Nieuwzględnione uwagi do projektu Uchwały Rady Miasta Tychy w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III

21 nieuwzględnionych uwag (w tym 8 w części)
1. przeznaczenie działki, o numerze ewidencyjnym 360/42, na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **przyjęta w części**; *Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III ust. 1 pkt 3;*
2. korekta przebiegu drogi KDL2 poza obrys nieruchomości o numerze ewidencyjnym 714/30 – **odrzucona**; *Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 4;*
3. dwie uwagi: przeznaczenie działek, o numerach ewidencyjnych 913/35, 914/35, 915/35, 916/35, 917/35, 918/35, 920/37, na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **przyjęte w części**; *Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 7 i 8;*
4. przeznaczenie działek, o numerach ewidencyjnych 920/37, 1441/35, 1462/35, 1466/35, 1467/35 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **przyjęta w części**; *Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 9;*
5. przesunięcie drogi KDL2, tak by proporcjonalnie zajmowała działki po obu stronach planowanej inwestycji – **przyjęta w części**; *Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 11;*
6. likwidacja drogi KDD4 – **odrzucona**; *Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 14;*
7. przeznaczenie działek, o numerach ewidencyjnych 611/48, 592/48 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **odrzucona**;

Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 16;

8. wykup całości działki 690/48, jeżeli jej część zostanie przeznaczona pod drogę – **odrzucona jako bezprzedmiotowa**;

Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 18;

9. przeznaczenie działki, o numerze ewidencyjnym 691/48, na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **przyjęta w części**;

Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 19;

10. przeznaczenie działek, o numerach ewidencyjnych 616/48, 617/48, 618/48, 619/48 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **przyjęta w części**;

Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 20;

11. zwężenie szerokości w liniach rozgraniczających drogi oznaczonej symbolem KDD4 – **odrzucona**;

Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 1 pkt 21;

12. dopuszczenie budowy domu z płaskim dachem na terenie o symbolu MN6 – **odrzucona**;

Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 3 pkt 1;

13. przeznaczenie terenu rolniczego na teren sportu i rekreacji – **odrzucona**;

Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 3 pkt 3;

14. zmiana parametrów przyjętych dla terenu o symbolu MN2 na przyjęte dla terenu MN3 – **odrzucona**;

Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III:

ust. 3 pkt 5;

15. przeznaczenie działek nr 611/48, 612/48, 613/48 i pozostałej części działki nr 529/48 stanowiących tereny rolnicze na teren zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **przyjęta w części**;

    Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 3 pkt 6;

16. dwie uwagi: zwiększenie wielkości maksymalnej powierzchni zabudowy dla terenu o symbolu MN2 – **odrzucone**;

    Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 3 pkt 8;

17. dwie uwagi: przywrócenie zjazdu z drogi o symbolu KDL2 naprzeciwko drogi o symbolu KDD4 – **odrzucone**;

    Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 3 pkt 9;

18. przeznaczenie działki nr 616/48 na tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej – **odrzucona**;

    Pozycja uwagi w załączniku nr 2 do ww. uchwały – Rozstrzygnięcie Rady Miasta Tychy o sposobie rozpatrzenia uwag do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego w południowej części osiedla Wilkowyje – etap III: ust. 3 pkt 11.