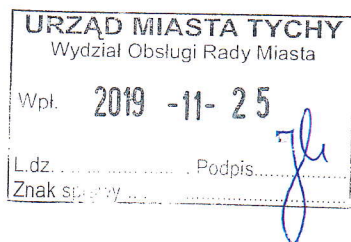


DUR.0003... 118.2019

Dariusz Wencepel
Wiceprzewodniczący Rady Miasta Tychy

Tychy, 21.11.2019r.

GWP



Pan Andrzej Dziuba
Prezydent Miasta Tychy

za pośrednictwem
Pani Barbary Koniecznej
Przewodniczącej Rady Miasta Tychy

Interpelacja
w sprawie realizacji miejscowego planu zagospodarowania w zakresie tzw.
„ruiny” u zbiegu ul. Braterskiej i ul. Kard. Hlonda

Treść interpelacji/zapytania:

Niebawem minie rok od uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru obejmującego część dzielnicy Stare Tychy, w tym Rynek. W uchwale z 20.12.2018r. w sprawie miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla obszaru pomiędzy ulicami: Mikołowską, Zakątek, Nowokościelną, Kościuszki, Ks. Kapicy, Sienkiewicza, Boczna, Kard. Hlonda i Bpa. Burschego w Tychach - etap I, dla terenu położonego u zbiegu ul. Braterskiej i Kard. Hlonda ustalono przeznaczenie o symbolach KDZ1 oraz KDPL2.

Mieszkańcy na spotkaniach odnośnie w.w. planu wnosili o rozbiórkę tzw. „ruiny” przy Teatrze Małym, co zostało wpisane i uchwalone w miejscowym planie, z przeznaczeniem jako tereny publiczne o symbolach KDZ1 oraz KDPL2, czyli tereny komunikacji, ciągi piesze.

W związku z powyższym, wnoszę zapytanie na jakim etapie jest obecnie procedura wykonywania zapisów miejscowego planu w tym zakresie? Czy właściciel tej nieruchomości zgłosił się już do gminy o wykup tej nieruchomości w związku z przeznaczeniem tej nieruchomości pod cele publiczne?

Uzasadnienie istotnego znaczenia dla miasta:

Realizacja w.w planu miejscowego pozwoli na poprawę estetyki Rynku i przedpola Teatru Małego, oraz umożliwi realizację przez MZUiM miejsc parkingowych vis a vis Teatru, których podczas spektakli brakuje, o czym świadczą zaparkowane na trawniku samochody.

Załącznik: Rys. cząstkowy MPZP

z poważaniem
Dariusz Wencepel