UCHWAŁA NR XXXI/608/21
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 30 września 2021 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2021 r., poz. 1372 t.j.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia kolejnych umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat (kontynuacja zawartych umów).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodnicząca Rady
Miasta Tychy

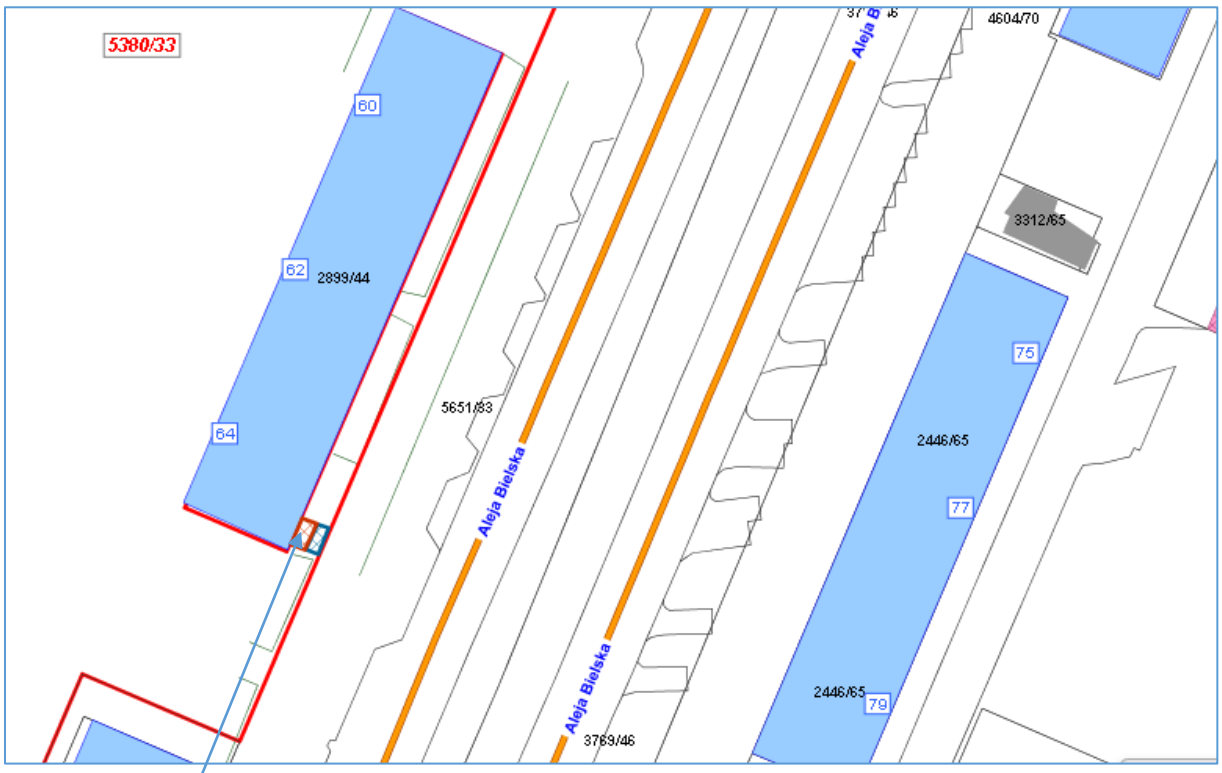
Barbara Konieczna

Załącznik do Uchwały
Nr XXXI/608/21
Rady Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.

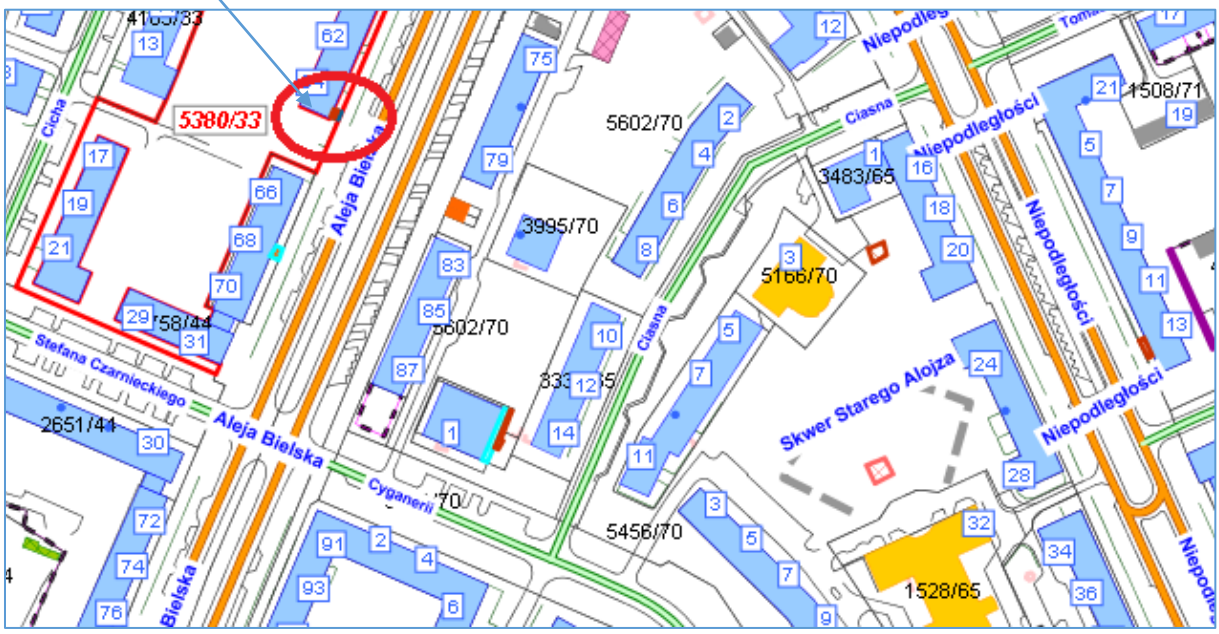
NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę (do 3 lat)

