**ZARZĄDZENIE NR 0050/61/22**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z dnia 24 lutego 2022 roku**

**w sprawie zmiany zarządzenia nr 0050/193/20 Prezydenta Miasta Tychy z dnia
29 czerwca 2020 roku w sprawie określenia szczegółowych zasad oraz trybu postępowania
w zakresie preferencyjnej sprzedaży lokali na rzecz najemców.**

Na podstawie art. 30 ust 1 i ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym
(Dz. U. z 2021 r., poz. 1372 z późn. zm.), w oparciu o art. 2 ustawy 24 czerwca 1994 r. o własności lokali (Dz. U. z 2021 r., poz. 1048 t.j.) oraz art. 27, art. 35, art. 68 ust. 1 pkt 7, ustawy z dnia
21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm.)
w związku z uchwałą nr XVI/328/20 Rady Miasta Tychy z dnia 30 kwietnia 2020 r. określającą warunki udzielania bonifikat oraz ustalającą ich stawki procentowe przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz
z udziałem w prawie własności nieruchomości wspólnej na rzecz najemców (Dz. Urz. Woj. Śl. z 10 maja 2020 r., poz. 3892)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

W Zarządzeniu Nr 0050/193/20 Prezydenta Miasta z 29 czerwca 2020 roku, zmienionym Zarządzeniem Nr 0050/352/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 28 września 2021 roku zmienia się § 2 ust. 2,

pkt e), który otrzymuje brzmienie:

1. osoby, które otrzymały tytuł prawny do lokalu mieszkalnego znajdującego się w dyspozycji Komendy Miejskiej Policji – z zastrzeżeniem zapisu pkt b), c) i d) oraz § 3 i § 4 tego zarządzenia - mogą ubiegać się o jego wykup po okresie 5 lat od daty zawarcia umowy najmu lokalu. Warunkiem sprzedaży takiego lokalu na rzecz najemcy jest zgoda Komendanta Miejskiego Policji w Tychach, jako dysponenta lokalu, udzielona w zakresie jego zbycia
i dołączona do wniosku o sprzedaż lokalu

 **§ 2**

Za wykonanie zarządzenia odpowiedzialny jest Naczelnik Wydziału Gospodarki Nieruchomościami
i Dyrektor Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba