163/2023

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.) Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości
Tychy, ul. Zygmunta

Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej i ewidencji gruntów
działka nr **2510/2415** o pow. 0,1715 ha, użytek R IVb, obręb Paprocany, k. m. 2,

Długość pasa roboczego przeznaczona do wydzierżawienia
24,00 mb (o szerokości pasa 2,0m)

Właściciel
Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania
Mpzp dla obszaru położonego w rejonie Osiedla Z pomiędzy ul. Władysława Sikorskiego, ul. Beskidzką i rzeką Gostynką w Tychach - Uchwała Nr XXXVIII/728/22 Rady Miasta Tychy z dnia 28 kwietnia 2022 r.

Opis nieruchomości
Działka nr **2510/2415** – ma nieregularny kształt, zbliżony do prostokąta . Działka porośnięta trawą, zakrzewiona, zadrzewiona, o płaskiej powierzchni.

Forma i cel udostępnienia
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu w celu budowy sieci wodociągowej, na okres do 3 lat, na rzecz wnioskodawcy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu

Stawka czynszu dzierżawnego na cele budowy bądź wymiany urządzeń sieci wodociągowej ma charakter ryczałtowy i wynosi 12 zł za 1 mb plus podatek VAT 23%. Czynsz płatny z góry w terminie do 30 dni od dnia zawarcia umowy. Wysokość stawki czynszu dzierżawnego ustalona została na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta Tychy Nr 0050/430/21 z 23.11.2021 r. w sprawie przyjęcia procedury rozpatrywania wniosków o bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu Gminy na cele budowy i wymiany istniejących sieci infrastruktury oraz ustalenia stawki czynszu dzierżawnego.
Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawek czynszu dzierżawnego. Zmiana stawek czynszu dzierżawnego będzie dokonana w drodze oświadczenia Wydzierżawiającego. Podstawą zmiany stawki czynszu dzierżawnego będzie Zarządzenie Prezydenta Miasta.

z up. PREZYDENTA MIASTA
mgr Katarzyna Szymkowska
Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

Regul... ...ruchomości
mgr Anna Grudka
40223

D.M. 20.02.2023r. new. 2259

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 2023 -02- 28 do dnia 2023 -03- 20
Podpis .....