



**MIEJSKI ZARZĄD ULIC I MOSTÓW**

43-100 TYCHY; ul. Budowlanych 59

tel. centr.: 32 227 70 06 – 07

sekretariat: 32 227 17 91

fax: 32 227 70 08

NIP 646-24-47-307

DDA.0131.3.2023.DW/706.2023.W



Tychy, dnia 17 lutego 2023 r.

**Odpowiedź na interpelację radnej  
Aleksandry Wysockiej – Siembigi**

Sygn.

sprawy: DUR.0003.4.2023

Sprawa: Wnioski i interpelacje radnych

Osoby do Daria Woźnica

kontaktu: 32 227 70 06 wew.82

**Szanowna Pani  
Barbara Konieczna  
Przewodnicząca  
Rady Miasta Tychy**

dot.: kosztów rozbudowy ulicy Czarnej – od ul. Oświęcimskiej do ul. Zwierzynieckiej w Tychach

W odpowiedzi na interpelację z dnia 07.02.2022 r. w sprawie kosztów rozbudowy ulicy Czarnej od ul. Oświęcimskiej do ul. Zwierzynieckiej w Tychach Miejski Zarząd Ulic i Mostów informuje, że obecnie nie posiada szczegółowego kosztorysu inwestycji dla żadnego z wariantów, gdyż wycena inwestycji możliwa będzie dopiero po ustaleniu ostatecznego kształtu projektu. Ostatecznym projektem rozbudowy ulicy Czarnej – odcinka od ul. Oświęcimskiej do ul. Zwierzynieckiej w Tychach jeszcze nie dysponujemy. Rzeczywisty koszt uzależniony będzie również od wyników postępowania przetargowego na wykonanie inwestycji.

W związku z interpelacją Pani Radnej zwróciliśmy się do projektanta o wstępne oszacowanie kosztów budowy chodnika dla wariantów po stronie zachodniej i wschodniej. Informacja dotycząca wstępnych szacunków kosztów została przedstawiona na spotkaniu w dniu 14.12.2023 r. w którym uczestniczyła m.in. Pani Radna Aleksandra Wysocka – Siembiga, i tak:

- dla opracowywanego projektu budowy chodnika po stronie zachodniej wstępny kosztorys inwestorski został oszacowany na kwotę 3 309 405,43 zł, w tym uwzględniono budowę chodnika, przebudowę sieci gazowej, kanalizacji deszczowej, wodociągowej, elektroenergetycznej, korekty oświetlenia i budowę kanału technologicznego;
- dla budowy chodnika po stronie wschodniej wyłącznie przy założeniu, że chodnik budowany będzie na parametrach zbliżonych, na wysokości aktualnego terenu, koszty oszacowane zostały

Strona 1 z 2

Zgodnie z art. 13 ogólnego rozporządzenia o ochronie danych osobowych z dnia 27 kwietnia 2016 r. (RODO), informujemy, że:  
1) Administratorem Pani/Pana danych osobowych jest Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach z siedzibą w Tychach, ul. Budowlanych 59, 43-100 Tychy, email: [daneosobowe@mzuim.tychy.pl](mailto:daneosobowe@mzuim.tychy.pl).  
2) Przysługuje Pani/Panu prawo dostępu do treści swoich danych osobowych oraz prawo ich sprostowania, usunięcia, ograniczenia przetwarzania. Jeśli uzna Pani/Pan, iż przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO, przysługuje Pani/Panu prawo wniesienia skargi do organu nadzorczego – Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych.

na kwotę 3 587 859,14 zł, w tym uwzględniono budowę chodnika bez dowiązania do istniejących chodników, przebudowę sieci gazowej, kanalizacji deszczowej, wodociągowej, elektroenergetycznej, budowę dodatkowego oświetlenia i budowę kanału technologicznego.

Koszty obu wariantów są zbliżone. Należy natomiast podkreślić, że dla chodnika po stronie zachodniej jest to wstępny kosztorys inwestorski dla aktualnie przyjętych rozwiązań. Po stronie wschodniej natomiast jest to wyłącznie wartość szacunkowa. Budowa chodnika po stronie wschodniej wiąże się dodatkowo z koniecznością wyznaczania przejść przez jezdnię i fragmentów chodników również po stronie zachodniej w celu umożliwienia dojścia do istniejącej po stronie wschodniej zabudowy. Konieczne byłoby również podniesienie poziomu chodnika po stronie wschodniej do wysokości drogi przynajmniej w rejonie przejść przez jezdnię czy przystanków autobusowych, co wiązałyby się z większą zajętością terenu lub koniecznością wycinki drzew – dużo większej niż obecnie przewidywana. Ponadto zachodziłoby konieczność wycinki dodatkowych drzew dla zapewnienia warunków bezpieczeństwa i odpowiednich warunków widoczności pieszy-pojazd. Aspekty te z uwagi na trudny do przewidzenia zakres i kształt ostatecznych rozwiązań nie zostały uwzględnione w kosztach. Zatem dla wariantu po stronie wschodniej podaną wycenę należy traktować jako minimalną.

Przyjęty do projektowania wariant wybrany został przez zespół ds. realizacji inwestycji drogowych i poprzedzony był wykonaniem 5 wariantów koncepcji, które omawiane były na posiedzeniach zespołu. W jego skład wchodził przedstawiciel zamawiającego (MZUiM), Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej, Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju, przedstawiciele Urzędu Miasta Tychy: Wydziału Budownictwa, Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa, Wydziału Geodezji, Wydziału Komunikacji, Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych oraz projektant. Taki tryb pracy umożliwia optymalizowanie kosztów opracowania dokumentacji projektowej przez zlecenie do projektowania wybranego wcześniej wariantu, stąd też dla chodnika po stronie wschodniej nie mamy dokładniejszego kosztorysu.

Podkreślić należy, że podstawowym kryterium przy wyborze wariantów inwestycji drogowych powinien być komfort i bezpieczeństwo uczestników ruchu. Chodnik po stronie zachodniej zlokalizowany będzie po stronie istniejącej zabudowy oraz skrzyżowań z ul. Brzoskwiniową, Cytrynową, Wiązową i dróg wewnętrznych oraz na innych ulicach w dzielnicy, a więc od strony ciężenia ruchu pieszych nawiązując do już wykonanych chodników. Realizacja chodnika po stronie wschodniej wiązałaby się zatem nie tylko z szacowanymi wyższymi kosztami, ale również z generowaniem dodatkowego ruchu pieszych w poprzek drogi lub z korzystania pieszych z jezdni co ma obecnie miejsce.

Z poważaniem,

**DYREKTOR**

mgr inż. ARTUR KRUCZEK

Otrzymują:

1. Adresat,
2. Radna Miasta Tychy Aleksandra Wysocka-Siembiga,
3. Sekretarz Miasta Tychy,
4. MZUiM a/a