

**UCHWAŁA Nr 25/III//2022  
RADY OSIEDLA „R-2”  
z dnia 24 stycznia 2022 r.**

**w sprawie: przyjęcia Sprawozdania z działalności Rady i Zarządu Osiedla „R-2”  
za rok 2021.**

Na podstawie § 25 ust. 2, § 28 ust. 1 Statutu Osiedla „R-2”

**Rada Osiedla „R-2” uchwala:**

---

§ 1

1. Przyjmuje się bez zastrzeżeń Sprawozdanie z działalności Rady i Zarządu Osiedla „R-2” za rok 2021.
2. Sprawozdanie stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

1. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.
2. Uchwała została podjęta w głosowaniu jawnym.

---

Wyniki głosowania:

Ilość obecnych: 9 osób, w tym:  
„za” - 9 głosów, „przeciw” - 0 głosów, „wstrzymujących się” - 0 głosów.

PRZEWODNICZĄCY  
Rady Osiedla „R-2”  
*Janusz Suchan*

# **SPRAWOZDANIE**

## **z działalności RADY I ZARZĄDU OSIEDLA „R-2”**

---

### **ZA ROK 2021**

---

Tychy, 24 styczeń 2022 r.

## SPRAWOZDANIE z działalności RADY I ZARZĄDU OSIEDLA „R-2” ZA ROK 2021

Osiedle „R-2” utworzone zostało na wniosek mieszkańców. Decyzję o utworzeniu jednostki pomocniczej podjęła Rada Miasta Tychy podejmując UCHWAŁĘ NR 0150/XXXVIII/845/09 z dnia 11 grudnia 2009 r. w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „R-2”.

W wyborach kandydatów do rad osiedlowych, które odbyły się dnia 29 września 2019 r. na członków Rady Osiedla „R-2” wybrani zostali:

- 1) Binek Leszek
- 2) BOGDZIUN Irena Wiesława
- 3) BOGDZIUN Zbigniew
- 4) BOGDZIUN Robert
- 5) GLINKAU Grażyna Ewa
- 6) JESIONOWSKI Zbigniew
- 7) KRYTA Józef Wojciech
- 8) ~~LEBUDA Marek Janusz~~
- 9) KOZŁOWSKA Janina
- 10) MACHUL Adam
- 11) MUŻELAK Michał Piotr
- 12) PANEK Stefan Stanisław
- 13) PANEK Teresa
- 14) SUCHAN Janusz Stanisław
- 15) WENDA Leszek Jacek

Rada Osiedla trzeciej kadencji, na swym pierwszym posiedzeniu wybrała w głosowaniu tajnym ze swego grona:

Przewodniczącego Rady Osiedla - Janusza Suchana,  
Wiceprzewodniczącego Rady Osiedla - Michała Mużelaka.

Zarząd Osiedla trzeciej kadencji w roku 2021 działał w następującym składzie:

1. Leszek Wenda wybrany Uchwałą nr 3/III/2019 Rady Osiedla „R-2” z dnia 15 października 2019 r. na funkcję Przewodniczącego Zarządu Osiedla,
2. Marek Lebuda wybrany Uchwałą nr 4/III/2019 Rady Osiedla „R-2” z dnia 15 października 2019 r. na funkcję Wiceprzewodniczącego Zarządu Osiedla,
3. Adam Machul wybrany Uchwałą nr 5/III/2019 Rady Osiedla „R-2” z dnia 15 października 2019 r. na funkcję Członka Zarządu Osiedla,
4. Janina Kozłowska wybrana Uchwałą nr 6/III/2019 Rady Osiedla „R-2” z dnia 15 października 2019 r. na funkcję Członka Zarządu Osiedla,
5. Stefan Panek wybrany Uchwałą nr 7/III/2019 Rady Osiedla „R-2” z dnia 15 października 2019 r. na funkcję Członka Zarządu osiedla.

Z powodu śmierci Pana Stefana Panek - Rada Osiedla „R-2” na swym posiedzeniu w dniu 26 października 2021 r. podjęła Uchwałę nr 21/III/2021 o wygaśnięciu mandatu członka Rady Osiedla.

