.uw.gov.pl, ePUAP: /SUW2/urzad

V. **Decyzją określono ograniczenia w korzystaniu z nieruchomości w celu zapewnienia prawa do wejścia na teren nieruchomości dla prowadzenia inwestycji kolejowej oraz zezwolono na wykonanie tego obowiązku** (w nawiasie podano numer pierwotny działki):

Gmina/Obręb: Wyry/0006 Dolne Lasy Pszczyńskie, a.m. 1: 927/1

Gmina/Obręb: Tychy/ 0001 m. Tychy a.m. 3: 366/20, 369/69, 759/69, 1088/83, 1730/20, 1335/20, 1336/20, 1808/15, 2014/12, 1671/12, 1585/12, 612/12, 120/5, 529/5, 530/5, 503/6, 964/6, 205/6, 500/6

Gmina/Obręb: Tychy/ 0001 m. Tychy a.m. 2: 5754/5, 5752/5, 5750/5, 5756/4, 2464/8, 2113/8

Gmina/Obręb: Tychy/ 0001 m. Tychy a.m. 22: 253

Gmina/Obręb: Tychy/ 0001 m. Tychy a.m. 1: 3903/3026, 3938/3053

Gmina/Obręb: Kobiór/ 0001 Kobiór a.m. 1: 457/44, 2169/28 (1117/28), 2166/25 (1102/25), 924/24, 119/35, 773/27, 133/34

Gmina/Obręb: Kobiór/ 0001 Kobiór a.m. 10: 901/163

Gmina/Obręb: Kobiór/ 0001 Kobiór a.m.5: 1651/44

Gmina/Obręb: Kobiór/ 0001 Kobiór a.m.8: 124/1

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 1: 6162/513, 6305/511, 1738/512, 4830/322, 6168/310, 6209/311, 6445/311, 4952/228, 6112/309

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 3: 552/24, 472/14

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 6: 2038/7, 2044/7, 2056/7, 2100/7, 1858/4, 2305/4, 1704/7, 1979/4

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 7: 2102/60, 2149/33, 2130/61, 2325/66 (2134/66), 2254/61, 2256/61, 2258/61

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 8: 1029/15, 49/18, 40/16, 37/16, 610/15, 609/15, 608/15, 607/15, 606/15, 605/15, 994/15, 964/15, 982/15

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0006 Piasek a.m. 1: 4389/9, 4405/9, 4409/9, 4411/9, 4413/9, 4433/9, 4365/85, 4367/85, 4397/97, 4399/85, 4419/85, 4421/85, 4423/92, 4425/92, 4427/92, 4443/115, 4532/86, 4950/83, 560/85, 4617/86, 4762/107, 4760/107, 4764/107, 2885/149, 2844/149

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0006 Piasek a.m.4: 701/31, 723/39, 372/41, 369/41

Gmina/Obręb: Goczałkowice – Zdrój/ 0001 Goczałkowice a.m.1: 4425/20, 4432/17

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0003 Czarków a.m.1: 1177/25, 636/6, 635/6, 634/6, 633/6, 632/6, 761/6

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0003 Czarków a.m.2: 794/101, 1187/97, 1043/97

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0003 Czarków a.m.4: 173/2

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0003 Czarków a.m.6: 251/5, 251/27

Gmina/Obręb: Suszec/ 0006 Suszec a.m.14: 223/3

Gmina/Obręb: Suszec/ 0004 Radostowice a.m.3: 241/3

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0002 Stara Wieś a.m.3: 214/159, 251/42, 244/157, 231/60, 294/141, 288/143, 277/154, 263/145, 260/156, 287/16, 227/64, 232/60, 391/61, 392/61, 401/50, 880/14

VI. Decyzją określono działki objęte inwestycją w stosunku do których inwestor jest uprawniony do ich nieodpłatnego zajęcia na czas realizacji inwestycji – tereny wód płynących bądź dróg publicznych) (w nawiasie podano numer pierwotny działki):

Gmina/Obręb: Wyry/0041 Wyry, a.m. 1: 595/163

Gmina/Obręb: Tychy/ 0001 m. Tychy a.m. 3: 1301/20, 1807/15

Gmina/Obręb: Tychy/ 0001 m. Tychy a.m. 1: 3100

Gmina/Obręb: Kobiór/ 0001 Kobiór a.m. 1; 856/44, 1849/44, 935/43, 1890/2, 1892/2, 119/25, 1106/26

Gmina/Obręb: Kobiór/ 0001 Kobiór a.m. 10: 348/163

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 1: 3368/321, 3197/299, 3439/300, 3440/306, 3521/132, 3967/306, 5983/313, 5984/313, 6020/132, 6449/312, 709/309, 708/308

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 2: 2057/52, 1389/15

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 3: 43

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0001 Pszczyna a.m. 6; 2292/27

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0006 Piasek a.m. 1: 4431/9, 1392/92, 2601/85, 4192/115, 4654/126, 583/135, 2443/135, 2447/149

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0003 Czarków a.m.1: 528/10

Gmina/Obręb: Pszczyna/ 0003 Czarków a.m.2; 831/91

VII. Decyzji nadano decyzji rygor natychmiastowej wykonalności

VIII. Jednocześnie Wojewoda Śląski odrębną decyzją umorzył postępowanie w zakresie działek o numerach ewidencyjnych: 2136/57 (Gmina Pszczyna, obręb: Pszczyna 0001, am. 7), 4413/26 (Gmina Goczałkowice, obręb Goczałkowice – Zdrój 0001, am.1), 4410/26 (Gmina Goczałkowice, obręb Goczałkowice – Zdrój 0001, am.1).

WAŻNE INFORMACJE DODATKOWE

1. **Treść decyzji została opublikowana w Biuletynie Informacji Publicznej Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach w dniu 17 lipca 2023 r. w zakładce „Informacja publiczna o wydanych rozstrzygnięciach".**
2. Strony postępowania, że mogą zapoznać się z treścią ww. decyzji oraz aktami sprawy w Wydziale Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, pok. 527, (pokój 527, IV piętro), w godzinach od 9 ^{00} do 14 ^{00} **po uprzednim uzgodnieniu telefonicznym** z inspektorem prowadzącym sprawę pod numerem telefonu: 32 – 20 77 527.
3. Od niniejszej decyzji służy stronom odwołanie do Ministra Rozwoju i Technologii, za pośrednictwem Wojewody Śląskiego, **w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia**.
4. Wojewoda doręcza decyzję o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej wnioskodawcy oraz wysyła zawiadomienie o jej wydaniu właścicielom lub użytkownikom wieczystym nieruchomości objętych wnioskiem o wydanie tej decyzji na adres wskazany w katastrze nieruchomości. Pozostałe strony

zawiadamia w drodze obwieszczeń w urzędzie wojewódzkim i urzędach gmin właściwych ze względu na przebieg linii kolejowej, na stronach internetowych tych gmin oraz urzędu wojewódzkiego, a także w prasie lokalnej. Doręczenie zawiadomienia na adres wskazany w katastrze nieruchomości jest skuteczne – (art. 9q ust. 2 *ustawy*).

5. Publiczne ogłoszenie uważa się za doręczone po upływie 14 dni od jego ukazania się (czyli zamieszczenia obwieszczenia o wydaniu decyzji na tablicy ogłoszeń w Śląskim Urzędzie Wojewódzkim, Urzędzie Miasta w Tychach, Urzędzie Gminy Wyry, Urzędzie Gminy Kobiór, Urzędzie Gminy Suszec, Urzędzie Gminy Goczałkowice – Zdrój, Urzędzie Miejskim w Pszczynie na stronach internetowych tych Urzędów oraz w Biuletynie Informacji Publicznej na stronach podmiotowych tych Urzędów oraz w prasie lokalnej).

6. Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję (art. 127a § 1 Kpa). Jeżeli oświadczenie o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania wniosą wszystkie strony postępowania, z dniem doręczenia organowi administracji publicznej tego oświadczenia przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna (art. 127a § 2 Kpa), zatem nie ma możliwości zaskarżenia jej do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.

7. Zgodnie z art. 9w ust. 3 *ustawy* ww. decyzja przyznaje PKP Polskie Linie Kolejowe S.A. prawo do dysponowania nieruchomością na cele budowlane, zobowiązuje do niezwłocznego wydania nieruchomości, uprawnia do faktycznego objęcia nieruchomości w posiadanie przez PLK S.A oraz uprawnia Wojewodę do wydania decyzji o pozwoleniu na budowę.

8. Stosownie do art. 9y ust. 3e pkt 1 *ustawy*, jeżeli dotychczasowy właściciel lub użytkownik wieczysty nieruchomości, która na mocy ww. decyzji znalazła się w liniach rozgraniczających teren, objętej decyzją o ustaleniu lokalizacji linii kolejowej odpowiednio wyda tę nieruchomość niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie **28 dni** od dnia doręczenia zawiadomienia o wydaniu decyzji, której nadano rygor natychmiastowej wykonalności, **wysokość odszkodowania powiększa się o kwotę równą 5%** wartości nieruchomości lub wartości prawa użytkowania wieczystego (dotyczy nieruchomości wskazanych w pkt. III i IV niniejszego zawiadomienia).

9. Pisemne **oświadczenia o wydaniu nieruchomości (wyłącznie w zakresie działek wywłaszczanych)** należy kierować do PKP PLK S.A. w Sosnowcu przy ulicy 3 Maja 16, z jednoczesnym powiadomieniem Wydziału Infrastruktury Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego w Katowicach, ul. Jagiellońska 25, 40-032 Katowice.

Z up. WOJEWODY ŚLĄSKIEGO

Ilona Szefer
Starszy inspektor wojewódzki
w Wydziale Infrastruktury
/podpisano kwalifikowanym podpisem elektronicznym/

Otrzymują:

1. Pan Paweł Sarnacki
2. Strony wg rozdzielnika
3. aa. ISz.

Klauzula informacyjna

Na podstawie art. 13 ust. 1 i 2 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady UE o ochronie danych (Dz. Urz. UE L 119 z 04. 05. 2016)[1] zwanego dalej RO DO, podaję następujące informacje:

1. Wojewoda Śląski – Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach, z siedzibą przy ul. Jagiellońskiej 25, jest administratorem Pani/Pana danych osobowych.
2. Pani/Pana dane osobowe będą przetwarzane na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO, ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz.U. z 2023 r. poz. 775 z późn. zm.) oraz ustawy z dnia 28 marca 2003r. o transporcie kolejowym (Dz.U. z 2023 r. poz. 602 z późn. zm.), w celu realizacji zadań wynikających z ww. ustaw.
3. Podanie danych osobowych jest wymogiem ustawowym.
4. Dane będą udostępniane jedynie podmiotom uprawnionym na podstawie przepisów prawa.
5. Dane nie będą transferowane do państw trzecich oraz organizacji międzynarodowych.
6. Dane będą przetwarzane do momentu ustania celu przetwarzania określonego w pkt. 2, a po tym czasie przez okres oraz w zakresie wymaganym przez przepisy powszechnie obowiązującego prawa w celu archiwizacji.
7. Dane nie będą profilowane.
8. Przysługuje Pani/Panu prawo do żądania dostępu do danych, ich sprostowania, ograniczenia przetwarzania danych osobowych.
9. Przysługuje Pani/Panu prawo do wniesienia skargi do organu nadzorczego w sprawach ochrony danych osobowych tj. do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.
10. Wszelkie informacje związane z danymi osobowymi można uzyskać kontaktując się z Inspektorem Ochrony Danych Osobowych Śląskiego Urzędu Wojewódzkiego pod numerem telefonu 32 20 77 975 lub pisząc na adres iod@katowice.uw.gov.pl

[1] Rozporządzenie Parlamentu Europejskiego i Rady UE 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (Dz. Urz. UE L 119 z 04. 05. 2016)

Potwierdzam zgodność kopii z dokumentem elektronicznym:

Identyfikator dokumentu	8691515.19105794.17421638
Nazwa dokumentu	Zawiadomienie o WD IFXIII.747.54.2022 (pod podpis elektroniczny).docx
Tytuł dokumentu	Zawiadomienie o WD IFXIII.747.54.2022 (pod podpis elektroniczny)
Sygnatura dokumentu	IFXIII.747.54.2022
Data dokumentu	2023-07-19 10:49:47
Skrót dokumentu	B403A920EE03A99170F996A000001CCEC11F1C12
Wersja dokumentu	1.4
Data podpisu	2023-07-19
Podpisane przez	Ilona Szefer Inspektor Wojewódzki
Rodzaj certyfikatu	Certyfikat kwalifikowany podpisu elektronicznego
	EZD 3.112.1.1.
Data wydruku:	2023-07-19 11:40:35
Autor wydruku:	Banaś Sandra