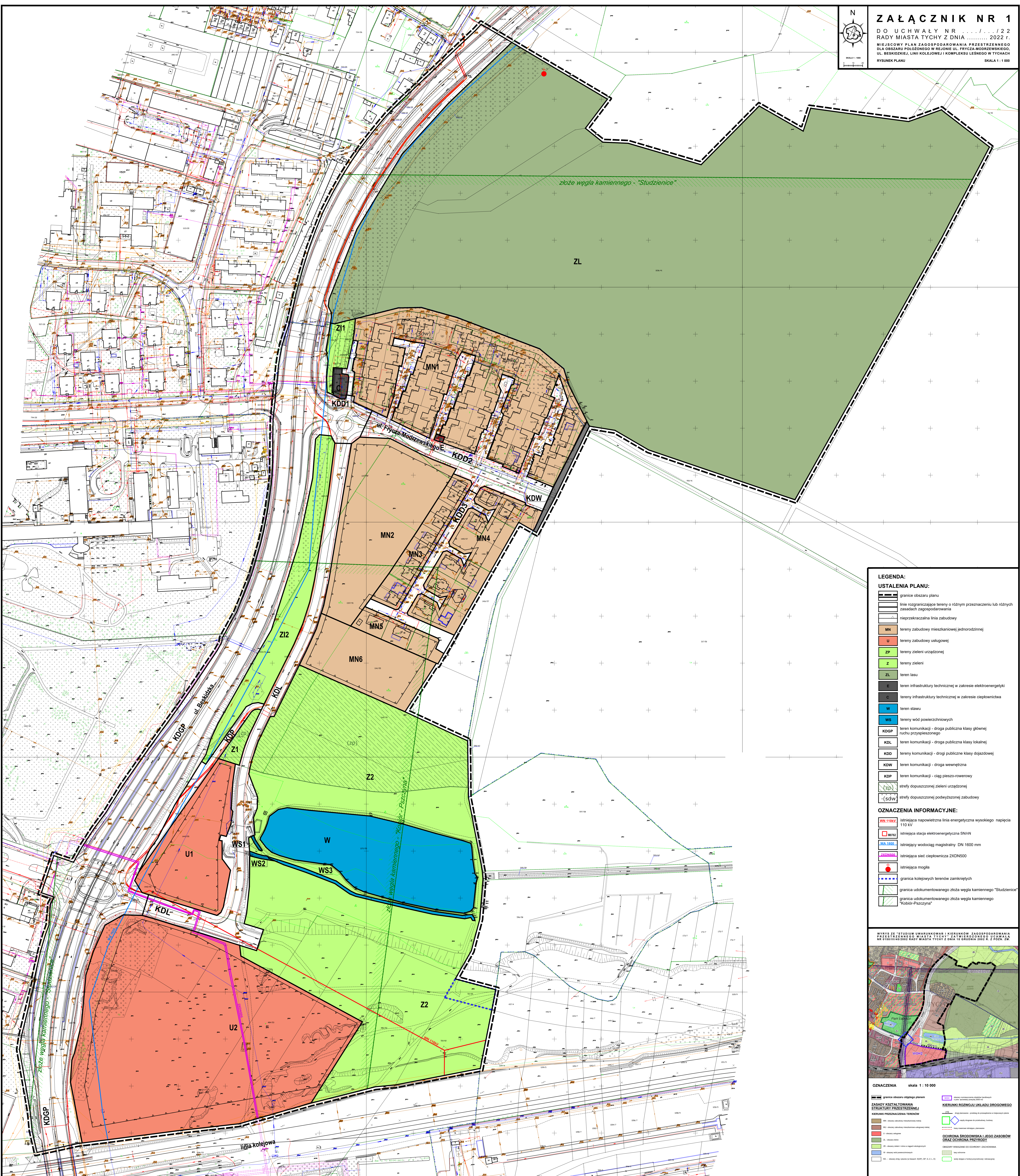


ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR ... / ... / 2022
RADY MIASTA TYCHY Z DNIA ... 2022 r.
MIĘJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE UL. FRYCZA-MODRZEWSKIEGO,
UL. BESKIDZKIEJ, LINII KOLEJOWEJ I KOMPLEXU LEŚNEGO W TYCHACH
RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1 000



LEGENDA:

USTALENIA PLANU:

- granicę obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- MN tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- U tereny zabudowy usługowej
- ZP tereny zieleni urządzonej
- Z tereny zieleni
- ZL teren lasu
- E teren infrastruktury technicznej w zakresie elektroenergetyki
- C tereny infrastruktury technicznej w zakresie ciepłownictwa
- W teren stawu
- WS tereny wód powierzchniowych
- KDGP teren komunikacji - droga publiczna klasy głównej ruchu przyspieszonego
- KDL teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- KDD tereny komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- KDW teren komunikacji - droga wewnętrzna
- KDP teren komunikacji - ciąg pieszo-rowerowy
- ZP tereny dopuszczonej zieleni urządzonej
- (sdw) strefy dopuszczonej podwyższonej zabudowy

OZNACZENIA INFORMACYJNE:

- WN 110kV istniejąca napowietrzna linia energetyczna wysokiego napięcia 110 kV
- WSP istniejąca stacja elektroenergetyczna SN/NN
- WA 1600 istniejący wodociąg magistralny DN 1600 mm
- Z2000 istniejąca sieć ciepłownictwa 2XDN500
- istniejąca mogiła
- granicz kolejowych terenów zamkniętych
- granicz udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Studzienice"
- granicz udokumentowanego złoża węgla kamiennego "Kobłór-Pszczyna"

WYŚYS ZE "STUDZIENICE" UMARUNKOWANIE I KIERUNKI ROZWOJU ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO MIASTA TYCHY ZATWIERDZONEGO UCHWAŁĄ NR ... RADY MIASTA TYCHY Z DNIA ...

OZNACZENIA skala 1 : 10 000

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ

- KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO
- obszary wyłączone od ochrony i zgodności z ochroną
- obszary wyłączone od ochrony i zgodności z ochroną
- obszary wyłączone od ochrony i zgodności z ochroną

OCHRONA ŚRODOWISKA I JEGO ZASOBÓW ORAZ OCHRONA PRZYRODY

- obszary wyłączone od ochrony i zgodności z ochroną
- obszary wyłączone od ochrony i zgodności z ochroną
- obszary wyłączone od ochrony i zgodności z ochroną