

0002.XXVIII.2021



# XXVIII SESJA

## RADY MIASTA TYCHY

(zdalny tryb obradowania)

27 maja 2021 r.  
godz. 13.00

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|
| Porządek dzienny sesji. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 4  |
| Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2020 rok. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 6  |
| Projekt uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7  |
| Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2020 rok. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 9  |
| Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 11 |
| Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2020 r. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 13 |
| Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 15 |
| Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 18 |
| Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty płatności należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Tychy lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania tych ulg. .... | 20 |
| Projekt uchwały w sprawie połączenia Filii Nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Edukacji 102 w Tychach z Filią Nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy al. Niepodległości 110 w Tychach oraz zmiany Statutu samorządowej instytucji kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Tychach. ....                                                                                                                                                                                 | 23 |
| Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu oraz w sprawie określenia jednostek obsługiwanych i zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi. ....                                                                                                                   | 26 |
| Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy. ....                                                                                                                                                                                                                | 35 |
| Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Jaskrów, Dzwonkowej i Cmentarnej oraz Cmentarza Komunalnego w Tychach - etap I. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 41 |
| Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy. ....                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 42 |
| Projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców '70 i Parku Suble w Tychach”. ....                                                                                                  | 46 |
| Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy al. Bielskiej (do 3 lat). ....                                                                                                                                                                                                                                              | 49 |
| Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (czas nieoznaczony). ....                                                                                                                                                                                                                                                                     | 52 |

|                                                                                                                                                                                                                      |           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|
| <b>Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy miasta Tychy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2020.....</b>                                 | <b>58</b> |
| <b>Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „3+liczna rodzina”.....</b>                                                                                                                                         | <b>58</b> |
| <b>Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „Aktywni 60 plus”.....</b>                                                                                                                                          | <b>58</b> |
| <b>Przedstawienie informacji o roszczeniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, oraz wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym. ....</b> | <b>59</b> |

## Porządek dzienny sesji.

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 29 kwietnia 2021 r.
4. Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2020 rok.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2020 rok.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2020 r.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały zmieniającej uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty płatności należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Tychy lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania tych ulg.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie połączenia Filii Nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Edukacji 102 w Tychach z Filią Nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy al. Niepodległości 110 w Tychach oraz zmiany Statutu samorządowej instytucji kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Tychach.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu oraz w sprawie określenia jednostek obsługiwanych i zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Jaskrów, Dzwonkowej i Cmentarnej oraz Cmentarza Komunalnego w Tychach - etap I.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniovców '70 i Parku Suble w Tychach”.
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy al. Bielskiej (do 3 lat).
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (czas nieoznaczony).
20. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
21. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji Skarg, Wniosków i Petycji z działalności komisji.

22. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 30 kwietnia 2021 r. do 27 maja 2021 r.
23. Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy miasta Tychy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2020.
24. Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „3+liczna rodzina”.
25. Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „Aktywni 60 plus”.
26. Przedstawienie informacji o roszczeniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, oraz wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.
27. Interpelacje radnych.
28. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
29. Wolne wnioski i informacje.
30. Zamknięcie sesji.

PRZEWODNICZĄCA  
RADY MIASTA TYCHY  
  
Barbara Konieczna

## Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2020 rok.

Raport o stanie Gminy Miasta Tychy za 2020 r. znajduje się w Biuletynie Informacji Publicznej pod poniższym linkiem:

<https://bip.umtychy.pl/raport-o-stanie-gminy/22>

**Projekt uchwały w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/ /21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2020 r.**

**w sprawie udzielenia wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy**

Na podstawie art. 28aa ust. 9 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn.zm.),

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Udziela się wotum zaufania Prezydentowi Miasta Tychy za 2020 rok.

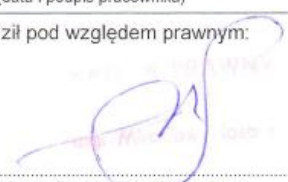
**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr XXVIII/ 21)

Nin. uchwała została podjęta po przedstawieniu przez Prezydenta Miasta Tychy Raportu i po zakończeniu debaty nad jego treścią. Raport zawierał podsumowanie działalności Prezydenta Miasta w roku poprzednim, w szczególności realizację polityk, programów i strategii, uchwał Rady Miasta i budżetem obywatelskiego.

|                                                                                                                                                                                        |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| NACZELNIK<br>Wydziału Obsługi Rady Miasta<br><br>mgr Iwona Roztropowicz<br>(data i podpis pracownika) |
| Sprawdził pod względem prawnym:<br><br>(data, podpis i pieczęćka Radcy prawnego)                      |

|                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer nadany przez DUR:<br>DUR.0006. <u>PA</u> ..... 21                                                                                                                                                                                                                  |
| Projekt uchwały kieruję na sesję RM.<br><br>PRZEWODNICZĄCA<br>RADY MIASTA TYCHY<br><br>Barbara Konieczna<br><u>12.05.21</u><br>(data, podpis i pieczęćka Przewodniczącego Rady Miasta) |
| Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br>za realizację uchwały:<br><br>DUR                                                                                                                                                                                                  |
| Rozdzielnik:<br><br>1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach,<br>2. DUR.                                                                                                                                                                                                  |

**Projekt uchwały w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2020 rok.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/ /21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego miasta Tychy wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu za 2020 rok**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) po zaopiniowaniu przez stałe komisje Rady Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Zatwierdzić, po rozpatrzeniu:

1. sprawozdanie finansowe za 2020 r.,
2. sprawozdanie z wykonania budżetu za 2020 r.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr XXVIII/ /21)

Zgodnie z art. 270 ust. 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) Rada Miasta Tychy, jako organ stanowiący, zobligowana została do rozpatrzenia i zatwierdzenia sprawozdania finansowego wraz ze sprawozdaniem z wykonania budżetu.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:<br/><b>NACZELNIK</b><br/>Wydziału Budżetu</p> <p>27.08.2021. mgr Sławomir Mrugala<br/>(data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p><b>NACZELNIK</b><br/>Wydziału Budżetu</p> <p>27.08.2021. mgr Sławomir Mrugala<br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> <p>Sprawił pod względem prawnym:</p> <p><b>Rada Prawny</b><br/>Aleksandra Łowicko-Lewandowska<br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:</p> <p><b>SKARBNIK MIASTA</b></p> <p>28.09.2021. mgr Urszula Dąbka<br/>(data, podpis i pieczęć Skarbnika)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.</p> <p><b>PREZYDENT MIASTA TYCHY</b></p> <p>mgr inż. Andrzej Dziuba<br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR. 0006.87.2021</p> <p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA</b><br/><b>RADY MIASTA TYCHY</b></p> <p>28.09.2021. Barbara Konieczna<br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>DKB</p> <p>Rozdzielnik:</p> <p>Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach</p> <p>DKB</p> <p>DKK</p> |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Sprawozdanie z wykonania budżetu miasta Tychy za 2020 rok oraz sprawozdanie z wykonania planów finansowych samorządowych instytucji kultury za 2020 r. znajdują się pod poniższymi linkami:

<https://bip.umtychy.pl/budzet-miasta/sprawozdania-inne/2020/12487>

<https://bip.umtychy.pl/budzet-miasta/sprawozdania-inne/2020/12488>

**Projekt uchwały w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/ /21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie udzielenia absolutorium Prezydentowi Miasta Tychy za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku**

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt 4 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) po rozpatrzeniu sprawozdania finansowego, sprawozdania z wykonania budżetu wraz z opinią Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach o tym sprawozdaniu, informacji o stanie mienia oraz zapoznaniu się ze stanowiskiem Komisji Rewizyjnej w sprawie absolutorium, na wniosek Komisji Rewizyjnej, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Udzielić Prezydentowi Miasta Tychy absolutorium za okres działalności od 1 stycznia do 31 grudnia 2020 roku.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie:**

(Uchwała Nr XXVIII/ /21)

Zgodnie z art. 271 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305) Rada Miasta Tychy, jako organ stanowiący, zobligowana została do podjęcia uchwały w sprawie absolutorium dla Prezydenta Miasta Tychy za 2020 r.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracowała:</p> <p>Komisja Rewizyjna</p> <hr/> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><b>RADCA PRAWNY</b></p> <p><i>[Podpis]</i></p> <p>mgr Mirosław Nosowski</p> <hr/> <p>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.</p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA<br/>KO. I.3J1 REWIZYJNEJ</b></p> <p><i>[Podpis]</i></p> <p>Ł. Jia Gajdas</p> <hr/> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p><i>RP.00.06.88.2021</i></p> <hr/> <p>Projekt uchwały kieruję na: <i>ŁFP</i></p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</b></p> <p><i>30.04.21</i> <i>[Podpis]</i> <b>Barbara Konieczna</b></p> <hr/> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <hr/> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <hr/> <p>Rozdzielnik:</p> <p>Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach</p> <p>DKB</p> <p>DKK</p> <p>DUR</p> <p>Komisja Rewizyjna</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Projekt uchwały w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2020 r.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/ /21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie przyjęcia sprawozdań z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2020 r.**

Na podstawie art. 21 ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz § 28 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy (Dz. U. Woj. Śl. poz. 754 z dnia 1 lutego 2018 r.), po zatwierdzeniu sprawozdań przez właściwe komisje rady, po zaopiniowaniu projektu uchwały przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Przyjmuje się sprawozdania z działalności komisji Rady Miasta Tychy w 2020 r. zgodnie z załącznikami do uchwały.

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Informacja:**

Załączniki do nin. uchwały zostaną dodane po zatwierdzeniu sprawozdań za 2020 rok przez wszystkie, merytoryczne Komisje.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr XXVIII/.../21)

Na podstawie § 28 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy komisje przedkładają Radzie Miasta Tychy sprawozdania ze swojej działalności za rok 2020.

|                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opracowano na podstawie przedłożonych sprawozdań.<br><br><b>NACZELNIK</b><br><b>Wydziału Obsługi Rady Miasta</b><br><br><b>mgr Iwona Rostropowicz</b> | Numer nadany przez DUR:<br><br>DUR.0006..... <u>90</u> .....2021                                                                                                                                              |
| Sprawdził pod względem prawnym:<br><br><b>RADCA PRAWNY</b><br><br><b>mgr Mirosław J. Nosowicz</b><br>(data, podpis i pieczęćka Radcy prawnego)        | Projekt uchwały kieruję na KPZIS, sesję RM:<br><br><b>PRZEWODNICZĄCA</b><br><b>RADY MIASTA TYCHY</b><br><b>Barbara Konieczna</b><br><u>12.05.21</u><br>(data, podpis i pieczęćka Przewodniczącej Rady Miasta) |
| Projekt uchwały kierujemy do Przewodniczącego Rady, celem przedłożenia pod obrady RM Tychy<br><br>/-/ Przewodniczący Komisji Rady Miasta Tychy                                                                                         | Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:<br><br>Komisje Rady<br><br>Rozdzielnik:<br>1. Wojewoda Śląski,<br>2. DUR,<br>3. Komisje RM.                                                         |

**Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/ /21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021 r.**

Na podstawie art. 51 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r. poz. 713 z późn. zm.), art. 233 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Dokonać zwiększenia planu dochodów budżetu miasta Tychy na 2021r. o kwotę 1.211.867,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Plan dochodów ogółem po zmianie wynosi 1.003.045.771,- zł, w tym:

1) w podziale na dochody bieżące i majątkowe:

a) dochody bieżące – 846.064.682,- zł,

b) dochody majątkowe – 156.981.089,- zł,

2) w podziale na dochody gminy i powiatu:

a) dochody gminy - 833.799.026,- zł,

b) dochody powiatu - 169.246.745,- zł.

