

Komisja Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury
12 grudnia 2022 r.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Witam wszystkich Państwa serdecznie. Wiem, że obowiązują jeszcze przepisy covidowe, ale, ale tak sobie pomyślałem, że miło by było tak właśnie spotkać się przed świętami, przy ciastku, kawie i poobradować na tej naszej wspaniałej, najlepszej Komisji. Nie chwaląc się. Tak że witam was wszystkich serdecznie. Witam Państwa Wiceprezydentów, Panią Hannę Skoczylas, Pana Igora Śmiałowskiego. Witam oczywiście dyrektorów, naczelników jednostek, wszystkich Państwa Radnych, Gości tutaj, no i Panią Kasię, która będzie nas wspomagać przy przeprowadzeniu Komisji. Do dzisiejszego posiedzenia mieliśmy załączony porządek obrad. Czy ktoś ma jakieś uwagi do tego porządku? Zgłoszeń nie widzę, tak że, czyli uważam porządek za przyjęty. W trzecim punkcie mieliśmy przyjęcie protokołu z Komisji Gospodarki, czy mamy, przepraszam, bo złego używam jakby czasu, protokołu z Komisji Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury z 21 listopada. Do tej pory nie wpłynęły żadne uwagi do tego protokołu. Czy ktoś z Państwa ma obecnie jakieś uwagi? Nie widzę, czyli również uważam za przyjęte. W punkcie czwartym mamy sprawozdanie Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów z zaawansowania realizacji inwestycji drogowych zaplanowanych na rok 2022. Jest to nasz taki obligatoryjny punkt w planie pracy, żeby na bieżąco śledzić rzeczywiście realizację tych inwestycji. Dostaliśmy całe sprawozdanie i myślę, że najłatwiej będzie jak otworzę dyskusję, jeżeli będą jakieś pytania, jest z nami Pan Dyrektor Kruczek, jest oczywiście Pani Wiceprezydent Hanna Skoczylas, tak że na pewno udzielą odpowiedzi. Tak że otwieram dyskusję, jesteśmy w punkcie 4. Proszę, Pan Radny Józef Twardzik.

Radny Józef Twardzik

Ja temat już poruszałem z niektórymi osobami, ale chciałbym, żeby Komisja się z tym zapoznała. To są trzy inwestycje drogowe w Czułowie, ulica Grabowa, Palmowa, Piaskowa. I tak po kolei każdą ulicę tutaj przekażę Państwu jak zmieniły się (niewyraźne) Ulica Piaskowa w budżecie miasta na 2022 wpisana była kwota 3 000 000 złotych. W miesiącu sierpniu zmianą uchwały budżetowej kwota została zmniejszona o 100 000. W miesiącu wrześniu została zmniejszona o 1 700 000, a jutro na Komisji Finansów i na sesji Rady Miasta będzie z kolei jeszcze raz zmniejszona o 680 000, czyli trzy razy zmniejszamy kwotę z trzech milionów. Pozostaje kwota 220 000 i pytanie pierwsze (niewyraźne) czy te 220 000 będzie zrealizowane w tym roku.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Tak, to jest taka realna kwota.

Radny Józef Twardzik

Druga ulica to jest ulica Palmowa. W budżecie miasta była zapisana kwota 3 000 000 złotych. W miesiącu sierpniu została podniesiona o 100 000 złotych, wynosiła wtenczas 3 100 000. W miesiącu wrześniu została zmniejszona kwota o 1 800 000 i teraz na komisji jutrzejszej i na sesji Rady Miasta będzie kolejne zmniejszenie o minimum 80 000 złotych. Zostaje kwota 220 000 złotych (niewyraźne). I ostatnia pozycja to jest ulica Grabowa. W budżecie miasta na 2022 zapisana była kwota 6 411 000. Sierpień bez zmian, wrzesień bez zmian, październik bez zmian, ale na jutrzejszej Komisji i na sesji Rady Miasta będzie zmiana o 1 280 000 złotych i zostaje (niewyraźne) Czy ta kwota będzie zrealizowana?

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Tak, w zasadzie prace na ulicy Grabowej się zakończyły, asfaltowanie żeśmy zakończyli przedwcześniej, rzutem na taśmę przed tą pogodą. Zostały prace wykończeniowe, jeszcze brukarskie prace (niewyraźne) w zasadzie finiszujemy z tym (niewyraźne), dlatego przerzucamy te pieniądze, żeby jakby rozliczyć to w przyszłym roku. Natomiast jakby zasadnicza część robót zostanie zakończona w tym roku.

Radny Józef Twardzik

Dobrze. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś pytania? Dla Państwa, którzy przyszli troszkę później, to chciałem powiedzieć, że tak dzisiaj specjalnie chciałem, żebyśmy się spotkali, że wiem, że są jeszcze przepisy covidowe, ale miło było, żebyście Państwo tu dotarli. Proszę się poczęstować ciasteczkami, kawką, herbatką, żeby tak miło przedświątecznie spędzić dzisiejszą Komisję. Taką najlepszą Komisję, nie.

(niewyraźne) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Słucham?

(wielogłos)

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmiałowski

Wolne wnioski.

Radna Edyta Danielczyk

Już?

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pani Radna jesteśmy czwartym punkcie, sprawozdanie Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów z zaawansowania realizacji inwestycji, czyli nasz punkt z planu pracy. Czy są jeszcze jakieś pytania do tego sprawozdania? Jeżeli nie to dziękuję Państwu. Przechodzimy do kolejnego punktu. Punkt 5, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy od wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnych położonych w Tychach przy ulicy Sportowej. Udało mi się szybko przeczytać. Oczywiście jak zawsze przy tego typu uchwałach Pani Naczelnik Katarzyna Szymkowska.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, przedstawiam projekt uchwały, w którym prosimy Państwa o wyrażenie zgody na to, aby Pan Prezydent mógł odstąpić od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy. I zawartą umowę, dotyczy to ulicy Sportowej, nieruchomość zabudowana garażem wraz z drogą dojazdową. W treści uchwały z przyczyn opisywanych w zeszłym, na poprzedniej Komisji mówiłam Państwu, że nie będziemy wskazywali terminu obowiązywania umowy, natomiast ta umowa byłaby zawarta na 10 lat. Zawrzemy ją z Polskim Związkiem Hodowców Gołębi Pocztowych. Transakcja trochę wiązana, dlatego, że Polski Związek Hodowców Gołębi Pocztowych ma w użytkowaniu wieczystym nieruchomość zabudowaną budynkiem przy ulicy Jagodowej. Ta nieruchomość jest związkowi zbędna. Już jakiś czas temu wystąpili dla nas z wnioskiem o to, żeby można było rozwiązać umowę użytkowania wieczystego a chcieli się przenieść w inne miejsce. Wskutek negocjacji ustaliliśmy, że takim miejscem właśnie będzie ulica Sportowa. Tam na potrzeby związku został wybudowany garaż zgodnie z ich wskazaniem, więc dlatego mówię, że transakcja wiązana, dajemy im umowę na 10 lat z niewielkim czynszem dzierżawnym, natomiast Polski Związek Hodowców Gołębi Pocztowych jakby w zamian oddaje nam tę nieruchomość przy ulicy Jagodowej. Będziemy rozwiązywali prawo użytkowania wieczystego bez rozliczenia jakichkolwiek nakładów, więc myślę, że obie strony będą zadowolone. Proszę Państwa o pozytywne zaopiniowanie projektu uchwały.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dziękuję Pani Naczelnik. Otwieram dyskusję w tym punkcie.

Radna Edyta Danielczyk

Ja mam pytanie, bo powiedziała Pani...

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Proszę włączyć mikrofon Pani Radna.

Radna Edyta Danielczyk

Bo powiedziała Pani, że to jest transakcja wiązana a tam chyba jest problem z garażem na ulicy Sportowej, bo zdaje się on nie spełnia takich parametrów, jakie były ustalone.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pani Prezydent.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Faktycznie okazało się, że jest niewielki problem, ponieważ projektant się pomylił wykonując projekt i jest problem z wysokością, jeżeli chodzi o tą naczepę dla gołębi, tam są takie kominki, których on nie widział, jak stanął przy samochodzie. I na dzisiaj sprawę mamy taką, że projektant w ramach oczywiście swojego ubezpieczenia, bo gmina nie zamierza za to zapłacić, musi dokonać zmiany projektu i ponieść koszty. Planujemy wykonać takie pogłębienie. Jest to możliwe łącznie z tym wjazdem, który tam jest do garażu, tak, żeby to był jakiś taki naturalny spadek, a nie uskok. I wszystko oczywiście w uzgodnieniu z gołębiarzami, że tak powiem, tak, tak że faktycznie, no pierwszy raz, pierwszy raz ten Pan Projektant, o którym zawsze mieliśmy bardzo dobre zdanie, to po prostu popełnił błąd.

Radna Edyta Danielczyk

Cieszę się niezmiernie, że to nie gmina za to płaci, cieszę się.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Nie, nie, nie, na pewno nie, mamy tutaj roszczenie tak że...

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dziękuję. Czy są jeszcze jakieś pytania przy tym projekcie uchwały? Zgłoszeń nie widzę, to przechodzimy do zaopiniowania. Kto z Państwa jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały? Kto się wstrzymuje? Kto jest przeciw? Jednogłośnie za. Musiałem sobie przypomnieć tą formułę poprzednią. Przechodzimy do punktu 6, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność gminy. I tu jak zawsze Pani Naczelnik Katarzyna Szymkowska.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, ten projekt uchwały to dwie pozycje, dwa razy ogród przydomowy, jeden przy ulicy Dzwonkowej, drugi przy ulicy Beskidzkiej i jeżeli Państwo wyrażą zgodę na odstąpienie od obowiązku trybu przetargowego zawarcia umowy i zawarcie tej umowy, umowy będą zawierane na czas nieoznaczony. W materiałach dodatkowych krótka wzmianka czego te umowy dotyczą. Zatem proszę o pozytywne zaopiniowanie. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dziękuję. Otwieram dyskusję w tym punkcie. Zgłoszeń nie widzę, przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały? Kto się wstrzymał, kto jest przeciw? Jednogłośnie za. Przechodzimy do punktu 7, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zbycie nieruchomości położonych w Tychach przy ulicy Damrota. No i znowu Pani Naczelnik Katarzyna Szymkowska.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Dzisiaj ja na Komisji. Projekt uchwały dotyczy wyrażenia zgody na to, aby Pan Prezydent mógł zbyć nieruchomość niezabudowaną. Jest to działka położona przy ulicy Damrota. Ma powierzchnię 1 973 metry kwadratowe. Planujemy wyprzedać w trybie przetargu ustnego nieograniczonego, przetargu ustnego nieograniczonego. Nieruchomość nie jest objęta miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, natomiast w studium oznaczona jest symbolem U obszary zabudowy usługowej. Wartość nieruchomości przekracza kwotę 50 000 euro, a więc do takich czynności wymagana jest zgoda Państwa Radnych, o co prosimy. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dziękuję Pani Naczelnik. Otwieram dyskusję w tym punkcie.

Radny Sławomir Wróbel

Nie słyszałem, jakie jest przeznaczenie działki?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

U - obszar zabudowy usługowej.

