



LEGENDA:
OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granice obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalne linie zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy usługowo-mieszkaniowej
- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- tereny zabudowy usługowej
- teren zabudowy usługowej w zakresie usług społecznych
- teren zabudowy zagrodowej
- tereny zieleni urządzonej
- tereny wód powierzchniowych śródlądowych
- tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- tereny komunikacji - drogi wewnętrzne
- strefy dopuszczalnej podwyższonej zabudowy
- zabytki nieruchomości ujęte w Gminnej Ewidencji Zabytków objęte ochroną na mocy planu
- drzewa do zachowania

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- istniejąca sieć gazowa podwyższonego ciśnienia relacji Szopieniec - Przeglądza
- istniejąca sieć wodociągowa magistralna "Go-Cza I"
- istniejąca napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia
- istniejąca napowietrzna linia energetyczna średniego napięcia 20 kV
- strefa zalewu wodami o prawdopodobieństwie pojawienia się p - 1% - na podstawie opracowania z 2009 r. firmy MGGP S. A. z Tarnowa pn. „Strefa zalewu wodami o prawdopodobieństwie pojawienia się p - 1% wraz z koncepcją ochrony przeciwpodziowej”.

WYRYS ZE STUDIUM UWARUNKOWAŃ I KIERUNKÓW ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR 0150/III/402/2002 RADY MIASTA TYCHYCH DNIA 18 GRUDNIA 2002 R. Z PÓŹN. ZM
 SKALA 1: 10 000

OZNACZENIA

GRANICE OBSZARU PLANU
 ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ
 KIERUNKI PRZEZNACZENIA TERENÓW
 OBIEKTY I OBSZARY O WIAŁORAZCH ZABYTKOWYCH
 KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

POZOSTAŁE
 OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY
 OBSZARY ROZMIESZCZENIA INWESTYCJI CELU PUBLICZNEGO
 OZNACZENIA INFORMACYJNE