

Projekt

**UCHWAŁA NR XIII/...../19  
RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 28 listopada 2019 r.**

**w sprawie nabycia na rzecz Gminy prawa własności działki nr 3354/97 położonej przy ul. Jankowickiej w Tychach**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2019 r., poz. 506 z późn. zm.), art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz w oparciu o § 2 ust. 1 Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami i lokalami użytkowymi zmienioną uchwałą nr XLIX/813/18 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rady Miasta Tychy, na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

**Rada Miasta Tychy uchwała:**

**§ 1**

Wyrazić zgodę na nabycie przez Gminę Miasta Tychy prawa własności nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka nr 3354/97 o pow. 0,3224 ha, położonej w Tychach przy ul. Jankowickiej, stanowiącej własność osób fizycznych - zgodnie z załącznikiem mapowym.

**§ 2**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

**§ 3**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Uzasadnienie**  
(Uchwała Nr XIII/...../19)

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia położona jest w Tychach przy ul. Jankowickiej. Działka nr 3354/97 o pow. 3.224 m<sup>2</sup>, oznaczona jest obecnie w planie zagospodarowania przestrzennego symbolem MU – tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej. Gmina jest w trakcie procedowania planu, gdzie planowana jest zmiana przeznaczenia tej działki na KS 2 – teren obsługi pasażerskiego transportu zbiorowego. Dlatego też wskazana działka jest niezbędna do wykonania planowanej zatoki autobusowej.

Wartość rynkowa nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd podjęcie tej uchwały jest zasadne.

<p style="text-align: center;">Opracował:</p> <p>..... (data i podpis pracownika)</p>	<p style="text-align: center;">Numer nadany przez DUR:</p> <p style="text-align: center;"><b>DUR</b>.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził pod względem merytorycznym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Kierownika)</p>	<p style="text-align: center;">Projekt uchwały kieruję na:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Przewodniczącego Rady Miasta)</p>
<p style="text-align: center;">Sprawdził pod względem prawnym:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Radcy prawnego)</p>	<p style="text-align: center;">Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Beata Szymoszek</p> <p>.....</p>
<p style="text-align: center;">Zatwierdził:</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)</p>	<p style="text-align: center;">Rozdzielnik:</p> <p>1) GGN x2 – w miejscu 2) DUR – w miejscu 3) Wojewoda Śląski</p>
<p style="text-align: center;">Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady</p> <p>..... (data, podpis i pieczęć Prezydenta)</p>	

Załącznik do Uchwały Nr XIII/...../19  
Rady Miasta Tychy  
z dnia 28 listopada 2019 r.