Radny Dariusz Wencepel

Jest jakieś zainteresowanie zakupem tego?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Tak, mieliśmy złożony wniosek, bo szykowaliśmy tą działkę do sprzedaży na wniosek. Natomiast co będzie to przetarg tak naprawdę pokaże, ale tak był wniosek o nabycie tej działki.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Więcej pytań i zgłoszeń z pytaniem nie widzę, przechodzimy do zaopiniowania projektu uchwały. Kto z Państwa jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały? Czy ktoś się wstrzymał, ktoś jest przeciw? Dziękuję, jednogłośnie pozytywnie. Przechodzimy do punktu 8, zaopiniowanie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty udzielonej przez Gminę Miasta Tychy przy zakupie lokalu mieszkalnego przy ulicy Stefana Batorego . Proszę, Pani Naczelnik.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Szanowni Państwo, wprowadzie temat był omawiany na poprzedniej Komisji, ale ja pozwolę sobie przypomnieć. Gmina sprzedała lokal mieszkalny w lipcu 2017 roku, sprzedaliśmy wówczas lokal, który miał wartość 170 000 złotych, po bonifikacie najemca nabył tę nieruchomość za no niecałe 52 000 złotych, przy czym po roku sprzedał lokal za 235 000 złotych. Wszczęliśmy postępowanie wyjaśniające mające na celu ustalenia, na co zostały przeznaczone środki ze sprzedaży tego lokalu. No bo przypominam, że zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami można odstąpić od żądania zwrotu bonifikaty jeżeli środki zostały przeznaczone na nabycie innej nieruchomości. Tutaj taka sytuacja nie miała miejsca. Państwo nas poinformowali, że pieniądze, które uzyskali ze sprzedaży lokalu mieszkalnego przeznaczyli na budowę domu. My natomiast wskazujemy, że zakup towarów i usług budowlanych nie może zostać objęty zwolnieniem wynikających z ustawy o gospodarce nieruchomościami. Dlatego też wskazaliśmy zainteresowanym, że mogą wystąpić do Państwa Radnych ewentualnie o wyrażenie zgody na odstąpienie od żądania zwrotu bonifikaty, bo to jest tylko i wyłącznie kompetencja Państwa, a nie Pana Prezydenta. Dlatego też na poprzedniej Komisji taki wniosek został złożony. Ja dzisiaj w uzasadnieniu do uchwały przedstawiam szczegółowe wyjaśnienie tej sytuacji i proszę Państwa o podjęcie decyzji.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dziękuję Pani Naczelnik. Otwieram dyskusję w tym punkcie. Proszę, Pani Radna Lidia Gajdas.

Radna Lidia Gajdas

Ja chciałam zauważyć, że właśnie to co Pani Naczelnik powiedziała, ci państwo przeznaczyli te pieniądze na budowę domu, a więc w moim rozumieniu, no też na mieszkanie, no nie kupili samochodu, a ja będę głosować za po prostu, bo nie wiem, czy my, Pani Naczelnik, w ogóle jesteśmy w stanie zmienić zapis, że budowę domu, żeby też wpisać, bo jeżeli ktoś nie przeznaczy ani na mieszkanie, ani na budowę domu, to w rozumieniu uważam, że no wtedy jakby te pieniądze nie idą w tym celu. Natomiast budowa domu to też jest cel mieszkaniowy i tutaj mam takie wątpliwości, że...

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Znaczy tak, Państwo możecie, w takich sytuacjach możecie wszystko, dlatego (niewyraźne) dlatego, że te cele takie stricte mieszkaniowe, one są określone wprost w ustawie o gospodarce nieruchomościami i w takich sytuacjach my już nie występujemy do Państwa Radnych, tylko jeżeli nam Kowalski wyjaśni,

że on kupił mieszkanie za taką kwotę, sprzedał, i te wszystkie pieniądze przeznaczył, to my z tym do Państwa nie przychodzimy, od razu Pan Prezydent pisze, że odstępuje od żądania zwrotu bonifikaty, bo zostało udokumentowane to, że środki zostały przeznaczone na nabycie innej nieruchomości. Orzecznictwo mówi wprost o kupnie nieruchomości tak, a nie o przeznaczeniu właśnie środków na budowę domu. Dlatego to, co wskazywałam, zakup, bo budowa domu to jest zakup towarów i usług, a to już się nie mieści.

Radna Lidia Gajdas

A jeżeli byłby to zakup domu, to by się mieściło rozumiem?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Tak, zakup domu tak, bo to jest zakup na nabycie innej nieruchomości.

Radna Edyta Danielczyk

Jeżeli jest sytuacja kiedy ktoś na przykład daje wkład na budowę dewelopera, tak, czyli tak jakby deweloper ma jakieś tam usługi.

(niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

To jest budowa domu.

(wielogłos)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

To jest dom, to jest zakup domu.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Jest to zakup nieruchomości, bo od dewelopera kupuje się nieruchomość, prawda? Dokładnie, kupuje się nieruchomość.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

No ale Pani Naczelnik wprost powiedziała, że ustawa jednak (niewyraźne) mieszkaniowy, a naszą kompetencją jako Rady Miasta jest ewentualnie przychylić się do innych, że tak powiem, jak występują inne czynniki. Dobrze...

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

Ale też żeby trochę zamieszać i trochę, budynkiem mieszkalnym jednorodzinnym, który zostanie wybudowany, jest to taki budynek, gdzie się 1/3 powierzchni tego budynku przekształci w usługi, czyli to będzie nadal budynek mieszkalny jednorodzinny. W związku z tym no pytanie, czy rzeczywiście Państwa intencją jest to, żeby zwalniać z obowiązku zwrotu bonifikaty w sytuacji, kiedy nie wiemy w przyszłości, jaką będzie miał funkcję docelową taki budynek. Pewnie budynek mieszkalny tak, ale do chwili uzyskania pozwolenia na użytkowanie na pewno tak. Później się z tym budynkiem będą mogły działać cuda i to już nie mamy nad tym kontroli. Dlatego ustawa o gospodarce nieruchomościami mówi wprost, cel mieszkalny to jest mieszkanie, zamieszkanie.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

A ja jeszcze tak dołożę, bo nas to trochę boli, dlatego, że my mamy cały czas niewystarczający zasób mieszkań komunalnych i osoby oczekujące na liście i ja wiem, że ustawodawca dopuszcza taką możliwość, ale to trochę boli, jak ktoś kupi mieszkanie za 50 000, sprzedaje za 240 000, bo trochę się czujemy Gmina, jakbyśmy nie wiem, prezentowali komuś tyle pieniędzy, żeby ktoś sobie poprawił swoje warunki lokalowe. Ja wiem, że my do tego, że każdy z nas do tego dąży.

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

... dotyczy tak naprawdę ludzi średnio usytuowanych i trochę gorzej, prawda? Jeżeli ktoś już buduje dom, to to już wykracza trochę po poza poziom średniej sytuacji finansowej przeciętnej rodziny. Tak, to ja uważam przynajmniej, a więc oczywiście to jest Państwa kompetencja. Przepraszam, że się wtrącam, ale...

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Można?

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Momencik. Pan Radny Wencepel najpierw.

Radny Dariusz Wencepel

Ja już jestem trzecią kadencję i mieliśmy bardziej skomplikowane sprawy niż ta. Tutaj ewidentnie wynika z rachunków jaką Państwo przedstawili, że przeznaczyli te pieniądze na dokończenie domu, którzy zaczęli wcześniej. Także tutaj robimy...

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

Nie Darek, rachunki, są na zakup materiałów budowlanych, nie na budowę domu.

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

Ktoś kupił sobie na przykład, nie wiem, ileś tam kafelek, ileś tam cementu. Oczywiście ja teraz szukam, jestem tym złym adwokatem, prawda, ale to oczywiście chodzi o to...

(wielogłos) niewyraźne)

Radny Dariusz Wencepel

... że ten dom nie powstał, który nam informowali mieszkańcy.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Nie, chodzi o co innego, że my tak naprawdę nie wiemy. Wiesz, no my zakładamy dobrą wolę tych ludzi.

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

Że materiały kupione zostały przeznaczone na budowę tego domu.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ale tak naprawdę tego nie wiemy.

Radny Dariusz Wencepel

Ale w poprzednich sytuacjach zanim powstało to rozporządzenie (niewyraźne).

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

Postanowienie.

Radny Dariusz Wencepel

Postanowienie, to takie sytuacje były i nikt się nie zastanawiał czy ten rachunek jest de facto za kafelki w tym domu. Nie było takiej sytuacji.

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

... postanowienia, żeby trochę jednak ukrócić to, żeby stworzyć węższe to gardło...

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pole manewru.

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

Pole manewru dla takich sytuacji, nie do końca jasnych.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Zauważcie też Państwo, że nawet jeżeli te osoby zaczęły się budować wcześniej, jeżeli, bo takie rzeczy próbujemy wylapywać, bo przypominam, jeżeli ktoś ma lokal komunalny i ma działkę, na której się buduje, to to jest za chwilę przesłanka do tego, żeby wypowiedzieć umowę najmu lokalu komunalnego. On ma być dla osób potrzebujących takich, które nie stać na nabycie swojego własnego lokalu, tak, bo jeżeli ktoś buduje dom, no chyba, że jest to w innej miejscowości, to wtedy nie ma chyba możliwości.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Tak, tutaj o tyle ci państwo byli w dobrej sytuacji, że ten, czy nieruchomość, na której wybudują ten dom, był poza naszą gminą, bo gdyby on był na terenie gminy i dziewczyny sprawdzają, pracownicy sprawdzają w SIT-cie to w ogóle, by była odmowa sprzedaży lokalu komunalnego, bo tak to się po prostu praktykuje, nie. Tutaj to było nie do sprawdzenia i dlatego no ten ktoś mógł wykupić z bonifikatą dużą, nie.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pan Radny jeszcze Grzegorz Kołodziejczyk i kończmy już ten temat.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Ja rozumiem, że został ten dom, to mieszkanie zostało sprzedane przed upływem 5 lat, gdyby upłynęło 5 lat nie było takiego problemu.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Po roku. Właściwie po 13 miesiącach.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Znaczy wiecie Państwo, tu jak kolega Wencepel powiedział, my takich sytuacji mieliśmy już całe mnóstwo, każdy z was co jesteście już długo w Radzie Miasta to wiemy, że były tak jak tu kolega powiedział bardziej skomplikowane tematy i często się przychylaliśmy do tego, aczkolwiek...

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Mogę dokończyć? Mogę dokończyć? Dziękuję, Panie Prezydencie. Ale, ale to, co powiedziała Pani Naczelnik, że trochę nas to też boli, nie, jak widzimy, że ktoś korzysta z bonifikaty, daje 50 000 i za chwilę bierze 230 000, czy 250 000, nie. No to no to wiadomo, no zarobił sobie na lokalu komunalnym po to żeby sobie wybudować dom, nie, no przykładowo. No i można mieć różne myśli na ten temat, zgodzę się z tym, ale też no przychyliam się do tego, że już nie taką sytuację przychylaliśmy się mieszkańcom, tak że myślę, że nie będzie tutaj innego werdyktu, że tak powiem. Jeszcze słucham Pani Radnej.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Ale w wielu sprawach mieliśmy sytuację do sądu. No bardzo skomplikowane. To komplikowało cały temat. No ale tu jest też ta sprzedaż po ilu? Po 13 miesiącach.

Radna Edyta Danielczyk

Ale też mogło być tak, że po prostu policzyli, że jeżeli sprzedają to mieszkanie, które kupili za 50 000...

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Ale ja nie będę myślał w ten sposób. Jak będziemy w ten sposób myśleć to do niczego nie dojdziemy. Są pewne zasady i dlatego ja Panią Radną rozumiem, ale dlatego zapytałem.

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

Dlatego to jest suwerenna decyzja Państwa, prawda.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Mamy tą kompetencję, tak że...

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

A ja chciałam, żebyście Państwo mieli jakby pełny obraz sytuacji, żebyście w pełni świadomie podjęli decyzję.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dziękuję. To co Szanowni Państwo przechodzimy do...

