69/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Astrów

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 89 o pow. 544m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 21, KW nr KA1T/00020677/2

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 42m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MJ – obszary zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 42 m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Gwelina Siemieniak

MZUiM (od 01.02.2022 do 22.02.2022)
WEW. 1154.2022.

70/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Skośna

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1404/47 o pow. 14m2, użytek: B, obręb Tychy, k.m. 4, KW nr KA1T/00065330/5

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 14 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie prostokąta.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 14 m^2 z przeznaczeniem na schody.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na schody wynosi 2,90 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022
Podpis Agnieszka Siemieniuk

MZUiM (1.02. - 22.02.2022./ 4E4. 1155. 2022

71/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Skośnej

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1405/47 o pow. 28m², użytek: B, obręb Tychy, k.m. 4, KW nr KA1T/00065330/5

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 21 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MU – obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej niskiej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie prostokąta.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o łącznej pow. 21 m^2 , w tym:
- 7m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy,
- 14m² z przeznaczeniem na schody.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na:
- ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT,
- na schody wynosi 2,90 zł/m² netto plus podatek VAT.

Należności płatne w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Gwendolina Siemieniak

MZUiM (1.02. -22.02.2022.) 464.156.2

72/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Dzwonkowa

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 2434/33 o pow. 708m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 7, KW nr KA1T/00039757/3

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 23 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr 0150/X/186/2003 Rady Miasta Tychy z dnia 26 czerwca 2003 r. w sprawie zmiany miejscowego planu ogólnego zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, wskazany grunt oznaczony jest jako:
MN - teren zabudowy mieszkaniowej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 23 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022
Podpis Angelina Siemieniak

MZUiM (1.02. - 22.02.2022.) 4E4. 1157.2022.

73/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Chałupnicza

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 462/229 o pow. 3279m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 22, KW nr KA1T/00008836/5

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 6 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
KDD – obszary dróg i placów – droga dojazdowa.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 6 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022r.
Podpis Paulina Siemieniak

MZUiM (1.02. - 22.02. 2022. / WEW. 1158.20

74/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Narcyzów

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 4816/112 o pow. 1890m^2, użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 5, KW nr KA1T/00010848/9

działka nr 4815/112 o pow. 27m², użytek: Bi, obręb Tychy, k.m. 5, KW nr KA1T/00010848/9

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: łączna powierzchnia 14,4 m^2, w tym:

- działka nr 4816/112 – 14m²
- działka nr 4815/112 – 0,4m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
Dla działki nr 4816/112 w Uchwale Nr XXXVII/760/13 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Wschodniej i Piaskowej w Tychach - etap pierwszy, wskazany grunt oznaczony jest jako:
57KDL - teren komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej.

Dla działki nr 4815/112 w Uchwale Nr XXXVII/760/13 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2013 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Mikołowskiej, Wschodniej i Piaskowej w Tychach - etap pierwszy, wskazany grunt oznaczony jest jako:
34MU - teren zabudowy mieszkaniowo-usługowej, 57KDL - teren komunikacji - drogi publiczne klasy lokalnej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o łącznej pow. 14,4 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.

Podpis Angelika Siemieniak

MZUiM (1.02. -22.02.2022.) AEV. 1159. 2022

475/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Ojca Innocentego Bocheńskiego

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 3960/33 o pow. 3735m^2, użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00019852/3

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 8,32 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale nr XI/215/19 Rady Miasta Tychy z dnia 26 września 2019 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Cienistej, Begonii, Budowlanych, Bpa Burschego, Kard. Hlonda, Bocznej, Sienkiewicza, Baziowej oraz parku Niedźwiadków w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:
KDZ3 - Teren komunikacji - drogi publicznej klasy zbiorczej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym, w rejonie Placu Baczyńskiego.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 8,32 m^2 z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na schody związane z działalnością komercyjną wynosi 7,20 zł/m^2 netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku miesięcznym, w terminie do 20 dnia każdego miesiąca rozpoczynającego kwartał.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Angelina Siemieniak

MZUiM (1.02. - 22.02.2022.) WEH. 1160. 2022

76/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Andrzeja Frycza Modrzewskiego

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1444/57o pow. 1457m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 1, KW nr KA1T/00009199/4

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 202 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MN – obszary zabudowy mieszkaniowej niskiej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 202 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Paulina Siemieniak

MZU.H (1.02. -22.02.2022.) 4EU.1161.2022

77/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Żorska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 2418/76 o pow. 61m², użytek: Bp, obręb Tychy, k.m. 1, KW nr KA1T/00018507/3

działka nr 1863/76 o pow. 294m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 1, KW nr KA1T/00002700/1

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: łączna powierzchnia 35m^2, w tym:

- działka nr 2418/76 – 30m²
- działka nr 1863/76 – 5m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
Dla działki nr 2418/76 w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
MN – obszary zabudowy mieszkaniowej niskiej.

