UZASADNIENIE

do dokumentu pn.:„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Katowickiej, Jałowcowej, Zwierzynieckiej, Czarnej i Oświęcimskiej w Tychach”, przyjętego Uchwałą Rady Miasta Tychy Nr XXX/598/21 Rady Miasta Tychy z dnia 26 sierpnia 2021 r.

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2021, poz. 247 z późn. zm.).

I. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu miejscowego zapewniony został poprzez:

1. możliwość składania wniosków do projektowanego dokumentu w terminie wyznaczonym zgodnie z przepisami prawa, tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o którym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

Ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” Nr 3/530 z dnia 16 stycznia 2018 r., natomiast obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy dniach od 16 stycznia 2018 r. do 6 lutego 2018 r., oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

2. możliwość:
- zapoznania się z projektami przedmiotowego planu miejscowego i prognozą oddziaływania na środowisko, w trakcie dwóch wyłożeń tych dokumentów do publicznego wglądu,
- udziału w trzech dyskusjach publicznych (27 listopada 2019 r. oraz 3 grudnia 2020 r. w Urzędzie Miasta Tychy przy Al. Niepodległości 49 w Tychach oraz dnia 10 grudnia 2021 r. przeprowadzonej zdalnie za pomocą programu ZOOM, nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami,
- składania uwag do opracowanego projektu planu miejscowego,

o czym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy, określając jednocześnie wyznaczone zgodnie z przepisami prawa terminy wykonania ww. działań.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” 43/622 z dnia 22 października 2019 r., obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 22 października 2019 r. do 20 grudnia 2019 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

Ogłoszenie o drugim wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w prasie lokalnej – „Gazeta Wyborcza” z 10-11 listopada 2020 r., obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 10 listopada 2020 r. do 29 grudnia 2020 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy

II. Informacja o sposobie uwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych w związku z udziałem społeczeństwa.

1. Etap składania wniosków do projektowanego dokumentu.

→ w ślad za ogłoszeniem w prasie lokalnej i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w wyznaczonym terminie od 16 stycznia 2018 r. do 6 lutego 2018 r. nie wpłynął żaden wniosek.

2. Etap wyłożeń projektowanego dokumentu do publicznego wglądu.

→ pierwsze wyłożenie odbyło się w dniach od 29 października 2019 r. do 29 listopada 2019 r. - do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wpłynęło 11 pism z 26 uwagami, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy (Zarządzenie Nr 0050/8/20 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 10 stycznia 2020 r.). Zgodnie z powyższym zarządzeniem 14 uwag zostało odrzuconych, 2 uwagi odrzucone jako bezprzedmiotowe, 1 odrzucone jako bezzasadne, 5 uwag zostało przyjętych w części, 4 uwagi przyjęto w całości.

→ drugie wyłożenie odbyło się w dniach od 17 listopada 2020 r. do 15 grudnia 2020 - do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wpłynęło 5 pism z 7 uwagami, które zostały rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy (Zarządzenie Nr 0050/21/21 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 19 stycznia 2021 r.). Zgodnie z powyższym zarządzeniem 2 uwagi zostały odrzucone, 1 uwaga została przyjęta w części, 4 uwagi przyjęto w całości.

Zgodnie z treścią niniejszego uzasadnienia wymogi ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie procedury sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały spełnione.

/-/ mgr Igor Śmietański
Zastępca Prezydenta Miasta
ds. Gospodarki Przestrzennej