Radna Edyta Danielczyk

(niewyraźne) pytanie, (niewyraźne), czy ci ludzie budowali dom, bo nagle stwierdzili, że im się bardziej opłaca życie (niewyraźne) domu jednorodzinnym, bo jest taniej.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Ale ja tego nie wiem pani Radna.

Radna Edyta Danielczyk

Jeżeli komunalne mieszkanie to jakieś przesłanki były (niewyraźne).

(wielogłos) (niewyraźne)

Radny Sławomir Wróbel

(niewyraźne) w Tychach to dlaczego my komuś innemu mamy sponsorować z innej gminy jakieś mieszkanko?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Jeżeli dobrze pamiętam to poza Tychami.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Żeby to przynajmniej tu, bo oni uciekają (niewyraźne).

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Żeby tutaj jedno zdanie odpowiedzieć jeszcze na pani pytania, a propos tego dochodu. Często jest tak, że jak ktoś dostaje mieszkanie, to wykazuje jakby te dochody ograniczone, bo uchwała dotycząca warunków finansowych jest jawna, tak. Potem te osoby mieszkają 5, 10, 15 lat i nigdy żaden przepis nie pozwalał na badanie dochodu w trakcie trwania umowy. To się zmieniło, 2 lata temu wszedł przepis, który mówi o tym, że od, właściwie w tym roku jest ten rok, od którego można badać dochody osobom, które dostają mieszkania komunalne, ale dostają je po wejściu w życie zmiany, czyli tak naprawdę 2 lata temu. Wcześniej ktoś może mieszkać w mieszkaniu komunalnym, może mieć bardzo wysokie dochody i my nie mamy takiego uprawnienia. I teraz już mamy do czynienia z takimi sytuacjami, że badamy dochody osobom, które mieszkają w lokalu komunalnym i tam z ustawy one przekraczają próg dochodowy i na przykład powinny mieć czynsz, bo tam jest cała procedura. Ja nie będę Państwa tutaj zanudzać. Czynsz w wysokości trzy złote za metr kwadratowy, nie? Tak że ten przepis też się zmienił, bo gdyby była możliwość badania dochodów, to pewnie ten ruch w tych mieszkaniach komunalnych byłby dużo, dużo większy.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ja bym chciał jeszcze tylko odpowiedzieć, bo Pani Naczelnik przed chwilą powiedziała, że jak dobrze pamięta, to na pewno wybudowali się w innej gminie. Jesteśmy w stanie mieć tą odpowiedź?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Na jutro na pewno, bo na 99,9%, akta mam u góry.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Bo jutro będziemy tu mieli jeszcze Komisję Finansów, tak że prosiłbym o taką informację. Proszę, Pan Radny (niewyraźne).

Radny Dariusz Wencepel

Pani Naczelnik, jeśli na przykład ci mieszkańcy, nie widać tam pieniędzy, to wydali na mieszkanie w Bieruniu. Całą kwotę przeznaczyliby w ciągu 12 miesięcy, wtedy Pani by nie występowała do nich o zwrot, jeśli przedstawiliby akt notarialny?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Nie, jeżeli byłoby to na nabycie innego lokalu mieszkalnego zgodnie z ustawą o gospodarce nieruchomościami, to nie.

Radny Dariusz Wencepel

No wiem, znaczy czyli (niewyraźne)

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Ale wtedy nie musieliby zwracać, a my mówimy dzisiaj o odstąpieniu od żądania zwrotu.

Radny Dariusz Wencepel

Ja rozumiem. (niewyraźne)

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Okej, rozumiem.

Radny Dariusz Wencepel

(niewyraźne) nieruchomość i w takiej sytuacji nie dyskutujemy to teraz też nie dyskutujemy może kto wybudował.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

To są przesłanki.

Radny Dariusz Wencepel

Ale różnie mieszkańców traktujemy w tej sytuacji, a w ustawie tego nie ma.

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

Ja rozumiem panie Radny tylko mówimy też o pieniądzach gminnych, które w tym momencie mogą nam do gminy albo wpłynąć, albo nie wpłynąć.

Radny Dariusz Wencepel

Ja rozumiem.

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmietański

To znaczy, decydujecie Państwo tak naprawdę, czy zwolnicie ze 130 000 złotych kogoś, kto powinien zwrócić, bo to są wezwania, ja podpisałem wezwanie. Ci państwo powiedzieli, że jednak chcą pójść do instancji, czyli do Państwa, do Radnych. No i teraz jest dyskusja czy mówimy fizycznie o kwocie 130 000, ile?

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

123 000. No ale to prawie 130 000.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dobrze Szanowni Państwo, przechodzimy do głosowania, bo dosyć dużo dyskutowaliśmy już na ten temat. Kto z Państwa jest za pozytywnym zaopiniowaniem projektu uchwały? Kto z Państwa się wstrzymał? Ktoś jest przeciw? Nie ma przeciw. Czyli 2 głosy za, pozostałe głosy wstrzymujące.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Znaczy, ja wiem tylko czasami trzeba więcej wiedzy.

Radna Lidia Gajdas

Ale my nie wiemy (niewyraźne) To znaczy tak, mi troszkę mętlik w głowie powiem szczerze, dlatego się wstrzymałam, bo też byłam za, natomiast z jednej strony to jest tak, no nie możemy też być tacy, że wszystkim wszystko rozdamy, bo z drugiej strony oczekujemy czegoś od miasta. No więc jeżeli oczekujemy to musimy tam w te worki coś mieć, a z drugiej strony ja się tak dziwię, Szanowni Państwo, że te wnioski do nas trafiają, bo jeżeli ktoś dostaje to mieszkanie, to przecież ma w umowie jasno i wyraźnie. Tak jak my, nie wiem, podpisujemy z kimś umowę nawet na telefon to wiemy, że przez 2 lata musimy go użytkować, bo jeżeli nie, no to to będziemy za niego płacić.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

(niewyraźne)

Radna Lidia Gajdas

Tak. No więc właśnie, a tutaj to już dostali mieszkanie, pomimo tego, że wie, że te 5 lat nie mogę sprzedać, a jednak robi to, i tu, nie wiem, ja bym się pytała na przykład danej gminy czy mogę, czy coś tam, a tu rozumiem nie mamy takich pytań.

Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej Igor Śmiateński

To jest niewychowawcze trochę.

(wielogłos) (niewyraźne)

Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami Katarzyna Szymkowska

To znaczy w tej sytuacji nie było, bo czasami mieszkańcy pytają jeszcze przed transakcją, my odpowiadamy na takie pytania, tak, analizujemy, no tutaj takiego pytania nie było.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Szanowni Państwo, pewnie jutro jeszcze na komisji finansów temat wypłynie. Mamy punkt 9, plan pracy Komisji na pierwsze półrocze. Dostaliście Państwo na tablety to z małym opóźnieniem, ale ten plan pracy został przesłany. Tu mam wniosek od Pana Radnego Józefa Twardzika. Panie Józefie, może Pan przedstawi ten wniosek, proszę.

Radny Józef Twardzik

Wnioskuje o wprowadzenie do planu pracy na pierwsze półrocze w miesiącu marcu 2023 roku tematu realizacja zapisu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 26 stycznia 2016 roku, inwestycji na nieruchomości gminnej 895/122 położonej przy ulicy Zwierzynieckiej w Czułowie.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Znowu to samo.

Radny Józef Twardzik

No to samo, tak. Tak że sprawa się ciągnie od kilku lat. Wyjaśnienia w tej sprawie Pan Prezydent Igor Śmiateński zwracał się do Generalnego Dyrektora Ochrony Środowiska Pana (niewyraźne). Pani

Naczelnik Warzecha wnioskowała o wprowadzenie tego zapisu w budżecie miasta na 2017 w kwocie 600 000 złotych. Z Gminy Miasta Tychy wypłynęło na dzień dzisiejszy ponad ćwierć miliona złotych. Jak Państwo sobie życzą to ja powiem, w którym roku na jakie inwestycje.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Panie Józefie, ale będziemy mieli to w marcu w planie i wtedy będziemy dyskutować.

Radny Józef Twardzik

Oczywiście. Ponieważ Państwo głosują uważam, że w marcu tą sprawę wyjaśnimy, bo powinna być wyjaśniona.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Czy ktoś z Państwa ma jeszcze jakieś propozycje do planu pracy? Proszę, Pan Radny Dariusz Wencepel.

Radny Dariusz Wencepel

(niewyraźne) jest komisja planowana.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Właśnie, wejdę w słowo. Mamy tak plan pracy, ponieważ są ferie zimowe w końcówce stycznia, jakby ostatnie dwa tygodnie. Przez to jest małe przesunięcie i w lutym mamy, 6 lutego naszą Komisję i to będzie też tydzień, tydzień sesyjny i później dopiero na koniec marca. To też po to, żeby w urzędzie tutaj nie było komplikacji ze względu na niektóre uchwały związane z finansami, żeby, Pani Skarbnik prosiła, żeby takie zrobić przesunięcie, żeby nie było na koniec lutego, tylko wcześniej, żeby ewentualne uchwały pilne jakie będą do podjęcia, żeby można było je powiedzieć na początku lutego podjąć.

Radny Dariusz Wencepel

W związku z tym, że taka sprawa to ja też wnioskuję na marzec o wprowadzenie punktu, my go co roku mamy, aktualny stan realizacji postulatów studium studium obwodnicy północnej i żeby wystąpić do Urzędu Marszałkowskiego o spotkanie, tam była odpowiedź w tamtym roku (niewyraźne) Urząd Marszałkowski w sprawie A4 bis. A z tego co wiadomo prezydent ma dobre stosunki z marszałkiem, więc mu nie odmówi i wyśle kogoś na Komisję do nas z Urzędu Marszałkowskiego, kto zajmuje się sprawą A4 Bis i żeby wyjaśnić tę sprawę A4 Bis i obwodnicy. Wyjaśnić to, bo mamy postulat w studium o obwodnicy północnej, że Pan Prezydent Śmiateński wnioskuję o ekspresówkę, a marszałek wydaje pieniądze na koncepcję autostrady A4, tak że nadal może należało to tej kadencji wyjaśnić, czy w ogóle w którymś kierunku miasto pójdzie czy województwo.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Czyli do marcowego posiedzenia, 27 marzec, tak?

Radny Dariusz Wencepel

Tak, tak.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Czyli pierwszy punkt to był wniosek Pana Radnego Józefa Twardzika, a drugi Pana Dariusza Wencepla. Czy są jeszcze jakieś propozycje do planu pracy? Nie ma. To z tymi poprawkami Szanowni Państwo przegłosujemy cały plan pracy. Kto z Państwa jest za przyjęciem planu? Dziękuję. Jednogłośnie. Punkt 10, sprawy bieżące i wolne wnioski. Po kolei. Najpierw był Pan Radny Dariusz Wencepel.

Radny Dariusz Wencepel

Ja mam taką sprawę do Pani Prezydent, że na osiedlu A w parku Górniczym za kościołem jest taka górką saneczkowa. Już tu kiedyś na Komisji rozmawiałem z Panią Dyrektorem Lyszczok na ten temat, tam dzieci jak zjeżdżają czasem jak się dobrze rozpędzą to do potoku wjadą, i tam Pani Dyrektor mówiła, że jakąś górkę usypie z ziemi czy coś, a to się nie stało i Rada Osiedla to przypominała w maju bodajże mailem to TZUK-u, w listopadzie pisała pismo odnośnie tego, tej górkę zabezpieczenia i dostała teraz odpowiedź z końcem listopada. Tam jeszcze drzewa nasadzono. Jak zjeżdżają te dzieci z tej górkę, to

na końcu są cztery drzewa, ktoś tam wymyślił rodzinne sadzenie drzew w lato no i te dzieci tam mogą dojeżdżać do tych drzew, jak urosną mogą się zderzyć z nimi i tam też z tego co wiem, Rada Osiedla wnioskowała, że w tym terenie robi jakieś kina plenerowe, żeby to przemyśleć, że jak TZUK coś robi, żeby jednak się skonsultował z Radą Osiedla jakie ona tam ma plany i żeby tą górkę saneczkową jakoś unormować, żeby tam było bezpieczne, to jest oświetlone, dzieci zjeżdżają. TZUK odpisuje, że nie ma takiej góry w swoim zakresie, to jest zwykły nasyp, nie, (niewyraźne) tej Komisji, żeby jakoś zabezpieczyć ten rejon, żeby i do tego potoku nie wyjeżdżały i do tych drzew dobiły za niedługo.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Muszę po prostu sprawdzić.

Radny Dariusz Wencepel

Jak śnieg spadnie to się to wyjaśni jak daleko dojadą, czy się na tych drzewach nie zatrzymają.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Może już dzisiaj jeżdżą.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Proszę, Pani Prezydent.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ok, nie, ja tylko powiem, sprawdzę, bo faktycznie rozmawialiśmy na ten temat i prawdopodobnie to nie była taka górką saneczkową, którą faktycznie ma TZUK w swojej ewidencji, więc to jest temat do, więc to też no trudno też sankcjonować, bo jak co, postawimy płot, Panie Radny, to czy uderzą, przepraszam że tak brzydko powiem, no w drzewo, czy w płot, trzeba by się zastanowić co z tym zrobić, nie?

Radny Dariusz Wencepel

Chodzi o to, żeby umożliwić im tam korzystanie z tej górk tym dzieciom.,

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ale to trzeba, to muszę sprawdzić, bo to pewnie też znowu jakieś duże koszty, jak to wygląda, nie.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Momencik, proszę, Pan Radny Józef Twardzik.

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob

Ja chciałem do tego tematu (niewyraźne) Rady Osiedla to tutaj nasza Rada Osiedla też ma problem z tymi nasadzeniami, mianowicie raz były drzewa posadzone pod drzewami przy placu zabaw, czyli drzewa rosną dosłownie pod gałęziami innych drzew, a teraz ostatnio na ulicy Mysłowickiej był temat taki, że drzewa były posadzone, są posadzone w za bliskiej odległości, że to jest problem taki, że bezpośrednio na skrzyżowaniu, więc tutaj no kwestia tej konsultacji i tego, gdzie nasadzenia mają się odbywać. No to (niewyraźne) byłoby dobrą praktyką, żeby takie coś się odbywało.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Tylko że też chcę zwrócić uwagę, że Rada Osiedla nie ma dendrologa, w TZUK-ie jak coś się sadi gdziekolwiek drzewa, to po konsultacji z osobami, które się na tym znają. Oczywiście, że może się tak zdarzyć, że też jest jakiś wypadek przy pracy, ale na pewno to jest wszystko ustalone z osobami, dobrane jest miejsce do gatunku drzewa tak, no i do tych możliwości terenowych, które są, ale też sprawdzimy tą Mysłowicką.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dziękuję, pan radny...

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob
(niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński
Ale momencik, bo Pan wszedł w słowo w innym temacie.

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob
Tylko skończę. Bo tu jest kwestia taka, że niestety sytuacja była taka, że był sezon ochronny, gdzie one rosną do dziesięciu metrów szerokości w odległości od siebie 4 metrów, nie trzeba dendrologa do tego, żeby żeby takie coś stwierdzić, czy też kwestia tego, że jest posadzone bezpośrednio na skrzyżowaniu. No to tutaj też jest kwestia taka, że te drzewa będą przesadzane, tylko żeby nie robić takiego czegoś, że później musimy interweniować, żeby przesadzać jakieś drzewa, bo taka jest praca gdzie jest no nielogiczna.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas
No na skrzyżowaniach rosną drzewa bo też nie jesteśmy w stanie wykasować wszystkich, więc to, ale też sprawdzimy oczywiście.

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob
Ja mówię nowym nasadzeniu.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński
Pan Radny Józef Twardzik się zgłasza.

Radny Józef Twardzik
Ja z kolei kieruję wniosek Artur do ciebie, żeby Miejski Zarząd Ulic i Mostów przystąpił do wyniesienia skrzyżowania ulicy Tulipanów z ulicą Bzów. I takie wyjaśnienie dla wszystkich tu obecnych. Ciąg komunikacyjny od ulicy Mikołowskiej przez ulicę Dołową do ulicy Katowickiej kilka skrzyżowań, wyniesione są skrzyżowania na ulicy Dołowej, na ulicy Wschodniej, na ulicy Powstańców. Wyniesione jest skrzyżowanie dojazdu do osiedla Zielone Wzgórze, do osiedla Zielone Wzgórze, natomiast to skrzyżowanie z Katowicką jest niewyniesione. W sąsiedztwie tego skrzyżowania zarówno po jednej stronie, czyli popołudniowych, jak i północnej są domy mieszkalne i kierowcy, właściciele pojazdu wyjeżdżają na drogę tyłem w odległości 20 metrów od tego skrzyżowania. Między innymi ja wyjeżdżam i moja żona. Chyba, że Państwo nie weźmiecie pod uwagę bezpieczeństwa, no to nie będziemy o tym rozmawiać. Ja rozmawiałem z Arturem, mówi, że to jest pewna sprawa. Musi sprawdzić w gruncie czy tam są powiedzmy kable czy jakieś inne instalacje wodociągowe, wszystko jest do zrobienia, skrzyżowanie powinno być wyniesione i taki mój wniosek.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek
Mogę, Panie Przewodniczący?

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński
Oczywiście.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek
Żeśmy rozmawiali faktycznie na ten temat, no wiecie Państwo, żeby wynieść te skrzyżowanie, to jakby abstrahując od sytuacji bezpieczeństwa, no każde wyniesienie jest progiem dla wody, i to się wiąże jakby z kompleksową przebudową drogi, łącznie z kanalizacją, bo trzeba odwodnienie przebudować całe i to od tego trzeba było zacząć od dokumentacji projektowej.

Radny Józef Twardzik
Nie byłeś wtenczas Dyrektorem Miejskiego Zarządu a byłeś Naczelnikiem Wydziału Komunikacji, wyniesione skrzyżowania dopływu (niewyraźne) Tak te zdjęcia pokazywały. Wyniesione skrzyżowania po południowej stronie i po północy do pól uprawnych. Może Pan Radny...

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

One są do przyszłych dróg panie Józefie.

Radny Józef Twardzik

Ja wiem co powiedziałem, że w czasie (niewyraźne) łącznika w tym czasie wyniesiono te skrzyżowania, czyli uznaliście za zasadne wyniesienie skrzyżowania. Uznaliście za zasadne wyniesienie skrzyżowania. Natomiast to jest bardzo ważne skrzyżowanie, bo wszystkie samochody i konduktory żałobne przejeżdżają też przez to skrzyżowanie z kościołem. Tak że bardzo proszę pozytywnie się do tego zabrać i zrobić, bo to jest poprawa bezpieczeństwa, zdrowia i życia mieszkańców.

Radny Sławomir Wróbel

Znaczący temat możliwości technicznych na tapecie jest, tak, panie Dyrektorze.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Znaczący możliwości techniczne, oczywiście no wszystko da się zrobić

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Trzeba projekt zrobić.

(wielogłos) (niewyraźne)

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Łącznie z podziemnymi sieciami wszystkimi. Tak naprawdę to od tego trzeba zacząć. Nie jesteśmy w stanie zrobić tego w ramach bieżących remontów. Trzeba zacząć od dokumentacji projektowej wszystkich sieci. Dopiero wtedy ewentualnie...

Radny Józef Twardzik

Wiem jak to trzeba zrobić.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pani Radna Danielczyk, później Pan Radny Grzegorz Kołodziejczyk.

(wielogłos) (niewyraźne)

Radna Edyta Danielczyk

Chodzi mi o połączenie Tychy Oświęcim, które miało być realizowane znowu tam przez jakiś czas nic się nie działo (niewyraźne) (niewyraźne) w tej sprawie. Jakie są plany gminy?

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Znaczący gmina w tym przypadku może tylko wnioskować, co też zrobiliśmy. I to połączenie jest w planach, jeżeli chodzi o Kolej Plus gdzieś tam przewidziane. Miesiąc temu ogłosiło PKP listę tych nowych połączeń priorytetowych i tam tego połączenia na razie nie ma, ale mamy ten wniosek złożony i cały czas liczymy na to, że to będzie zrealizowane. Zresztą bardzo takim dużym orędownikiem, my się zawsze pod tymi pismami podpisujemy jest Bieruń, więc no mamy to gdzieś tam obiecane i to jest w ramach tych projektów, jakby połączenie przygotowane. Tak że tylko czekamy na finalizację.

Radna Edyta Danielczyk

Jeszcze mam jedną sprawę.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

(niewyraźne) z tego co wiem. Mogę? Bo chciałem się odnieść do tego co składa Pan Józef.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Aha, dobrze, to przepraszam, no to żeby też za chwilę pani Radna, dobrze? Bo chciałem ten wniosek dać pod głosowanie, ale to niech pan zabierze głos.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Proszę Państwa, robimy teraz ścieżki rowerowe i przykładowo najnowszy pomysł jaki mamy to jest taki, że robimy to bez jakiegokolwiek progu. Czy teraz będziemy wszędzie nawet te małe progi zrywać, żeby zrobić lepiej i ponadto, no ja chciałem zapytać tutaj odnośnie o ten wniosek, bo ile będzie kosztował, ile kosztują mniej więcej takie dwa progi, które tam gdzieś zostały zrobione, około 400 000, tak, na przykład.

Radna Edyta Danielczyk

Ile?

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Bocheńskiego (niewyraźne).

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Dwa wyniesienia.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

To jest 380 000.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

380 000 i teraz się trzeba zastanowić, tak, czy to rzeczywiście...

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

(niewyraźne) 200 000 jedno skrzyżowanie. Taki rząd...

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Bo to nie jest tylko wyniesienie, tylko cała infrastruktura podziemna.

(wielogłos) (niewyraźne)

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Teraz jest to pytanie, bo mamy nad tym głosować, czy my, bo ja rozumiem, w Kuwejcie wybudowali stawiane za 200 miliardów, bo mają pieniądze, czy my mamy na pewno tyle pieniędzy, żeby robić takie rzeczy, taką inwestycję, bo mamy chyba w mieście, ja byłem na ulicy Tulipanów, to jest chyba najlepiej zrobiona ulica w mieście. Ja cały czas no szukam tutaj tego, to jest Komisja, czyli dyskutujemy, tak, ja tutaj nie widzę ani jednego argumentu żeby był on zasadny. No pytam się Pana Dyrektora, mówi 400 000 tam będzie trzeba zrobić żeby (niewyraźne)

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

No 400 nie. Około 200 000.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

No niech będzie 200 000. Ale mamy jeszcze przecież tyle różnych miejsc, gdzie w ogóle nie ma nakładek, nie ma, no nie ma, nie ma innych różnych rzeczy.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Znaczy to jest kwestia też weryfikacji natężenia ruchu bezpieczeństwa. Jest wiele czynników, które trzeba było tutaj wskazać, czy dany temat jest zasadny. No to jakby zgadzam się z takim myśleniem, bo czasami wydawać tam, gdzie, nie wiem, samochód jedzie 10 czy 20 a tam gdzie jeździ set no to wiadomo, że trzeba zadbać tam gdzie jest większy ruch i tam dbać o bezpieczeństwo oczywiście mieszkańców, bo cały czas te wszystkie tematy dotyczą głównie bezpieczeństwa. To nie chodzi o to, o nas tylko o bezpieczeństwo tych, co się poruszali. No ale no wniosek został złożony.