Dla działki nr 1863/76 w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazany grunt oznaczony jest jako:
KDL [10.3] – obszary dróg i placów – droga lokalna [droga planowana].

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa, tj. działka 2418/76 posiada kształt prostokąta.
Nieruchomość gruntowa, tj. działka 1863/76 posiada kształt nieregularny.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o łącznej pow. 35m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Angelina Siemieniak

MZU.H (1.02.-22.02.2022.) HEV.1162.2022

78/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, w rejonie ul. Szuwarków/Żwakowska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1022/35 o pow. 3788m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 3, KW nr KA1T/00077290/9

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 89 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale nr IV/55/15 Rady Miasta Tychy z dnia 29 stycznia 2015 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Stoczniowców'70, Jeżynowej, Borowej, Rydla i Parku Suble w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:
13MNU - teren zabudowy mieszkaniowo.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 89 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Angelina Siemieniuk

MZUiM (1.02. - 22.02.2022.) WEW.1164.2022 79/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Wodna

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 2710/16 o pow. 36m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00077290/9

działka nr 4459/16 o pow. 517m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00018766/6

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: łączna powierzchnia 40 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazane grunty oznaczone są jako:
MN – obszary zabudowy mieszkaniowej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomości gruntowe w kształcie prostokąta.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o łącznej pow. 40 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022
Podpis Aweliną Siemieniak

MZUiH (1.02. - 22.02.2022.) 4SN · 1165. 2022 80/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Żorska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 1878/68 o pow. 1568m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 1, KW nr KA1T/00010015/1

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 50 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, przyjęty Uchwałą Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm., wskazane grunty oznaczone są jako:
MN – obszary zabudowy mieszkaniowej niskiej
KDL [10.3] – obszary dróg i placów – droga lokalna [droga planowana].

Opis nieruchomości:
Nieruchomości gruntowe w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 50 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Angelina Siemieniak

MZU:M (1.02.-22.02.2022.) WEA 1166.2022

81/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Palmowej

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 5686/112 o pow. 14536m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 5, KW nr KA1T/00075320/5

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: 108 m^2

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr XLIV/728/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Czułowskiej, Katowickiej, Tulipanów i Piaskowej w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:
KDL2 - teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 108 m^2 z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów

mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 12.02.2022 r.
Podpis Gwelina Siemieniak

MZU.H (1.02. - 22.02. 2022.) HEJ. 1168. 2022.

82/22

OBWIESZCZENIE

Zgodnie z art. 35 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2021 r. poz. 1899 z późn. zm.), Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia w trybie bezprzetargowym.

Położenie nieruchomości: Tychy, ul. Owczarska

Oznaczenie nieruchomości wg księgi wieczystej i ewidencji gruntów:

działka nr 5204/14 o pow. 962m², użytek: dr, obręb Tychy, k.m. 2, KW nr KA1T/00015095/0

Powierzchnia nieruchomości do wydzierżawienia: powierzchnia 34m²

Właściciel: Gmina Miasta Tychy

Przeznaczenie nieruchomości i sposób zagospodarowania:
W Uchwale Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców'70 i Parku Suble w Tychach, wskazany grunt oznaczony jest jako:
MN2 - teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.

Opis nieruchomości:
Nieruchomość gruntowa w kształcie nieregularnym.

Forma i cel udostępnienia:
Bezprzetargowe wydzierżawienie gruntu o pow. 34m² z przeznaczeniem na ogród przydomowy.

Wysokość opłat z tytułu dzierżawy i termin wnoszenia czynszu:
Zgodnie z Zarządzeniem Nr 0050/414/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 listopada 2021 r., zmienionym przez Zarządzenie Nr 0050/17/22 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 stycznia 2022 r., stawka czynszu dzierżawnego z przeznaczeniem na ogród przydomowy wynosi 0,80 zł/m² netto plus podatek VAT.
Należność płatna w stosunku rocznym, w terminie do dnia 30 kwietnia każdego roku.

Kwota czynszu z tytułu dzierżawy lub korzystania bez tytułu prawnego z nieruchomości nie może być niższa niż 50,00 zł netto w stosunku rocznym.

W przypadku uzyskania przez dzierżawców gruntu gminy zgody na ich poddzierżawę, następuje podwyższenie dotychczasowej stawki czynszu o 50%.

Wydzierżawiający zastrzega sobie prawo zmiany stawki czynszu dzierżawnego. Podstawą zmiany stawki będzie każdorazowo Oświadczenie Wydzierżawiającego wydane na podstawie Zarządzenia Prezydenta Miasta.

z up. Prezydenta Miasta Tychy
Dyrektor Miejskiego Zarządu
Ulic i Mostów
mgr inż. Artur Kruczek

Wywieszono na tablicy ogłoszeń
w Urzędzie Miasta Tychy
od dnia 01.02.2022 do dnia 22.02.2022 r.
Podpis Aurelia Siemieniak