PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY W TYCHACH
ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy
tel. 32 227-62-15, 32 227-56-37
32 227-52-47, sekr./fax 32 219-31-77

Tychy, dnia 18 listopada 2022 r.

NS-ZNS.9022.2.53.772.2022

Prezydent Miasta Tychy
Al. Niepodległości 49
43-100 Tychy

Na podstawie art. 58 w związku z art. 48 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm./ po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Tychy z dnia 26.10.2022 r. (data wpływu z platformy ePUAP: 28.10.2022 r.) znak: GWP.6721.12.2022.KO

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach

u z n a j e z a z a s a d n e

odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla placu Krzysztofa Kamila Baczyńskiego w Tychach.**

Teren objęty opracowaniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, do którego przystąpiono na podstawie uchwały Nr XLIII/811/22 Rady Miasta Tychy z dnia 29 września 2022 r. obejmuje część działki nr 4844/33 o powierzchni ok. 0,8ha.

Aktualnie na wskazanym obszarze obowiązuje plan zagospodarowania przestrzennego przyjęty uchwałą Nr XI/215/19 Rady Miasta Tychy z dnia 26 września 2019r. (Dz. Urz. Woj. Sla 2019.6753). W planie dla powyższej działki ustalono teren placu publicznego KDPL1, o przeznaczeniu: plac publiczny, zieleń urządzona, obiekty małej architektury, parkingi, w tym podziemne, obiekty tymczasowe służące do obsługi czasowych imprez okolicznościowych oraz sezonowe obiekty handlowo-gastronomiczne. Przedmiotem sporządzenia nowego planu jest uszczegółowienie oraz dopracowanie zapisów planu.

Wykazano, że:

1. opracowanie nowego planu miejscowego ma na celu dopuszczenie różnorodnego zagospodarowania, bez zmiany podstawowego przeznaczenia jakim pozostaje plac publiczny,
2. opracowanie planu miejscowego nie powoduje potrzeby zmiany innych dokumentów, jest zgodne z ustaleniami studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego,
3. opracowanie planu nie ma znaczenia w aspekcie uwarunkowań środowiskowych, ze względu na skalę zmiany oraz na zachowanie funkcji określonej w planie,
4. plan nie spowoduje istotnego oddziaływania na środowisko oraz oddziaływań skumulowanych lub transgranicznych,
5. plan miejscowy nie powoduje wystąpienia ryzyka dla zdrowia ludzi lub zagrożenia dla środowiska,
6. obszar objęty sporządzeniem planu miejscowego stanowi grunty zurbanizowane przeznaczone już w obowiązującym planie pod plac publiczny,
7. teren znajduje się poza granicami obszarów objętych ochroną na podstawie przepisów odrębnych.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2022 r. poz. 1029 z późn. zm./ oraz charakterystykę planowanych działań, rodzaj i skalę oddziaływań na środowisko oraz obszar, którego dotyczą zmiany, uznaję za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Dokument podpisany podpisem elektronicznym
Państwowy Powiatowy
Inspektor Sanitarny w Tychach
lek. med. Grzegorz Gołdynia

Kopia: ZNS a/a