Radny Józef Twardzik

To jeszcze można Panie Arturze dołożyć do tego, przecież Pan optował zawsze o poprawę urządzeń na ulicy Tulipanowej. (niewyraźne) bardzo długo progi przykręcane zostaje zamienione na progi trwałe wykonane, dla kogo? Dla poprawy bezpieczeństwa.

(wielogłos) (niewyraźne)

Radny Józef Twardzik

Proszę się nie wtrącać, jak ja mówię, no.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Dobrze, no. Ja chciałem zapytać (niewyraźne)

Radny Józef Twardzik

(niewyraźne) jak mają głosować.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Ale ja...

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ale spokojnie, Panowie, Panowie, nie jesteśmy na targowisku, jesteśmy na Komisji.

Radny Józef Twardzik

Pan chce przekonać Radnych. Pan nie musi przekonywać Radnych, bo Pana wypowiedzi Radni to tak traktują różnie, tylko tyle Panu powiem.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Proszę nie opiniować panie Radny dobrze, w ten sposób. Przechodzimy do głosowania, bo to będzie chyba najszybsza droga. Kto z Państwa jest za przyjęciem tego wniosku? Kto się wstrzymuje? Kto jest przeciw? Dobrze, Pani Radna Edyta Danielczyk, bo przerwaliśmy.

Radna Edyta Danielczyk

Chciałam prosić o informacje w związku z odśnieżaniem. No bo dzisiaj tak, może tak, wczoraj rano tak się zdarzyło, że z racji nowych matur miałam okazję być na szkoleniu w Katowicach. Widziałam, co się działo w Katowicach, co się działo w Tychach, wczoraj było więcej policji na drogach niż samochodów, które odśnieżają, w ogóle nie było żadnych szczerze mówiąc. Dzisiaj widziałam dwa samochody, też z racji tego, że pracuję z różnymi dziećmi w całych Tychach mam nauczanie domowe, więc jeżdżę po tych osiedlach do dzieci, które są chore i które nie mogą przyjeżdżać do szkoły. Na Wartogłowcu jechało co prawda jechały dwa samochody, pługi mieli podniesione tak wysoko, żeby na pewno nie tego śniegu nie odgarnąć. Na Czułowie nie było odgarnięte nic, na Mąkołowcu nie było odgarnięte nic, w Urbanowicach było, więc pytanie mam takie, jak to jest w ogóle weryfikowane?

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Pani Edyto, to nie jest prawda, że nie jeżdżą, bo jeżdżą, i osobiście widziałem i weryfikujemy to, mamy na kamerach nagrane, pojazdy mają GPS zamontowane i to jest stała kontrola, i to jest nieprawda, że nie wyjeżdżamy. Natomiast jakby, żeby wytłumaczyć Pani specyfikę, mamy 17 pługo-piaskarek na całe miasto, to też jakby cudów nie osiągniemy, to się musicie z tym liczyć. 360 kilometrów dróg utrzymanych, tak to fizycznie wygląda, i teraz wygląda tak, samochód się ładuje, wyjeżdża, ma pewna marszrutę do pokonania, która trwa 3-4 godziny, różnie, w zależności czy są drogi krajowe, czy są drogi powiatowe, czy drogi gminne. I on jedzie na swoją trasę i pokonuje ją. I teraz w zależności od sytuacji, on może w pewne miejscu dotrzeć za 5 minut, za 10, a może i za 3 godziny dotrzeć. Śnieg sypie od wczoraj non stop, non stop sypie śnieg. Proszę pamiętać, że też są różne typy utrzymania tak, w standardzie drugim podwyższonym są krajówki, gdzie faktycznie tą sól sypimy, czy chlorek sodu, nie, w zależności od

temperatury. Natomiast drogi powiatowe, drogi gminne już są w innym standardzie utrzymane, ciutkę gorszym, no ale to wynika jakby z dostępnych środków, które są przeznaczone na te ilości sprzętu.

Radna Edyta Danielczyk

Znaczy, powiedział Pan o GPS-ie, jeszcze raz powtórzę, to, co dzisiaj, czego byłam dzisiaj świadkiem, tak, jechałam za panem, który był, powiedzmy miał pług, przed jechał jeszcze jeden pan, który miał pług. Tyle mieli podniesione.

(wielogłos) (niewyraźne)

Radna Edyta Danielczyk

(niewyraźne) która wymagała tego...

(wielogłos) (niewyraźne)

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

On mógł dojeżdżać na swój rejon.

(wielogłos) (niewyraźne)

Radna Edyta Danielczyk

Jaki jest sens jeżeli przejeżdża pług po drodze, która nieodśnieżona...

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ale Pani Radna, to wynika z postępowań przetargowych z zakresów, jakie dane firmy mają do wykonania. I on jedzie tam, gdzie ma zgłoszenie do rozpoczęcia trasy. To się tak odbywa.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

A zajezdnia lokalna?

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

A nie, że będzie jechał i wszystko odśnieżał.

Radna Edyta Danielczyk

Dobrze, ale ja zakładam, że jeżeli we dwóch tam pojechał na Wartogłowiec, pojechał już na swoją trasę, tak, no bo trudno, żeby Ul. Cmentarną dojeżdżał do innego miejsca tym bardziej, że skręcał na, to pewnie jest firma Major. Wtedy to...

(wielogłos) (niewyraźne)

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

(niewyraźne) rejestracyjny, gdzie ma odśnieżać.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Pani Edyto, my mamy, jakby miasto jest podzielone na pięć zadań, (niewyraźne) osobno mamy krajówki osobno mamy centrum miasta, czyli Bielska na wschód, Bielska na (niewyraźne), są trzy powiedzmy takie główne zadania do odśnieżenia i potem osobno mamy chodniki i ścieżki rowerowe i osobno mamy dzielnice obrzeżne. Każda firma ma swoje zadania. Jak on wyjeżdża ze swojej bazy, pojedzie i może być taka sytuacja, że on ten pług ma podniesiony, bo on przejeżdża ze swojej bazy na swój rejon. Trudno, żeby jechał przez całe miasto i sypał w miejscach, gdzie przed chwilą też...

Radna Edyta Danielczyk

Ja już wiem, tylko jeszcze raz, żeby to była sytuacja taka, że jedzie Oświęcimską, ma podniesiony, jakby jakkolwiek inną, Główną nawet by jechał, tak, ale on jechał Cmentarną i skręcali panowie w ulicę tam, gdzie jest tam firma pana Majora, nie pamiętam nazwy tej ulicy, ale...

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Krokusów.

Radna Edyta Danielczyk

Krokusów, właśnie, dziękuję, Krokusów, tak, więc jeżeli (niewyraźne) Krokusów to czemu u licha ciężkiego, skoro ma Wartogłowiec od razu nie (niewyraźne).

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ale nie wiemy czy on miał Wartogłowiec.

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ale nie wiemy tego.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Dobrze, ja mam prośbę, niech Pani maila napisze, my to sprawdzimy. Mamy dostęp do GPS-u, sprawdzimy.

Radny Dariusz Wencepel

Ale GPS nie pokaże, że pług spuścił.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

No nie, no nie pokaże. No ale jesteśmy w stanie dopytać, nie, no bo wiecie Państwo, no to też tak możemy gdybać sobie.

Radna Edyta Danielczyk

To była godzina 11:30, bo byłam u uczennicy...

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

No ale to wystarczy, że to sprawdzą czy był tam, gdzie miał jechać i będziemy wiedzieli czy jechał prawidłowo czy nie jechał prawidłowo.

Radna Edyta Danielczyk

Mi się wydaje, że Pani Radnej bardziej chodzi o to, żeby rozliczyć,

(wielogłos) (niewyraźne)

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Słuchajcie, tego jestem pewien, że że że...

(wielogłos) (niewyraźne)

Radna Lidia Gajdas

(niewyraźne) jest zima i jak dyrektor powiedział, cały czas sypie, więc...

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

No to nie jest tak, że jak sypie cały czas jesteśmy w stanie wszystko odśnieżyć.

Radna Edyta Danielczyk

(niewyraźne) w tym przypadku takie, no jak to nie, przejeżdża po takiej drodze, która naprawdę, gdzie się samochody ślizgały, był problem żeby się minąć nawzajem, po prostu tyle nad ziemią, nie.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dobrze, czy Pani Radna jeszcze coś?

Radna Edyta Danielczyk

Chciałam prosić o głos dla przewodniczącego Rady Osiedla.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

No to jak sam się zgłosi, to oczywiście udzielę. To nie jest problem. Ja tylko jeden wniosek złożę i zaraz panu dam głos. Ja wnioskuję o remont schodów od strony ulicy Krótkiej. Już kiedyś Pani prezydent to pokazywałem, te schody są w fatalnym stanie, nie są dostosowane do osób niepełnosprawnych, do matek z dzieckiem z wózkiem. Nie ma tam barierki, która kiedyś była, to jest według mnie naprawdę niewielka inwestycja. A w związku z tym, że obecnie mamy nowy łącznik do Asnyka, bardzo dużo osób z Mąkołowca korzysta z tych schodów od Objazdowej ulicą Krótką dochodzi się, chodzi do Mikołowskiej i ludzie... Słucham? Te na Mikołowską. I później ludzie zmierzają do przejścia i naprawdę mam mnóstwo telefonów o te schody.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Będą rozbierane całe (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Wiem o tym, ale...

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Schody też będą rozbierane, bo my w ogóle będziemy wydłużać (niewyraźne).

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

(niewyraźne) tam w ogóle nie będzie przejścia?

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Będą, będą schody na nowo. Wszystko od zera (niewyraźne).

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Wniosek składam, proszę mi taką odpowiedź udzielić, że póki nie będzie (niewyraźne) żebym też wiedział, że mieszkańcom odpowiem, że będą schody zrobione na przykład po remoncie wiaduktu i wtedy też może będzie to uzasadnione, że musimy poczekać z tą inwestycją. Dobrze? Kto z Państwa jest za przyjęciem tego wniosku? Dziękuję. Dobrze, Pan Radnyłoży wniosek, a później Panu udzielę głosu, dobrze?

Radny Dariusz Wencepel

Komisja wnioskuję o zabezpieczenie środków w budżecie, jeszcze raz, Komisja wnioskuję (niewyraźne) środków finansowych w budżecie na wykonanie remontu ulicy Nowokościelnej na odcinku od ulicy Burschego do ulicy Darwina. Obecnie trwa remont wodociągu na wyżej wymienionym odcinku, przez co stan nawierzchni jest całkowicie zniszczony i zagraża bezpieczeństwu w ruchu drogowym. Ta sprawa już była kiedyś zgłoszona, była w budżecie chyba w 2018 roku, coś tam TZUK robił z drzewami i teraz TZUK już wyciął te drzewa i teraz RPWiK przeszedł z remontem wodociągu, tak że ta droga jest już całkowicie rozsypana (niewyraźne) Norwida do góry, idzie tam koło Norwida koło liceum są takie fałdy już porobione to Pani Skarbnik chyba będzie jeździć to będzie widzieć to, żeby to dopilnować, nie, ale tutaj odcinek tego Norwida koło szkoły jest fatalny, od Norwida do Burschego te 400 metrów to już tragedia jest, tak że to już trzeba do jakiś remontów.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

To jest odcinek do byłej Metalowy?

Radny Dariusz Wencepel

Nie, nie, nie.

(wielogłos) (niewyraźne)

Radny Dariusz Wencepel

Do liceum. Od szkoły podstawowej do Wenecji jak się szło. Przy tym starym szpitalu. Tragedia już teraz jest.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Wniosek, tak, do przegłosowania. Kto z Państwa jest za przyjęciem tego wniosku? Dziękuję, jednogłośnie. Dobrze, to proszę Panu udzielam głosu.