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Uwagi
1.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 5380/33 o pow. 15178 m^2	7,46 m^2	al. Bielska	KA1T/00016201/4	załącznik mapowy nr 1
2.	handel, usługi	działka nr 5650/33 o pow. 101 m^2	11,00 m^2	al. Bielska	KA1T/00010506/0	załącznik mapowy nr 2
3.	pochylnia dla wózków	działka nr 4168/70 o pow. 10150 m^2	28,84 m^2	al. Niepodległości	KA1T/00019073/8	załącznik mapowy nr 3
4.	schody związane z działalnością komercyjną, dojście piesze	działka nr 5198/33 o pow. 8412 m^2	12,84 m^2	ul. Cienista	KA1T/00015546/7	załącznik mapowy nr 4
5.	schody związane z działalnością komercyjną	działka nr 1393/64 o pow. 27380 m^2	4,94 m^2	ul. Andersa	KA1T/00009200/5	załącznik mapowy nr 5
6.	schody związane z działalnością komercyjną	działka nr 4601/70 o pow. 10070 m^2	13,00 m^2	ul. Grota Roweckiego	KA1T/00019073/8	załącznik mapowy nr 6
7.	miejsca postojowe związane z działalnością dzierżawcy	działka nr 1385/32 o pow. 26434 m^2	105,00 m^2	ul. Darwina	KA1T/00020645/9	załącznik mapowy nr 7
8.	handlowe, usługowe, dojście	działka nr 4434/48 o pow. 42 m^2, działka nr 4435/48 o pow. 95 m^2, działka nr 4436/48 o pow. 622 m^2	106,80 m^2	ul. Stoczniowców /ul. Reymonta	KA1T/00004603/5	załącznik mapowy nr 8
9.	handlowe, usługowe, dojście	działka nr 654/472 o pow. 41m^2, działka nr 662/472 o pow. 1161 m^2	27 m^2	ul. Stoczniowców /ul. Reymonta	KA1T/00004603/5	załącznik mapowy nr 9

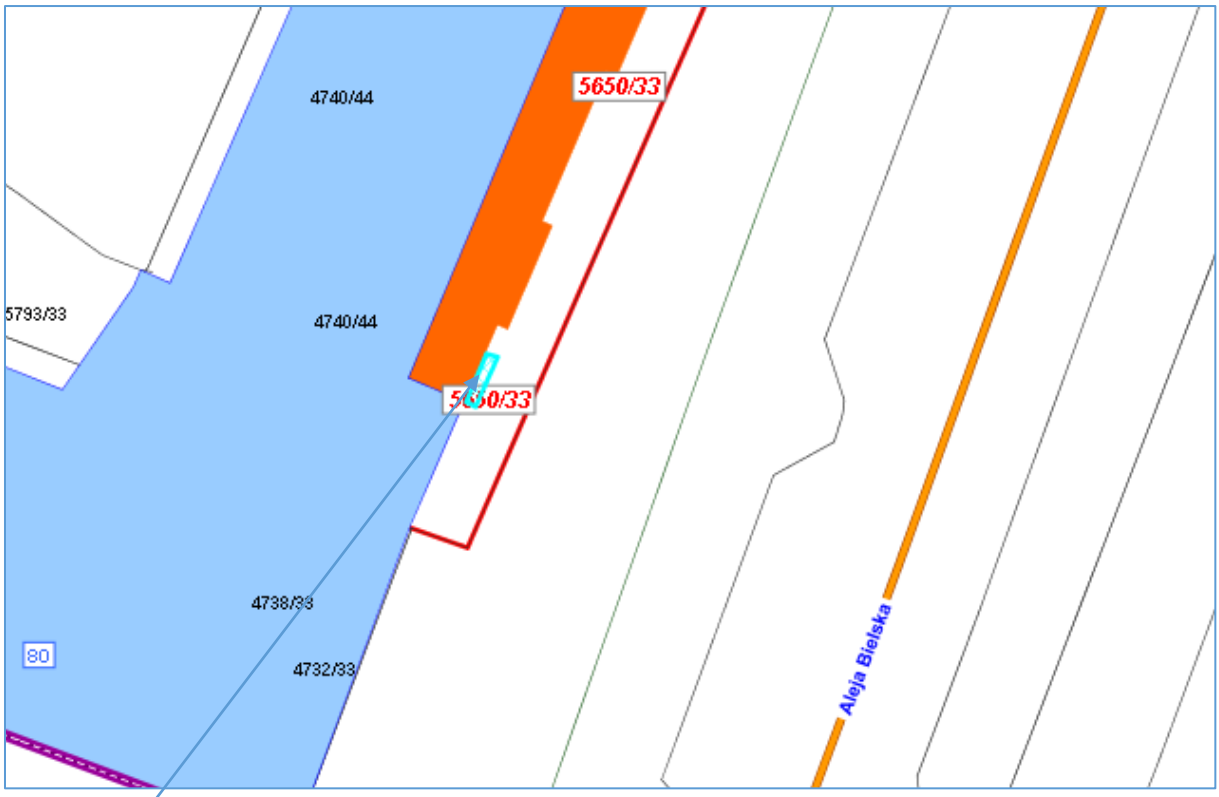
Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr XXXI/608/21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



