

**OBWIESZCZENIE**  
**PREZYDENTA MIASTA TYCHY**  
**NR 246/2020**  
**z dnia 15 maja 2020r.**

Na podstawie art. 11f ust. 3 ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1474 tj.) Prezydent Miasta Tychy podaje do publicznej wiadomości, że po rozpoznaniu wniosku o wydanie decyzji o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej, złożonego przez Miejski Zarząd Ulic i Mostów w Tychach, działającego przez pełnomocnika Pana Marcina Wilczek, działającego na podstawie pełnomocnictwa z dnia 28 lutego 2020r. Dyrektora Miejskiego Zarządu Ulic i Mostów w Tychach, który działa na podstawie pełnomocnictwa Prezydenta Miasta Tychy Nr 077/50/2020 z dnia 28 lutego 2020r., wydał w dniu 15 maja 2020r. decyzję NR 246/2020 , znak sprawy: GWB.6740.5.2.2020.BC o zezwoleniu na realizację inwestycji drogowej dla przedsięwzięcia pn :

**„Rozbudowa ul. Jemiołowej i ul. Nad Jeziorem w Tychach”**

**(ul. Jemiołowa – droga gminna wewnętrzna, ul. Nad Jeziorem – droga gminna dojazdowa).**

**Decyzją został zatwierdzony projekt podziału nieruchomości oraz projekt budowlany.**  
**Decyzji nadano rygor natychmiastowej wykonalności.**

Niniejszą decyzją, na podstawie art.12 ust. 1 powołanej na wstępie ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych, zatwierdza się podział nieruchomości.

L.p.	Gmina Tychy			Obręb
	Nr działki			
	Stan dotychczasowy (pierwotny nr działki)	Stan po podziale		
Pod drogę		Pozostała część nieruchomości		
1.	1089/134	4732/134	4733/134	Paprocany
2.	1121/131	4738/131	4739/131	
3.	1122/131	4746/131	4747/131	
4.	124	4730/124	4731/124	
5.	2241/129	4744/129	4745/129	
6.	1392/132	4742/132	4743/132	
7.	1092/133	4736/133	4737/133	
8.	2269/134	4748/134	4749/134	
9.	2033/26	2618/26	2619/26	
10.	2034/26	2621/26, 2620/26	2622/26	
11.	2500/23	2623/23	2624/23	

Nieruchomości, które staną się własnością Gminy Miasta Tychy ( w nawiasie podano oznaczenie numeru działki przed podziałem).

Gmina Tychy/ Obręb Paprocany

4732/134 (1089/134), 4738/131(1121/131), 4746/131(1122/131), 4730/124 (124), 4744/129 (2241/129), 4742/129 (1392/132), 4736/133 (1092/133), 4748/134 (2269/134), 2618/26 (2033/26), 2621/26 (2034/26), 2620/26 (2034/26), 2623/23 (2500/23), 2354/26, 2355/26, 2032/26, 1862/26.

Działki podlegające ograniczeniu w korzystaniu w związku z obowiązkiem dokonania budowy i przebudowy istniejących sieci uzbrojenia terenu, obowiązkiem budowy lub przebudowy innych dróg publicznych, budowy lub przebudowy zjazdów (art. 11f ust. 1 pkt. 8 lit. e, g, h, i ustawy o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych).