**§ 2**

Dokonać zwiększenia planu wydatków budżetu miasta Tychy na 2021r. o kwotę 1.232.052,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały. Plan wydatków ogółem po zmianie wynosi 1.140.809.457,- zł, w tym:

1) w podziale na wydatki bieżące i majątkowe:

a) wydatki bieżące – 837.712.878,- zł,

b) wydatki majątkowe – 303.096.579,- zł,

2) w podziale na wydatki gminy i powiatu:

a) wydatki gminy – 939.222.252,- zł,

b) wydatki powiatu – 201.587.205,- zł.

**§ 3**

Dokonać zwiększenia planu przychodów budżetu miasta Tychy na 2021r. o kwotę 20.185,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały. Plan przychodów ogółem po zmianie wynosi 155.486.427,- zł.

**§ 4**

Dokonać zmian załączników do uchwały budżetowej miasta Tychy na 2021r.:

- 1) Załącznika nr 7 „Plan przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego na 2021r.”, zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały,
- 2) Załącznika nr 4 „Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Tychy na 2021r.”, zgodnie z załącznikiem nr 5 do uchwały.

## § 5

Dokonać zmian zapisu Uchwały Nr XXIII/458/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020r. w sprawie budżetu miasta Tychy na 2021 rok, poprzez zmianę treści § 3, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 3 Deficyt budżetu miasta w kwocie 137.763.686,- zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:

- 1) pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację "Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy – V etap" w kwocie 2.827.828,- zł,
- 2) pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania pn. „Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy w ramach programu „SOWA – oświetlenie zewnętrzne” w kwocie 121.355,- zł,
- 3) kredytu z Europejskiego Banku Inwestycyjnego w kwocie 67.000.000,- zł,
- 4) niewykorzystanych środków pieniężnych na rachunku bieżącym budżetu, wynikających z rozliczenia dochodów i wydatków nimi finansowanych związanych ze szczególnymi zasadami wykonywania budżetu określonymi w odrębnych ustawach oraz wynikających z rozliczenia środków określonych w art. 5 ust. 1 pkt 2 ustawy o finansach publicznych i dotacji na realizację programu, projektu lub zadania finansowanego z udziałem tych środków w kwocie 33.663.179,- zł,
- 5) wolnych środków stanowiących nadwyżkę środków pieniężnych na rachunku bieżącym wynikającą z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 34.151.324,- zł.”.

## § 6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

## § 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Załączniki do projektu uchwały wraz z uzasadnieniem zmian znajdują się w osobnym pliku.**

### Uzasadnienie

(Uchwała Nr XXVIII/ /21)

Zmian dokonuje się w związku ze zmianą planowanych dochodów, wydatków i przychodów oraz złożonymi wnioskami.

|                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------|
| Opracował:                                                                      |
| NACZELNIK<br>Wydziału Budżetu                                                   |
| 17.05.2021. mgr Sławomir Młynarski                                              |
| (data i podpis pracownika)                                                      |
| Zatwierdził pod względem merytorycznym:                                         |
| NACZELNIK<br>Wydziału Budżetu                                                   |
| 17.05.2021. mgr Sławomir Młynarski                                              |
| (data, podpis i pieczęć Kierownika)                                             |
| Sprawił pod względem prawnym:                                                   |
| RADCA PRAWNY                                                                    |
| Katarzyna Kosmaty                                                               |
| 17.05.2021r.                                                                    |
| (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)                                         |
| Zatwierdził:                                                                    |
| SKARBNIK MIASTA                                                                 |
| 17.05.2021. mgr Wiesława Dryka                                                  |
| (data, podpis i pieczęć Skarbnika)                                              |
| Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br>Tychy celem przedłożenia pod obrady. |
| PREZYDENT MIASTY TYCHY                                                          |
| (data, podpis i pieczęć Prezydenta)                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer nadany przez DUR:                                                                                                                                                                                                          |
| DUR.0006.100.2021                                                                                                                                                                                                                |
| Projekt uchwały kieruję na:                                                                                                                                                                                                      |
| PRZEWODNICZĄCA<br>RADY MIASTY TYCHY                                                                                                                                                                                              |
| 20.05.21. Barbara Konieczna                                                                                                                                                                                                      |
| (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady<br>Miasta)                                                                                                                                                                         |
| Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br>za realizację uchwały:                                                                                                                                                                     |
| DKB, DKK, DUO, DKP, RII, RWR, RKO, PZK,<br>PSM, SWZ, MZUiM, MOPS, TZUK, PUP, MCO,<br>MZBM                                                                                                                                        |
| Rozdzielnik:                                                                                                                                                                                                                     |
| Regionalna Izba Obrachunkowa<br>w Katowicach<br>Śląski Urząd Wojewódzki<br>w Katowicach - publikacja<br>DUR<br>DKB<br>DKK<br>DUO<br>DKP<br>RII<br>RWR<br>RKO<br>PZK<br>PSM<br>SWZ<br>MZUiM<br>MOPS<br>TZUK<br>PUP<br>MCO<br>MZBM |

**Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/ /21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 - 2031**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 228, art. 232 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2021 r. poz. 305), rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013 r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego (Dz. U. z 2021 r. poz. 83), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Dokonać zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2021 – 2031, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

**§ 2**

Dokonać zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

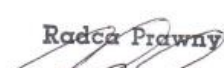
**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Projekt uchwały wraz z załącznikami znajduje się w osobnym pliku.**

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XXVIII/ /21)

Zmian wysokości planowanych dochodów, wydatków i przychodów w 2021 r. dokonano w związku ze zmianą budżetu miasta Tychy na 2021 r.  
Zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich dokonano na podstawie wniosków złożonych przez jednostki odpowiedzialne za ich realizację.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>17.05.2021. <br/>(data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p style="text-align: center;">NACZELNIK<br/>Wydziału Budżetu</p> <p>17.05.2021. <br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p style="text-align: center;"><b>Radca Prawny</b><br/><br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:</p> <p style="text-align: center;">SKARBNIK MIASTA</p> <p>17.05.2021. <br/>(data, podpis i pieczęć Skarbnika)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.</p> <p style="text-align: center;"><br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR 0005/2021</p> <p>Projekt uchwały kieruję na: <br/>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</p> <p>2005 <br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p>DKB, dysponenci środków</p> <p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>Regionalna Izba Obrachunkowa (w formie dokumentu elektronicznego)</p> <p>DUR<br/>DKB<br/>DKK<br/>RII<br/>RKO<br/>MZBM</p> |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

Projekt uchwały zmieniający uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty płatności należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Tychy lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania tych ulg.

**UCHWAŁA NR XXVIII/...../21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**zmieniająca uchwałę w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty płatności należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Tychy lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania tych ulg**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15, art. 40 ust. 1 i art. 41 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 59 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r., poz. 305) po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych

**Rada Miasta Tychy uchwala, co następuje:**

**§ 1**

W uchwale nr XLI/666/17 Rady Miasta Tychy z dnia 26 października 2017r. Rady Miasta Tychy w sprawie określenia szczegółowych zasad, sposobu i trybu umarzania, odraczania terminu spłaty lub rozkładania na raty płatności należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny, przypadających Gminie Miasta Tychy lub jej jednostkom organizacyjnym, warunków dopuszczalności pomocy publicznej w przypadkach, w których ulga stanowić będzie pomoc publiczną oraz wskazania organów lub osób uprawnionych do udzielania tych ulg, § 12 otrzymuje brzmienie:

„Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do dnia 30 czerwca 2024 r.”

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

**Uzasadnienie:**  
(Uchwała Nr XXVIII/...../21)

Uchwała nr XLI/666/17 z dnia 26 października 2017r. obowiązująca do 30.06.2021r. określa szczegółowe zasady udzielania ulg z tytułu należności pieniężnych mających charakter cywilnoprawny. Przedmiotowe ulgi mogą stanowić pomoc publiczną, której udzielenie następuje zgodnie z warunkami rozporządzenia Komisji (UE) nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz.U. UE L z dnia 24 grudnia 2013r.) obowiązującego do dnia 31 grudnia 2020 roku.

Przedmiotowe rozporządzenie zostało zmienione rozporządzeniem Komisji (UE) 2020/972 z dnia 2 lipca 2020r. zmieniającym rozporządzenie (UE) nr 1407/2013 w odniesieniu do jego przedłużenia oraz zmieniającym rozporządzenie (UE) nr 651/2014 w odniesieniu do jego przedłużenia i odpowiednich dostosowań (Dz.U. UE 215/3 z dnia 2 lipca 2020r.) wobec powyższego zasadnym stała się zmiana przedmiotowej uchwały poprzez wydłużenie czasu jej obowiązywania na kolejne 3 lata do dnia 30 czerwca 2024r.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował: <b>Kierownik Referatu Księgowości Podatkowej</b><br/>12.05.2021 <i>[podpis]</i><br/>(data, podpis pracownika) <i>[pieczęć]</i></p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>12.05.2021 <b>NACZELNIK Wydziału Podatków i Opłat</b><br/><i>[podpis]</i><br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><b>Rada Prawny</b><br/><b>Aleksandra Zdziańska-Lewandowska</b><br/><b>KT 4105</b><br/>(data, podpis i pieczęć Rady prawnego)</p> <p>Zatwierdził:</p> <p>14.05.2021 <b>SKARBNIK MIASTA</b><br/><i>[podpis]</i><br/>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p><b>PREZYDENT MIASTA TYCHY</b><br/><i>[podpis]</i><br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p><i>DUR 0006 PG 2021</i></p> <p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY</b><br/><i>[podpis]</i><br/><b>Barbara Konieczna</b><br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>Jednostki podległe Gminy Miasta Tychy</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. Śląski Urząd Wojewódzki – Katowice<br/>Wydział Prawny i Nadzoru</li><li>2. Wojewoda śląski – publikacje</li><li>3. Regionalna Izba Obrachunkowa</li><li>4. DUR</li><li>5. DKP</li><li>6. Jednostki podległe Gminy Miasta Tychy</li></ol> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Projekt uchwały w sprawie połączenia Filii Nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Edukacji 102 w Tychach z Filią Nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy al. Niepodległości 110 w Tychach oraz zmiany Statutu samorządowej instytucji kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Tychach.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/..../21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie połączenia Filii Nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Edukacji 102 w Tychach z Filią Nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy al. Niepodległości 110 w Tychach oraz zmiany Statutu samorządowej instytucji kultury – Miejska Biblioteka Publiczna w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 13 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 czerwca 1997 r. o bibliotekach (Dz. U. z 2019 r. poz. 1469), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

Z dniem 01 maja 2021 r. następuje połączenie Filii Nr 9 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy ul. Edukacji 102 w Tychach z Filią Nr 13 Miejskiej Biblioteki Publicznej przy al. Niepodległości 110 w Tychach.