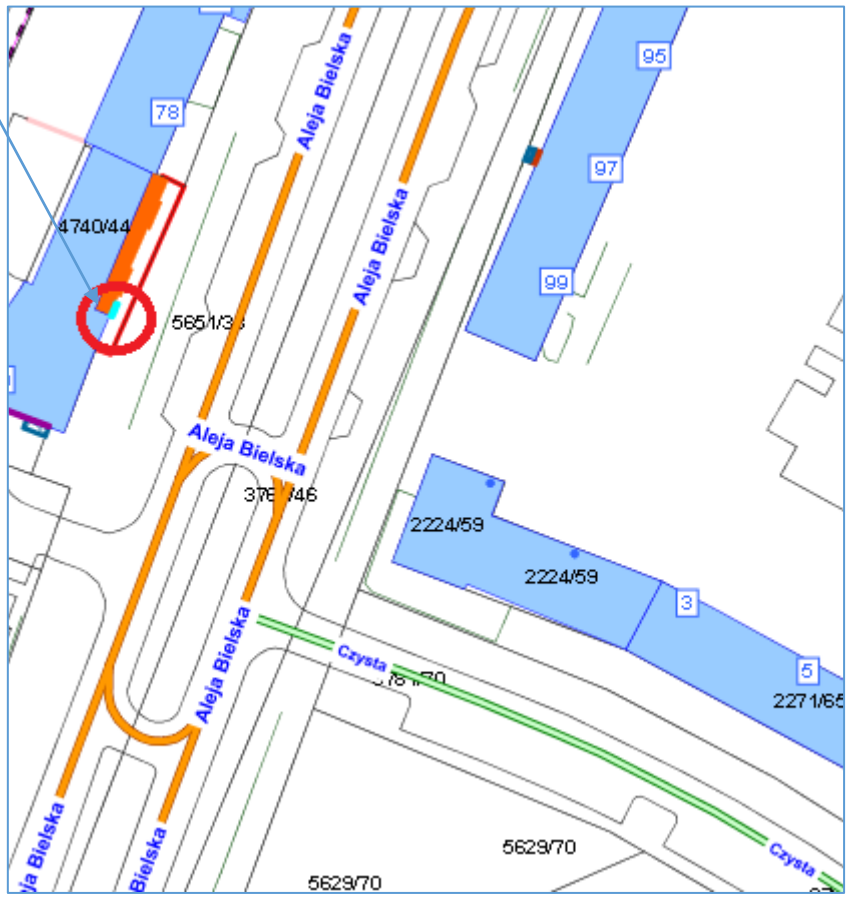
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - schody związane z działalnością komercyjną - dojście piesze



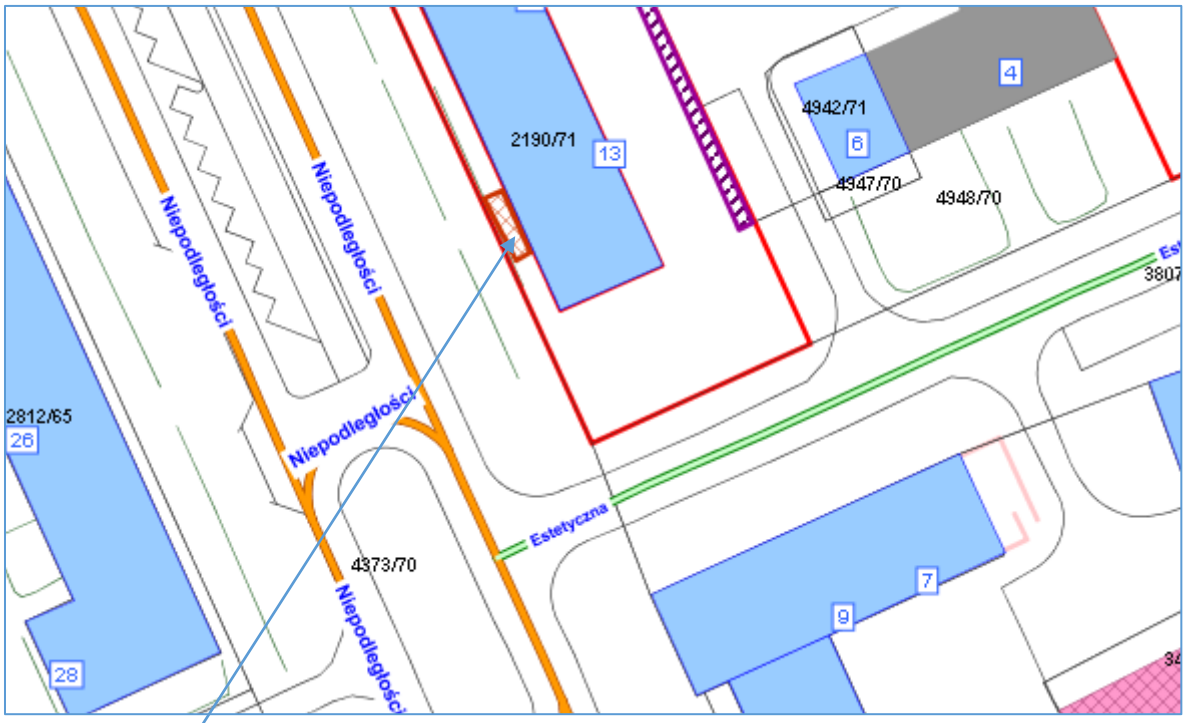
Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr XXXI/608/21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



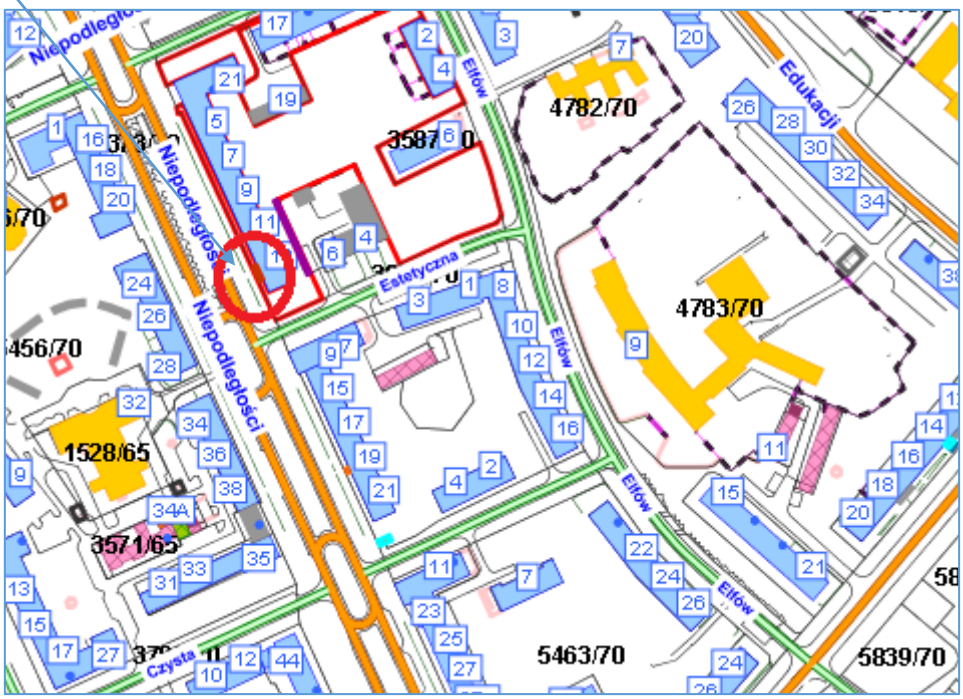
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - handel, usługi



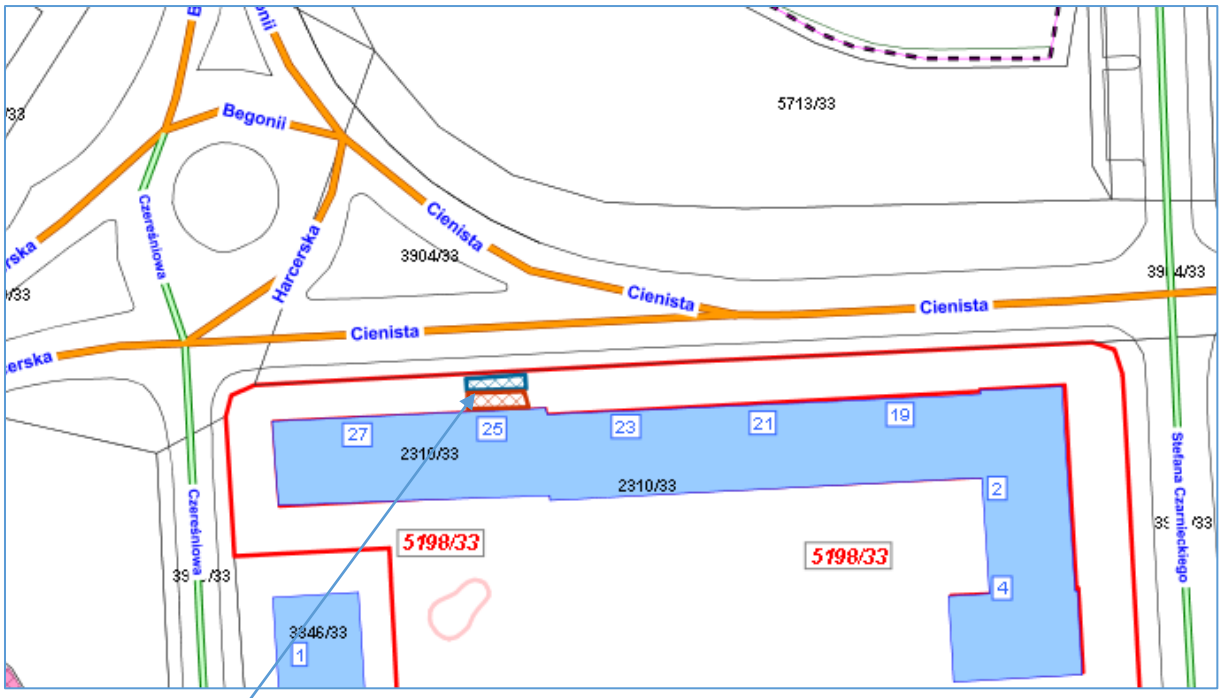
Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr XXXI/608/21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



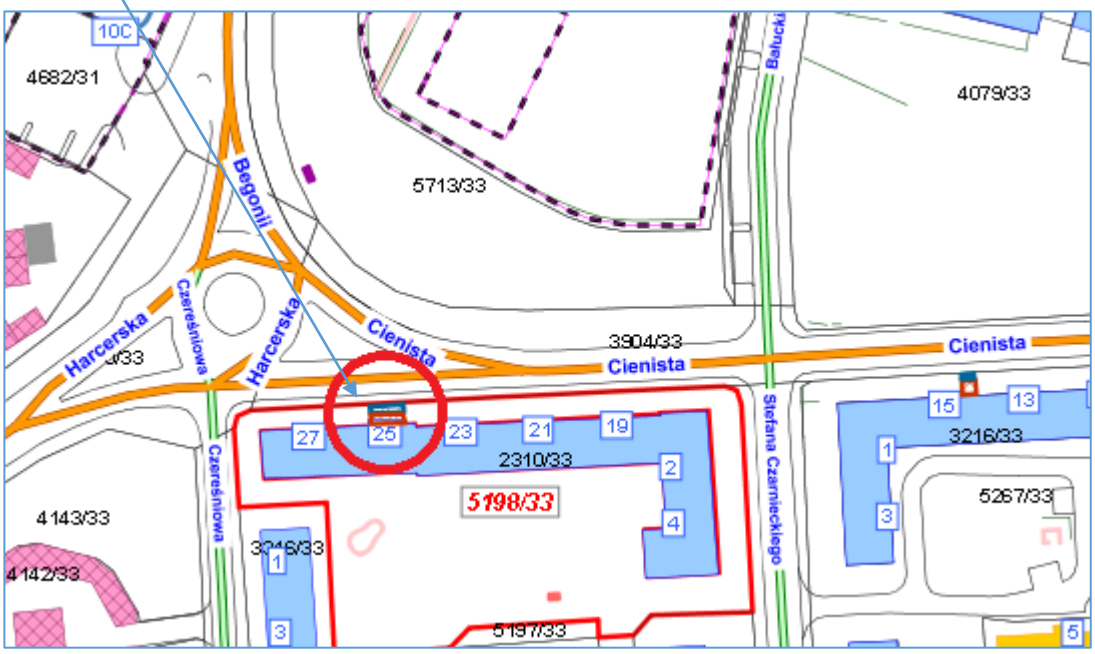
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - pochylnia dla wózków



