**ZARZĄDZENIE NR 0050/386/20**

**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**

**z dnia 29 grudnia2020 r.**

**w sprawie rozpatrzenia uwagiwniesionejdo wyłożonego do publicznego wglądu projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Dąbrowskiego, Jana Pawła II, Grota-Roweckiego i Armii Krajowej – etap I wraz z prognozą oddziaływania na środowisko**

Na podstawie art. 30 ust. 1 Ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (tj. Dz. U. z 2020 r., poz. 713 z późn. zm.) oraz art. 17 pkt 12 Ustawy z dnia 27 marca 2003 r.
o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2003 r. Nr 80, poz. 717 z późn. zm.), w związkuz art. 4 ust. 2 Ustawy z dnia 25 czerwca 2010 r. o zmianie ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, ustawy o Państwowej Inspekcji Sanitarnej oraz ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. z 2010 r. Nr 130, poz. 871)

**zarządza się, co następuje:**

**§ 1**

Po rozpatrzeniu uwagiwniesionejdo wyłożonego do publicznego wglądu w dniach od **27 października 2020 r.** do **27 listopada 2020 r.** projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Dąbrowskiego, Jana Pawła II, Grota-Roweckiego i Armii Krajowej – etap Iwraz z prognozą oddziaływania na środowisko, postanawiam – uwagę, złożoną w dniu 4 grudnia2020 r. (pismo z 2 grudnia 2020 r.) przez Tyską Spółdzielnię Mieszkaniową „Oskard” odnoszącą się do terenu o symbolu**U2** (działki ewidencyjne nr 1497/32, 1438/32, 1491/32)i dotyczącązapewnienia w bezpośrednim otoczeniu planowanego budynku sądu niezbędnej ilości miejsc parkingowych służących nie tylko do obsługi pracowników tej instytucji, ale również jej klientów –**uznać zauwagę bezprzedmiotowa**.

Uwaga została uznana za bezprzedmiotową, ponieważrozwiązania projektu planu miejscowego umożliwiają zwiększenie liczby ogólnodostępnych miejsc postojowych względem stanu istniejącego.Projekt planu miejscowego przewiduje poszerzenie pasa drogowego ul. Henryka Dąbrowskiego (teren o symbolu **KDZ1**) na całej długości terenów o symbolach: **U2**, **ZP1** - **ZP2**, to jest na długości około 280 m, co umożliwi realizację prostopadłych miejsc postojowych wraz z zadrzewionymi klombami w miejsce istniejących równoległych miejsc postojowych.Dodatkowo projekt rezerwuje teren o symbolu **KDD1**pod drogę publiczną, w ramach którego obok ścieżki rowerowej, chodników oraz jezdni mogą zostać zrealizowane ogólnodostępne miejsca postojowe.

Projekt tego dokumentu planistycznego ustala minimalne wskaźniki miejsc parkingowych dla terenu o symbolu **U2**, które co do zasady, inwestor będzie musiał zrealizować w granicach tego terenu. Dopuszczenie bilansowania miejsc parkingowych pomiędzy terenem o symbolu **U2**a terenami o symbolach **KS1**, **KDZ1** uzależnione jest od zgody zarządcy tych obiektów, to jest Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach, na etapie przygotowania projektu architektoniczno-budowlanego oraz uzgodnienia zjazdu do siedziby sądu.

**§ 2**

Wykonanie Zarządzenia powierza się Zastępcy Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej.

**§ 3**

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba