



ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR/...../23 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 2023 ROKU W SPRAWIE MIEJSCOWEGO PLANU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA TERENU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: URBANOWICKIEJ, OŚWIECIMSKIEJ I GŁÓWNEJ W TYCHACH

LEGENDA

USTALENIA PLANU:

- granica obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- MNW tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej
- MNW-U teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej wolnostojącej lub usług
- U-INS teren usług lub stacji paliw płynnych
- RZ teren zabudowy związanej z rolnictwem
- IKP teren pompowni ścieków
- RN-Z teren rolnictwa z zakazem zabudowy lub zieleni
- WS tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- KR tereny komunikacji drogowej wewnętrznej

Obszar planu zlokalizowany jest w granicach udokumentowanego złoża węgla kamiennego WK7389 - „Studzienice”

Nazwa organu prowadzącego postępowanie inwestycyjne i kierującego zespołem projektowym	PREZYDENT MIASTA TYCHY
Identyfikator ewidencyjny materiału zgłoszenia	P2477.2002.1
Nazwa materiału zgłoszenia	mapa zasadnicza
Data wykonania kopii materiału zgłoszenia	zasady 2022.06.14
Imię, nazwisko i podpis osoby reprezentującej organ	

WYRYS ZE "STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY" ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/40/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM. RYSUNEK STUDIUM SKALA 1 : 10 000

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW

- UM - obszary zabudowy usługowo-mieszkalniowej niskiej
- ZE - obszary zieleni i rekreacji w ciągach ekologicznych
- W - obszary wód powierzchniowych
- KD - obszary otępi i słabow (w klasach: SGP, GP, G, Z, L, D)

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH:

- KDg - droga główna
- KDl - droga boczna
- POZOSTAŁE
- trasy rowerowe ścieżkowe, planowane