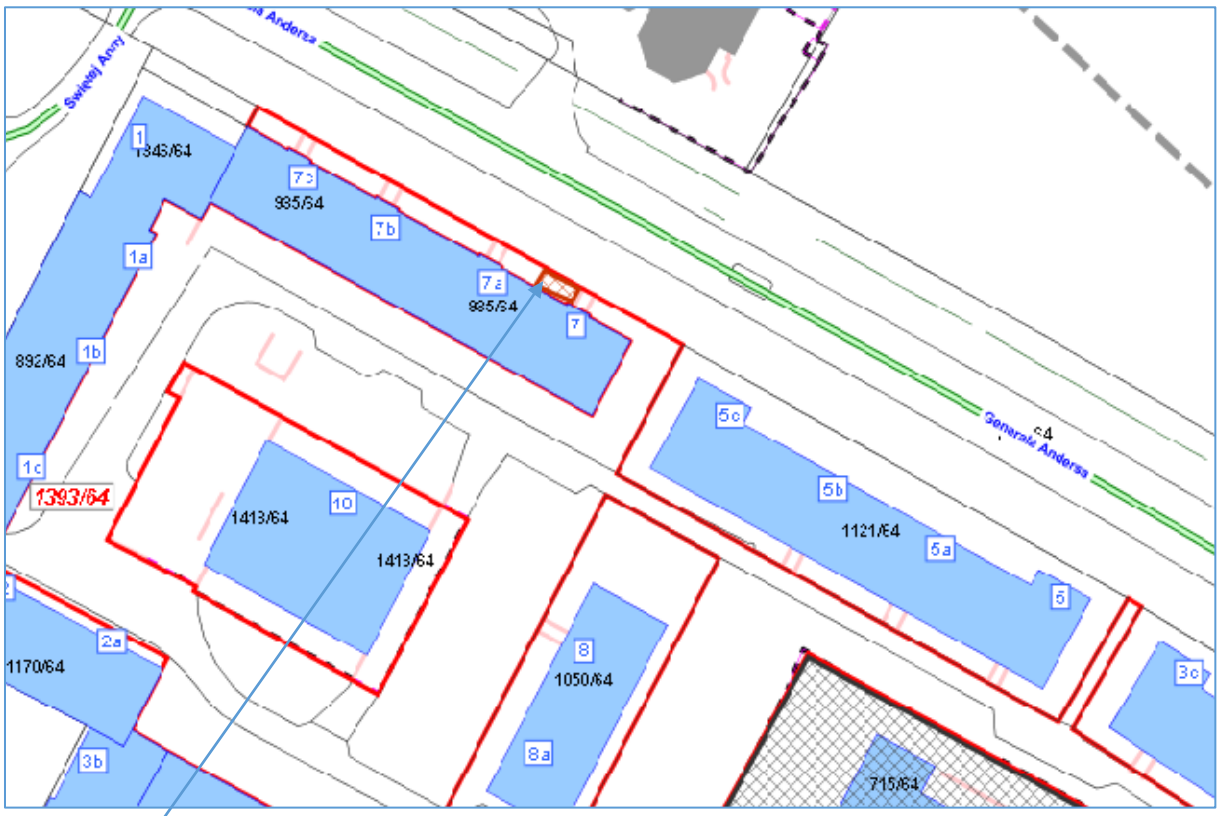
Załącznik mapowy nr 4
Uchwała Nr XXXI/608/21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



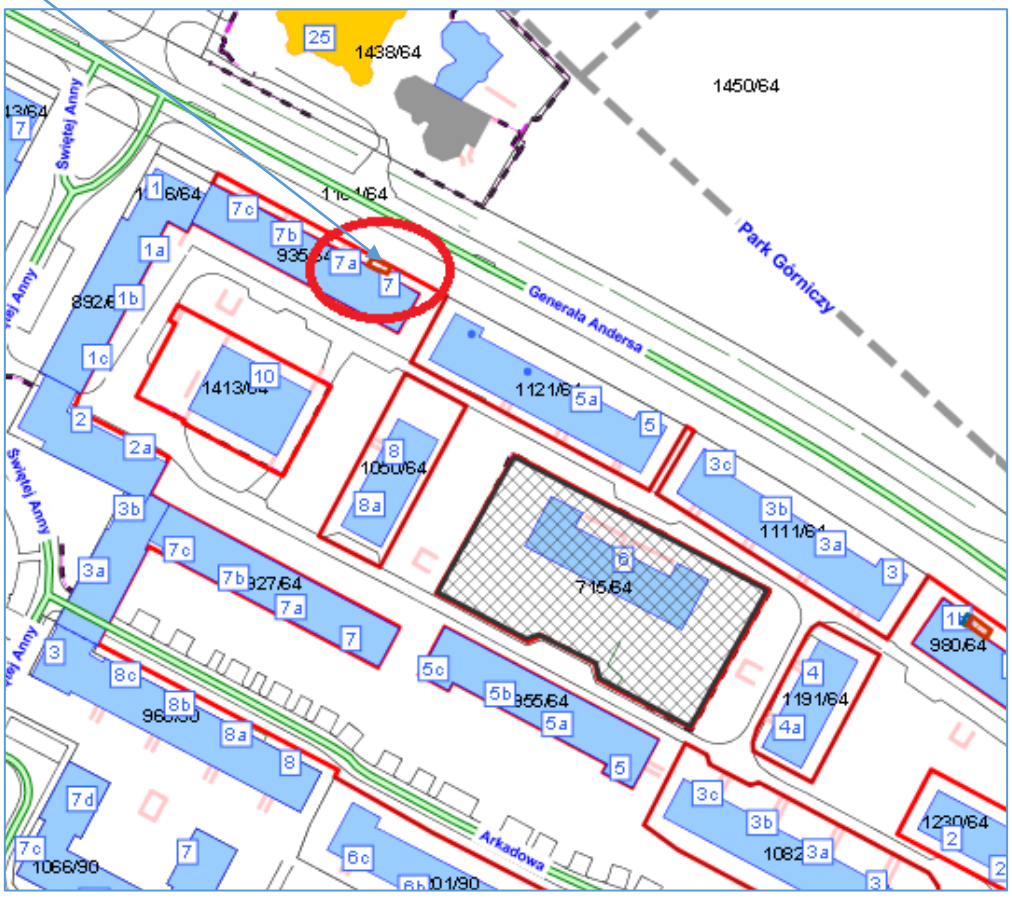
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - schody związane z działalnością komercyjną - dojście piesze