	Numer działki (po podziale)	Numer działki pierwotnej lub niepodlegającej podziałowi	Powierzchnia zajętości terenu w m <sup>2</sup>	Zakres prac
<b>Gmina Tychy, obręb Paprocany</b>				
1	2	3	4	5
1.	-	1976/29	34,00	Budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu (budowa kanalizacji sanitarnej)
2.	-	1352/28	172,00	Budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu (budowa kanalizacji sanitarnej i przyłącza)
3.	-	2240/129	26,00	Budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa kabla elektroenergetycznego, budowa kanalizacji sanitarnej)
4.	-	2584/127	57,00	Budowa lub przebudowa zjazdu (regulacja wysokościowa wjazdu) Budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu (budowa przyłącza kanalizacji deszczowej)
5.	4749/134	2269/134	442,00	Budowa lub przebudowa zjazdu (regulacja zjazdu i parkingów) Budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa kabla)
6.	4745/129	2241/129	114,00	Budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu (przebudowa kabla elektroenergetycznego, budowa kanalizacji deszczowej)
7.	2622/26	2034/26	56,00	Budowa lub przebudowa sieci uzbrojenia terenu (budowa przyłącza kanalizacji sanitarnej)
8.	-	714/26	-	Budowa skrzyżowania ul. Jemiołowej z ul. Sikorskiego
9.	-	2263/36	-	Budowa skrzyżowania ul. Jemiołowej z ul. Sikorskiego
10.	-	333/134	-	Budowa skrzyżowania ul. Jemiołowej z ul. Sikorskiego
11.	-	330/136	-	Budowa skrzyżowania ul. Jemiołowej z ul. Sikorskiego
12.	-	2270/134	-	Budowa skrzyżowania ul. Jemiołowej z ul. Sikorskiego

W oparciu o art. 20a specustawy drogowej zarządca drogi jest uprawniony do nieodpłatnego zajęcia terenu celem wykonania prac na nieruchomościach nr:

1091/133 - budowa fragmentu jezdni i chodnika, budowa latarni oświetleniowej i studzienki ściekowej w12, budowa progu zwalniającego ( pow. zajętości 129m<sup>2</sup> – działka w całości),

1093/132 - budowa fragmentu jezdni ( pow. zajętości 21m<sup>2</sup> – działka w całości),

1135/105 - budowa fragmentu jezdni, budowa fragmentu placu do zawracania, budowa kanalizacji deszczowej, przebudowa kabla elektroenergetycznego ( pow. zajętości 307m<sup>2</sup> – działka w całości) ,

1136/105 - budowa fragmentu jezdni , budowa fragmentu placu do zawracania , budowa kanalizacji deszczowej wraz z przewiertem pod wałem rzeki Gostynki , przebudowa kabla elektroenergetycznego ( pow. zajętości 1197m<sup>2</sup>),

2041/42 - budowa kanalizacji deszczowej wraz z przewiertem pod wałem rzeki Gostynki, budowa wylotu kanalizacji W-J1( pow. zajętości 390m<sup>2</sup>),

1241/21 - remont istniejącego wylotu do rzeki ( pow. zajętości 47m<sup>2</sup>).

### Pouczenie

W związku z powyższym informuje się wszystkie zainteresowane strony, że mogą zapoznać się z treścią w/w decyzji w Wydziale Budownictwa Urzędu Miasta Tychy przy ul. Barona 30, w godzinach pracy Urzędu (informacja na stronie internetowej BIP UM Tychy), w terminie 14 dni od dnia ukazania się powyższego obwieszczenia.

Po tym terminie przysługuje stronom prawo wniesienia odwołania od wydanej decyzji w terminie 14 dni od dnia jej publicznego ogłoszenia do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem Prezydenta Miasta Tychy.

*Bieg terminu dokonania czynności rozpocznie się po upływie okresu obowiązywania stanu zagrożenia epidemicznego albo stanu ogłoszonego z powodu COVID-19. Jednocześnie informuję, że czynności dokonane przez stronę w czasie trwania ww. okresu są skuteczne.*

**Z uwagi na okres obowiązywania stanu ogłoszonego z powodu COVID-19 informuję, że urząd jest zamknięty dla osób z zewnątrz. Jednakże istnieje możliwość kontaktu telefonicznego pod numerem: (32) 776-34-61 lub na e-mail : budownictwo@umtychy.pl.**

z up. Prezydenta Miasta  
Naczelnik Wydziału Budownictwa  
/-/ mgr inż. Dariusz Ferenc