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob

Szanowni Państwo, dziękuję za możliwość zabrania głosu tutaj. (niewyraźne) w trzech sprawach, mianowicie powiedzieć bardzo dziękuję Panu Dyrektorowi Kruczkowi za to, że skierował temat ulicy, przejścia na ulicy (niewyraźne) do Komisji Bezpieczeństwa i (niewyraźne), gdzie dostali Państwo odpowiedzi na dwa wnioski, dostali Państwo jedną odpowiedź, która de facto jest powtórzeniem tego, co było wcześniej. Może ja przybliżę trochę o co chodziło w tych wnioskach, bo może ze względu na to, że Komisja odbywała się w sposób zdalny i wymienialiśmy się tylko pismami w tym obszarze, to nastąpiło pewne nieporozumienie, jeżeli chodzi o rozumienie tego tematu. Mianowicie jeżeli chodzi o pierwszą kwestię, czyli poszerzenie utwardzonego pobocza, to tutaj temat jest bardzo prosty. Chodzi o utwardzone pobocze, które ma poniżej 1 metra, gdzie codziennie w jedną i drugą stronę ponad 250 dzieci przechodzi do przedszkola, gdzie to jest główne wejście do przedszkola i nie jest to tak, że można wejść od strony szkoły do przedszkola, tutaj pod tym względem nie ma takiej możliwości i od samego początku to nie było w żaden sposób związane też z covidem. Ze względu na organizację szkoły, no nie jest to możliwe ze względu na to, że wszystkie, znaczy osoby musiały przechodzić przez całą szkołę byłoby to trochę trudu i pilnowania ze względu na to, że no po szkole poruszają się osoby, które no niekoniecznie byłyby związane z tym, że (niewyraźne) i tutaj taka decyzja to tam jest główne wejście no to tu jest jak najbardziej tym momencie racjonalna, z tym, że nasi mieszkańcy, żeby dojść do tego przedszkola, no tak jak mówię, poruszają się po metrowym, utwardzonym poboczu. Prośba mieszkańców była taka, żeby to utwardzone pobocze zostało poszerzone do szerokości chodnika. Chodzi o metr kostki, szerokość, metr bieżący, znaczy 85 metrów bieżących kostki brukowej, gdzie to będzie kosztowało circa 25 000 złotych i tutaj to jest taka potrzeba, gdzie jeżeli chodzi o to w jaki sposób to teraz jest zorganizowane to tutaj nasze dzieci muszą albo wchodzić na drogę przeciwpożarową albo poruszać się po trawie tam, która jest wzdłuż okien szkoły, więc tutaj ten temat jest no bardzo łatwy do załatwienia, a rozwiązuje bardzo dużo problemów, które mają obecnie mieszkańcy. Jeżeli chodzi o trzeci wniosek, to tutaj kwestia związana z tym, że no sposób w jaki zwiększyła się liczba osób, uczniów uczęszczających do naszej szkoły, która no jeśli chodzi o szkołę, to zwiększa się dwukrotnie. Tu też kwestia projektowania tego, tej szkoły na liczbę miejsc parkingowych w stosunku do liczby sal lekcyjnych i tak dalej. Ona była policzona razem z parkingiem, który jest usytuowany.

Radny Józef Twardzik

Gdzie to jest?

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Pogodna. Szkoła, Pogodna.

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob

I tutaj w tym obszarze było to policzone razem z parkingiem, który nie jest dostępny dla mieszkańców, który służy tylko dla nauczycieli i w obecnej sytuacji nauczyciele parkują na obszarze, gdzie służy do zawracania samochodów strażackich, gdzie no nie da się tego w sposób inny rozwiązać. Mianowicie

żeby oni parkowali w obszarze, gdzie obecnie znajduje się parking, już kompletnie by nie było miejsca pod szkołą. Dlatego tutaj jest kwestia i rozwiązania tego, że nie ma miejsc parkingowych i sama kwestia wjazdu do szkoły no jest jeden wjazd i wyjazd pod górkę, gdzie poruszają się po tym wjeździe oczywiście samochody, mieszkańcy też, którzy parkują wzdłuż ulicy Pogodnej tam na chodnikach, więc tutaj no należało, w naszym wniosku chcieliśmy, żebyście Państwo pochylili się nad tym, żeby oszacować to jaki, czy też powiedzmy przedstawić jakąś, jakiś sposób rozwiązania tego tematu, żeby można było poprawić bezpieczeństwo w tym obszarze. Dziękuję.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dziękuję. Jeszcze ktoś chciał zabrać głos? Pan Radny Kściuczyk.

Radny Andrzej Kściuczyk

Tak słucham co Pan Przewodniczący Rady Osiedla mówi, nie mam prawa mu nie wierzyć w takich sytuacjach, bo mieszka tam na miejscu. Myślę, że kwestia tego parkingu to jest dalsza kwestia, bo tam chyba jest teren nie tylko miejski, żeby go poszerzyć.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Nie ma już miejskiego.

Radny Andrzej Kściuczyk

Nie ma już miejskiego, to są koszty, natomiast chodzi mi o ten chodnik nieszczęsny, że to faktycznie jest niewielka kwota i te dzieci będą bezpieczne przechodziły, (niewyraźne) na miejscu to jakie będą koszty tego?

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Nie wiem. (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

To akurat nie jest temat pana dyrektora, tylko wydziału remontów. Ja już Panu Przewodniczącemu kilka razy, pięć chyba, odpowiadałam na to pismo. To nie jest chodnik przede wszystkim to o czym Pan mówi, tylko to jest opaska wzdłuż budynku. Tam jest droga przeciwpożarowa. Ten obiekt został wykonany zgodnie z projektem, ta droga przeciwpożarowa tam musi być. To nie jest takie proste, że Panu się wydaje, że to jest zamiana tych kamieni czy tego żwiru na kostkę, bo to są znowu określone parametry i to jest przebudowa całej drogi PPOŻ. Rozmawiałam ostatnio ze Strażą Pożarną, Straż Pożarna powiedziała, że nie widzi powodów do przebudowywania tej drogi, bo nie mieli problemów jakby z przeprowadzeniem, czy nie będą mieli problemów z przeprowadzeniem ewakuacji. Ja już też Panu mówiłam, to była Komisja online, ale myślę, że ona jest tak samo ważna jak Komisja tutaj stacjonarna, że naprawdę rozwiązania przy Szkole na ulicy Pogodnej są o niebo lepsze i bardziej komfortowe niż przy każdej innej szkole na terenie miasta. I to, że, nie wiem, każdy nauczyciel czy każdy rodzic chciałby nie wiem na jak długo parkować przy tej szkole nie ma uzasadnienia dla budowy dodatkowych miejsc parkingowych. Tam istnieje spokojnie możliwość podjazdu, wysadzenia dziecka i przejścia dziecka do szkoły. I naprawdę warunki bezpieczeństwa i możliwości, jakie tam zostały stworzone, są o niebo lepsze niż przy innych placówkach. Oczywiście to nie jest tak, że nie mogłoby być jeszcze lepiej, bo zawsze tak mogłoby być. Ta szkoła wykonana została, nie pamiętam, nie potrafię teraz podać roku, nie tak dawno, zgodnie, 6 lat temu, tak, szkoła na Pogodnej, zgodnie z wszelkimi standardami i wszelkimi wymaganiami projekt został zatwierdzony. Ja oczywiście będę rozmawiała z Panią Dyrektorem Damaszką, bo Pani Dyrektorka Damaszką nie zgłasza takich jakby problemów, tak. Więc upieranie się, żeby zrobić chodnik z czegoś co nie jest chodnikiem, tylko jest drogą przeciwpożarową, po której spokojnie mogą się poruszać dzieci z rodzicami, bo te dzieci tam same nie idą, tylko w momencie prowadzenia akcji wiadomo jest straż, która kieruje tą akcją i jest zakaz wjazdu to upieranie się, żeby zrobić coś sztuka dla sztuki no jest chyba jednak nieporozumieniem.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ja Szanowni Państwo, powiem tylko tyle, bo tu bardzo ważną kwestię usłyszałem i tak bym się bardzo cieszył, jakby w mojej dzielnicy czyli na Mąkołowcu była taka szkoła z tak wielkimi problemami. Bardzo bym się cieszył, gdyby była szkoła mająca rzeczywiście aż takie problemy, bo nie mamy szkoły. No to

była taka może niepotrzebnie moja uwaga, żeby Państwo się nie obrażali na na tą wypowiedź, bo to nie nie moje, nie moja intencja była, żeby Państwu ten, ale ja bym na przykład chciał.

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob

Szanowna Pani Prezydent, ja tutaj najpierw odniosę się do kwestii utwardzonego pobocza. Po pierwsze, tam nie ma żadnego żwiru, tam jest trawa. Po drugie, tutaj nie chodzi o przebudowę drogi przeciwpożarowej jak Pani sugeruje, tu chodzi o kwestię poszerzenia utwardzonego pobocza, które zostało wykonane na wniosek mieszkańców ze względu na to, że projekt szkoły nie zakładał metrowego utwardzonego pobocza, które jest wymagane przepisami PPOŻ. Ja nie chcę się odnosić do kwestii związanych z tym czy to jest dobrze odebrane, źle odebrane. Tu jest prosta prośba mieszkańców osiedla i mieszkańców, którzy odprowadzają dzieci do przedszkola o to, żeby Państwo pozwolili im godnie przejść do tego przedszkola, nie po trawie, Proszę Państwa. Tu chodzi o kwestię metrowego chodnika. Ja nie odnoszę się do tego, czy jest utrudnia to mocniej czy słabiej, kwestie związane z przeprowadzeniem akcji strażackiej. Tu jest wniosek mieszkańców o to, żeby Państwo tak jak na przykład budujecie chodniki przy drogach, gdzie drogi są odebrane, to my prosimy o to, żeby Państwo nam kawałek chodnika zrobili metrowego. Tyle.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

W naszej ocenie nie ma takiej konieczności i to jest niepotrzebne na dzisiaj wydawanie środków. Jeżeli będzie tak, że w budżecie będziemy mieć nadmiar środków finansowych, to pewnie taki wniosek miałby rację bytu. Państwo tutaj składaliście, Pan Radny składał wniosek o przebudowę tego skrzyżowania. Mówimy tutaj o kwocie 200 000 i nowym projekcie, tak. Jeżeli my już dzisiaj wiemy a jutro Państwo będziecie opiniować budżet, zresztą opiniowaliście Państwo budżet w swoich zakresach na poprzedniej Komisji i wiemy, że generalnie zasada jest taka, że nie ma tam żadnych nowych projektów, bo po prostu budżet się by nie spiął i nie ma pieniędzy na dodatkowe, na uruchamianie dodatkowych projektów to też musimy te pieniądze wydawać z głową. Tam nie ma takiej konieczności.

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob

Szanowna Pani Prezydent, jeżeli chodzi o tą kwestię to tutaj jeżeli chciałaby Pani to mogę zebrać podpisy mieszkańców, żeby przekonać Panią, że to jest rzeczywisty problem i potrzeba, która jest w tym obszarze. I tutaj nie chodzi o to, tak jak w tych pismach skierowanych do później, do Komisji, do Rady Osiedla, że oceny zgodności z przepisami prawa względem PPOŻ to jest prośba o poszerzenie tego utwardzonego pobocza do standardowego chodnika. Chcemy po prostu, żeby nasi mieszkańcy po prostu byli godnie traktowani.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pan, najpierw pan Radny Kołodziejczyk.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Ja mam pytanie, czy tam jest inne dojście, czy jest inna droga?