**§ 2**

W Statucie Miejskiej Biblioteki Publicznej zmienia się załącznik nr 1 do Statutu, w ten sposób, że skreśla się pkt 8 w brzmieniu:

„ 8 Filia Nr 9 szpitalna

ul. Edukacji 102

wypożyczanie i udostępnianie na miejscu materiałów bibliotecznych w szczególności pacjentom i personelowi szpitala, działalność informacyjna, popularyzatorska i edukacyjna.”

**§ 3**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XXVIII./...../21)

Z dniem 01 listopada 2020 roku została podana do publicznej wiadomości informacja w sprawie zamiaru połączenia Filii Nr 9 Miejskiej biblioteki Publicznej z Filią Nr 13. Zawiadomienie Dyrektora Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tychach o połączeniu Filii zostało umieszczone na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy, na stronie Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy i Miejskiej Biblioteki Publicznej w Tychach oraz siedzibie Filii Nr 9 i Filii Nr 13. Ponadto została uzyskana pozytywna opinia Biblioteki Śląskiej na podstawie art.13 ust. 4 ustawy o bibliotekach.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował: </p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                                                                                                                                                                | <p>Numer nadany przez DUR: <u>202.0006 P2 2021</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p><b>Miejska Biblioteka Publiczna w Tychach</b><br/>49-100 Tychy, Al. Marszałka Piłsudskiego 12<br/>tel. 32 227 04 54, fax 32 438 04 54<br/>NIP 646-10-34-313, Reg. <b>mgr Anna Krawczyk</b></p> <p></p> <p>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p> | <p>Projekt uchwały kieruję na: <u>określenie</u></p> <p></p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY</b><br/><b>Barbara Konieczna</b></p> <p><u>12.05.21</u></p> <p>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><b>RADCA PRAWNY</b><br/></p> <p><b>mgr Mirosław Kosiński</b></p> <p>(data, podpis i pieczęć Rady prawnego)</p>                                                                                                                                            | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p>                                                                                                                                                                                                                                               |
| <p>Zatwierdził:</p> <p><b>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA TYCHY</b><br/></p> <p><b>mgr Marcin Gramatyka</b></p> <p>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>                                                                                               | <p>Rozdzielnik:</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p><b>PREZYDENT MIASTA TYCHY</b><br/></p> <p><b>mgr inż. Andrzej Dobik</b></p> <p>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>                                                                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |

**Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu oraz w sprawie określenia jednostek obsługiwanych i zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/..../21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie zmiany uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu oraz w sprawie określenia jednostek obsługiwanych i zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi**

Na podstawie art. 10a i art. 10b ust. 1 w zw. z ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz art. 12 ust. 2 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (tj. Dz. U. z 2021 r. poz. 305), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

W uchwale nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu, wprowadza się następujące zmiany:

- 1) statut Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy, zwanego dalej „CUW Tychy”, stanowiący załącznik do uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy otrzymuje brzmienie jak w załączniku nr 1 do niniejszej uchwały.

**§ 2**

CUW Tychy ustanawia się jednostką obsługującą, w rozumieniu art. 10b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), dla jednostek organizacyjnych Gminy Miasta Tychy.

**§ 3**

Wykaz jednostek obsługiwanych, o których mowa w art. 10a pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.) oraz zakres obowiązków powierzonych CUW Tychy w ramach obsługi poszczególnych jednostek obsługiwanych określa załącznik nr 2 do niniejszej uchwały oraz statut.

**§ 4**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

## **§ 5**

Traci moc uchwała nr XXVI/527/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 marca 2021 r. zmieniająca uchwałę nr XII/228/19 Rady Miasta Tychy z dnia 31 października 2019 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu oraz w sprawie określenia jednostek obsługiwanych i zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi w zakresie § 1 i § 2.

## **§ 6**

Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 czerwca 2021 roku.

Załącznik Nr 1 do uchwały Nr XXVIII/.../21  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 27 maja 2021 r.

## **STATUT CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH MIASTA TYCHY**

### **Rozdział 1.**

#### **Postanowienia ogólne**

##### **§ 1**

1. Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy zwane dalej „CUW Tychy”, jest jednostką obsługującą, w rozumieniu art. 10b ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 ze zm.), zwanej dalej również „ustawą o samorządzie gminnym”, dla:

- 1) wskazanych w uchwałach Rady Miasta Tychy jednostek organizacyjnych Gminy Miasta Tychy zaliczanych do sektora finansów publicznych oraz;
- 2) dla innych podmiotów wskazanych w art. 10a pkt 2 i 3 ustawy o samorządzie gminnym, z którymi CUW Tychy zawarło porozumienia, o których mowa w art. 10b ust. 3 ustawy o samorządzie gminnym,

– zwanych dalej „jednostkami obsługiwanymi”.

2. CUW Tychy prowadzi w imieniu Gminy Miasta Tychy również działalność, o której mowa w uchwale nr XV/327/12 Rady Miasta Tychy z dnia 26 stycznia 2012 r. w sprawie świadczenia przez Gminę Tychy działalności w zakresie telekomunikacji.

3. CUW Tychy jest jednostką organizacyjną Gminy Miasta Tychy nie posiadającą osobowości prawnej i działającą w formie jednostki budżetowej.

##### **§ 2**

1. Siedziba CUW Tychy zlokalizowana jest w Tychach.
2. Obszar działalności CUW Tychy obejmuje teren Gminy Miasta Tychy.
3. CUW Tychy może używać skróconej nazwy „CUW Tychy”.
4. CUW Tychy może posiadać własny znak graficzny.
5. CUW Tychy ma prawo używać herbu i logo Miasta Tychy.
6. CUW Tychy jako jednostka budżetowa jest pracodawcą w rozumieniu przepisów prawa pracy.

### **Rozdział 2.**

#### **Cele i zakres działania CUW Tychy**

##### **§ 3**

1. Celem działania CUW Tychy jest:

- 1) realizowanie polityki Gminy Miasta Tychy w obszarach objętych obsługą wspólną;
- 2) dążenie do zintegrowania systemów informatycznych i telekomunikacyjnych Gminy Miasta Tychy;

- 3) świadczenie obsługi z zakresu teleinformatyki, obsługi finansowo-księgowej, obsługi kadrowo-płacowej i prawnej oraz wspieranie rozwoju i dostępu do technologii teleinformatycznych;
- 4) wdrażanie w jednostkach obsługiwanych standardów z zakresu teleinformatyki oraz optymalizacja procesów finansowo-księgowych i kadrowo - płacowych;
- 5) dążenie do standaryzacji zasad bezpieczeństwa informacji;
- 6) pozyskiwanie dla realizacji wyżej wskazanych celów odpowiednich zasobów (ludzkich, finansowych, sprzętowych, programowych).

2. Realizacja celów wykonywana jest w ramach powierzonych i pozyskanych zasobów.

#### **§ 4**

1. Do zadań CUW Tychy w ramach wspólnej obsługi, o której mowa w art. 10a ustawy o samorządzie gminnym, należy obsługa w zakresie:

- 1) finansowo-księgowym;
- 2) kadrowo-płacowym;
- 3) prawnym;
- 4) teleinformatycznym;
- 5) rozwojowo-doradczym;
- 6) operatorskim;
- 7) bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych.

2. W zakresie świadczenia obsługi finansowo-księgowej w jednostkach obsługiwanych CUW Tychy przejmuje obowiązki w zakresie rachunkowości i sprawozdawczości jednostek obsługiwanych w całości.

3. W zakresie świadczenia obsługi kadrowo - płacowej w jednostkach obsługiwanych CUW Tychy jest odpowiedzialne za:

- 1) prowadzenie obsługi płacowej jednostek obsługiwanych;
- 2) ewidencjonowanie danych o wynagrodzeniach;
- 3) sporządzanie i organizowanie wypłat wynagrodzeń dla pracowników jednostek obsługiwanych;
- 4) potrącanie zaliczki na poczet podatku dochodowego od osób fizycznych i rozliczania z Urzędem Skarbowym, a także sporządzanie informacji o dochodach uzyskanych oraz pobranych zaliczkach na podatek dochodowy od pracowników zatrudnionych w jednostkach obsługiwanych oraz dokonywanie ich rocznego rozliczenia;
- 5) prowadzenie rozliczania składek na ubezpieczenie społeczne wraz z dokumentacją;
- 6) obliczanie zasiłków i świadczeń z tytułu ubezpieczenia społecznego;
- 7) sporządzanie zaświadczeń o wysokości wynagrodzeń do celów emerytalno-rentowych pracowników obsługiwanych jednostek oraz do innych celów na wniosek pracownika;
- 8) ewidencjonowanie danych o zatrudnieniu i wydatkach z osobowego i bezosobowego funduszu płac jednostek obsługiwanych;
- 9) prowadzenie obsługi administracyjnej pozostałych procesów kadrowych jednostek obsługiwanych;
- 10) prowadzenie obsługi płacowej funduszu świadczeń socjalnych oraz pracowniczych planów kapitałowych (PPK) jednostek obsługiwanych.