Rada Osiedla „R-2” zgodnie z § 32 ust 1 Statutu obraduje na sesjach zwołanych przez przewodniczącego, w miarę potrzeb, nie rzadziej niż raz na kwartał.

W roku 2021 Rada Osiedla „R-2” spotykała się na 4 sesjach, w dniach:

## w Tychach

1. 5.03.2021 r.
2. 17.06.2021 r.
3. 14.09.2021 r.
4. 26.10.2021 r.

podejmując łącznie 8 uchwał, w następujących sprawach:

1. UCHWAŁA Nr 16/III/2021 z dnia 5 marca 2021 r.  
w sprawie: *wydania opinii do projektu uchwały NR XXVI/.../21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 marca 2021 r.*
2. UCHWAŁA Nr 17/III/2021 z dnia 5 marca 2021 r.  
w sprawie: *wydania opinii do projektu uchwały NR XXVI/.../21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 marca 2021 r.*
3. UCHWAŁA Nr 18/III/2021 z dnia 5 marca 2021 r.  
w sprawie: *przyjęcia Sprawozdania z działalności Rady i Zarządu Osiedla „R-2” za rok 2020.*
4. UCHWAŁA Nr 19/III/2021 z dnia 20 lipca 2021 r.  
w sprawie: *organizacji Festynu Rodzinnego dla mieszkańców Osiedla „R-2”.*
5. UCHWAŁA Nr 20/III/2021 z dnia 14 września 2021 r.  
w sprawie: *rozdysponowania środków finansowych przeznaczonych na działalność Osiedla „R-2” na 2022 r.*
6. UCHWAŁA Nr 21/III/2021 z dnia 26 października 2021 r.  
w sprawie: *wygaśnięcia mandatu członka Rady Osiedla „R-2”.*
7. UCHWAŁA Nr 22/III/2021 z dnia 26 października 2021 r.  
w sprawie: *przyjęcia Sprawozdania Zarządu z organizacji i przebiegu „Festynu Rodzinnego” na Osiedlu „R-2”, który odbył się w dniu 20 września 2021 r.*
8. UCHWAŁA Nr 23/III/2021 z dnia 26 października 2021 r.  
w sprawie: *organizacji gier i zabaw dla dzieci, z okazji Mikołajek w 2021 r.*

### **Zarząd Osiedla „R-2”**

W roku 2021 Zarząd Osiedla „R-2” spotykał się na 7 posiedzeniach, w dniach:

1. 5.03.2021 r.
2. 24.05.2021 r.
3. 17.06.2021 r.
4. 6.07.2021 r.
5. 14.09.2021 r.
6. 26.10.2021 r.
7. 15.11.2021 r.

Zarząd na bieżąco organizował realizację uchwał Rady Osiedla „R-2”.

### **Realizacja zadań planu pracy Rady i Zarządu Osiedla „R-2” za rok 2021.**

1. Rada Osiedla „R-2” złożyła, do projektu budżetu Miasta, propozycję rozdysponowania środków finansowych przeznaczonych na działalność Osiedla „R-2” na rok 2022.
2. Rada Osiedla „R-2” poparła złożenie wniosku do budżetu obywatelskiego pt. „Remont zatok parkingowych przy ul. Rodakowskiego 47 – 55”, usytuowanych na działce gruntu nr 3405/5.  
W głosowaniu wniosek uzyskał tylko 136 głosów.  
Do realizacji został dopuszczony wniosek pt. „Remont parkingu przy ul. Reymonta 7 -16”, który uzyskała 578 głosów.



Zarząd Osiedla wystąpił z pismami w sprawach dotyczących Osiedla „R-2”, do niżej wymienionych instytucji:

1. W dniu 8.11.2021 r. do Zastępcy Prezydenta Miasta Tychy ds. Gospodarki Przestrzennej, w sprawie udzielenia informacji na jakim etapie są rozmowy i negocjacje prowadzone z Spółką Restrukturyzacji Kopalń dotyczące przejęcia przez Miasto Tychy nieruchomości - działki oznaczonej nr 2531/16 stanowiącej parking dla samochodów osobowych przy ul. Rodakowskiego w Tychach.

