ZARZĄDZENIE NR 0151/34/05

PREZYDENTA MIASTA TYCHY

z dnia 15 marca 2005 r.

w sprawie regulacji stanu prawnego nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Estkowskiego 8

Na podstawie art. 30 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U z 1996r. nr 13, poz. 74 z późn. zm.), art. 3 ust. 2 ustawy z dnia 24 czerwca 1994r. o własności lokali (Dz. U. z 2000r. nr 80, poz. 903 z późn. zm.) oraz art. 71 ust.4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004r. nr 261, poz. 2603 z późn. zm.) oraz uchwała Rady Miasta 0150/182/2003 z dnia 26 czerwca 2003r. w sprawie przyjęcia zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości gruntowych oraz ich wydzierżawiania i wynajmowania na okres dłuższy niż 3 lata

zarządza się, co następuje:

§ 1

regulację stanu prawnego nieruchomości położonej w Tychach przy ul. Estkowskiego 8 składającej się z działek numer: 150/13 o powierzchni 1236 m^2, 151/13 o powierzchni 297m^2, 203/13 o powierzchni 291m^2 i 204/13 o powierzchni 931 m^2. Łączna powierzchnia przedmiotowych działek wynosi 3055 m^2 – poprzez ich oddanie w użytkowanie wieczyste i sprostowanie udziałów we współwłasności nieruchomości wspólnej i prawie użytkowania wieczystego gruntu działek nr: 150/13,151/13,203/13i 204/13 dla następujących lokali mieszkalnych:

1. ul. Estkowskiego 8/5, KW 10570, z udziału 0,0279 na udział 0,0291,
2. ul. Estkowskiego 8/7a,KW 26418, z udziału 0,0136 na udział 0,0425,
3. ul. Estkowskiego 8/9, KW 32266, z udziału 0,01184 na udział 0,0112,
4. ul. Estkowskiego 8/10,KW 27409, z udziału 0,00830 na udział 0,0095,
5. ul. Estkowskiego 8/14,KW 27424, z udziału 0,00820 na udział 0,0092
6. ul. Estkowskiego 8/21,KW 12472, z udziału 0,02690 na udział 0,0291
7. ul. Estkowskiego 8/25,KW 13988, z udziału 0,02560 na udział 0,0291
8. ul. Estkowskiego 8/29,KW 27444, z udziału 0,00870 na udział 0,0094
9. ul. Estkowskiego 8/31,KW 30646, z udziału 0,00810 na udział 0,0090
10. ul. Estkowskiego 8/33,KW 32779, z udziału 0,01016 na udział 0,0097
11. ul. Estkowskiego 8/35,KW 25144, z udziału 0,00790 na udział 0,0092
12. ul. Estkowskiego 8/37,KW 12633, z udziału 0,00117 na udział 0,0097
13. ul. Estkowskiego 8/40,KW 31832, z udziału 0,02698 na udział 0,0291
14. ul. Estkowskiego 8/41,KW 12605, z udziału 0,0264 na udział 0,0291
15. ul. Estkowskiego 8/48,KW 30674, z udziału 0,00962 na udział 0,0107
16. ul. Estkowskiego 8/50,KW 27533, z udziału 0,00960 na udział 0,0109
17. ul. Estkowskiego 8/52,KW 13832, z udziału 0,0133 na udział 0,0108

§ 2

Za oddany w użytkowanie wieczyste teren, użytkownicy zobowiązani są uiszczać opłatę roczną w wysokości 1% wartości gruntu tj. 41,46 zł/m^2 + podatek VAT - począwszy od 2006r. Wysokość opłaty rocznej może ulec zmianie stosownie do zmiany wartości gruntu.

§ 3

Zarządzenie wchodzi z dniem podpisania.