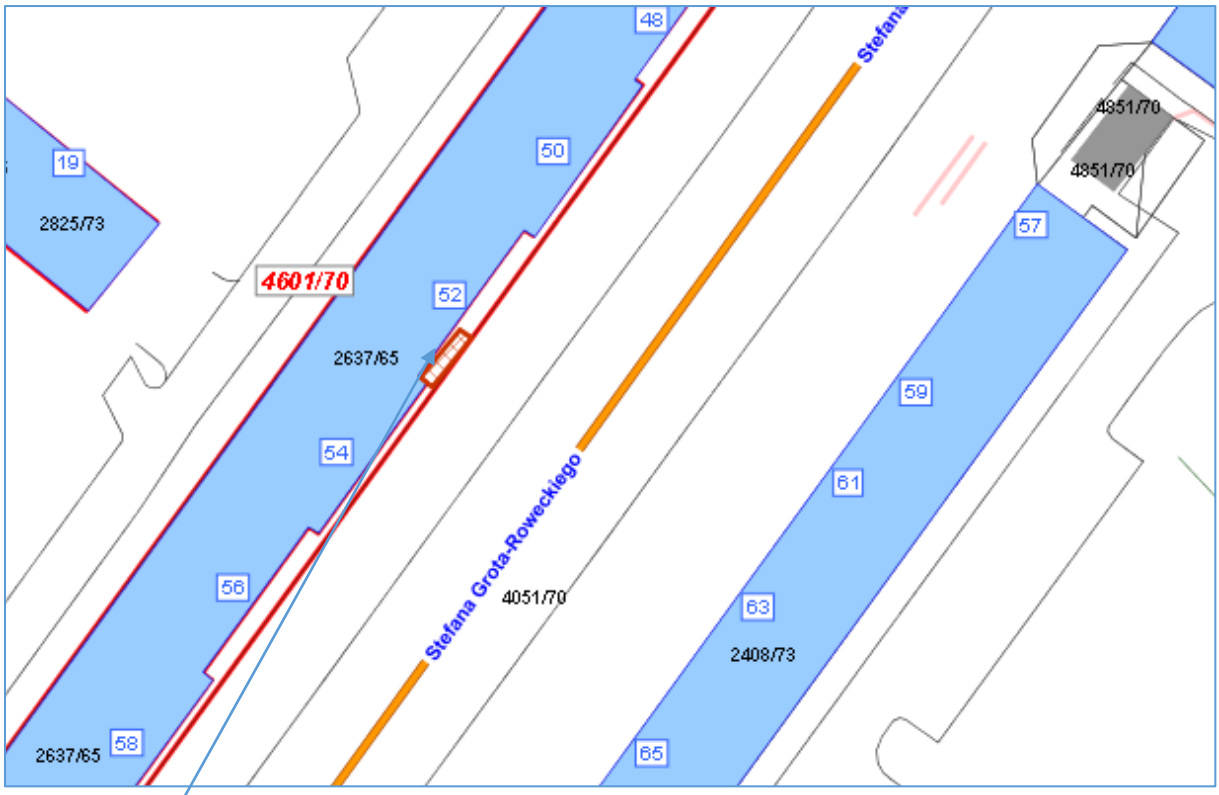
Załącznik mapowy nr 5
Uchwała Nr XXXI/608/21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



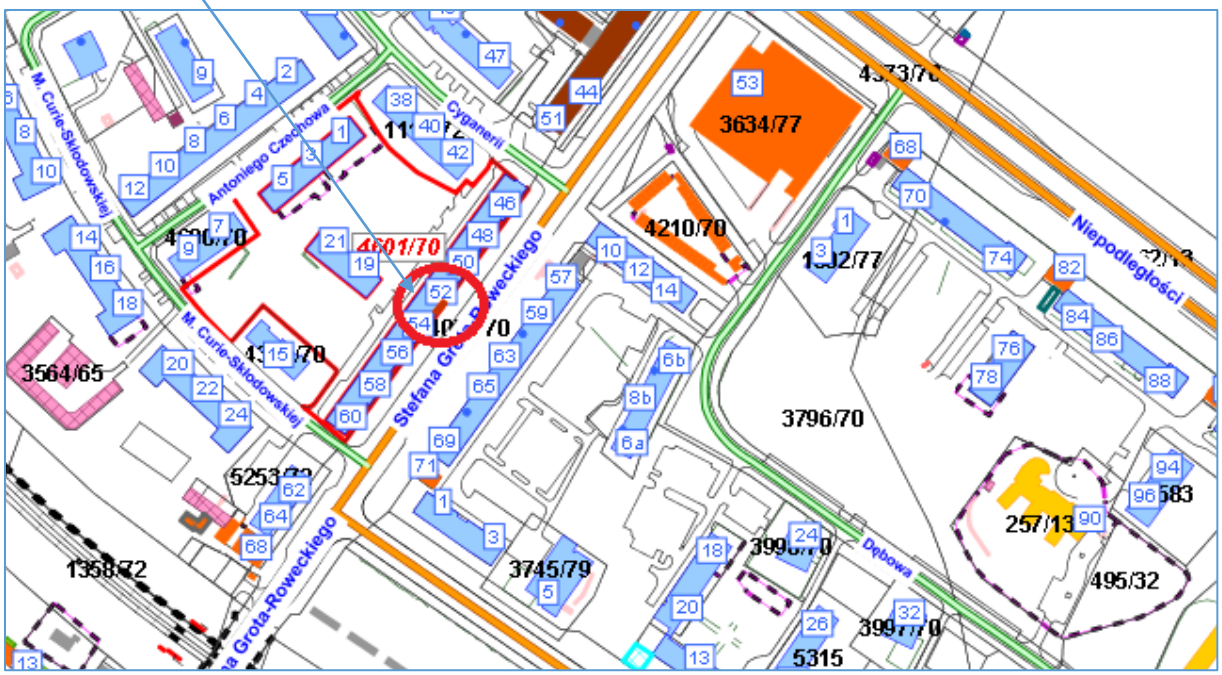
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - schody związane z działalnością komercyjną



