

Tychy, 22 października 2021r.

RKO.6220.13.2021.AZP

**DECYZJA**  
**Prezydenta Miasta Tychy**  
**o środowiskowych uwarunkowaniach**

Na podstawie art. 104 § 1 i § 2, art. 107 § 1 i § 3 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 t.j.z późn. zm.) oraz art. 71 ust. 1, ust. 2 pkt 2, art. 73 ust. 1, art. 75 ust. 1 pkt 4, art. 84, art. 85, art. 86 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2021r. poz. 247 t.j. ze zm.) po rozpatrzeniu wniosku przedsiębiorcy Kompanii Piwowarskiej S.A. z siedzibą w Poznaniu po zasięgnięciu opinii, Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach, Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach,

**stwierdzam**

**brak potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko dla przedsięwzięcia** pod nazwą: „Wykonanie ujęcia wód podziemnych SB-1 i SB-2 z utworów karbońskich dla potrzeb Kompanii Piwowarskiej S.A. Tyskie Browary Książęce w Tychach, zlokalizowanego w Tychach przy ul. Browarowej 1a na działce nr 1821/91, obręb Tychy”.

**I. Określam warunki wykorzystania terenu w fazie realizacji i eksploatacji, ze szczególnym uwzględnieniem konieczności ochrony cennych wartości przyrodniczych, zasobów naturalnych oraz ograniczenia uciążliwości dla terenów sąsiednich.**

Na etapie realizacji i eksploatacji:

1. Usunięcie drzew i krzewów należy wykonać poza okresem lęgowym ptaków tj. poza okresem od 1 marca do 15 października.
2. Drzewa występujące w obrębie inwestycji nieprzeznaczone do wycinki należy zabezpieczyć przed uszkodzeniami mechanicznymi i chemicznymi:
  - a. skupiska drzew/krzewów wydzielić poprzez oznakowanie taśmą w obrębie rzutu korony,
  - b. pnie drzew należy chronić poprzez ich osłonięcie ogrodzeniem, matami lub oszalowanie tj. obłożenie np. deskami. Wysokość oszalowania winna sięgać do wysokości dolnych gałęzi koron drzew lub do wysokości nie mniejszej niż 2 m w przypadku wysokich drzew (z koroną na wysokościach powyżej 2 m od poziomu gruntu). Oszalowanie winno być przymocowane do pnia w sposób, który nie spowoduje uszkodzeń drzew (np. poprzez zastosowanie obręczy, opasek, drutu),
  - c. w obrębie rzutu korony nie należy składować materiałów chemicznych i budowlanych, stosować otwartego ognia, lokalizować placów manewrowych i miejsc postojowych sprzętu. Po zakończeniu prac, zabezpieczenia należy zdemontować.
3. w sytuacjach awaryjnych (np. wyciek paliwa, oleju) należy podjąć niezwłoczne działania mające na celu zapobieganie przenikaniu zanieczyszczeń do wód powierzchniowych i podziemnych (np. poprzez unieszkodliwienie wycieku za pomocą odpowiednich sorbentów, a wytworzony w ten sposób odpad przekazać uprawnionym osobom),
4. zaplecze techniczne, miejsca magazynowania materiałów budowlanych i odpadów oraz miejsca postoju maszyn budowlanych i sprzętu transportowego należy zorganizować na

- terenie utwardzonym, w sposób zabezpieczający przed przedostaniem się zanieczyszczeń do gruntu,
5. nie dopuścić do zanieczyszczenia terenu substancjami chemicznymi mogącymi przeniknąć do wód, miejsca przeznaczane do składowania substancji mogących stanowić zagrożenie dla wód powinny być zabezpieczone materiałami izolacyjnymi,
  6. odpady powstające podczas realizacji i eksploatacji przedsięwzięcia magazynować w sposób wykluczający zanieczyszczenie środowiska wodno-gruntowego oraz powstawanie ścieków (wód odciekowych),
  7. roboty obejmujące wykonanie urządzeń wodnych tj. studni SB-1 i SB-2 prowadzić pod nadzorem uprawnionego hydrogeologa,
  8. do budowy studni zastosować materiały i technologie dopuszczone do użytku zgodnie z normami. Materiały powinny być trwałe, bezpieczne, niepowodujące negatywnego oddziaływania na środowisko naturalne na etapie realizacji i eksploatacji gotowego obiektu.