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Znaczy powiem tak, że zgodnie z projektem ja też mówię w oparciu o dokumenty i o to co miałam przekazać. Zgodnie z projektem to o czym Pan mówi to jest stricte droga PPOŻ i utwardzony, faktycznie utwardzony kawałek pobocza, to nie jest i nigdy nie było chodnikiem, bo założenie było takie i jest inaczej niż Pan mówi, że wejście do przedszkola odbywa się przez szkołę.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

No i tak powinno zostać.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

I tak to miało być. To, że Pani Dyrektor, ale ja, no jakby to jest rozmowa z Panią Dyrektor cały czas, bo to, że Pani Dyrektor z uwagi na COVID wprowadziła inne rozwiązania, to jest inna, jakby inna kwestia, tak, i to nie jest kwestia tego, że my się upieramy, tylko robienie czegoś...

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

W tej sytuacji budżetowej my to rozumiemy i dlatego...

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

To też jest takie...

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

(niewyraźne) nie dyskutuje o progach, jakiś cudach, no bo nie ma kasy no. (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pan Dyrektor Kruczek, później Pan Radny Wencepel.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Znaczy czy jeżeli mogę coś, bo co prawda to nie jest nasz temat, natomiast patrzę tu na street view i wiecie Państwo, tak jakby z naszego doświadczenia pod kątem dróg publicznych, ja widzę, że to jest w ogóle zakaz ruchu.

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Tak, ale to o tym pisaliśmy Panu, bo to jest droga PPOŻ.

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ale o tym piszemy Panu w odpowiedziach.

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob

Ale tam żadnego zakazu ruchu nie ma, ponieważ z tyłu są, już mówię, z tyłu jest parking zlokalizowany. Proszę Państwa szanujmy się, jeżeli chodzi o tę kwestię, to najpierw zderzmy to z faktami a nie z tym co rzeczywiste. Proszę sobie zobaczyć, jak to obecnie wygląda. Jeżeli to było bezpieczne rozwiązanie, to rodzice, którzy się domagali tego, żeby Państwo to utwardzone pobocze, które (niewyraźne) to będzie chodnik, utwardzone pobocze, które (niewyraźne) drogi pożarowej, było na wniosek mieszkańców rodziców, którzy mieli cały czas ten problem z tym. Więc gdyby tam nie poruszały się samochody, to rozumiem ten argument, ale skoro rzeczywistość jest inna, no, to dlaczego nie odnosimy się do rzeczywistości.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Szanowni Państwo, ale momencik, dobrze.

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Pani Dyrektor dostała informację, że ma to uporządkować jako administrator terenu, postawić te blokady takie białe czerwone i tam jest zakaz wjazdu i możemy tutaj dyskutować. Ja mówię o tym, co mówią dokumenty i projekt.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pan Radny Wencepel, przepraszam.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Szanowni Państwo, ale...

Radny Dariusz Wencepel

Mogę coś zaproponować? Tak tutaj dyskutujemy i z tego co słyszę, to się opieramy na dokumentach. Może Pani Prezydent by wzięła się z Panem Przewodniczącym spotkała, jeszcze z Panią Dyrektorką na miejscu, powoli przejść tam, jak jest, dzieci przychodzą zobaczyć jak to wygląda.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ale ja wiem jak to...

Radny Dariusz Wencepel

Ja już widzę, że te dokumenty (niewyraźne) (niewyraźne) piasek wymieniany, coś tam z placem zabaw było.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Tak, bo dzieciom kamyczki wchodziły do bućków.

Radny Dariusz Wencepel

Tak już było to.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ale Panowie, Panie, nie, nie. Szanowni Państwo, ja prowadzę posiedzenie Komisji, proszę nie wchodzić, teraz mówi Pan Radny Dariusz Wencepel.

Radny Dariusz Wencepel

Żebyście się razem spotkali na miejscu z Panią Dyrektorką, jakiś rodzic żeby przedstawił jak to wygląda, to tak jak mamy tymi gołębiami, nie, hodowcami gołębi, bo się obrażą jak tak powiemy. Zaprojektowali garaż, auto nie wjeżdża, bo projektant gdzieś siedział za biurkiem i se zaprojektował, tak samo, że tu warto wejść na to miejsce i już tą dyskusję się raz zakończy i rozwiązanie jakoś ten problem, bo to już trwa dość długo. Na miejscu spotkacie, ja teraz z mieszkańcami, to ja się wolę spotkać, zobaczyć o co im chodzi.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ja naprawdę jeżdżę w teren, Panie Darku, ja naprawdę jeżdżę w teren i ja znam teren tej szkoły, ale tak jak mówię no, naprawdę tam nie ma takiego uzasadnienia, po prostu. Tym bardziej, że pani dyrektor takiego wniosku nie zgłasza. Ja jutro wykonam ponownie telefon do pani dyrektor.

Radny Dariusz Wencepel

Nie, nie rozmawiamy co pani dyrektor, bo tutaj mieszkańcy mają jakąś wolę. Pani dyrektor, może tam mieszka. Słuchajmy może rodziców, którzy tam korzystają, ludzi, którzy tam korzystają. Pani dyrektor, jak, na pewno nie złoży wniosku, jak Pani mówi, że nie potrzeba to pani dyrektor też nie złoży, bo to wiadomo jak to wygląda. Tak że może wsłuchajmy się w głos mieszkańców i tutaj spotkać na miejscu, może rozwiązanie znajdziecie jakieś, niż jakieś przesyłanie dokumentów kolejne.

Radna Edyta Danielczyk

Ja myślę sobie, że (niewyraźne) proponował Darek, że będzie Pani też mogła zobaczyć, jak to wygląda w praktyce jeżeli chodzi o drogę przeciwpożarową i to, czego my się obawiamy, tak, bo oczywiście można powiedzieć, że ta szkoła jest w porównaniu z innymi szkołami rewelacyjna, a prawda jest taka, że jak tam wjechał wóz strażacki jeden, drugi, trzeci, one nie mają jak zawracać, że już nie wspomnę co się będzie działo jak będzie blokada na tej drodze Pogodnej, która też jest wąska. Dzisiaj mogę Państwu pokazać zdjęcie jak dwie ciężarówki zablokowały przejazd ulicę Starokościelnej. Wystarczyło, że jedna stała druga chciała przejechać i sprawa załatwiona, tak, bo za wąsko, a ta droga jest szersza niż ta co jest na Pogodnej, więc ja bardzo proszę, żebyście Państwo patrzyli nie z perspektywy

dokumentów, ale tego realnego zagrożenia, tak. Tam jest brama, Pani Dyrektor może stawiać (niewyraźne) tak, żeby nie przyjeżdżali inni. Ale znowu, w sytuacjach, kiedy tam na ten parking wewnętrzny ten z tyłu tak, muszą wjechać nauczyciele, kto będzie przy tym stał? Nie wiem.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Czemu muszą wjechać?

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Wcale nie muszą tylko wjeżdżają, bo tak wygodnie. Znaczący ja powiem jedno zdanie, żeby skończyć tę dyskusję, bo myślę, że to przybiera jakieś takie chyba tory. Pani Radna, czy Pani wyobraża sobie, że ten projekt i w ogóle ta inwestycja byłaby użytkowana i dostałaby pozwolenie na użytkowanie, jakby straż miejska nie, przepraszam, straż pożarna nie podbiła tego, że ta droga przeciwpożarowa spełnia wymagania. Nie.

(wielogłos) (niewyraźne)

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ten budynek nie dostałby, ale o czym Pani mówi? Ten budynek nie dostałby pozwolenia na użytkowanie. Straż pożarna jest świętsza od papieża, nawet jeżeli jest czasami bywa tak, że jest każdy jeden projekt, czy mówimy o budowie budynku, czy o jakimkolwiek innym projekcie musi mieć bumagę osoby, która posiada uprawnienia, dopuszczenia do PPOŻ. I często jest tak, że realizujemy coś zgodnie z tym projektem, gdzie jest podpis i pieczęć osoby uprawnionej, a potem przychodzi do odbioru przez straż pożarną i straż pożarna, ponieważ straż nie może projektu podpisywać, straż pożarna nie dopuści do użytkowania żadnego projektu czy to kubaturowego, czy jakiegoś innego, jeżeli to nie spełnia wymagań PPOŻ, tak, więc to, że akuratnie nie wiem, w danym momencie dwa samochody czy trzy się nie wiem nie miną to to jest jakaś kwestia do rozwiązania, bo przecież straż pożarna wie jak prowadzić akcję ratunkową i jeżeli ja z nimi rozmawiam i oni mówią, że nie ma problemów z drogą PPOŻ i z tym żeby jak nie daj Boże coś by się stało, żeby tam prowadzić akcję ratunkową to komu ja mam wierzyć?

Radna Edyta Danielczyk

Pani Prezydent, nie wiem, czy Pani zauważyła, ale już dzisiaj Pani powiedziała jedną ważną rzecz, że wejście miało być gdzie indziej. Kiedy straż, ten projekt...

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ale nie, wejście jest.

(wielogłos) (niewyraźne)

Radna Edyta Danielczyk

Jeżeli, kiedy straż pożarna opiniowała ten projekt to dodajmy jedną ważną rzecz, było to w sytuacji bardzo naglącej, tak, bo sala w Jaroszewicach się zawaliła i trzeba było pilnie budować szkołę, żeby te dzieciaki gdzieś pomieścić, więc to chyba kwestia powiedzmy pracy w pośpiechu. Druga rzecz, projekt został zakupiony, był już gotowy, my o tym wiemy, my jako Rada Osiedla też opiniowaliśmy. Trzecia rzecz, to jak Pani powiedziała, wejście miało być gdzie indziej. Tutaj mamy sytuację, że są to pozmieniane z racji tego, że nawet nie chodziło o COVID, tak, ale tych dzieci jest o wiele więcej. Ta szkoła powstała w sytuacji, kiedy było sześć klas przewidzianych, a nie osiem.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ale to o każdej szkole tak możemy powiedzieć.

Radna Edyta Danielczyk

Dobrze, ale nie każda szkoła była budowana z perspektywą na tyle klas, plus teraz jeszcze przedszkola i teraz ja się nie dziwię pani Dyrektor, że nie wpuszcza przez główne wejście rodziców. No bo jeżeli jest tyle dzieciaków w przedszkolu, proszę sobie wyobrazić, tak, każde dziecko z rodzicem przemaszkuje przez cały korytarz głównej szkoły, gdzie są jeszcze inne zajęcia. Dodajmy, że nie idą prosto, nie wiem, 10 metrów, tak, muszą przejść małym labiryntem, tak. I teraz to była, to była zupełnie inna sytuacja, tak,

inne okoliczności, mało, coś innego, trzeba dostosować to co jest powiedzmy teraz do tego, co już mamy, to, co obowiązuje, tak, a nie odwrotnie zakładać, że skoro wtedy tak miało być, no przepraszam, wtedy miało być inaczej. Miało być o wiele mniej dzieciaków, te sale było inaczej zrobione. Wiemy, bo przecież Pani Dyrektor musiała też na przykład usunąć Izbę Śląską, tak, bo nie miała biedna klas, tak.

Przewodniczący Rady Osiedla JUWe Łukasz Drob

Szanowni Państwo (niewyraźne) o kwestii PPOŻ, tak jak mówię cały czas, my nie kwestionujemy kwestii zgodności z oceną wymagań prawnych dla tego obszaru, tylko prosimy o poszerzenie utwardzonego pobocza do szerokości standardowego chodnika, żeby tam osoby nie musiały chodzić po trawie, nie musiały schodzić na utwardzone poboczne i tyle. I tylko prosimy o to, żeby Państwo, że tak powiem ten wniosek nasz jakiś rozpatrzyli.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Dobrze, odpowiedź na wniosek była. Momencik, dobrze, Szanowni Państwo, bo nie zamierzam już więcej dyskutować na ten temat, bo to jest, bo troszkę za dużo poświęciliśmy czasu i już kilka odpowiedzi było też z Urzędu Miasta. Uzasadnienie było, było, ja nie wiem, jakie argumenty jeszcze można użyć, jeśli Państwo chcą, to proszę złożyć wniosek, przegłosujemy go i przejdziemy do następnego punktu. Proszę, Pani Radna Lidia Gajdas jeszcze.