4. W zakresie obsługi prawnej w jednostkach obsługiwanych CUW Tychy jest odpowiedzialne za zapewnienie:

- 1) doradztwa w zakresie prawa cywilnego i gospodarczego, prawa pracy, prawa administracyjnego, prawa autorskiego oraz pozostałych dziedzin prawa;
- 2) opiniowania, pod względem formalno-prawnym, projektów umów oraz aktów prawnych;

- 3) sporządzania innych opinii prawnych zawierających analizę stanu prawnego związanego z rozpatrywanym zagadnieniem, konkluzję i propozycje rozwiązań zgodnych z obowiązującym prawem;
- 4) udzielania bieżących porad i interpretacji prawnych;
- 5) asysty w procesach negocjacyjnych;
- 6) bieżącego doradztwa prawnego w zakresie obsługi wierzytelności, w tym również sporządzania wszelkich zestawień dotyczących tych postępowań.

5. W zakresie świadczenia obsługi teleinformatycznej w jednostkach obsługiwanych CUW Tychy jest odpowiedzialne za:

- 1) zapewnienie prawidłowego działania systemów i infrastruktury teleinformatycznej;
- 2) administrowanie systemami i infrastrukturą teleinformatyczną;
- 3) zapewnienie zgodnego z warunkami umów, licencji, gwarancji nadzoru nad eksploatacją systemów i infrastruktury teleinformatycznej;
- 4) zapewnienie wsparcia technicznego dla końcowych użytkowników;
- 5) zapewnienie zachowania spójności i interoperacyjności systemów informatycznych i infrastruktury teleinformatycznej wdrażanej i eksploatowanej przez jednostki obsługiwane;
- 6) współpracę z jednostkami obsługiwanymi przy wdrażaniu i aktualizowaniu procedur bezpieczeństwa systemów teleinformatycznych i infrastruktury teleinformatycznej;
- 7) projektowanie i rozbudowę usług teleinformatycznych;
- 8) współpracę z jednostkami obsługiwanymi przy:
  - a) wdrażaniu nowych systemów informatycznych,
  - b) uruchamianiu usług teleinformatycznych.

6. W zakresie świadczenia usług rozwojowo-doradczych w jednostkach obsługiwanych CUW Tychy jest odpowiedzialne za:

- 1) współpracę z jednostkami obsługiwanymi przy tworzeniu, wdrożeniu i utrzymaniu norm i standardów w obszarze teleinformatyki;
- 2) opiniowanie wniosków inwestycyjnych oraz zakupów w zakresie teleinformatyki;
- 3) współpracy przy pozyskiwaniu i realizacji przez jednostkę obsługiwaną projektów ze środków z funduszy europejskich i krajowych na potrzeby zakupów, rozbudowy infrastruktury i systemów w obszarze teleinformatyki;
- 4) doradztwo w zakresie planowanych, scentralizowanych rozwiązań w obszarze teleinformatyki.

7. W zakresie świadczenia usług operatorskich w jednostkach obsługiwanych CUW Tychy jest odpowiedzialne za:

- 1) zapewnienie dostępu do usług oraz infrastruktury teleinformatycznej na rzecz jednostek obsługiwanych, w tym dostępu do Internetu oraz telefonii stacjonarnej;
- 2) świadczenie publicznie dostępnej usługi dostępu do Internetu dla mieszkańców oraz gości Miasta Tychy w wybranych lokalizacjach.

8. W zakresie obsługi bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych w jednostkach obsługiwanych CUW Tychy jest odpowiedzialne za zapewnienie doradztwa i szkoleń dotyczących ochrony danych osobowych.

## § 5

CUW Tychy posiada dostęp do urządzeń teleinformatycznych będących w posiadaniu jednostek obsługiwanych, do pomieszczeń w których są one zlokalizowane oraz do dokumentacji techniczno-finansowej dotyczącej urządzeń i oprogramowania w zakresie niezbędnym do realizacji zadań związanych ze wspólną obsługą.

### **Rozdział 3.**

#### **Gospodarka finansowa**

##### **§ 6**

1. CUW Tychy prowadzi obsługę finansową na zasadach przewidzianych dla samorządowych jednostek budżetowych.
2. Źródłem finansowania działalności CUW Tychy są środki z budżetu gminy oraz środki pozyskane ze źródeł zewnętrznych.
3. CUW Tychy prowadzi działalność na podstawie rocznego planu finansowego.
4. Mienie CUW Tychy jest mieniem komunalnym, w skład którego nie wchodzi składniki mienia jednostek obsługiwanych.
5. Mienie CUW Tychy może być wykorzystywane do realizacji zadań jednostek obsługiwanych.
6. Za stan mienia CUW Tychy odpowiada Dyrektor CUW Tychy.
7. Dyrektor CUW Tychy może powierzyć określone obowiązki w zakresie gospodarki finansowej pracownikom CUW Tychy.

### **Rozdział 4.**

#### **Zarządzanie, organizacja i nadzór**

##### **§ 7**

1. CUW Tychy zarządza Dyrektor, którego zatrudnia i zwalnia Prezydent Miasta Tychy.
2. Dyrektor i pracownicy CUW Tychy są pracownikami samorządowymi.
3. Dyrektor kieruje jednoosobowo działalnością CUW Tychy na podstawie pełnomocnictwa udzielonego przez Prezydenta Miasta Tychy.
4. Dyrektor składa Prezydentowi Miasta Tychy coroczne sprawozdanie z działalności CUW Tychy.
5. Dyrektor CUW Tychy jest kierownikiem zakładu pracy w rozumieniu przepisów prawa pracy.

##### **§ 8**

Strukturę organizacyjną oraz szczegółowe zasady funkcjonowania CUW Tychy określa regulamin organizacyjny ustalony przez Dyrektora CUW Tychy.

##### **§ 9**

1. Organem sprawującym nadzór nad CUW Tychy jest Prezydent Miasta Tychy.
2. W ramach sprawowanego nadzoru Prezydent Miasta Tychy jest w szczególności uprawniony do:
  - 1) dokonywania kontroli działalności CUW Tychy;
  - 2) dokonywania oceny prawidłowości wykorzystania środków przeznaczonych na działalność statutową.

Załącznik nr 2  
do uchwały nr ...../21  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 27 maja 2021 r.

WYKAZ JEDNOSTEK OBSŁUGIWANYCH I ZAKRES WSPÓLNEJ OBSŁUGI  
PROWADZONEJ PRZEZ CENTRUM USŁUG WSPÓLNYCH MIASTA TYCHY

| Lp | Nazwa jednostki                                            | Adres siedziby                             | obsługa finansowo-księgowa | obsługa kadrowo-płacowa | obsługa prawna | obsługa teleinformatyczna | usługi rozwojowo-doradcze | usługi operatorskie | obsługa w zakresie bezp. przetwarzania danych osobowych |
|----|------------------------------------------------------------|--------------------------------------------|----------------------------|-------------------------|----------------|---------------------------|---------------------------|---------------------|---------------------------------------------------------|
| 1  | Dzienny Dom Pomocy Społecznej „Wrzos” w Tychach (DDPS)     | ul. Batorego 57<br>43-100 Tychy            |                            | x                       | x              | x                         | x                         | x                   | x                                                       |
| 2  | Powiatowy Zespół ds. Orzekania o Niepełnosprawności (PZON) | ul. Budowlanych 59<br>43-100 Tychy         | x                          | x                       | x              | x                         | x                         | x                   | x                                                       |
| 3  | Tyski Dom Pomocy Społecznej w Kobiórze „Dobre Miejsce”     | ul. Promnicka 53<br>43-210 Kobiór          | x                          | x                       | x              |                           | x                         |                     | x                                                       |
| 4  | Tyski Zakład Usług Komunalnych (TZUK)                      | ul. Budowlanych 67<br>43-100 Tychy         |                            |                         | x              | x                         | x                         | x                   | x                                                       |
| 5  | Urząd Miasta Tychy (UM)                                    | al. Niepodległości 49<br>43-100 Tychy      |                            |                         |                | x                         | x                         | x                   | x                                                       |
| 6  | Żłobek Miejski w Tychach (ZM)                              | ul. Grzegorza Fitelberga 4<br>43-100 Tychy | x                          | x                       | x              | x                         | x                         | x                   | x                                                       |

## UZASADNIENIE

(uchwała Nr ...../...../21)

Na mocy uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu z dniem 1 sierpnia 2016 roku została utworzona jednostka budżetowa realizującą wspólną obsługę dla jednostek organizacyjnych Miasta Tychy w zakresie usług finansowo-księgowych i administracyjno-organizacyjnych. W 2017 roku na mocy uchwały nr XXXVIII/580/17 Rady Miasta z dnia 22 czerwca 2017 roku zakres usług realizowanych dla jednostek obsługiwanych został poszerzony o działania związane z bieżącym utrzymaniem systemów i infrastruktury teleinformatycznej oraz świadczeniem usług rozwojowo-doradczych i operatorskich w zakresie teleinformatyki. Podjęta w 2019 roku uchwała nr XII/228/19 Rady Miasta Tychy z dnia 31 października 2019 r. powiększyła wachlarz oferowanych jednostkom obsługiwanych usług o działania związane z zachowaniem bezpieczeństwa przetwarzania danych osobowych. W grudniu 2020 roku na mocy uchwały Rady Miasta nr XXIII/463/20 powiększono grono jednostek obsługiwanych przez CUW Tychy o Dzienny Dom Pomocy Społecznej „Wrzos” w Tychach, natomiast uchwałą nr XXVI/527/21 Rady Miasta z dnia 25 marca 2021 powiększono zakres świadczonej obsługi Tyskiego Zakładu Usług Komunalnych o kompleksową obsługę prawną.

Celem przedmiotowej uchwały jest rozszerzenie świadczonej obsługi wspólnej Gminie poprzez dodanie do listy jednostek obsługiwanych przez CUW Tychy Tyskiego Domu Pomocy Społecznej w Kobiórze „Dobre Miejsce”,

Dotyczy uchwały nr ...../...../21 Rady Miasta Tychy z dnia 27 maja 2021 r. w sprawie zmiany uchwały nr XXII/383/16 Rady Miasta Tychy z dnia 23 czerwca 2016 r. w sprawie utworzenia samorządowej jednostki organizacyjnej Centrum Usług Wspólnych Miasta Tychy i nadania jej statutu oraz w sprawie określenia jednostek obsługiwanych i zakresu obowiązków powierzonych jednostce obsługującej w ramach wspólnej obsługi

|                                                                                                                                                                                                    |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Opracował:<br><br>6.05.2021 <i>Chwelich</i><br>(data i podpis pracownika)                                                                                                                          |
| Zatwierdził pod względem merytorycznym:<br><br>Centrum Usług Wspólnych<br>Miasta Tychy<br>6.05.2021 <i>Wal</i><br>(data, podpis i pieczęć Kierownika)                                              |
| Sprawdził pod względem prawnym:<br><br>Radca Prawny<br><i>Anna Rozycka</i><br>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)                                                                              |
| Zatwierdził:<br><br>ZASTĘPCY PRZEDSIEDZĄCEGO<br>DS. SPOŁECZNYCH<br><i>Grzegorz Gramatyka</i><br>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta /<br>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta) |
| Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br>Tychy celem przedłożenia pod obrady<br><br>PREZYDENT MIASTA TYCHY<br><i>[Podpis]</i><br>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)                             |

|                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| Numer nadany przez DUR:<br><br>DUR 0006.89.2021                                                                                                                          |
| Projekt uchwały kieruję na: KP2/5<br>PRZEWODNICZĄCA<br>RADY MIASTA TYCHY<br><i>Barbara Konieczna</i><br>Sejm V<br>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)  |
| Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br>za realizację uchwały:                                                                                                             |
| Rozdzielnik:<br>1. Śląski Urząd Wojewódzki – Wydział<br>Nadzoru Prawnego<br>2. CUW Tychy<br>3. Tyski Dom Pomocy Społecznej w<br>Kobiórze „Dobre Miejsce”<br>4. DUR – w/m |

**Projekt uchwały w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/..../21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy**

Na podstawie art. 7 ust. 1 pkt 9 i art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.), art. 81 ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 710) oraz art. 250-252 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 r. o finansach publicznych (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 305), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych oraz po zgłoszeniu Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz ministrowi właściwemu do spraw rolnictwa, stosownie do wymogów art. 7 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 708 z późn. zm.),

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

1. Z budżetu Miasta Tychy mogą być udzielane dotacje celowe na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku indywidualnie wpisanym do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze Miasta Tychy.
2. Celem dotacji jest wspieranie i uzupełnienie działań zapewniających właścicielom lub posiadaczom zabytków właściwą opiekę nad wartościowymi elementami substancji zabytkowej z uwagi na jej znaczenie w kreowaniu wizerunku Miasta Tychy.
3. Dotacja może być udzielona po pozytywnym rozpatrzeniu wniosku, złożonego przez osobę fizyczną lub osobę prawną, posiadającą tytuł prawny do zabytku, o którym mowa w ust. 1, wynikający z prawa własności, użytkowania wieczystego, trwałego zarządu, ograniczonego prawa rzeczowego albo stosunku zobowiązaniowego, finansującą prowadzenie prac konserwatorskich, restauratorskich i robót budowlanych przy tym zabytku.

**§ 2**

1. Dotacja może być udzielona na dofinansowanie nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku, o którym mowa w § 1 ust. 1.
2. W przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków dotacja może obejmować nakłady konieczne na:
  - 1) sporządzenie ekspertyz technicznych i konserwatorskich;
  - 2) przeprowadzenie badań konserwatorskich lub architektonicznych;
  - 3) wykonanie dokumentacji konserwatorskiej;
  - 4) opracowanie programu prac konserwatorskich i restauratorskich;
  - 5) wykonanie projektu budowlanego zgodnie z przepisami Prawa budowlanego;

- 6) sporządzenie projektu odtworzenia kompozycji wnętrza;
- 7) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 8) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 9) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 10) odtworzenie zniszczonej przynależności zabytku, jeżeli odtworzenie to nie przekracza 50% oryginalnej substancji tej przynależności;
- 11) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 12) modernizację instalacji elektrycznej w zabytkach drewnianych lub w zabytkach, które posiadają oryginalne, wykonane z drewna części składowe i przynależności;
- 13) wykonanie izolacji przeciwwilgociowej;
- 14) uzupełnianie narysów ziemnych dzieł architektury obronnej oraz zabytków archeologicznych nieruchomości o własnych formach krajobrazowych;
- 15) działania zmierzające do wyeksponowania istniejących, oryginalnych elementów zabytkowego układu parku lub ogrodu;
- 16) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku, o których mowa w pkt 7-15;
- 17) zakup i montaż instalacji przeciwwłamaniowej oraz przeciwpożarowej i odgromowej.

3. W przypadku obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków dotacja może obejmować nakłady konieczne na:

- 1) zabezpieczenie, zachowanie i utrwalenie substancji zabytku;
- 2) stabilizację konstrukcyjną części składowych zabytku lub ich odtworzenie w zakresie niezbędnym dla zachowania tego zabytku;
- 3) odnowienie lub uzupełnienie tynków i okładzin architektonicznych albo ich całkowite odtworzenie, z uwzględnieniem charakterystycznej dla tego zabytku kolorystyki;
- 4) odnowienie lub całkowite odtworzenie okien, w tym ościeżnic i okiennic, zewnętrznych drzwi i drzwi, więźby dachowej, pokrycia dachowego, rynien i rur spustowych;
- 5) zakup materiałów konserwatorskich i budowlanych, niezbędnych do wykonania prac i robót przy zabytku, o których mowa w pkt 1-4;

4. Dotacja z budżetu Miasta Tychy może być udzielona w wysokości do 100% nakładów koniecznych na wykonanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków lub ujętego w gminnej ewidencji zabytków.

5. Łączna wysokość dotacji udzielonych z budżetu Miasta Tychy oraz z innych źródeł sektora finansów publicznych nie może przekraczać wysokości 100% nakładów koniecznych na wykonanie przez wnioskodawcę zadania.

### § 3

1. Podmioty ubiegające się o uzyskanie dotacji celowej składają wnioski w terminie do 30 września każdego roku na prace lub roboty przy zabytku planowane do realizacji w roku następnym po roku złożenia wniosku. W szczególnie uzasadnionych przypadkach wnioski o dotację celową można również złożyć w trakcie trwania roku budżetowego, na który ma być przyznana dotacja. W takim przypadku dotacja celowa może zostać przyznana pod warunkiem zabezpieczenia środków finansowych na przedmiotowe dotacje w danym roku budżetowym.

2. Wnioski o przyznanie dotacji celowej składane są do Prezydenta Miasta Tychy, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków.

3. Do wniosku o udzielenie dotacji winny być dołączone następujące dokumenty:

- 1) kserokopia decyzji o wpisie do rejestru zabytków (o ile jest wpisany),

- 2) aktualny dokument potwierdzający tytuł prawny do zabytku,
- 3) kopia decyzji Śląskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków zezwalającej na przeprowadzenia prac lub robót (o ile jest wymagana przepisami prawa),
- 4) kserokopia postanowienia właściwego konserwatora zabytków, uzgadniającego planowane prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytku, będącego przedmiotem wniosku o dotację,
- 5) kosztorys inwestorski planowanych prac lub robót,
- 6) w przypadku zabytków nieruchomych: projekt i kserokopię pozwolenia na budowę dla prac lub robót, będących przedmiotem wniosku o dotację,
- 7) w przypadku zabytków ruchomych: program prac konserwatorskich, będących przedmiotem wniosku o dotację,
- 8) pełnomocnictwo, jeżeli wnioskodawca reprezentowany jest przez przedstawiciela,
- 9) dokumentację fotograficzną stanu zachowania zabytku,
- 10) dokument potwierdzający osobowość prawną jednostek organizacyjnych ubiegających się o dotację.

4. Dotacje dla przedsiębiorców na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane są pomocą de minimis w rozumieniu Rozporządzenia Komisji UE nr 1407/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis (Dz. U. EU. L. 2013 z 24 grudnia 2013 r., str. 1), a w przypadku podmiotów prowadzących działalność w rolnictwie lub rybołówstwie – w rozumieniu rozporządzenia Komisji UE nr 1408/2013 z dnia 18 grudnia 2013 r. w sprawie stosowania art. 107 i 108 Traktatu o funkcjonowaniu Unii Europejskiej do pomocy de minimis w sektorze rolnym (Dz. U. UE L 352 z 24 grudnia 2013, str. 9).

5. Jeżeli wnioskodawca jest przedsiębiorcą, do wniosku o udzielenie dotacji winien załączyć:

- a) wszystkie zaświadczenia o pomocy de minimis albo pomocy de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie, jakie otrzymał w roku, w którym ubiega się o pomoc, oraz w ciągu 2 poprzedzających go lat, albo oświadczenia o wielkości tej pomocy otrzymanej w tym okresie, albo oświadczenia o nieotrzymaniu takiej pomocy w tym okresie,
- b) informacje określone w rozporządzeniu w sprawie zakresu informacji przedstawianych przez podmiot ubiegający się o pomoc de minimis albo w rozporządzeniu w sprawie informacji składanych przez podmioty ubiegające się o pomoc de minimis w rolnictwie lub rybołówstwie.

6. Wnioski niekompletne nie podlegają rozpatrzeniu.

7. W celu rozpatrzenia wniosków o przyznanie dotacji celowej, Prezydent Miasta Tychy powołuje Komisję, której skład określa w drodze zarządzenia.

8. Na podstawie dokumentów określonych w § 3 ust. 3 Komisja dokonuje weryfikacji wniosków pod względem formalnym, wstępnej kwalifikacji wydatków, które zostaną poniesione przez wnioskodawcę na prace mogące być przedmiotem dotacji, a także sporządza opinię dotyczącą zasadności przyznania.

9. Komisja dokonuje oceny zweryfikowanych pod względem formalnym wniosków uwzględniając następujące kryteria:

- 1) wartość historyczną, naukową lub artystyczną zabytku i jego znaczenie dla miasta,
- 2) dostępność i znaczenie zabytku dla ogółu społeczności lokalnej i turystów,
- 3) promowanie kultury oraz historii miasta,
- 4) zbieżność z hierarchią potrzeb i zadań miasta w sferze ochrony zabytków i opieki nad zabytkami,
- 5) stan zachowania obiektu,
- 6) fakt kontynuowania prac lub robót przy obiekcie,
- 7) wysokość zaangażowanych środków własnych,
- 8) możliwości finansowe miasta.

10. Komisja przedkłada Prezydentowi Miasta Tychy protokół z jej posiedzenia wraz z wykazem zawierającym propozycje dofinansowania.

11. Po rozpatrzeniu wniosków Komisji, Prezydent Miasta Tychy składa stosowny projekt uchwały Rady Miasta Tychy.

#### **§ 4**

1. Dotacje mogą być udzielane do wysokości środków zaplanowanych w budżecie Miasta Tychy na dofinansowanie zadań, o których mowa w niniejszej uchwale.