## **II. Charakterystykę przedsięwzięcia stanowi załącznik do decyzji.**

### **Uzasadnienie**

Na wniosek przedsiębiorcy Kompanii Piwowarskiej S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Szwajcarskiej 11, zostało wszczęte postępowanie administracyjne w sprawie wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach dla przedsięwzięcia pn.: „Wykonanie ujęcia wód podziemnych SB-1 i SB-2 z utworów karbońskich dla potrzeb Kompanii Piwowarskiej S.A. Tyskie Browary Książęce w Tychach, zlokalizowanego w Tychach przy ul. Browarowej 1a na działce nr 1821/91, obręb Tychy”.

Do wniosku, zgodnie z art. 74 ust. 1 pkt 1 i pkt 3a ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko zwanej dalej ustawą „oos” załączona została karta informacyjna planowanego przedsięwzięcia wraz z jej zapisem w formie elektronicznej na informatycznych nośnikach danych, mapa w skali zapewniającej czytelność przedstawionych danych z zaznaczonym przewidywanym terenem na którym będzie realizowane przedsięwzięcie oraz z zaznaczonym przewidywanym obszarem, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie, wraz z zapisem mapy w formie elektronicznej, pełnomocnictwo oraz wykaz podmiotów i działek.

Zgodnie z art. 71 ust. 2 pkt 1) i pkt 2) ustawy „oos” uzyskanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wymagane dla planowanych przedsięwzięć mogących zawsze znacząco oddziaływać na środowisko oraz przedsięwzięć mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko.

Zgodnie z art. 72 ustawy „oos”, wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach następuje przed uzyskaniem decyzji tam wymienionych.

Zgodnie z art. 75 ust. 1 pkt 4 ustawy „oos” organem właściwym do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest prezydent miasta.

Inwestor przedsięwzięcia, Kompania Piwowarska S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Szwajcarskiej 11 nie jest jednostką budżetową Miasta Tychy (100%) i podmiotem zależnym od jednostki samorządu terytorialnego, dla której organem wykonawczym w rozumieniu art. 24 m ust.2 ustawy z 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2021r. poz. 1372 t.j.) jest organ właściwy do wydania decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Strony postępowania organ ustalił stosownie do art. 28 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2021r., poz. 735 t.j. z późn. zm.) tj. stroną postępowania jest każdy czyjego interesu prawnego lub obowiązku dotyczy postępowanie, albo kto żąda czynności organu ze względu na swój interes prawny lub obowiązek oraz art. 74 ust. 3a ustawy „oos”, w myśl którego: „stroną postępowania o wydanie decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach jest wnioskodawca oraz podmiot, któremu przysługuje prawo rzeczowe do nieruchomości znajdującej się w obszarze, na który będzie oddziaływać przedsięwzięcie w wariantcie zaproponowanym przez wnioskodawcę, z zastrzeżeniem art. 81 ust. 1.

Przez obszar ten rozumie się:

- 1) przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie, oraz obszar znajdujący się w odległości 100 m od granic tego terenu;
- 2) działki, na których w wyniku realizacji, eksploatacji lub użytkowania przedsięwzięcia zostałyby przekroczone standardy jakości środowiska, lub
- 3) działki znajdujące się w zasięgu znaczącego oddziaływania przedsięwzięcia, które może wprowadzić ograniczenia w zagospodarowaniu nieruchomości, zgodnie z jej aktualnym przeznaczeniem."

Na podstawie mapy ewidencyjnej obejmującej przewidywany teren, na którym będzie realizowane przedsięwzięcie wraz z przewidywanym obszarem oddziaływania przedsięwzięcia oraz wypisu z rejestru gruntów, organ jako strony postępowania uznał wszystkich władających działkami, na których będzie realizowane przedsięwzięcie oraz znajdujących się w obszarze oddziaływania przedsięwzięcia, w odległości 100 m od granic tego terenu.

W przedmiotowej sprawie ustalono powyżej 10 stron postępowania w związku z tym strony zostały poinformowane o wszczęciu postępowania obwieszczeniem z 13 kwietnia 2021r. znak: RKO.6220.13.2021.AŻP, oraz o możliwości wglądu do dokumentów sprawy, składania uwag i wniosków w formie pisemnej, elektronicznej i ustnej, wskazując miejsce oraz 14 dniowy termin do ich składania od dnia ukazania się obwieszczenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy na stronie: [www.bip.umtychy.pl](http://www.bip.umtychy.pl), w zakładce zamierzenia władzy - środowisko - decyzje środowiskowe, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy. W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag ani wniosków dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji.

Planowane przedsięwzięcie kwalifikuje się, zgodnie z § 3 ust. 1 pkt. 73 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (Dz. U. z 2019 r. poz.1839 t.j.), do mogących potencjalnie znacząco oddziaływać na środowisko, o których mowa w art.71 ust. 2 pkt. 2 ustawy ooś.

Zgodnie z art. 64 ust. 1, 2 i 4 ustawy „ooś” Prezydent Miasta Tychy pismem z 13 kwietnia 2021r. znak: RKO.6220.13.2021.AŻP wystąpił do Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach, Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie Dyrektora Zarządu Zlewni Wód w Katowicach oraz Państwowego Powiatowego Inspektora Sanitarnego w Tychach o wydanie opinii co do potrzeby przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko.

Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach w postanowieniu z 30 kwietnia 2021r., znak: WOOŚ.4220.243.2021.JKS.1 wyraził opinię, że nie istnieje konieczność przeprowadzenia oceny oddziaływania planowanego przedsięwzięcia na środowisko oraz określił warunki i wymagania związane z jego realizacją.

Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny w Tychach pismem z 4 maja 2021r., znak: 17/NS/ZNS.513-35/373/2021 uznał, że postępowanie w sprawie oceny oddziaływania przedsięwzięcia na środowisko powinno być prowadzone bez udziału organów Państwowej Inspekcji Sanitarnej.

Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach w opinii z 17 września 2021r. znak: GL.ZZŚ.2.435.113.2021.MRW/KR-2021-15252 wyraziło stanowisko, że przedmiotowe przedsięwzięcie nie wymaga przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko oraz określiło warunki realizacji przedsięwzięcia.

Po zakończeniu postępowania dowodowego, zgodnie z art. 74 ust 3 ustawy „ooś” organ obwieszczeniem z 28 września 2021r. znak: RKO.6220.13.2021.AŻP, powiadomił strony postępowania o zebraniu materiału dowodowego, możliwości wglądu do dokumentów sprawy, wypowiedzenia się, co do zebranych dowodów i materiałów oraz możliwości składania uwag przed wydaniem decyzji, wskazując miejsce oraz 14 dniowy termin do ich składania od dnia ukazania się obwieszczenia na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy na stronie: [www.bip.umtychy.pl](http://www.bip.umtychy.pl), w zakładce zamierzenia władzy - środowisko - decyzje środowiskowe, oraz na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy

W wyznaczonym terminie nie wniesiono uwag ani wniosków dotyczących realizacji przedmiotowej inwestycji.

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w części wschodniej działki nr ewid.: nr 1821/91, obręb Tychy o powierzchni 1,9119 ha. Działka ta stanowi własność Miasta Tychy, natomiast jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 7.

Teren realizacji inwestycji objęty jest ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zatwierdzonego uchwałą Nr XXXI/511/17 Rady Miasta Tychy z dnia 16 lutego 2017 r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje w Tychach – etap II (Dz. Urz. Woj. Śl. poz.1277 z dnia 28 lutego 2017 r.). Teren, na którym zlokalizowane będzie ujęcie wód oznaczony jest symbolem ZP1 – teren zieleni urządzonej.

Przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu ujęcia, umożliwiającego pobór wód podziemnych z utworów karbońskich z 2 istniejących studni wierconych (oznaczonych jako SB-1 i SB-2) o łącznej zdolności poboru wody 77 m<sup>3</sup>/h.

Z przedłożonej dokumentacji wynika, że ww. studnie SB-1 i SB-2 zostały odwiercone w 2013 r., w odległości 47,5 m od siebie, w oparciu o „Projekt robót geologicznych na wykonanie dwóch otworów poszukiwawczych nr SB-1 i SB-2 dla ujęcia wód podziemnych z utworów górnokarbońskich na działce 1821/91 przy ul. Browarowej 1a w Tychach”. Projekt został zatwierdzony decyzją Prezydenta Miasta Tychy z 11 marca 2013 r. (zn.: IKO.6530. 1.2013). Po odwierceni studni sporządzono „Dokumentację hydrogeologiczną ustalającą zasoby eksploatacyjne studni SB-1 i SB-2 ujmujących wody podziemne z utworów karbońskich na działce 1821/91 przy ul. Browarowej 1a w Tychach”, która została zatwierdzona decyzją Prezydenta Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2013 r. (zn.:IKO.6531.5.2013). Studnie odwiercone zostały do głębokości 98,0 m, a następnie zarurowane i zafiltrowane. Przeprowadzono także pompowanie oczyszczające, chlorowanie oraz próbne pompowanie pojedynczo w każdej studni i pompowanie zespołowe obydwu studni, przy maksymalnej wydajności każdej z nich. Wyniki ww. prac wykazały, że łączne zasoby eksploatacyjne ujęcia wynoszą  $Q_e = 77,0$  m<sup>3</sup>/h. Inwestor deklaruje pobór wody z tego ujęcia w ilości równej zatwierdzonym zasobom eksploatacyjnym tj. łącznie maks. 77 m<sup>3</sup>/h.

Obecnie ujęcie to nie jest eksploatowane. Aby móc je wykorzystywać, niezbędne jest jego uzbrojenie w obudowę studzienną, oprzyrządowanie i podłączenie do sieci wodociągowej.

Studnie po realizacji inwestycji, wchodzić będą w skład zakładowego ujęcia wody Inwestora. Jak wynika z KIP, otwory studzienne znajdują się w obrębie karbońskiego Głównego Zbiornika Wód Podziemnych (GZWP: C/2 – Tychy – Siersza), o typie szczelinowo – porowym. W obrębie tego zbiornika wydajność studni jest zróżnicowana od 3,0 – 116 m<sup>3</sup>/h, przy depresjach od 7,0 do 119,2. Obecnie na terenie Tychów, z ww. zbiornika GZWP – Tychy – Siersza, czerpana jest woda ze studni głębinowych ujęcia „LAS” (położonych w pobliżu projektowanego ujęcia).

Przedsięwzięcie zlokalizowane jest w obrębie jednolitych części wód podziemnych JCWPd PLGW2000145. Analiza charakterystyki inwestycji wykazała, że nie wpłynie ono na stan jakościowy wód podziemnych. Z analizy przedstawionej w karcie informacyjnej przedsięwzięcia (zwanej dalej KIP) wynika, iż zamierzenie jest kontynuacją dotychczasowej działalności zakładu w tym zakresie. Działalność ta nie jest związana z wprowadzaniem zanieczyszczeń do wód podziemnych.

Oceniono także, że wielkość poboru wody na poziomie maksymalnie 1848 m<sup>3</sup>/d stanowić będzie ok 3% dostępnych do zagospodarowania zasobów JCWPd PLGW2000145, jak również 0,6% zasobów dyspozycyjnych obszaru bilansowego GL-II (Mała Wisła do Przemszy). Zatem stwierdzono, że działalność polegająca na poborze wody podziemnej w ilości równej zatwierdzonym zasobom eksploatacyjnym ujęcia tj. 77 m<sup>3</sup>/h nie wpłynie negatywnie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych w aspekcie ilościowym tych wód.

Rodzaj i skala planowanego przedsięwzięcia nie wskazuje na ryzyko wystąpienia kumulacji oddziaływań z przedsięwzięciami, których oddziaływania mogą mieścić się w obszarze oddziaływania planowanego przedsięwzięcia. Zamierzone wykonanie studni SB-1 i SB-2 nie będzie prowadzić do skumulowania oddziaływań związanych z poborem wód podziemnych.

W trakcie próbnego pompowania otworów SB-1 oraz SB-2 nie odnotowano obniżenia poziomu zwierciadła wody oraz spadku wydajności w najbliższej zlokalizowanych ujęciach studziennych ujmujących wody podziemne z utworów karbońskich, tj. studni S-VI ujęcia „LAS” jak również studni S-1 i S-2 ujęcia HOOP. Nie stwierdzono współdziałania powyższych studni.

Przedsięwzięcie nie będzie oddziaływać na wody powierzchniowe.

