UZASADNIENIE

do dokumentu pn.:

„Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Oświęcimską, Długą, Spokojną i Jaroszowicką w Tychach - etap I”, przyjętego Uchwałą Rady Miasta Tychy Nr XVII/359/20 z dnia 28 maja 2020 r.,

sporządzone na podstawie art. 42 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. 2020, poz. 283 z późn. zm.).

I. Informacja o udziale społeczeństwa w postępowaniu.

Udział społeczeństwa w opracowaniu projektu planu miejscowego zapewniony został poprzez:

1. możliwość udziału w rozszerzonych konsultacjach społecznych nad założeniami do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru położonego pomiędzy ulicami: Oświęcimską, Długą, Spokojną i Jaroszowicką w Tychach - etap I.

Prace odbyły się w oparciu o proces dwóch „spotkań konsultacyjnych”, obejmujących działania informacyjne, aktywizujące, edukacyjne oraz służący zasięganiu opinii mieszkańców. O przebiegu poszerzonych konsultacji poinformowano poprzez rozwieszenie plakatów, informacje w prasie lokalnej (Twoje Tychy nr 10/537 z dnia 6 marca 2018 r.) i na stronie internetowej Urzędu Miasta Tychy oraz w mediach społecznościowych. W trakcie konsultacji trwających od 7 marca do 4 kwietnia 2019 r. oraz 5 czerwca do 26 czerwca 2019 r. zebrano łącznie około 600 wniosków do przedmiotowego planu, dotyczących blisko 30 zagadnień, obrazujących opinie osób które korzystają i są zainteresowane przestrzenią obszaru konsultacji. Wnioski były analizowane w trakcie dalszych prac planistycznych.

2. możliwość składania wniosków do projektowanego dokumentu w terminie wyznaczonym zgodnie z przepisami prawa, tj. ustawy o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym, o którym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego.

Ogłoszenie w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego ukazało się w prasie lokalnej – „Twoje Tychy” z dnia 23 grudnia 2008 r., a obwieszczenie umieszczono na tablicy ogłoszeń Urzędu Miasta Tychy.

Powtórne ogłoszenie w sprawie podjęcia prac nad I etapem planu miejscowego opublikowano w prasie lokalnej -„Twoje Tychy” 2/581 z dnia 8 stycznia 2019 r., natomiast obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 8 stycznia 2019 r. do 1 lutego 2019 r., oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

3. możliwość:
- zapoznania się z projektem przedmiotowego planu miejscowego i prognozą oddziaływania na środowisko, w trakcie wyłożenia tych dokumentów do publicznego wglądu,
- udziału w dyskusji publicznej nad przyjętymi w projekcie dokumentu rozwiązaniami,

– składania uwag do opracowanego projektu planu miejscowego,
o czym poinformowano w podanych do publicznej wiadomości ogłoszeniach i obwieszczeniach Prezydenta Miasta Tychy, określając jednocześnie wyznaczone zgodnie z przepisami prawa terminy wykonania ww. działań.

Ogłoszenie o wyłożeniu do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wraz z prognozą oddziaływania na środowisko ukazało się w prasie lokalnej – „Gazeta Wyborcza" z dnia 11 lutego 2020 r., obwieszczenie zamieszczono na tablicy ogłoszeń w Urzędzie Miasta Tychy w dniach od 18 lutego 2020 r. do 31 marca 2020 r. oraz na stronie internetowej Biuletynu Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.

II. Informacja o sposobie uwzględnienia uwag i wniosków zgłaszanych w związku z udziałem społeczeństwa.

1. Etap składania wniosków do projektowanego dokumentu.

→ w ślad za pierwszym ogłoszeniem w prasie lokalnej i obwieszczeniem Prezydenta Miasta Tychy w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w wyznaczonym terminie nie wpłynął żaden wniosek.

→ w ślad za drugim ogłoszeniem o podjęciu prac nad I etapem uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia planu miejscowego, w wyznaczonym terminie wpłynęło 5 wniosków, w tym wnioski zbiorowe, które przyjęto do dalszych prac planistycznych w części odnoszącej się do postulatów dotyczących obszaru objętego planem - etap I.

2. Etap wyłożenia projektowanego dokumentu do publicznego wglądu.

→ wyłożenie odbyło się w dniach od 18 lutego 2020 r. do 17 marca 2020 r. - do wyłożonego do publicznego wglądu projektu planu miejscowego wpłynęło 40 pism z uwagami, odnoszących się do 5 zagadnień. Zostały one rozpatrzone Zarządzeniem Prezydenta Miasta Tychy (Zarządzenie Nr 0050/118/20 Prezydenta Miasta Tychy z dnia 20 kwietnia 201920 r.). Zgodnie z powyższym zarządzeniem wszystkie uwagi zostały odrzucone;

Zgodnie z treścią niniejszego uzasadnienia wymogi ustawy o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko w zakresie procedury sporządzania projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego zostały spełnione.