**ZARZĄDZENIE NR 0050/401/22**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z 7 listopada 2022 roku**

**w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności drogowej   
przez nieruchomość gruntową będącą własnością Gminy Tychy**

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2022.559 z późn. zm.), art. 13 ust. 1, ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2021.1899 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIV/423/16 Rady Miasta Tychy z 25 sierpnia 2016 r. w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami, zmieniona Uchwałą nr XLIX/813/18 z 21 czerwca 2018 r. Rady Miasta Tychy,

**zarządza się, co następuje:**

§ 1

Wyraża się zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności drogowej przez część gminnej działki nr 5618/24 zapisanej w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Tychach w celu skomunikowania z drogą publiczną ul. Rodzeństwa Krzyżowskich działki nr 2587/24.

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

z up. Prezydenta Miasta

Zastępca Prezydenta ds. Społecznych

/-/ mgr Maciej Gramatyka

|  |
| --- |
| **Uzasadnienie**  (Zarządzenie Nr 0050/401/22) |

Nieruchomość jest położona w Tychach przy ul. Rodzeństwa Krzyżowskich, oznaczona jako działka   
nr 5618/24 o pow. 246 m2, zapisana w księdze wieczystej Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy.

Działka nr 2587/24 stanowi własność osób fizycznych. Ustanowienie służebności drogowej następuje na wniosek współwłaścicieli działki władnącej w celu ich skomunikowania z drogą publiczną,   
dla racjonalnego zagospodarowania, zgodnie z przeznaczeniem. Służebność drogowa ma odbywać się po części działki nr 5618/24 zgodnie z oznaczeniem na mapie stanowiącej załącznik graficzny   
do tego zarządzenia.

Wartość rynkowa służebności nie przekracza równowartości 50 tys. euro, stąd też wyrażenie zgody   
na ustanowienie służebności drogi na nieruchomości położonej przy ul. Rodzeństwa Krzyżowskich oznaczonej jako działka nr 5618/24 w formie zarządzenia jest uzasadnione.

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Opracował:  ………………………………………………...............  (data i podpis pracownika) |  | Odpowiedzialny pracownik (podmiot)  za realizację zarządzenia:  Bernadeta Bojdoł |
| Zatwierdził pod względem merytorycznym:  ………………………………………………...............  (data, podpis i pieczątka Kierownika) | Rozdzielnik:   1. GGN 2. DUO |
| Sprawdził pod względem prawnym:  ……………………………………………………........  (data, podpis i pieczątka Radcy prawnego) |
| Zatwierdził:  ………………………………………………...............  (data, podpis i pieczątka resortowego Zastępcy Prezydenta, Skarbnik Miasta, Sekretarz Miasta) |
| Kieruję do DUO celem nadania numeru  ……………………………………………………….…  (data, podpis i pieczątka Sekretarz Miasta) |