Mając na uwadze rodzaj, skalę i charakterystykę planowanego zamierzenia stwierdzono, że w fazie eksploatacji nie będzie ono oddziaływać negatywnie na jakość powietrza i klimat akustyczny terenów podlegających ochronie akustycznej. Eksploatacja planowanego przedsięwzięcia nie wiąże się ze stosowaniem substancji niebezpiecznych i wytwarzaniem odpadów, a także wytwarzaniem ścieków. Na potrzeby planowanego ujęcia wykorzystywana będzie wyłącznie energia elektryczna niezbędna do zasilania pomp, które zainstalowane będą w studniach.

Teren realizacji ujęcia przylega bezpośrednio do budynku szkoły i sali gimnastycznej. Na południe przebiega ulica Browarowa z zabudowaniami mieszkalnymi, na wschód zaś w bezpośrednim sąsiedztwie znajduje się teren porośnięty krzewami i drzewami, a za nim przebiega linia kolejowa. Realizacja przedsięwzięcia nie wprowadzi zmian w dotychczasowym zagospodarowaniu terenu, nie wiąże się z budową obiektów kubaturowych ani uszczelnieniem znacznych powierzchni terenu.

Uciążliwości związane z fazą realizacji inwestycji będą mieć charakter krótkotrwały, lokalny, ograniczający się do najbliższego otoczenia terenu inwestycji i ustąpią wraz z zakończeniem prac.

Jak wynika z KIP, zieleń dominująca we wschodniej części działki (w bezpośrednim sąsiedztwie miejsca inwestycji) ma formę naturalistycznego parku z drzewami oraz zielenią niską tworzącą trawniki. Zadrzewienie to nie ma charakteru leśnego ze względu na brak zieleni średniej (krzewów) oraz ściółki – co związane jest z bieżącą konserwacją zieleni na tym terenie. Inwestycja wiązać się będzie z wycinką drzew - ustalono, że niezbędne będzie wycięcie dwóch drzew znajdujących się w bezpośrednim otoczeniu studni SB-2. Drzewa te uniemożliwić będą uzbrojenie studni. Z uwagi na powyższe działania oraz ww. charakterystykę miejsca, gdzie będą one prowadzone, określono warunki jak w pkt. I niniejszej decyzji. W KIP nie określono terminu wykonania wycinki drzew. Wskazano wyłącznie, że w zamian „wykonane zostanie nasadzenie zgodnie z przepisami prawa”. Mając na uwadze potrzebę ochrony ptaków szczególnie w ich okresie lęgowym oraz przyjmując, że okres ten w naszej strefie klimatycznej trwa od 1 marca do 15 października, określono warunek aby dokonać tych prac poza ww. okresem. Natomiast celem zabezpieczenia drzew nieprzeznaczonych do wycinki w fazie realizacji inwestycji, należy postępować tak jak wskazano to w pkt. I.2 sentencji decyzji.

Na podstawie baz danych będących w posiadaniu Regionalnej Dyrekcji Ochrony Środowiska w Katowicach ustalono, że przedmiotowe przedsięwzięcie planowane jest do realizacji poza granicami wielkopowierzchniowych form ochrony przyrody, o których mowa w art. 6 ust. 1 ustawy z dnia 16 kwietnia 2004 r. o ochronie przyrody, w tym poza granicami obszarów Natura 2000. Najbliższym położonym obszarem Natura 2000 są Stawy w Brzeszczach PLB120009, zlokalizowane ok. 15 km od granicy terenu inwestycji. Mając na uwadze przedmioty ochrony ww. obszaru wymienione w Standardowym Formularzu Danych dla niego i zakres przedsięwzięcia, należy wykluczyć możliwość negatywnego wpływu przedsięwzięcia na te siedliska i gatunki oraz inne objęte ochroną w ramach sieci obszarów Natura 2000. Dla ww. obszaru ustanowiono plan zadań ochronnych (Zarządzenie Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 27 sierpnia 2014 r. w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009 zmienione Zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Krakowie i Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Katowicach z dnia 30 stycznia 2017 r. zmieniające zarządzenie w sprawie ustanowienia planu zadań ochronnych dla obszaru Natura 2000 Stawy w Brzeszczach PLB120009). Przedmiotowa inwestycja nie będzie źródłem zidentyfikowanych zagrożeń dla przedmiotów ochrony, nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów działań ochronnych, ani nie wpłynie na realizację zaplanowanych działań ochronnych.

