PAŃSTWOWY POWIATOWY
INSPEKTOR SANITARNY W TYCHACH
ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy
tel. 32 227-62-15, 32 227-56-37
32 227-52-47, sekr./fax 32 219-31-77

Tychy, dnia 24 czerwca 2022r.

NS-ZNS.9022.2.33.414.2022

Prezydent Miasta Tychy
Al. Niepodległości 49
43-100 Tychy

Na podstawie art. 58 w związku z art. 48 ust 1 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2022r. poz. 1029/ po rozpatrzeniu wniosku Prezydenta Miasta Tychy z dnia 9.06.2022r. (data wpływu z platformy ePUAP: 15.06.2022r.) znak: GWP.6721.6.2022.KO

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach

u z n a j e z a z a s a d n e

odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla **projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenu położonego przy ulicy Oświęcimskiej w Tychach.**

Projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego, do którego przystąpiono na podstawie uchwały nr XXXVIII/727/22 Rady Miasta Tychy z dnia 28 kwietnia 2022r., obejmuje działkę nr 1518/99 o powierzchni 0,95ha. Wskazany obszar obejmuje uchwała Nr 0150/507/2000 Rady Miasta Tychy z dnia 12 października 2000r. w sprawie zmiany miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śl. Nr 47, poz. 674 z dnia 30 listopada 2000r.), która w uchwale Nr L/837/18 Rady Miasta Tychy z dnia 30 sierpnia 2018r. wskazana została jako nieaktualna.

Przedmiotem sporządzanego planu jest uaktualnienie jego zapisów i doprowadzenie do zgodności z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, przy jednoczesnym pozostawieniu funkcji usługowych tego obszaru. Dla powyższej działki ustalony był teren zabudowy usługowej U2, o przeznaczeniu: działalność wytwórcza o profilach specjalnych, a w szczególności branży komputerowej, z dopuszczeniem usług komercyjnych, z wykluczeniem usług motoryzacyjnych i związanych z obsługą podróżnych. Podjęcie uchwały inicjującej było odpowiedzią na wniosek w tej sprawie.

Biorąc pod uwagę uwarunkowania określone w art. 49 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko /Dz. U. z 2022r. poz. 1029/ oraz charakterystykę planowanych działań, rodzaj i skalę oddziaływań na środowisko oraz obszar, którego dotyczy zmiana, uznaję za zasadne odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko.

Dokument podpisany podpisem elektronicznym
z up. Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Tychach
z-ca Państwowego Powiatowego
Inspektora Sanitarnego w Tychach
mgr Gabriela Niedziela

Kopia: ZNS a/a