



GMINA MIASTA TYCHY

al. Niepodległości 49; 43-100 Tychy
tel. 32 776 33 33; fax 32 776 33 44
www.umtychy.pl; poczta@umtychy.pl
NIP: 646 00 13 450; REGON: 276255507

WYDZIAŁ KOMUNALNY, OCHRONY
ŚRODOWISKA I ROLNICTWA

URZĄD MIASTA TYCHY
Wydział Obsługi Rady Miasta

Wpł. 2020 -02- 24

L.dz. 23 Podpis. [Signature]

Znak sprawy DUR.0003.4.2020

Tychy, 17 luty 2020r.

Sprawa nieruchomości gminnej nr 895/122 przy
ul. Zwierzynieckiej

Sygn. sprawy DUR.0003.4.2020
IKO.6233.16.18.2020.EO

**Szanowna Pani
Barbara Konieczna
Przewodnicząca
Rady Miasta Tychy
Biuro Rady Miasta Tychy**

Odpowiadając na interpelację radnego Józefa Twardzika z 12.02.2020r. w sprawie udzielenia odpowiedzi na zapytanie o treści:

„czy gmina Miasta Tychy wystąpiła o dofinansowanie ze środków zewnętrznych na zagospodarowanie terenu nieruchomości gminnej 895/122 położonej przy ul. Zwierzynieckiej w Tychach zgodnie z uchwalonym Miejscowym planem zagospodarowania Przestrzennego z dnia 28.01.2016r. dla obszaru położonego w rejonie ulic: Katowickiej i Zwierzynieckiej w Tychach w którym jest zapis: §6 – 9ZP TERENY ZIELENI URZĄDZONEJ §11 TERENY OBIEKTÓW SPORTOWYCH I REKREACYJNYCH”

informuję, że Gmina Miasta Tychy nie występowała o dofinansowanie ze środków zewnętrznych na zagospodarowanie terenu nieruchomości gminnej 895/122, natomiast poniosła wydatki ze środków własnych na uporządkowanie terenu działki obejmujące usunięcie spryzmowanych mas ziemnych, wyrównanie i obsianie trawą.

Zgodnie z informacją udzieloną przez Wojewódzki Fundusz Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach pismem z dnia 12.10.2017r. warunkiem złożenia wniosku o dofinansowanie ze środków WFOŚiGW było m.inn. posiadanie zatwierdzonego projektu lub planu rekultywacji terenu, zawierającego specyfikację prac planowanych do realizacji oraz materiałów wykorzystywanych do rekultywacji. Gmina nie posiadała wymaganego opracowania, gdyż Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska decyzją WSI.511.12.2016.S.A. z dnia 12 października 2016r. umorzył w całości postępowanie w sprawie uzgodnienia warunków przeprowadzenia działań naprawczych i wydania decyzji zatwierdzającej plan remediacji dla działki 895/122 położonej w Tychach przy ul. Zwierzynieckiej.

Skorzystanie z innych środków np. pochodzących z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej (w ramach Programu Operacyjnego Infrastruktura i Środowisko) na zagospodarowanie terenu nieruchomości gminnej przy ul. Zwierzynieckiej, wiązało się również z koniecznością przedłożenia do instytucji finansującej zatwierdzonego projektu rekultywacji terenu, którym Gmina nie dysponowała.

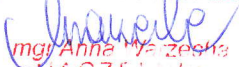
W dniu 4 października 2018r., nieruchomości położone przy ul. Zwierzynieckiej w Tychach zostały zgłoszone do Rejestru potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, prowadzonego przez Regionalną Dyрекcję Ochrony Środowiska.

Obowiązek dokonania identyfikacji potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi wynika z przepisów ustawy Prawo ochrony środowiska (art. 101d Poś). Termin dokonania zgłoszenia został wyznaczony do dnia 5 października 2018r. W związku z działalnością prowadzoną na tym

terenie przed dniem 20 kwietnia 2007r. cały teren (w granicach eksploatowanego wysypiska odpadów) został zgłoszony do rejestru potencjalnych historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi.

Obecnie RDOŚ prowadzi postępowanie wyjaśniające, w sprawie wpisu o potencjalnym historycznym zanieczyszczeniu powierzchni ziemi, do rejestru historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi w odniesieniu do działek położonych w rejonie ul. Zwierzynieckiej i Katowickiej w Tychach.

Z przedłożonych wyjaśnień i informacji składanych radnym miasta, jednoznacznie wynika, że działania inwestycyjne na terenie działki 895/122 są zablokowane do czasu zakończenia postępowania administracyjnego prowadzonego przez Regionalną Dyрекcyję Ochrony Środowiska w Katowicach w sprawie wpisu o potencjalnym historycznym zanieczyszczeniu powierzchni ziemi, do rejestru historycznych zanieczyszczeń powierzchni ziemi, w odniesieniu do działek położonych w rejonie ul. Zwierzynieckiej i Katowickiej w Tychach, z uwagi na lokalizację we wskazanym miejscu wysypiska odpadów.

z up. PREZYDENTA MIASTA

mgr Anna Maczka
MACZKA
Wydział Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa

Otrzymują:

1. Adresat
2. Pan Józef Twardzik
3. Sekretarz Miasta Tychy
4. RKO a/a