Planowane przedsięwzięcie nie stanowi zagrożenia dla krajobrazu oraz obszarów:

1. wodno - błotnych chronionych postanowieniami Konwencji Ramsarskiej,
2. o płytkim zaleganiu wód podziemnych, w tym siedlisk lęgowych oraz ujść rzek, wybrzeży, górskich lub leśnych,
3. objętych ochroną, w tym stref ochronnych ujęć wód i obszarów ochronnych zbiorników wód śródłądowych,

4. przylegających do jezior, uzdrowisk i obszarów ochrony uzdrowiskowej,
5. mających znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne (realizacja inwestycji prowadzona będzie zgodnie z przepisami ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami z dnia 23 lipca 2003 roku).

Planowane przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji, dla których istnieje możliwość utworzenia obszaru ograniczonego użytkowania w rozumieniu przepisów ustawy z 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1219 z późn. zm.).

Przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do rodzaju instalacji o zwiększonym bądź dużym ryzyku wystąpienia poważnej awarii przemysłowej.

Mając na uwadze charakterystykę przedsięwzięcia, nie przewiduje się wystąpienia katastrofy budowlanej.

Teren, na którym realizowana będzie inwestycja zlokalizowany jest w odległości ok. 45 km od granicy państwa. Zatem biorąc pod uwagę rodzaj planowanego przedsięwzięcia i skalę oddziaływania nie ma ryzyka wystąpienia transgranicznego oddziaływania na środowisko. Analizowane przedsięwzięcie jest zlokalizowane w zasięgu jednolitej części wód powierzchniowych, tj. Potok Tyski o kodzie: PLRW20006211869 oraz w zasięgu jednolitej części wód podziemnych o numerze PLGW2000145. Zakres planowanego przedsięwzięcia nie wpłynie na możliwość osiągnięcia celów środowiskowych, o których jest mowa w art. 57 i art. 59 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. Prawo wodne, a ustalonych w „Planie gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły”, przyjętym rozporządzeniem Rady Ministrów z dnia 18 października 2016r. (Dz. U. z 2016r. poz. 1911 i poz. 1958).

Jak wynika z KIP, przedsięwzięcie zlokalizowane jest poza obszarem o krajobrazie mającym znaczenie historyczne, kulturowe lub archeologiczne.

Inwestycja nie będzie przyczyniać się do niekorzystnych zmian klimatu oraz będzie przystosowana do postępujących zmian klimatu i pojawiających się ekstremalnych warunków pogodowych tj.: fale upałów, nadmierne opady deszczu, zaleganie przez długi okres czasu pokrywy śnieżnej itp.

Biorąc pod uwagę rodzaj i charakterystykę przedsięwzięcia oraz jego lokalizację orzeczono jak w sentencji.

### **Pouczenie**

Zgodnie z art. 72 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko, decyzję o środowiskowych uwarunkowaniach dołącza się do wniosku o wydanie decyzji, o których mowa w art. 72 ust.1 pkt. 1- 28.

Wniosek ten powinien być złożony nie później niż przed upływem sześciu lat od dnia, w którym decyzja o środowiskowych uwarunkowaniach stała się ostateczna. Termin, o którym mowa powyżej może ulec wydłużeniu o cztery lata, jeżeli realizacja planowanego przedsięwzięcia przebiega etapowo oraz nie zmieniły się warunki określone w decyzji o środowiskowych uwarunkowaniach.

Od niniejszej decyzji przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania do Samorządowego Kolegium Odwoławczego w Katowicach, za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tychy, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

Zgodnie z art. 127a Kpa strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Na podstawie art. 136 § 3 Kpa strona może również zawrzeć w odwołaniu wniosek o przeprowadzenie przez organ odwoławczy postępowania wyjaśniającego w zakresie niezbędnym do rozstrzygnięcia sprawy, może cofnąć odwołanie przed wydaniem decyzji przez organ odwoławczy (art. 137 Kpa).

