MZU.H (1.02.-22.02.2022./4EN.1169.2022.

83/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Owczarska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 5540/21 o pow. 793m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00018676/8

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: powierzchnia 34m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców'70 i Parku Suble w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:
MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie prostokąta.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 34m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 21.02.2022 do dnia 28.02.2022
Podpis Angelina Siemieniak

MZUiH (1.02. -22.02.2022) WEN. 1171. 2022

84/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Skośna

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1408/47 o pow. 25m², użytek: B, obręb Tychy, k.m. 4, KW nr KA1T/00065330/5

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 25 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie trójkąta.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 25 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.
W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2021 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Gabriela Siemieniak

MZUiM (1.02.-22.02.2022.) WEJ. 1172.2022

85|22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Owczarska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 5204/14 o pow. 962m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00015095/0

działka nr 5148/13 o pow. 412m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00015095/0

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: łączna powierzchnia 28 m^2, w tym:

- działka nr 5204/14 – 18m²
- działka nr 5148/13 – 10m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. Mpzp dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców'70 i Parku Suble w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:
MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o łącznej pow. 28m^2 z przeznaczeniem na dojścia piesze i drogi dojazdowe.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na dojścia piesze i drogi dojazdowe wynosi 3,00 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Angelina Siemieniak

MZUiK (1.02.-22.02.2022.) 4EW.1173.2022

86/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1421/57 o pow. 594m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 1, KW nr KA1T/00065817/3

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 132m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 132 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 r. do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Angelina Siemieniak

MZUiM (1.02.-22.02.2022). 4EH.1174.2022

87/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1421/57 o pow. 594m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 1, KW nr KA1T/00065817/3

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 2m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 2m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Urszula Siemieniak

MZUiM (1.02. - 22.02.2022.) 4EW. 1175. 2022

88/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Skośna

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1406/47 o pow. 28m², użytek: B, obręb Tychy, k.m. 4, KW nr KA1T/00065330/5

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: powierzchnia 28 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie prostokąta.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 28 m^2, w tym:
- 14m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy,
- 14m² z przeznaczeniem na schody.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na:

- ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT,
- na schody wynosi 2,90 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należności płatne w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Aurelina Siemieniak

MZUiK (1.02. - 22.02.2022.) UGU. 1177. 2022

89/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Budowlanych

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 3914/33 o pow. 33251m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00034230/8

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 0,5 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr XI/215/19 Rady Miasta Tychy z dnia 26 września 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Cienistej, Begonii, Budowlanych, Bpa Burschego, Kard. Hlonda, Bocznej, Sienkiewicza, Baziowej oraz parku Niedźwiadków w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:
KDG1 - teren komunikacji - drogi publiczne klasy głównej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 0,5 m^2 z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną wynosi 7,20 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku miesięcznym, w terminie do 20 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Gwelina Siemieniak

MZU i M (1.02. - 22.02.2022 / WEW. 1178. 2022

90/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Budowlanych

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 3914/33 o pow. 33251m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00034230/8

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 6,5 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr XI/215/19 Rady Miasta Tychy z dnia 26 września 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Cienistej, Begonii, Budowlanych, Bpa Burschego, Kard. Hlonda, Bocznej, Sienkiewicza, Baziowej oraz parku Niedźwiadków w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:
KDG1 - teren komunikacji - drogi publiczne klasy głównej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 6,5 m^2 z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną wynosi 7,20 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku miesięcznym, w terminie do 20 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Gwerina Siemieniak

MZUiM. (1.02. - 22.02.2022) NEW. 1179. 2022 91/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Kormoranów

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 179/40 o pow. 1067m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 5, KW nr KA1T/00014057/5

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 180 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr XXXVIII/599/17 Rady Miasta Tychy z dnia 22 czerwca 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla osiedla Mąkołowiec w Tychach – etap II, wskazany grunt oznaczony jest jako:
MN1 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 180 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022r.
Podpis Angelina Siemieniak

MZUiM (1.02. - 22.02.2022) 464.11 80.2022 92/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, w rejonie ul. Prosta/Junaków

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 257 o pow. 520m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 4, KW nr KA1T/00011266/2

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 40m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr VI/116/19 Rady Miasta Tychy z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Władysława Sikorskiego, Armii Krajowej, Alei Marszałka Piłsudskiego, Beskidzkiej oraz rzeki Gostyni w Tychach – etap II, wskazany grunt oznaczony jest jako:
KDD5 - teren komunikacji - droga publiczna klasy dojazdowej, KDD7 - teren komunikacji - droga publiczna klasy dojazdowej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 40m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Gwelina Siemieniak

MZUiM/1.02.-22.02.2022./WEV.1181.2022 93/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, w rejonie ul. Narcyzów/Piaskowa

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 4815/112 o pow. 27m², użytek: Bi, obręb Tychy, k.m. 5, KW nr KA1T/00010848/9

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: powierzchnia 27 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr XXXVII/760/13 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Wschodniej i Piaskowej w Tychach - etap pierwszy, wskazany grunt oznaczony jest jako:
34MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, 57KDL - teren komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 27 m^2, w tym:
- 20m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy,
- 7m² z przeznaczeniem na handel i usługi.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na:

- ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT. Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku,
- handel i usługi wynosi 7,00 zł/m² netto plus podatek VAT. Należność płatna w stosunku miesięcznym, w terminie do 20 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022
Podpis Aurelina Siemieniak

MZUiM (1.02.-22.02.2022.) HEN. MB3. 2022

94/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Przemysłowa

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1435/31 o pow. 1597m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 3, KW nr KA1T/00005415/7

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: powierzchnia 30,4m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
KDZ – obszary dróg i placów – droga zbiorcza.

Opis nieruchomości:
Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 30,4 m^2 z przeznaczeniem na elementy małej architektury.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na elementy małej architektury wynosi 3,00 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Angelina Siemieniak

MZUiM (1.02. - 22.02. 2022) UEJ. 1184. 2022

95/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Owczarska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 5204/14 o pow. 962m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00015095/0

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: powierzchnia 28 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców'70 i Parku Suble w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:
MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 28 m^2 z przeznaczeniem na inne cele niekomercyjne.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na inne cele niekomercyjne wynosi 2,90 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022r.
Podpis Angelina Siemieniak

N2UiM (1.02.-22.02.2022/HED·1185.2022 96/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Władysława Jagiełły

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 753/434 o pow. 4795m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 4, KW nr KA1T/00009850/6

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 25 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr VI/116/19 Rady Miasta Tychy z dnia 28 marca 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Władysława Sikorskiego, Armii Krajowej, Alei Marszałka Piłsudskiego, Beskidzkiej oraz rzeki Gostyni w Tychach – etap II, wskazany grunt oznaczony jest jako:
KDD8 - teren komunikacji - droga publiczna klasy dojazdowej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 25 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022
Podpis Gwelina Siemieniak

MZUiH (1.02.-22.02.2022) HEW. 1186.2022

97/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Rudolfa Zaręby

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 3037/99 o pow. 1061m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 1, KW nr KA1T/00023415/9

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 48 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MW – obszary zabudowy mieszkaniowej wielorodzinnej, KDL – obszary dróg i placów – droga lokalna.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 48 m^2 z przeznaczeniem na śmietnik.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na śmietnik wynosi 2,90 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022r.

Podpis Urszula Siemieniak