Radny Józef Twardzik

Ale panie Przewodniczący on nie może zgłaszać wniosków.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ale ja nie mówię, że Pan, ja mówię Państwo Radni.

Radna Edyta Danielczyk

Ja mam wniosek, jeśli mogę zgłosić teraz (niewyraźne)

Radna Lidia Gajdas

To znaczy, ja bym chciała zaznaczyć jedną rzecz, Szanowni Państwo, Pani Prezydent powiedziała, jakby odniosła się do wypowiedzi Pana Przewodniczącego Rady Osiedla o tym, że straż pożarna ma jakieś problemy przy akcji. Tak tak tak, Panie Przewodniczący, o tym Pan mówił i tutaj o tym Pani Prezydent mówi, że rozmawiała z komendantem. Ja nawet Panu powiedziałam, bo byłam zdziwiona, że trzeba chyba napisać pismo do komendanta. Bo jeżeli tak jest faktycznie, no to trzeba poprzec, ale jeżeli tak nie jest no to skąd Pan ma wiedzieć czy oni mieli problemy czy nie mieli tych problemów? To jest moje pytanie, bo wiadomo, dla nas wszystkich bezpieczeństwo przy tej szkole jest najważniejsze i nie tylko Pana Przewodniczącego, czy tam kogoś, wszystkich nas, i w całym naszym mieście, to jest jedno. Ale drugie ja sobie tak teraz myślę, bo pierwotnie właśnie, powstała szkoła, to wszystkie dzieci które uczęszczają, uczęszczają do tego budynku miały wchodzić przez główne wejście. To, co Pani Prezydent też powiedziała, tak się stało przy covidzie, bo do covidu tak wchodzimy, przy covidzie stało się tak, żeby je trochę podzielić, żeby się jednak nie nie stykały, została podjęta decyzja przez dyrekcję, że dzieci będą chodzić tym bocznym wejściem, więc może rozwiązanie takie, zapytać panią dyrektor, czy znowu można powrócić do tamtego, jakby projektu.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pierwotnego rozwiązania.

Radna Lidia Gajdas

Dokładnie. No bo no musimy jakoś w sytuację wejść. Natomiast ja mam takie pytanie jeszcze, czy my mamy Pani Prezydent na piśmie od pana komendanta, szkoła przy Pogodnej jest bezpieczna, bo my to ciągle mówimy o tym, że tam jest niebezpiecznie. Jeżeli tam jest niebezpiecznie, to ja bym też nie chciała tam dzieciaka posyłać, tak. Uważam, że no...

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ale ja może zanim pani prezydent pewnie przekaże inwestycje, bo ja już z niejedną inwestycją miałem do czynienia, strażak to jest świętość. Uwiercie mi, że nawet to co Pani Prezydent powiedziała, że

nawet projekt może być wykonany z uzgodnieniami, a przyjeżdża strażak i powie, to nie, to nie, to poprawić i nic się nie robi. To jest naprawdę, jeżeli ta szkoła została dopuszczona do użytkowania, (niewyraźne) to na pewno musiał być, bo strażak musi to zaakceptować i oni są naprawdę no święci, może złego słowa używam, ale naprawdę przy odbiorach inwestycyjnych ich opinia jest najważniejsza, że tak powiem, nie.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ja tylko dopowiem na pytanie Pani Radnej, że ustalałam z wydziałem remontów, że wystąpimy o taką ocenę do straży. Natomiast gdyby było tak, że przy tej akcji jednej czy drugiej która była, straż stwierdziłaby, że są problemy z prowadzeniem akcji PPOŻ to oni nie czekają na pisma od nas tylko po prostu nas informują o tym, że coś należy poprawić i zrobić, i na pewno takie działania są priorytetem.

Radna Lidia Gajdas

A takiego pisma nie było jak rozumiem.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pani Radna Danielczyk, wniosek, tak?

Radna Edyta Danielczyk

Ja chcę złożyć wniosek. Wnoszę o zorganizowanie komisji wyjazdowej w Tychach przy ulicy Pogodnej (niewyraźne).

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Komisji?

Radna Edyta Danielczyk

Tak.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

No bez przesady.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Jakiej Komisji?

Radna Edyta Danielczyk

Naszej. Skoro jesteśmy od inwestycji (niewyraźne) (niewyraźne) zobaczmy to na miejscu.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Wie Pani, nie było takiego zwyczaju, żeby Komisję na jakiejś ulicy organizować.

Radna Edyta Danielczyk

No kiedyś już byliśmy na budowie, na przykład stadionie, byliśmy na basenie.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ale wiecie co, no nie jeździmy na ulicę, jeśli już to do obiektów gdzieś ewentualnie.

Radna Edyta Danielczyk

Do obiektów, czyli do szkoły, tak?

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

No to (niewyraźne) jest administratorem tego, zarządzającym tym budynkiem, nie, no nie możemy my sobie wymyślić komisji, dopóki się (niewyraźne)

Radny Dariusz Wencepel

Pan Przewodniczący może zwołać pozaplanową.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Mogę.

Radna Lidia Gajdas

Tylko, że najpierw należy by ustalić.

Radna Edyta Danielczyk

No dobrze, w takim razie...

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

To co, głosujemy ten wniosek, czy nie?

Radny Dariusz Wencepel

Czyli że Pan Przewodniczący się zobowiąże, że zorganizuje takie spotkanie.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ja się nie zobowiązuje do tego. Ktoś z Państwa chce być organizatorem tego spotkania? Bo ja nie.

Radny Dariusz Wencepel

No ale Panie Przewodniczący.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Ale nie muszę. Chyba, że Państwo przegłosują wniosek, no to wtedy będę zmuszony przez was.

Radna Edyta Danielczyk

Myślę sobie, że dobrze byłoby zobaczyć na własne oczy.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

(niewyraźne) jak Pani Radna tego potrzebuje ja jutro wsiadę w samochód i to dokładnie sobie pojadę i pooglądam albo poczekam aż śnieg zejdzie bo może teraz nie wszystko będę widział.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

No to sobie zobaczę. Teraz zobaczę sobie za tydzień jak już śniegu nie będzie.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Mogę coś słuchajcie jedno słowo dodać? Z naszego doświadczenia...

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Proszę, Panie Dyrektorze, bo chciałbym skończyć ten temat już.

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Się przysłuchuję, słuchajcie, i tak, z tego, co na szybko wygooglowałem, jest tam ten zakaz ruchu z tabliczką, że jest dopuszczony. Z tyłu jest trzynaście miejsc parkingowych, które udało mi się naliczyć, z tego co Państwo mówili rozumiem, że to są parkingi dedykowane tylko i wyłącznie dla nauczycieli, czyli oni rano przyjeżdżają i po południu wyjeżdżają.

(wielogłos) (niewyraźne)

Dyrektor Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów Artur Kruczek

Czyli tak naprawdę nikt inny nie ma prawa tam w świetle przepisów wjechać. Czy nie jest tańszym rozwiązaniem po prostu postawienie zwykłej zapory drogowej, którą można kupić za kilkaset złotych,

gdzie ona jest odsuwalna, ta straż pożarna na upartego i po niej przejedzie i fizycznie zabronić tego objazdu. Dzieciaki mogą chodzić całą szerokością drogi bezpiecznie, nic się nie dzieje.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Artur, przepraszam, że ci wejdę w słowo. Pani Naczelnik Kudela zna takie rozwiązanie, Pani Dyrektor Damaszkowski może jakiś miesiąc albo półtora temu dostała jako administrator obiektu takie wskazanie, że ma tego dopilnować i to pani dyrektor jest od egzekwowania tych przepisów, tak, i Pan Przewodniczący Rady Osiedla taką informację też dostał.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Czyli Pani Dyrektor dostała wskazania co i jak.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Tak.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Pan Radny Andrzej Kściuczyk i...

Radna Edyta Danielczyk

Za jakie pieniądze ma to kupić?

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Szkoła ma swoje pieniądze albo zawnosi je do, nie wiem, o dodatkowe środki.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Szanowni Państwo, ja naprawdę chcę już dążyć do końca tego tematu, no mamy jeszcze dwa punkty w Komisji. Proszę Pan Radny Andrzej Kściuczyk i przechodzimy dalej.

Radny Andrzej Kściuczyk

Ja chciałem tutaj wnioskować o zabezpieczenie środków w budżecie na poszerzenie tego pobocza prowadzącego do przedszkola do szerokości chodnika przy ulicy Pogodnej 37. Dodam, że mam świadomość, że to jest tak naprawdę awaryjne rozwiązanie ze względu na to, że to jest przeciwpożarowy, tak naprawdę tam się powinna odbywać komunikacja stricte tylko awaryjna w przypadku jakichś katastrof. Jestem zaskoczony, że (niewyraźne) komunikacja była, odbywa się logicznie rozumiem dlatego, że nie ma innej możliwości skutecznego przemieszczania się, zmniejszenia liczby dzieci z rodzicami na zajęcia szkolne.

Radna Lidia Gajdas

Jest inna możliwość.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Jest inna. No jest inna możliwość.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Szanowni Państwo, dobrze, ja powiedziałem, proszę już zmierzajmy do końca. Ja sam osobiście sobie tam pojadę, pooglądam, do następnej Komisji mamy trochę czasu.

Zastępca Prezydenta ds. Zrównoważonego Rozwoju Hanna Skoczylas

Ja poproszę, Pani Przewodniczący, jeżeli mogę, ja poproszę Panią Dyrektor szkoły, żeby na piśmie dała swoją opinię dotyczącą tego, że zmieniła zasadę organizacji, rozumiemy w jakiej sytuacji, i jak widzi w tej chwili to rozwiązanie, tak.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Tak żebyśmy nie wracali do tego tematu w ten sposób, jeżeli będziemy mieli pewne informacje, to też będzie dużo lepiej dla nas, czy rzeczywiście jest to potrzebne, czy nie jest potrzebne.

(wielogłos) (niewyraźne)

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Momencik, już teraz nie, kończymy ten temat. Czy Pan chce, żeby ten wniosek głosować, Panie Radny?

Radny Andrzej Kściuczyk

Tak, chcę teraz.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Poddam ten wniosek pod głosowanie. Kto to jest za? Kto się wstrzymał? Kto jest przeciw? Ja, dopóki nie będę miał wiedzy, to nie chcę.

Radny Grzegorz Kołodziejczyk

Ja chcę znać zasady a nie tak.

Przewodniczący komisji Sławomir Sobociński

Przechodzimy do punktu 11, odpowiedzi na wnioski Komisji. Szanowni Państwo, mieliśmy tam odpowiedzi na wnioski z poprzedniej Komisji. Czy ktoś miał jakieś uwagi do tego? Jak nie to dziękuję. Zamykam posiedzenie Komisji. Dziękuję Państwu. I Szanowni Państwo, pomimo tej burzliwej, takiej dyskusji na końcu życzę wam wszystkim zdrowych, pogodnych świąt. Komisje są do tego, żeby dyskutować, nie wszyscy musimy mieć to samo zdanie. Pan może mieć inne, ja mogę mieć inne, to jest domena demokracji, ale cieszę się, że przynajmniej mogliśmy się dzisiaj tutaj spotkać, tak troszkę przedświątecznie. Dziękuję Państwu.