



ZAŁĄCZNIK NR 1 DO UCHWAŁY NR .../.../... RADY MIASTA TYCHY Z DNIA ... 2022 R.

MIĘSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO DLA
OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE OSIEDLA N POMIEDZY
AL. PILSUDSKIEGO, UL. DIMOWSKIEGO I UL. NALKOWSKIEJ
W TYCHACH

RSYUWEK PLANU SKALA 1 : 1000

- ### LEGENDA
- #### Oznaczenia obowiązujące
- granica obszaru planu
 - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
 - nieprzekraczalne linie zabudowy
 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
 - tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
 - tereny zabudowy usługowej
 - tereny zabudowy usługowej - osiedla
 - tereny zieleni urządzonej
 - tereny komunikacji - parkingi
 - tereny infrastruktury technicznej - ciepłownictwo
 - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
 - tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
 - tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
 - tereny komunikacji - ciąg pieszo-jedździ
 - tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
 - strefa zieleni (sz)
 - główne kierunki ciągów pieszych do zachowania lub ukształtowania

- #### Oznaczenia informacyjne
- istniejące stacje transformatorowe SN/IN
- Obszar planu zlokalizowany jest w granicach udokumentowanego zleca węgla kamiennego „Kobier-Pszczyn” WK 573

WYRYS ZE „STUDIUM UWARUNKOWAN I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY” - ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/02/2002 RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z POZN. ZM., RYSUNEK STUDIUM

SKALA 1 : 10000

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej z usługami
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zieleni urządzonej
- tereny komunikacji - parkingi
- tereny infrastruktury technicznej - ciepłownictwo
- tereny infrastruktury technicznej - elektroenergetyka
- tereny komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej
- tereny komunikacji - ciąg pieszo-jedździ
- tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
- strefa zieleni (sz)
- główne kierunki ciągów pieszych do zachowania lub ukształtowania

ZAKRES PLANU

Plan zakłada zagospodarowanie terenu w granicach określonych na rysunku. Obszar planu zlokalizowany jest w granicach udokumentowanego zleca węgla kamiennego „Kobier-Pszczyn” WK 573.