

**Zestawienie danych dotyczących czynszów najmu lokali mieszkalnych nienależących do publicznego zasobu mieszkaniowego
za 2018 rok
położonych na obszarze gminy Miasta Tychy**

a) I półrocze 2018r.

Stawki czynszu za 1 m ² powierzchni użytkowej lokalu											
Powierzchnia lokalu	Standard lokalu	Budynek wybudowany w latach, przy uwzględnieniu jego stanu technicznego									
		do 1918 r.		1919-45		1946-1970		1971-2002		po 2002 r.	
		zły*	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry	zły	dobry
poniżej 40 m ²	A						1) 5,67 zł 2) 7,00 zł		1) 5,01 zł 2) 7,17 zł		1) 8,19 zł 2) 10,20 zł
	B								1) 2,45 zł 2) 7,56 zł		
	C										
40 m ² do 60 m ²	A						1) 5,95 zł 2) 7,00 zł		1) 8,04 zł 2) 12,65 zł		1) 8,19 zł 2) 10,20 zł
	B								1) 2,45 zł 2) 4,90 zł		
	C										
powyżej 60 m ² do 80 m ²	A						7,00 zł		1) 5,37 zł 2) 7,17 zł		1) 8,19 zł 2) 10,20 zł
	B								6,96		
	C										
powyżej 80 m ²	A								1) 3,47 zł 2) 4,56 zł		1) 8,19 zł 2) 10,20 zł
	B										
	C										

- A - standard wysoki (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania oraz korzystna lokalizacja budynku)
- B - standard średni (wyposażenie w instalację centralnego ogrzewania, ale niekorzystna lokalizacja budynku lub brak instalacji centralnego ogrzewania)
- C - standard niski (brak instalacji wodociągowo-kanalizacyjnej)
- * - budynek wymaga remontu
- 1)** stawka czynszu najniższa; średnia z najniższych stawek w przypadku większej liczby stawek
- 2) stawka czynszu najwyższa; średnia z najwyższych stawek w przypadku większej liczby stawek