ZARZĄDZENIE NR 0050/272/20
PREZYDENTA MIASTA TYCHY
z dnia 14 września 2020r.

w sprawie zmiany Regulaminu określającego zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła, realizację działań termomodernizacyjnych oraz montażu instalacji OZE w budynkach indywidualnych w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy.

Na podstawie art. 30 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2020r., poz. 713 t.j.) oraz uchwały nr XLI/677/17 Rady Miasta Tychy z dnia 26 października 2017r. w sprawie przyjęcia „Aktualizacji Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy na lata 2015 – 2020 z perspektywą do roku 2023" oraz uchwały XLVII/784/18 Rady Miasta Tychy z dnia 26 kwietnia 2018 r. w sprawie określenia zasad udzielania dotacji celowej na realizację Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy

zarządza się, co następuje:

§ 1

W Regulaminie określającym zasady i tryb udzielania oraz rozliczania dotacji na dofinansowanie wymiany źródeł ciepła, realizację działań termomodernizacyjnych oraz montażu instalacji OZE w budynkach indywidualnych w ramach Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy, stanowiącym treść Zarządzenia Prezydenta Miasta Tychy nr 0050/379/19 z dnia 20 listopada 2019r. , zmienia się:

I. § 1, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 4

Forma i wysokość dotacji wymiany źródła ciepła, termomodernizacji w latach 2020-2021

1. Każdy uczestnik Programu może uzyskać dotację w wysokości określonej w poniższej tabeli, stanowiącą 60% lub 80% kosztów kwalifikowanych (w zależności od wnioskowanego zakresu) wynikających z zatwierdzonego przez Operatora kosztorysu, lecz nie więcej niż wysokość kwot ujętych w kolumnie nr 7 tabeli.

Tabela - Wysokość dotacji dla poszczególnych inwestycji realizowanych w latach 2020-2021

Lp.	Wariant modernizacji systemów grzewczych oraz termomodernizacji	Przyjęte nakłady jednostkowe [zł] brutto	Źródła finansowania				UWAGI
			Środki Inwestora		Dotacja		
			%	[zł] brutto	%	[zł] brutto	
-1-	-2-	-3-	-4-	-5-	-6-	-7-	-8-
1.	Zakup i montaż automatycznego kotła węglowego min. 5 klasy plus ekoprojekt	12 000	40	4 800	60	7 200	
2.	Zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego (przy wymianie kotła węglowego na gazowy)	12 000	20	2 400	80	9 600	
3.	Zakup i montaż kotła gazowego kondensacyjnego (przy wymianie kotła gazowego, olejowego na gazowy)	12 000	40	4 800	60	7 200	

4.	Zakup i montaż węzła cieplnego, zasilanego z lokalnej sieci ciepłowniczej (przy wymianie kotła węglowego)	12 000	20	2 400	80	9 600	
5.	Zakup i montaż węzła cieplnego, zasilanego z lokalnej sieci ciepłowniczej (przy wymianie kotła: olejowego, gazowego, na biomasę)	12 000	40	4 800	60	7 200	
6.	Ocieplenie ścian zewnętrznych budynku mieszkalnego*	20 000	40	8 000	60	12 000	
7.	Ocieplenie stropodachu lub dachu budynku mieszkalnego*	12 000	40	4 800	60	7 200	
8.	Wymiana okien w części mieszkalnej budynku*	15 000	40	6 000	60	9 000	
9.	Zakup i montaż automatycznego kotła na biomasę min.5 klasy plus ekoprojekt	12 000	40	4 800	60	7 200	
10.	Zakup i montaż pompy ciepła (przy wymianie z kotła węglowego)	12 000	20	2 400	80	9 600	

* zadania termomodernizacji budynku, jako pojedyncze zadanie realizowane w ramach Programu może być wykonane tylko w przypadku, jeżeli Inwestor posiada ekologiczne źródło ciepła (kocioł na paliwo stałe z automatycznym załadunkiem paliwa min. 3 klasy, gazowy, itp.) zgodne z wymogami niniejszego Regulaminu.

2. Program przewiduje dofinansowanie do pokrycia części kosztów wymiany starych źródeł ciepła w budynkach mieszkalnych oraz termomodernizacji.
3. Wartości określone w kolumnie 7 powyższej tabeli stanowią maksymalną kwotę dofinansowania. Jest ona uzależniona od wielkości uzyskanych przez Gminę środków Funduszu i może ulec zmianie w zależności od zasobów finansowych Funduszu. W przypadku zmniejszenia wkładu Funduszu, zwiększa się wkład Inwestora.
4. Przedmiotem dotacji są koszty kwalifikowane poniesione w ramach podpisanej umowy.
5. Wysokość dotacji będzie każdorazowo ustalana indywidualnie na podstawie kosztorysu uwzględniającego zakres kosztów kwalifikowanych, szczegółowo określonych w § 5 Regulaminu.
6. Łączny koszt realizowanej inwestycji nie może być niższy niż 10.000,00 zł brutto.
7. Dotacją nie mogą być objęte prace wykonane przed datą podpisania umowy.
8. Dopuszcza się jednoczesne uzyskanie dotacji na zabudowę źródła ciepła (lp. 1-5, 9 i 10 tabeli) oraz robót termomodernizacyjnych (lp. 6-8 tabeli).
9. Dotacji celowej udziela się na wymianę starego źródła ciepła będącego podstawowym źródłem ogrzewania w budynku, na nowe źródło ciepła oraz termomodernizację budynku mieszkalnego.
10. Wskazany zakres inwestycji w danym budynku należy zrealizować w roku przyznania dotacji zgodnie z terminem określonym w umowie.
11. Dotacja nie może być udzielana jeśli będzie stanowić pomoc publiczną.

12. W przypadku prowadzenia w części budynku działalności gospodarczej, dotacja może być udzielona jedynie na inwestycję dotyczącą części budynku niewykorzystywanej na cele działalności gospodarczej i tylko pod warunkiem faktycznego wyodrębnienia tej części budynku i systemu grzewczego.
13. Przy rozliczeniu inwestycji w ramach Programu stosowana stawka podatku VAT wynosi 8% zgodnie z art. 41 ust. 12 ustawy z dnia 11 marca 2004r. o podatku od podatków i usług (Dz.U. z 2020r., poz. 106 t.j. z późn. zm.).
14. Kwoty całkowitych nakładów (netto) na realizację poszczególnych zadań, tj. wymianę źródła ciepła, działań termomodernizacyjnych nie mogą przekroczyć wyrażonej w złotych równowartości kwoty 30 000 euro, określonej w ustawie z dnia 29 stycznia 2004r. Prawo Zamówień Publicznych (Dz. U. z 2019r. poz. 1843 t.j. z późn. zm.).”

§ 2

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa.

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Prezydent Miasta Tychy

/-/ mgr inż. Andrzej Dziuba