2. Dopuszcza się możliwość przyznania dotacji wieloletniej, w przypadku etapowania zadania, która może być udzielona na czas nie dłuższy niż okres realizacji zadania, z uwzględnieniem jej w wieloletniej Prognozie Finansowej, z określeniem wysokości dotacji na każdy rok budżetowy.

3. Przyznanie dotacji następuje na podstawie uchwały Rady Miasta Tychy, w której określa się nazwę podmiotu, zakres prac lub robót oraz kwotę przyznanej dotacji.

4. Zasady przekazania przyznanej dotacji na dofinansowanie zadania oraz zasady jej rozliczania reguluje umowa zawarta pomiędzy Miastem Tychy a podmiotem dotowanym. Umowę zawiera się na czas realizacji zadania i wykorzystania dotacji celowej.

5. W celu rozliczenia dotacji celowej podmiot dotowany w sposób i w terminach określonych w umowie, o której mowa w ust. 4, składa sprawozdanie z wykonania zadania Prezydentowi Miasta Tychy, za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków. Do sprawozdania należy dołączyć następujące dokumenty:

- 1) kserokopie rachunków lub faktur świadczących o poniesionych nakładach na wykonanie zadania, wraz z przedstawieniem do wglądu ich oryginałów,
- 2) kosztorys powykonawczy oraz obmiar wykonanych prac lub robót,
- 3) dokumentację fotograficzną po zrealizowaniu prac lub robót,
- 4) kserokopię protokołu z odbioru wykonanych prac lub robót sporządzony z udziałem przedstawicieli Prezydenta Miasta Tychy, właściwego konserwatora zabytków, podmiotu dotowanego oraz innych osób wskazanych w pozwoleniu konserwatorskim.

#### **§ 5**

1. Wzór wniosku, o którym mowa w § 3 ust. 2, oraz skład i tryb pracy Komisji, o której mowa w § 3 ust. 7, określone zostaną w zarządzeniu Prezydenta Miasta Tychy.

2. Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia od jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i obowiązuje do dnia 31 grudnia 2023 r.

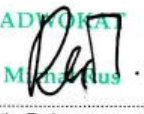
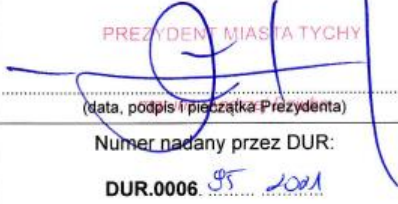
## Uzasadnienie

(Uchwała Nr ...../...../21)

Zasady finansowania opieki nad zabytkami uregulowane są w ustawie z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami. Zgodnie z art. 73 tej ustawy, podmiot posiadający tytuł prawny do zabytku wpisanego do rejestru zabytków może ubiegać się o udzielenie dotacji celowej na dofinansowanie prac konserwatorskich, restauratorskich lub robót budowlanych przy takim zabytku. Dotacja taka, zgodnie z art. 81 ustawy, może być udzielona przez organ stanowiący gminy, na zasadach określonych w podjętej przez ten organ uchwale.

Stosowna uchwała w powyższym zakresie została podjęta przez Radę Miasta Tychy w dniu 20 grudnia 2018 r., jej ważność upłynęła 31 grudnia 2020 roku. Przedłożony projekt uchwały zakłada zmiany w katalogu dotowanych prac, w przypadku obiektów wpisanych do rejestru zabytków jest on pełny i zgodny z zapisami w ustawie o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, z kolei w przypadku obiektów ujętych w gminnej ewidencji zabytków został ograniczony do prac związanych z zabezpieczeniem substancji zabytkowej, zabezpieczeniem konstrukcji oraz prac dotyczących elewacji i dachu budynku raz stolarki okiennej i drzwiowej. Projekt zakłada także możliwość udzielenia dotacji do 100% nakładów. Będzie to jednak uzależnione od możliwości finansowych gminy, a także od oceny Komisji oceniającej wnioski, która weźmie pod uwagę m.in. stan zachowania obiektu.

Uchwała nr XXVI/532/21 Rady Miasta Tychy z dnia 25 marca 2021 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane przy zabytkach wpisanych do rejestru zabytków lub znajdujących się w gminnej ewidencji zabytków, położonych na obszarze miasta Tychy, regulująca kwestie objęte przedmiotową uchwałą, została unieważniona Uchwałą Nr 159/XI/2021 Kolegium Regionalnej Izby Obrachunkowej w Katowicach z dnia 29 kwietnia 2021 r. Projekt niniejszej uchwały uwzględnia zastrzeżenia przedstawione w uchwale Kolegium RIO, jak również dokonano jego zgłoszenia Prezesowi Urzędu Ochrony Konkurencji i Konsumentów oraz ministrowi właściwemu do spraw rolnictwa, stosownie do wymogów art. 7 ust. 3 i ust. 3a ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 r. o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 708 z późn. zm.).

|                                                                                                                                                                                                                                                        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:<br/><b>MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW<br/>W TYCHACH</b><br/><br/><b>mgr inż. arch. Anna Syka</b><br/><u>14.05.21</u><br/>(data i podpis pracownika)</p> | <p>Zatwierdził:<br/><br/><b>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA<br/>DŁ. GOSPODARSTWA PRZESTRZENNEJ</b><br/><u>14.05.2021</u> <b>mgr Igor Smiateński</b><br/>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:<br/><br/><br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>                                                                                                                                                       | <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p>                                                                                                                                                                                                                                                         |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:<br/><br/><b>ADWOKAT</b><br/><br/><b>M. Rus</b><br/><u>14.05.2021</u><br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>             | <p><b>PREZYDENT MIASTA TYCHY</b><br/><br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                        | <p>Numer nadany przez DUR:<br/><b>DUR.0006</b> <u>95</u> <u>2021</u></p>                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Projekt uchwały kieruję na: <i>KF8</i><br/><i>Sejre</i></p> <p><br/><i>Barbara Konieczna</i></p> <p><i>18.05.21</i></p> <p>.....<br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p>.....</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) GKZ</li><li>2) DKB</li><li>3) DUR</li><li>4) Wojewoda Śląski</li><li>5) Regionalna Izba Obrachunkowa</li></ol> <p>.....</p> |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Projekt uchwały w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru w rejonie ulic: Jaskrów, Dzwonkowej i Cmentarnej oraz Cmentarza Komunalnego w Tychach - etap I.**

**Nin. projekt uchwały znajduje się w osobnym pliku.**

**Projekt uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy.**

**UCHWAŁA NR .....  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 14 ust. 1 ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 741 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

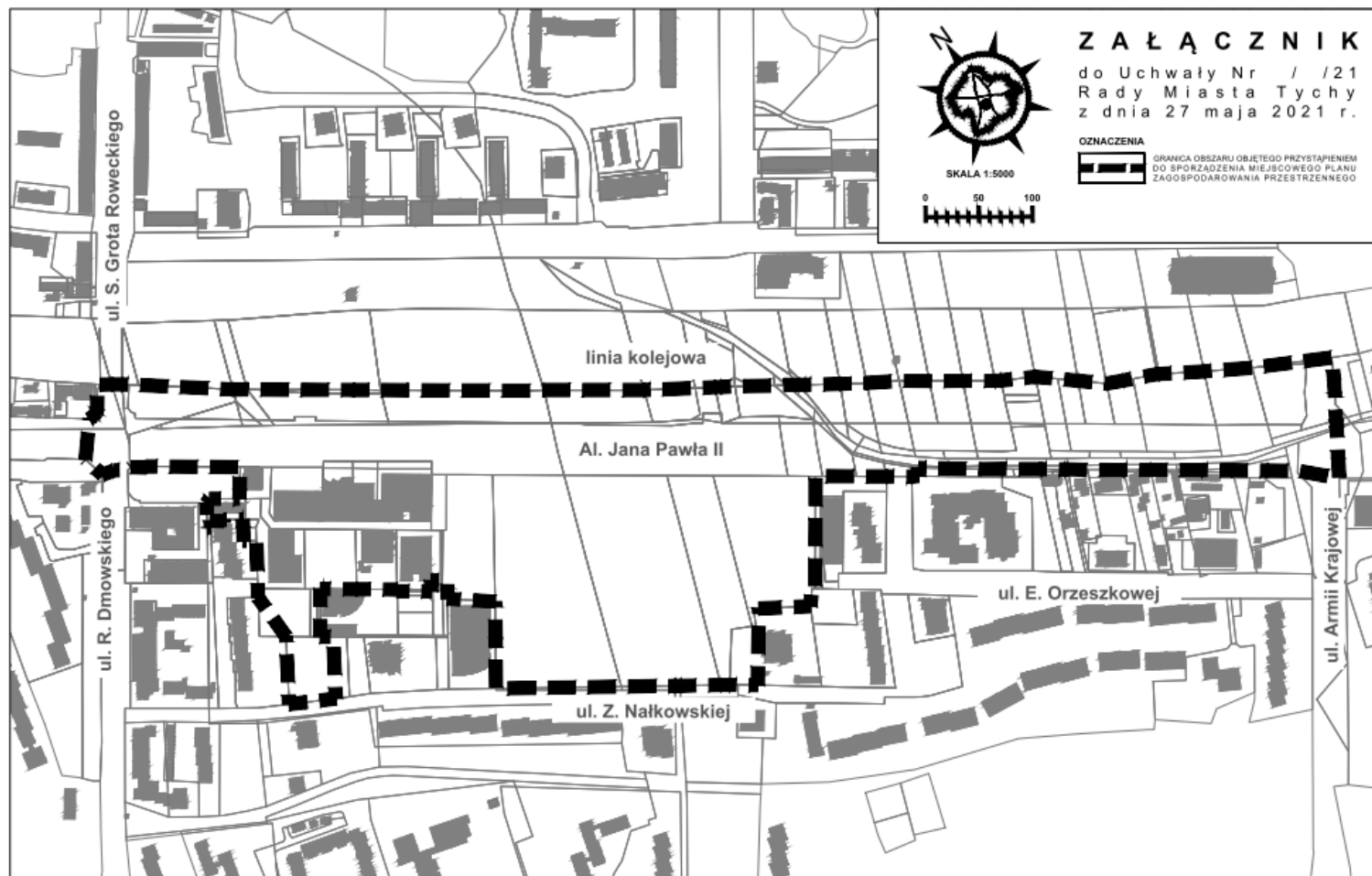
Przystąpić do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy, w granicach wskazanych na załączniku graficznym w skali 1 : 5000, stanowiącym integralną część niniejszej uchwały.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.