W odpowiedzi pismem z dnia 30.11.2021 r. Z-ca Prezydenta poinformował, że toczy się postępowanie zmierzające do jej zamiany na inną nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, położoną na terenie województwa śląskiego. Jednocześnie poinformował, że jest wyłożony projekt planu miejscowego, który aktualnie jest w trakcie konsultacji społecznych, każda zainteresowana osoba może zapoznać się z dokumentem i złożyć uwagi do dnia 3.12.2021 r.

2. W dniu 8 listopada 2021 r. do Wojewody Śląskiego z prośbą o indywidualne przeanalizowanie sytuacji osiedla „R-2” i podjęcie stosownych działań dotyczących pozyskania od Spółki Restrukturyzacji Kopalń S.A. na rzecz Miasta Tychy nieruchomości (działka gruntu 2531/16) na której zlokalizowany jest największy na osiedlu parking dla samochodów osobowych.

~~W odpowiedzi z dnia 24.11.2021 r. Wojewoda Śląski poinformował, że wszelkich informacji na temat etapu postępowania oraz podejmowanych w przedmiotowej sprawie działań, winien udzielić właściwy organ, tj. Prezydent Miasta Tychy.~~

3. W dniu 02 listopada 2021 r. do Prezydenta Miasta Tychy w sprawie wniesienia uwag do wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od 19.10.2021 r. do 19.11.2021 r. projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie osiedli Żwaków i Suble pomiędzy ulicami: Niziną, Chałupniczą, Lucjana Rydla, ks. Stanisława Radziejowskiego, Stoczniovców, Jaśkowicką i linią kolejową nr 139 w Tychach – etap I.

Prezydent Miasta Tychy swoim Zarządzeniem nr 0050/451/21 z dnia 9.12.2021 r. postanowił przyjąć uwagę złożoną przez Radę Osiedla „R-2” odnoszącą się do terenu o symbolu KSi dotyczącą zakwestionowania przeznaczenia terenu pod zabudowę parkingów wielokondygnacyjnych z dopuszczeniem usług i otrzymała przeznaczenie wyłącznie pod parkingi terenowe. Zmieniony projekt planu miejscowego został ponownie wyłożony do publicznego wglądu.

Imprezy zorganizowane przez Radę Osiedla R-2:

1. W dniu 11 września 2021r. został zorganizowany Festyn rodzinny z Radą Osiedla R-2.
2. W dniu 2 października 2021r. został zorganizowany „IV Rajd Rowerowy Mieszkańców Osiedla „R-2”.
3. W dniu 20 listopada 2021 r. zostało zorganizowane przedstawienie dla dzieci o tematyce „SMERFY” wraz z gram i zabawami dla dzieci.

Ze względu na pandemię koronawirusa Rada Osiedla „R-2” organizowała dla mieszkańców imprezy przy zachowaniu obowiązujących zasad bezpieczeństwa.

Radni Rady Osiedla „R-2” utrzymują kontakty z przedstawicielami Wspólnot Mieszkaniowych zlokalizowanych na osiedlu i na bieżąco omawiają wszelkie sprawy dotyczące mieszkańców osiedla i miasta.

Bieżąca współpraca Rady Osiedla z Zarządcą ZUH „HONORATA” sp. z o.o.

1. W wyniku podjętej przez Radę Osiedla inicjatywy, na terenie Wspólnoty Mieszkaniowej przy ul. Rodakowskiego 41-55 została wybudowana, w miejsce dotychczasowej, nowa wiata śmietnikowa z przeznaczeniem dla mieszkańców ul. Rodakowskiego od nr 25 do nr 45.

**Rada Osiedla „R-2”  
w Tychach**

2. W wyniku podjętej przez Radę Osiedla inicjatywy, na wysokości wejścia do budynku przy ul. Rodakowskiego 49, zostały wycięte drzewa w ilości 2 szt., które zasłaniały okna mieszkań.
3. Zarządca ZUH „HONORATA” sp. z o.o. bierze czynny udział i pomaga przy udziale swoich pracowników w organizacji imprez na terenie Osiedla „R-2”.