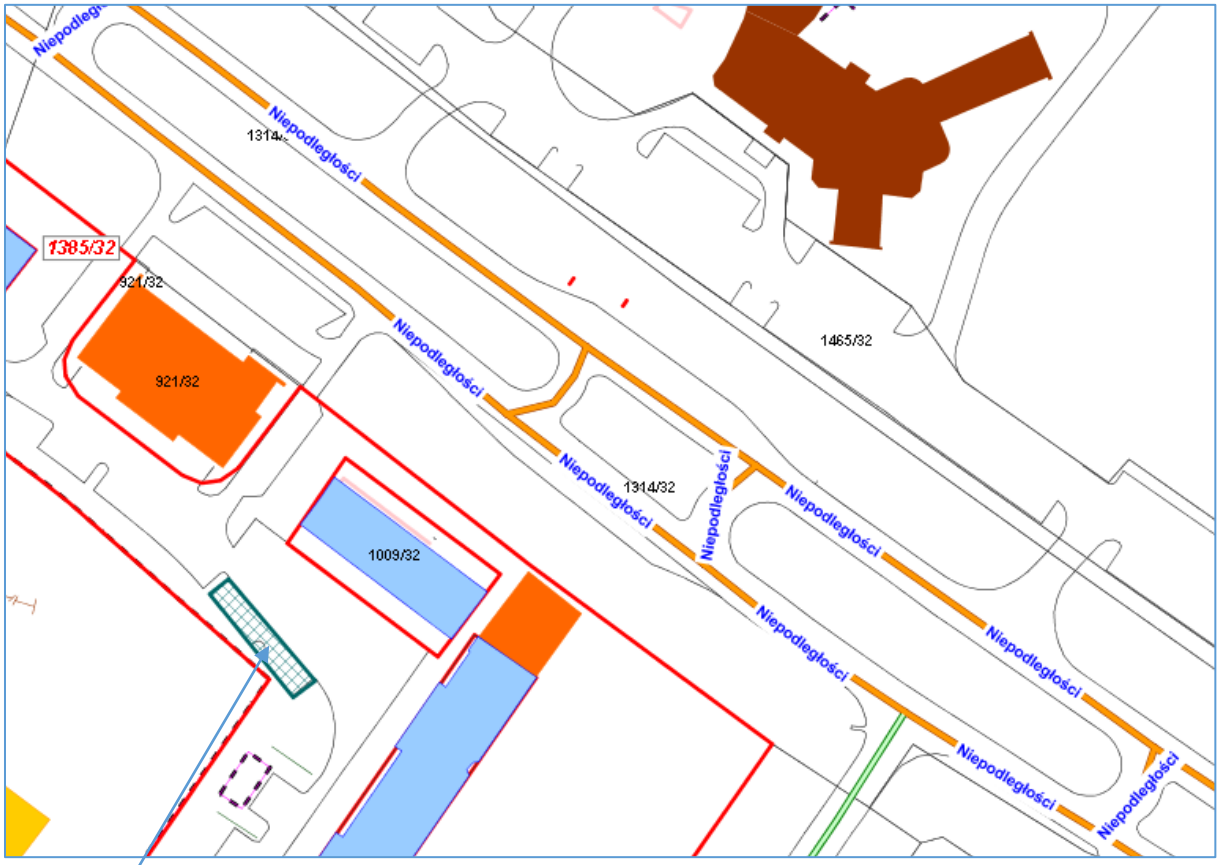
Załącznik mapowy nr 6
Uchwała Nr XXXI/608/21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



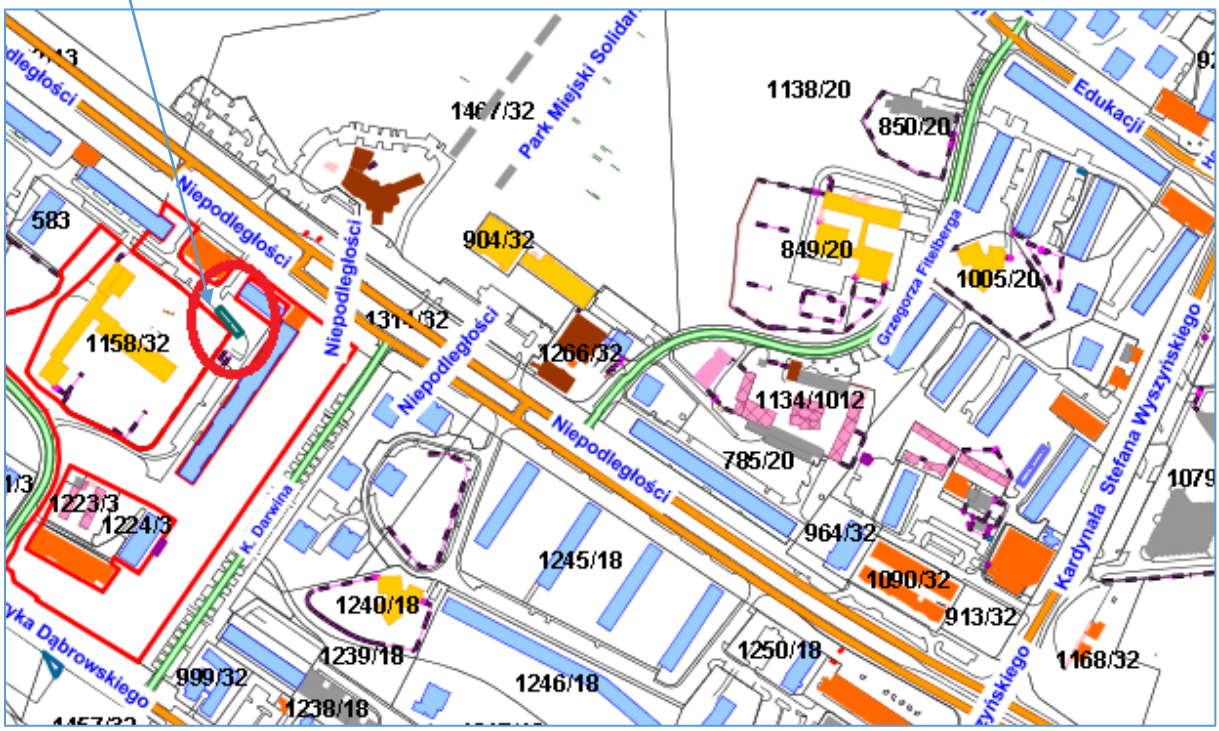
LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - schody związane z działalnością komercyjną



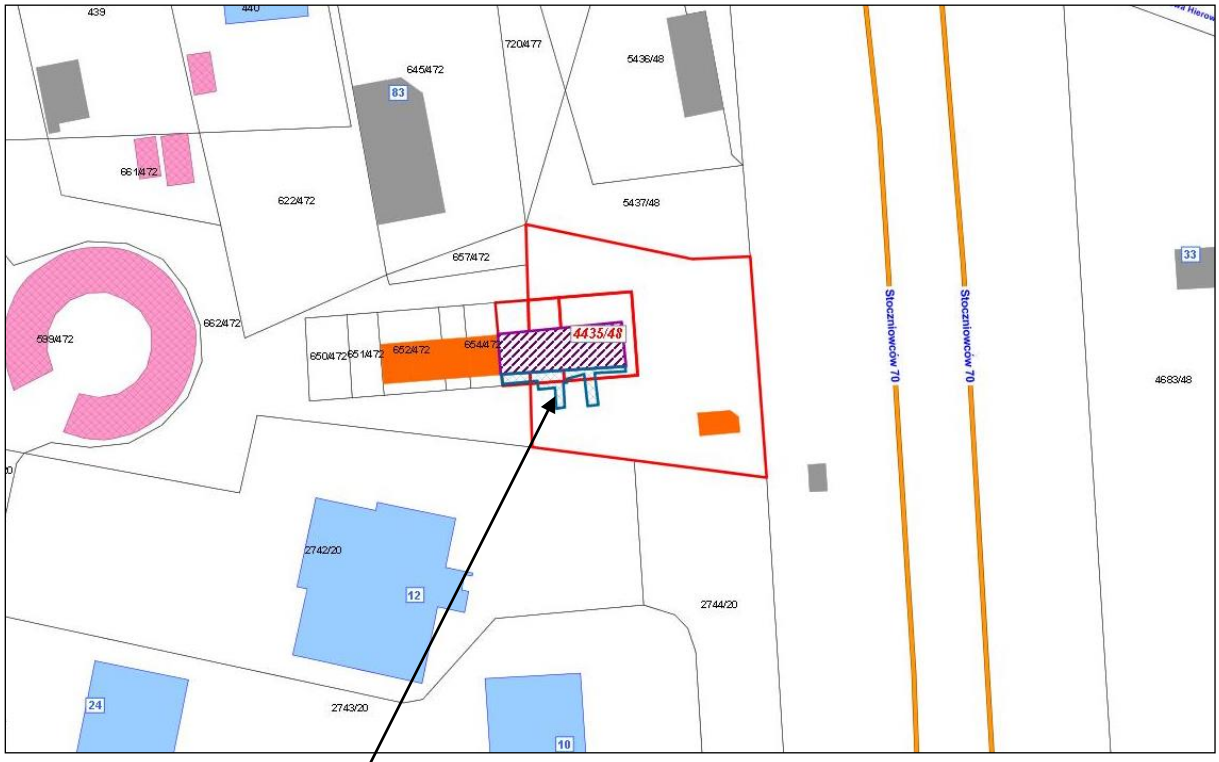
Załącznik mapowy nr 7
Uchwała Nr XXXI/608/21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



LEGENDA	
	TERENY DO DZIERŻAWY - miejsce postojowe związane z działalnością dzierżawcy

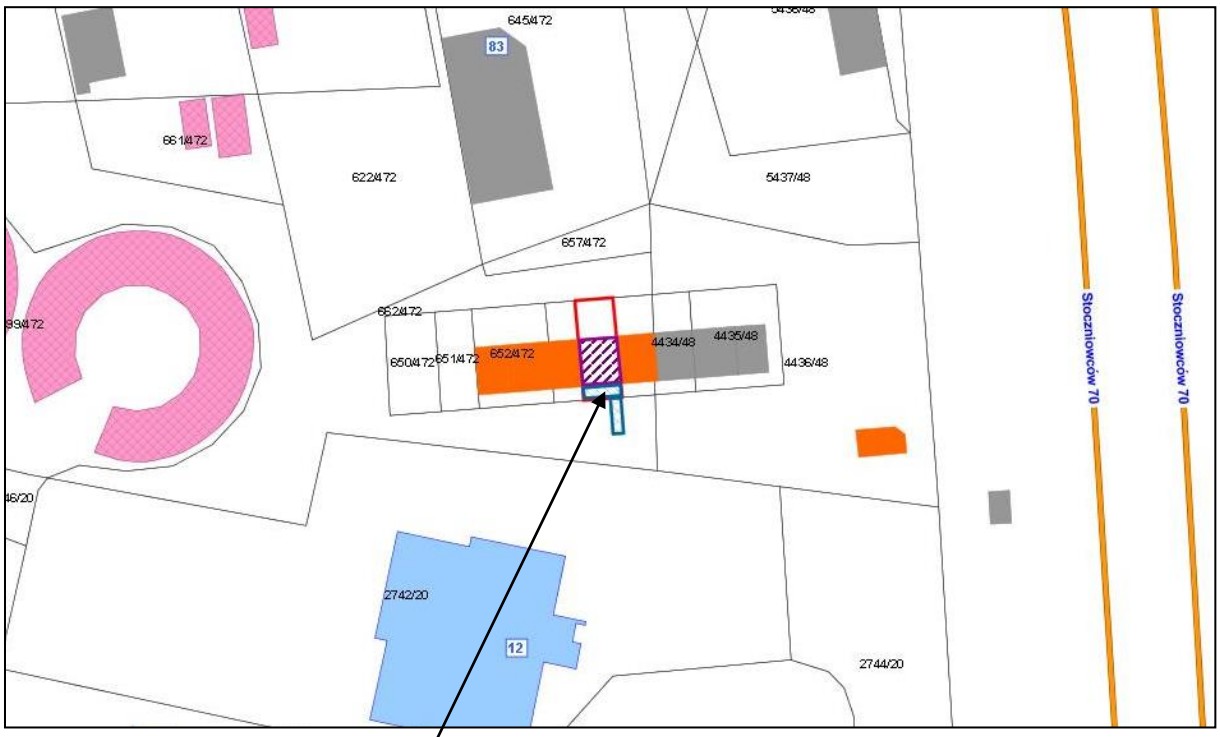


Załącznik mapowy nr 8
Uchwała Nr XXXI/608/21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



LEGENDA	
	Tereny do dzierżawy na cele handlowe i usługowe - pow. 80 m^2
	Tereny do dzierżawy na cele dojścia - pow. 26,80 m^2

Załącznik mapowy nr 9
Uchwała Nr XXXI/608/21
Rada Miasta Tychy
z dnia 30 września 2021 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele handlowe, usługowe - pow. 20 m^2
	Teren do dzierżawy na cele dojścia - pow. 7 m^2