## **Uzasadnienie**

### **(Uchwała Nr ...../...../21)**

Podjęcie uchwały w sprawie sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy ma na celu dostosowanie przepisów prawa miejscowego służących ukształtowaniu struktury funkcjonalno-przestrzennej przyszłego centrum miasta. Plan miejscowy uwzględni ochronę przestrzeni publicznych i terenów zieleni o znaczeniu ogólnomiejskim – Osi Zielonej stanowiącej obszar o szczególnej randze w kompozycji urbanistycznej miasta.

Sporządzenie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru objętego niniejszą uchwałą ma na celu racjonalne zagospodarowanie terenów, zgodnie z kierunkami polityki przestrzennej przyjętej dla tego obszaru w Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy z dnia 30 sierpnia 2013 r. z późn. zm. (Uchwała Nr 0150/III/40/2002 Rady Miasta Tychy z dnia 18 grudnia 2002 r. z późn. zm.), poprzez ustalenie stosownych przeznaczeń terenów oraz zasad zabudowy, zagospodarowania oraz kształtowania i ochrony ładu przestrzennego. Przyjęte zostaną także standardy estetyczne i jakościowe oraz zasady dotyczące kształtowania przestrzeni publicznych o znaczeniu lokalnym i ogólnomiejskim.

W granice niniejszej uchwały włączono fragmenty obowiązujących miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego przyjętych uchwałami nr 0150/579/2001 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2001 r. i XXXI/513/17 Rady Miasta Tychy z dnia 16 lutego 2017 r.

Udział wszystkich osób zainteresowanych pracami nad projektem miejscowego planu dla przedmiotowego obszaru zostanie zapewniony zgodnie z przepisami obowiązującej ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym poprzez możliwość składania wniosków i uwag do projektu planu oraz udziału w dyskusji publicznej nad ustaleniami przyjętymi w projekcie planu.

Dotyczy Uchwały Rady Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru centrum miasta Tychy

|                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                                                                                                                             |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p><b>GŁÓWNY SPECJALISTA</b><br/>Referatu Planowania Przestrzennego</p> <p><i>[Podpis]</i><br/>mgr inż. Michał Lorbiecki<br/>17.05.2021<br/>(data i podpis pracownika)</p>                                                                       | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR 0005-PP-2021</p>                                                                                                                                                      |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p><b>NACZELNIK</b><br/>Wydziału Planowania Przestrzennego i Urbanistyki</p> <p><i>[Podpis]</i><br/>mgr inż. mgr. Magdalena Zdebel<br/>17.05.2021<br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>                       | <p>Projekt uchwały kieruję na:</p> <p><b>PRZEWODNICZĄCA</b><br/><b>RADY MIASTA TYCHY</b></p> <p><i>[Podpis]</i><br/>20.05.21 Barbara Konieczna<br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącej Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p><b>RADCA PRAWNY</b></p> <p><i>[Podpis]</i><br/>18.05.2021 Miłosz Sydziało<br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                                | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p>                                                                                                                                        |
| <p>Zatwierdził:</p> <p><b>ZASTĘPCA PRZEWODNICZĄCEJ</b><br/><b>OS. ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEJ</b></p> <p><i>[Podpis]</i><br/>mgr Igor Smietanski<br/>18.05.2021<br/>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. GWP x2</li><li>2. DUR</li><li>3. Śląski Urząd Wojewódzki – Katowice</li></ol>                                                                  |
| <p>Kieruję do Przewodniczącej Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p><b>PREZYDENT MIASTA TYCHY</b></p> <p><i>[Podpis]</i><br/>mgr inż. Andrzej Dziuba<br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>                                              |                                                                                                                                                                                                             |

**Projekt uchwały w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców '70 i Parku Suble w Tychach”.**

**UCHWAŁA NR XXVIII/...../21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie udzielenia odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców '70 i Parku Suble w Tychach”**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (tekst jedn. Dz. U. z 2020 r. poz. 713 z późn. zm.) w związku z art. 54 § 2 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.), po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Udzielić odpowiedzi na skargę Wojewody Śląskiego do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach na Uchwałę Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniowców '70 i Parku Suble w Tychach”.

**§ 2**

Upoważnić Prezydenta Miasta Tychy do udzielenia odpowiedzi na skargę oraz reprezentowania Rady Miasta Tychy przed Wojewódzkim Sądem Administracyjnym z prawem udzielania dalszych pełnomocnictw.

**§ 3**

Przyjąć i zaakceptować odpowiedź na skargę z dnia 17 maja 2021 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

**§ 4**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
**(Uchwała ...../...../20)**

W dniu 22 kwietnia 2021 r. doręczona została skarga Wojewody Śląskiego na Uchwałę Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniewców '70 i Parku Suble w Tychach”.

Zgodnie z treścią art. 54 § 1 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002r. prawo o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (tekst jedn. Dz. U. z 2019 r. poz. 2325 z późn. zm.) - Skargę do sądu administracyjnego wnosi się za pośrednictwem organu, którego działanie, bezczynność lub przewlekłe prowadzenie postępowania jest przedmiotem skargi. Organ, o którym mowa w § 1, przekazuje skargę sądowi wraz z aktami sprawy i odpowiedzią na skargę w terminie trzydziestu dni od dnia jej wniesienia (§2).

Zdaniem organu Uchwała Nr XXIII/464/20 Rady Miasta Tychy z dnia 17 grudnia 2020 r. w sprawie „Miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w rejonie ulic: Żwakowskiej, Harcerskiej, Stoczniewców '70 i Parku Suble w Tychach” jest zgodna z obowiązującymi w tym zakresie przepisami prawa.

Z uwagi na fakt, iż ustawowy termin do wniesienia odpowiedzi na skargę przypadł na okres pomiędzy sesjami Rady Miasta Tychy, a jednocześnie wobec konieczności jej terminowego wniesienia przyjąć i zaakceptować należy odpowiedź na skargę z dnia 17 maja 2021 r. wniesioną do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Gliwicach.

|                                                                                                                                                                                                                                                                       |                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p>INSPEKTOR<br/>Referatu Planowania Przestrzennego</p> <p><i>[Signature]</i><br/>mgr Piotr Pietrzak</p> <p>.....<br/>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>Dur.0006 p8.2021</p> <p>.....</p>                                                                                                                                                                              |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>NACZELNIK<br/>Wydziału Planowania Przestrzennego<br/>i Urbanistyki</p> <p><i>[Signature]</i><br/>mgr inż. arch. Magdalena Zdebel<br/>18.05.2021 r.</p> <p>.....<br/>(data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>         | <p>Projekt uchwały kieruję na: <i>1601</i><br/><i>Sage-V</i></p> <p>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</p> <p><i>[Signature]</i><br/>Barbara Konieczna<br/>18.05.21</p> <p>.....<br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>RADCA PRAWNY</p> <p><i>[Signature]</i><br/>Miłosz Burdziel<br/>18.05.2021</p> <p>.....<br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>                                                                                      | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p> <p>.....</p>                                                                                                                                                                |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA<br/>DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ</p> <p><i>[Signature]</i><br/>mgr Igor Śmiałowski<br/>18.05.2021</p> <p>.....<br/>(data, podpis i pieczęć Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>      | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1. GWP,</li><li>2. DUR,</li><li>3. Wojewoda Śląski.</li></ol>                                                                                                                          |
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>z up. PREZYDENTA MIASTA<br/>Zastępca Prezydenta ds. Społecznych</p> <p><i>[Signature]</i><br/>mgr Maciej Gramatyka</p> <p>.....<br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> |                                                                                                                                                                                                                                                  |

Uwaga! Kierownicy jednostek organizacyjnych Urzędu odpowiedzialni są za nadzorowanie przygotowania projektu uchwały, łącznie z nanoszeniem poprawek wnoszonych przez Prezydenta, komisje Rady, Radę Miasta.

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy al. Bielskiej (do 3 lat).**

**UCHWAŁA NR XXVIII/...../21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy oraz wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości gminnej, położonej w Tychach przy al. Bielskiej (do 3 lat)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz z art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwala:**

**§ 1**

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umowy dzierżawy nieruchomości położonej w Tychach przy al. Bielskiej stanowiącej część działki nr 3586/26 o pow. 13,2 m<sup>2</sup> (użytek „B”) zapisanej w księdze wieczystej nr KA1T/00015500/3 Sądu Rejonowego w Tychach jako własność Gminy Miasta Tychy, na cele budowy tymczasowej sieci napowietrznej, zgodnie z załącznikiem mapowym do tej uchwały.

2. Wyrazić zgodę na zawarcie tej umowy dzierżawy na czas oznaczony do 3 lat (kontynuacja zawartej umowy).

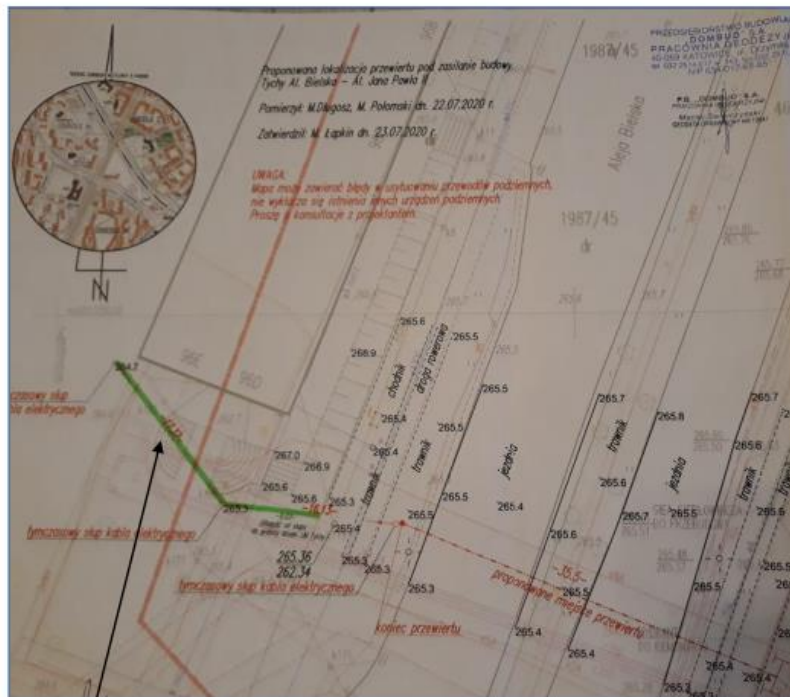
**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

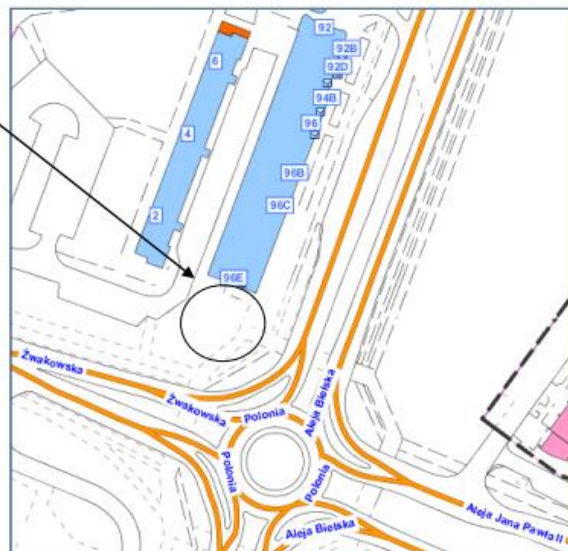
**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik mapowy  
Uchwała Nr XXVIII/ /21  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 27 maja 2021 r.



| LEGENDA                                                                             |                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------|
|  | Teren do dzierżawy<br>– tymczasowa sieć<br>napowietrzna |



**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XXVIII/...../21)

Nieruchomość gminna, położona w Tychach przy al. Bielskiej, stanowiąca część działki nr 3586/26 o pow. 13,2 m<sup>2</sup>, zapisana w księdze wieczystej nr KA1T/00015500/3 Sądu Rejonowego w Tychach, przeznaczona jest do dzierżawy pod budowę tymczasowej sieci napowietrznej.

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu. Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”. W myśl art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach „zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”.

|                                                                                                                                                                                                                                                  |                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:</p> <p>13.05.2021 Hanna Kelińska</p> <p>(data i podpis pracownika)</p>                                                                                                                                                             | <p>Numer nadany przez DUR:</p> <p>DUR.0006. 04. 2021</p>                                                             |
| <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>NACZELNIK<br/>Wydziału Gospodarki Nieruchomościami</p> <p>10.05.2021 Katarzyna Szymborska</p> <p>(data, podpis i pieczęćka Kierownika)</p>                                                     | <p>Projekt uchwały kieruje na:</p> <p>PRZEWODNICZĄCA<br/>RADY MIASTA TYCHY</p> <p>Barbara Konieczna</p>              |
| <p>Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>ADWOKAT</p> <p>14.05.2021 Michał Rys</p> <p>(data, podpis i pieczęćka Radcy prawnego)</p>                                                                                                              | <p>18.05.2021</p> <p>(data, podpis i pieczęćka Przewodniczącego Rady Miasta)</p>                                     |
| <p>Zatwierdził:</p> <p>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA<br/>DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ</p> <p>mgr inż. Smietanski</p> <p>17.05.2021</p> <p>(data, podpis i pieczęćka resortowego Zastępcy Prezydenta /<br/>Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> | <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot)<br/>za realizację uchwały:</p>                                                 |
| <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta<br/>Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>PREZYDENTA MIASTA</p> <p>Prezydent ds. Społecznych</p> <p>Maciej Gramatyka</p> <p>(data, podpis i pieczęćka Prezydenta)</p>                            | <p>Rozdzielnik:</p> <ol style="list-style-type: none"><li>1) GGN</li><li>2) DUR</li><li>3) Wojewoda Śląski</li></ol> |

**Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (czas nieoznaczony).**

**UCHWAŁA NR XXVIII/...../21  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 27 maja 2021 r.**

**w sprawie wyrażenia zgody na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu  
zawarcia umów dzierżawy oraz zawarcie umów dzierżawy nieruchomości  
stanowiących własność Gminy  
(czas nieoznaczony)**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2020 r., poz. 1990 t.j. z późn. zm), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

1. Wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy, wymienionych w załączniku do uchwały.
2. Wyrazić zgodę na zawarcie tych umów dzierżawy na czas nieoznaczony.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały  
Nr XXVIII/ /  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 27 maja 2021 r.

**NIERUCHOMOŚCI**  
przeznaczone do oddania w dzierżawę (czas nieoznaczony)

| Lp. | Cel dzierżawy   | Oznaczenie nieruchomości                                                                                | Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę | Położenie nieruchomości | Księga Wieczysta                       | Uwagi                 |
|-----|-----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------|-------------------------|----------------------------------------|-----------------------|
| 1.  | zieleń          | działka nr 2792/133<br>o pow. 135 m <sup>2</sup><br><br>działka nr 3097/131<br>o pow. 94 m <sup>2</sup> | 152,00 m <sup>2</sup>                            | ul. Dzwonkowa           | KA1T/00025654/0<br><br>KA1T/00032806/3 | załącznik mapowy nr 1 |
| 2.  | droga dojazdowa | działka nr 584/4<br>o pow. 498 m <sup>2</sup><br><br>działka nr 579/1<br>o pow. 15 m <sup>2</sup>       | 225,00 m <sup>2</sup>                            | ul. Wspólna             | KA1T/00034157/2<br><br>KA1T/00000760/5 | załącznik mapowy nr 2 |
| 3.  | garaż, dojazd   | działka nr 2655/17<br>o pow. 274 m <sup>2</sup>                                                         | 271,00 m <sup>2</sup>                            | ul. Poziomkowa          | KA1T/00012025/8                        | załącznik mapowy nr 3 |

Załącznik mapowy nr 1  
Uchwała Nr XXVIII/...../21  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 27 maja 2021 r.



| LEGENDA                                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  | Teren do dzierżawy |

Załącznik mapowy nr 2  
Uchwała Nr XXVIII/...../21  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 27 maja 2021 r.



| LEGENDA                                                                             |                    |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------------------|
|  | Teren do dzierżawy |

Załącznik mapowy nr 3  
Uchwała Nr XXVIII/...../21  
Rada Miasta Tychy  
z dnia 27 maja 2021 r.



| LEGENDA                                                                             |            |
|-------------------------------------------------------------------------------------|------------|
| Teren do dzierżawy:                                                                 |            |
|  | pod garaż  |
|  | pod dojazd |

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XXVIII/...../21)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu.” Wojewoda albo odpowiednia rada lub sejmik mogą wyrazić zgodę na odstąpienie od obowiązku przetargowego trybu zawarcia tych umów”. W myśl art.18 ust 2 pkt 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, rada gminy podejmuje uchwały w sprawach „zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej”.

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <p>Opracował:<br/><b>13 MAJ 2021</b><br/>(data i podpis pracownika)</p> <p>Zatwierdził pod względem merytorycznym:<br/><b>NACZELNIK</b><br/><b>Wydziału Gospodarki Nieruchomościami</b><br/><b>13.05.2021</b> <b>Katarzyna Szymkowska</b><br/>(data, podpis i pieczęć kierownika)</p> <p>Sprawdził pod względem prawnym:<br/><b>Rada Prawny</b><br/><b>13.05.2021</b> <b>Marcin Pietrzak</b><br/>(data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p> <p>Zatwierdził:<br/><b>ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA</b><br/><b>LGOSPODARKI PRZESTRZENNEJ</b><br/><b>13.05.2021</b> <b>mgr Igor Smietanek</b><br/>(data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p> <p>Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady<br/><b>PREZYDENT MIASTA TYCHY</b><br/><b>mgr inż. Andrzej Dziuba</b><br/>(data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p> | <p>Numer nadany przez DUR:<br/><b>DUR.0006. 93.2021</b></p> <p>Projekt uchwały kieruję na: <b>KFP</b><br/><b>KGPI</b><br/><b>SESJA V</b><br/><b>PRZEWODNICZĄCA</b><br/><b>RADY MIASTA TYCHY</b><br/><b>Barbara Konieczna</b><br/><b>14.05.21</b><br/>(data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p> <p>Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:</p> <p>Rozdzielnik:<br/>1) GGN<br/>2) DUR<br/>3) Wojewoda Śląski</p> |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

**Sprawozdanie z realizacji Programu współpracy miasta Tychy z organizacjami pozarządowymi oraz innymi podmiotami prowadzącymi działalność pożytku publicznego na rok 2020.**

**Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „3+liczna rodzina”.**

**Sprawozdanie z realizacji miejskiego programu „Aktywni 60 plus”.**

**Sprawozdania znajdują się w osobnym pliku.**

**Przedstawienie informacji o roszczeniach, o których mowa w art. 36 ust. 1-3 i ust. 5, oraz wydanych decyzjach, o których mowa w art. 37 ust. 6 i 7 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym.**

### **Informacja dotycząca ustalania opłaty planistycznej w 2020 roku**

Zgodnie z przepisami ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym prezydent miasta przedstawia okresowo - odpowiednio do potrzeb, lecz co najmniej raz w roku - na sesji rady gminy informację o wydanych decyzjach o ustaleniu opłaty planistycznej z tytułu wzrostu wartości nieruchomości objętych miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego miasta lub jego zmianą.

Art. 36 ust. 4 ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym stanowi *Jeżeli w związku z uchwaleniem planu miejscowego albo jego zmianą wartość nieruchomości wzrosła, a właściciel lub użytkownik wieczysty zbywa tę nieruchomość prezydent miasta pobiera jednorazową opłatę ustaloną w tym planie, określoną w stosunku procentowym do wzrostu wartości nieruchomości. Opłata jest dochodem własnym gminy. Wysokość opłaty nie może być wyższa niż 30% wzrostu wartości nieruchomości.*

Wysokość opłaty z tytułu wzrostu wartości nieruchomości ustala się na dzień jej sprzedaży. Postępowanie w sprawie ustalenia opłaty wszczynamy z urzędu, po otrzymaniu wypisu aktu notarialnego umowy zbycia nieruchomości objętej planem lub jego zmianą.

Właściciel nieruchomości może wystąpić z wnioskiem o ustalenie wysokości opłaty także przed sprzedażą nieruchomości. Ustalona w tym trybie opłata jest wymagalna po zbyciu nieruchomości.

Od 01.01.2020 r. do 31.12.2020 r. wydaliśmy 16 ostatecznych decyzji w sprawie ustalenia opłaty planistycznej w tym:

- 13 decyzji o umorzeniu postępowania wskutek braku wzrostu wartości gruntu,
- 3 decyzje o ustaleniu opłaty wskutek wzrostu wartości gruntu na łączną kwotę: 249.926,40 zł.

Uzyskany w tym okresie dochód z tytułu opłaty planistycznej (po zbyciu działek) wyniósł: 6.705,90 złotych (pozostała kwota, która nie wpłynęła do gminy, to decyzja wydana przez zbyciem działki. Jeszcze nie doszło do sprzedaży).