W przypadku odwołania przesłanego listownie, zgodnie z art. 57 § 5 pkt 2 Kpa, Termin uważa się za zachowany, jeżeli przed jego upływem pismo zostało:

- 1) wysłane w formie dokumentu elektronicznego do organu administracji publicznej, a nadawca otrzymał urzędowe poświadczenie odbioru;

- 2) nadane w polskiej placówce pocztowej operatora wyznaczonego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. – Prawo pocztowe albo placówce pocztowej operatora świadczącego pocztowe usługi powszechne w innym państwie członkowskim Unii Europejskiej, Konfederacji Szwajcarskiej albo państwie członkowskim Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA) – stronie umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym;
- 3) złożone w polskim urzędzie konsularnym;
- 4) złożone przez żołnierza w dowództwie jednostki wojskowej;
- 5) złożone przez członka załogi statku morskiego kapitanowi statku;
- 6) złożone przez osobę pozbawioną wolności w administracji zakładu karnego.

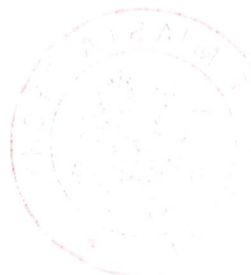
Na podstawie ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. O opłacie skarbowej (Dz. U. z 2020r. poz. 1546 t.j. z późn.zm), załącznik do ustawy cz. I pkt. 45) pobrano opłatę skarbową w kwocie 205,00 zł.

Załącznik:

1. Charakterystyka przedsięwzięcia.



z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Anna Warzecha*  
mgr Anna Warzecha  
Wydział Komunalnego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa



Otrzymują:

1. Kompania Piwowarska S.A. z siedzibą w Poznaniu przy ul. Szwajcarskiej 11, 61-285 Poznań
2. Strony według wypisu z rejestru gruntów – obwieszczenie.

Do wiadomości:

1. Państwowy Powiatowy Inspektor Sanitarny, ul. Budowlanych 131, 43-100 Tychy.
2. Państwowe Gospodarstwo Wodne Wody Polskie Zarząd Zlewni w Katowicach, Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice.
3. Regionalna Dyrekcja Ochrony Środowiska w Katowicach Plac Grunwaldzki 8-10, 40-127 Katowice.
4. GWB, ul. Barona 30, 43-100 Tychy.
5. GWP wm.

Kopia: RKO aa

*Lurek - Puch*

ADWOKAT  
*M*  
Michał Rus

**CHARAKTERYSTYKA PRZEDSIĘWZIĘCIA**  
**do decyzji Prezydenta Miasta Tychy**  
**znak: RKO.6220.13.2021.AŻP z 22 października 2021r.**

**„Wykonanie ujęcia wód podziemnych SB-1 i SB-2 z utworów karbońskich dla potrzeb Kompanii Piwowarskiej S.A. Tyskie Browary Książęce w Tychach, zlokalizowanego w Tychach przy ul. Browarowej 1a na działce nr 1821/91, obręb Tychy”.**

Przedsięwzięcie zlokalizowane będzie w części wschodniej działki nr ewid.: nr 1821/91, obręb Tychy o powierzchni 1,9119 ha. Działka ta stanowi własność Miasta Tychy, natomiast jest w trwałym zarządzie Zespołu Szkół nr 7.

Przedsięwzięcie polegać będzie na wykonaniu ujęcia, umożliwiającego pobór wód podziemnych z utworów karbońskich z 2 istniejących studni wierconych (oznaczonych jako SB-1 i SB-2) o łącznej zdolności poboru wody 77 m<sup>3</sup>/h., co daje rocznie ok.674 520 m<sup>3</sup>/rok. Ujęcie eksploatowane będzie na potrzeby produkcyjne Kompanii Piwowarskiej S.A. Tyskich Browarów Książęcych w Tychach, przy ul. Mikołowskiej.

Projektowane ujęcie oparte o dwie studnie wiercone SB-1 i SB-2 będzie wchodzić w skład zakładowego ujęcia wody dla Kompanii Piwowarskiej S.A. Tyskich Browarów Książęcych w Tychach przy ul. Mikołowskiej.



z up. PREZYDENTA MIASTA  
*Ana Wawrzeczek*  
mgr Anna Wawrzeczek  
NACZELNIK  
Wydziału Komunalnego,  
Ochrony Środowiska i Rolnictwa