Tychy, 28 grudnia 2021 roku

OGŁOSZENIE

Prezydent Miasta Tychy informuje o toczącym się postępowaniu administracyjnym dotyczącym ustalenia wysokości odszkodowania za nieruchomość o nieuregulowanym stanie prawnym oznaczoną jako działki nr **1521/61 i 2210/61 o łącznej pow. 0,0142 ha** położoną przy ul. Grabowej przejętą przez Gminę Tychy w związku z realizacją inwestycji drogowej pn.: **„ Budowa ulicy Grabowej w Tychach".**

6 sierpnia 2021 roku została wydana decyzja nr 473/2021 Prezydenta Miasta Tychy zezwalająca na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn.: „Budowa ulicy Grabowej w Tychach", która stała się ostateczna 28 września 2021 roku. Zgodnie z tą decyzją nieruchomość położona w Gminie Tychy, oznaczona jako działki nr 1521/61 i 2210/61 o łącznej pow. 0,0142 ha, znajdująca się w liniach rozgraniczających pasa drogowego stała się mocy prawa własnością Gminy Tychy.

Nieruchomość posiada nieuregulowany stan prawy. Nieruchomość przed nabyciem na rzecz Gminy Tychy stanowiła własność Henryka i Teresy Pilszczek we własności ustawowej majątkowej małżeńskiej. Organ ustalił, że Henryk Pilszczek zmarł.

Organ wstąpił do Urzędu Stanu Cywilnego w Tychach o wydanie stosownego skróconego odpisu aktu zgonu. Z przedłożonego dokumentu wynika, ze Henryk Pilszczek zmarł 28 kwietnia 2016 roku, tj. przed wszczęciem tego postępowania administracyjnego a postępowanie spadkowe nie zostało uregulowane.

Dlatego organ nie może uznać ww. osoby za stronę w postępowaniu i jest zobowiązany do dokonania ustaleń czy istnieją następcy prawni, którym przysługuje status strony.

Dlatego wzywa się spadkobierców zmarłego Henryka Pilszczek o udokumentowanie w terminie 14 dni od daty ukazania się tego ogłoszenia swoich praw do tej nieruchomości.

Po upływie wyznaczonego terminu w oparciu o zgromadzony materiał dowodowy wydana zostanie decyzja ustalająca wysokość odszkodowania, które w terminie 14 dni od daty uzyskania przez decyzje przymiotu ostateczności, zostanie złożone do depozytu sądowego na okres 10 lat, z uwagi na nieuregulowany stan prawny nieruchomości.

Jednocześnie informujemy, ze w tym postępowaniu odszkodowawczym został zgromadzony materiał dowodowy, z którym osoby posiadające interes prawny w tej sprawie mogą się zapoznać w Wydziale Gospodarki Nieruchomościami Urzędu Miasta Tychy przy al. Niepodległości 49, piętro VII, pokój 721, nr tel: 032 776 3721.

Ogłoszenie uważa się za dokonane po upływie 14 dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej.

Znak Sprawy: GGN.6833.6.2021

z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Prezydenta
ds. Gospodarki Przestrzennej

mgr Igor Śmietański