

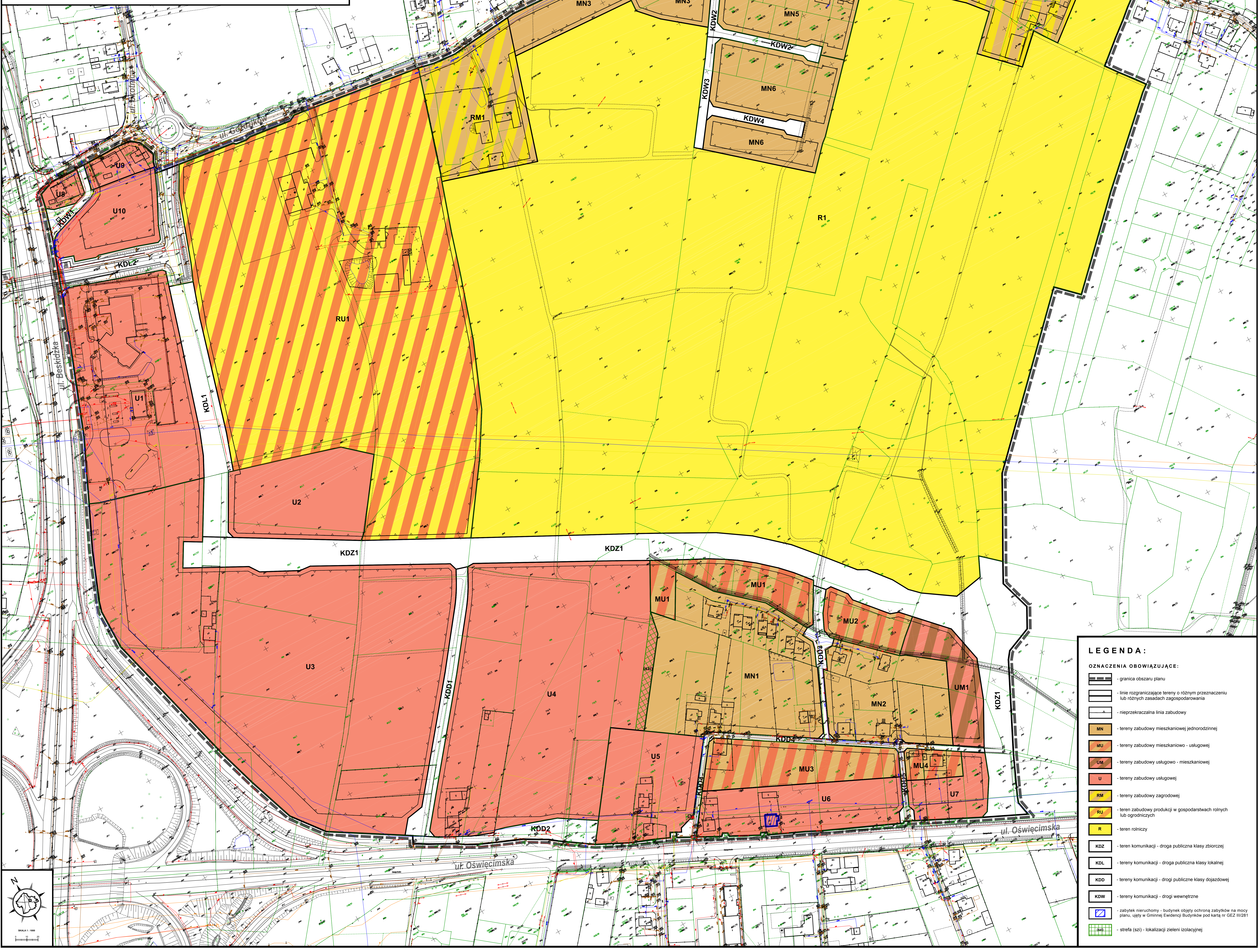
- ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZESTRZENNEJ - KIERUNKI PRZECZNIENIA TERENÓW**
- MU - obszary zabudowy mieszkaniowo-usługowej (siatkowej)
  - UM - obszary zabudowy usługowo-mieszkalniowej (siatkowej)
  - U - obszary usługowe
  - UP - obszary usługowo-produkcyjne
  - R - obszary rolne
  - KD - obszary dróg (złazów (w kłobocach: BOP), GP, G, Z, L, D)
- ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI OBIEKTÓW I OBSZARÓW O WALORACH ZABYTKOWYCH WSKAZANE DO UJĘCIA W EWIDENCJI ZABYTKÓW - ZABYTKI NIECHRONIONE**
- obiekt architektury i budownictwa o wartości zabytkowej budynki indywidualne
- ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE UKSZTAŁTOWANIA**
- CS - STRATEGICZNE OBSZARY ROZWOJOWE
- KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO - KLASYFIKACJA FUNKCJONALNA DRÓG PUBLICZNYCH**
- KDZ - droga obszarowa
  - KDL - droga lokalna
  - KDD - droga planowa (bierze udział zgodnie z tabelami)
  - KDW - droga powiatowa - zgodnie z przebiegiem w planie miejscowym
- POZOSTAŁE**
- strefa ochronna zabytkowa, zaliczenie
- MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO**
- obszary rozmieszczenia obiektów handlowych o pow. sprzedaży powyżej 2000 m<sup>2</sup>

— granica obszaru planu

SKALA 1 : 10 000

DO UCHWAŁY NR ..... / 2020 R.  
RADY MIASTA TYCHY Z DNIA ..... 2020 R.  
MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO  
DLA OBSZARU POŁOŻONEGO W REJONIE ULIC: BESKIDZKIEJ, OŚWIECIMSKIEJ,  
DŁUGIEJ I GOSZCZYKÓW W TYCHACH - etap I

SKALA 1 : 1 000



**LEGENDA:**

- OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:**
- granica obszaru planu
  - linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
  - nieprzekraczalna linia zabudowy
  - MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
  - MU - tereny zabudowy mieszkaniowo - usługowej
  - UM - tereny zabudowy usługowo - mieszkalniowej
  - U - tereny zabudowy usługowej
  - RM - tereny zabudowy zagrodowej
  - RU - teren zabudowy produkcji w gospodarstwach rolnych lub ogrodnictwa
  - R - teren rolniczy
  - KDZ - teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
  - KDL - teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
  - KDD - teren komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
  - KDW - teren komunikacji - drogi wewnętrzne
  - zabytek nieruchomy - budynek objęty ochroną zabytków na mocy planu, ujęty w Gminnej Ewidencji Budynków poś kartą nr GEZ. 01/281
  - strefa (sz) - lokalizacji zieleni izolacyjnej