**Sprawozdanie z wykonania budżetu Rady Osiedla „R-2” za 2021 rok.**

L.p.	Nazwa wydziału/jednostka organizacyjna	Nazwa zadania	Paragraf	Kwota	Wykorzystanie na dzień 31.12.2021r.
1.	Kultura – Miejskie Centrum Kultury	1. Organizacja festynu osiedlowego na terenie Osiedla R-2 – usługi różne	Nie dotyczy	7 000,00	7 000,00
		2. Organizacja festynu osiedlowego na terenie Osiedla R-2 – zakupy towarów i materiałów		400,00	
		3. Gry i zabawy dla dzieci – usługi różne		3 000,00	3 600,00
		4. Gry i zabawy dla dzieci – zakupy towarów i materiałów		200,00	
				<b>10 600,00</b>	<b>10 600,00</b>
2.	Sport i Rekreacja – Miejski Ośrodek Sportu i Rekreacji	1. Organizacja rodzinnego rajdu rowerowego: - usługa przewodnika turystyki kolarskiej,	4300	200,00	200,00
		- zakup nagród konkursowych za miejsca w konkurencjach sprawnościowych,	4190	600,00	599,75
		- zakup dla wszystkich uczestników odblasków zwiększających bezpieczeństwo	4210	200,00	200,00
				<b>1 000,00</b>	<b>999,75</b>
3.	Administracja – Wydział Administracyjny	1. Opłaty za wynajem lokalu na siedzibę Rady Osiedla	4400	1 235,00	1 231,92
		2. Opłaty na zakup energii i co na potrzeby siedziby Rady Osiedla	4260	482,00	471,48
		3. Zakup materiałów biurowych	4210	463,00	463,00
				<b>2 180,00</b>	<b>2 166,40</b>
4.	Gospodarka komunalna – Wydział Komunalny, Ochrony Środowiska i Rolnictwa	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX
5.	Gospodarka komunalna – Tyski Zakład Usług Komunalnych	XXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXX



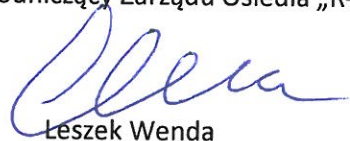
6.	Gospodarka komunalna – Miejski Zarząd Ulic i Mostów	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
7.	Promocja – Wydział Promocji i Komunikacji Społecznej	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
8.	Remonty - Wydział Remontów	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
9.	Informatyka – Centrum Usug Wspólnych	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX	XXXXX	XXXXXXX	XXXXXXXXXXXXXXXXXXXX
10.	Przekazanie środków finansowych innym podmiotom	Nazwa podmiotu: Miejskie Centrum Oświaty: 1. Zakup towarów, materiałów dla Szkoły Podstawowej nr 10 im. G. Morcinka w Tychach,	4210	400,00	400,00
		2. Zakup towarów, materiałów dla zespołu "Żwakowskie Bajtje" przy Szkole Podstawowej nr 10 w Tychach, ul. Borowa 123	4240	400,00	400,00
				<b>800,00</b>	<b>800,00</b>
<b>OGÓŁEM</b>				<b>14 580,00</b>	<b>14 566,15</b>

Wiceprzewodniczący Zarządu Osiedla „R-2”



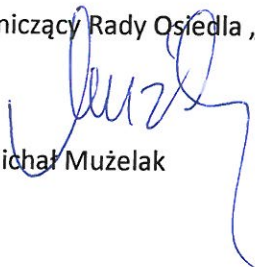
Marek Lebuda

Przewodniczący Zarządu Osiedla „R-2”



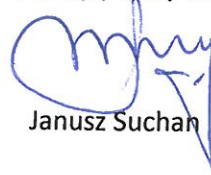
Leszek Wenda

Wiceprzewodniczący Rady Osiedla „R-2”



Michał Mużelak

Przewodniczący Rady Osiedla „R-2”



Janusz Suchan