

**UCHWAŁA Nr 0150/XXVII/542/04**

**RADY MIASTA TYCHY**

**z dnia 25 listopada 2004 roku**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w 2005 roku .**

Na podstawie art. 18 ust. 2, pkt 8, art. 40 ust. 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 roku Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.), art. 5 ust. 1 i art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych (Dz.U. z 2002 roku Nr 9, poz. 84 z późn. zm.) oraz obwieszczenia Ministra Finansów z dnia 26 października 2004 roku w sprawie wysokości górnych granic stawek kwotowych w podatkach i opłatach lokalnych (M.P. Nr 46 poz. 794 z 2004 roku), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych

**Rada Miasta Tychy uchwala :**

**§ 1.**

1. Wysokość rocznych stawek podatku od nieruchomości od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej;

1) od budynków mieszkalnych lub ich części

**0,54 zł.**

2) od budynków lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej;

**17,04 zł.**

3) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym

**8,37 zł.**

4) od budynków lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych

**3,49 zł.**

5) od pozostałych budynków lub ich części, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego

**3,43 zł.**

2. Wysokość stawki podatku od budowli lub ich części związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza lub leśna określonej na podstawie art. 4 ust. 1 pkt 3 oraz ust. 3-7 ustawy z dnia 12 stycznia 1991 roku o podatkach i opłatach lokalnych

**2 % ich wartości**

3. Stawki podatku od powierzchni gruntów wynoszące rocznie :

1) od gruntów związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków od 1m<sup>2</sup> powierzchni

**0,64 zł.**

- 2) od gruntów pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych, od 1 ha powierzchni **3,52 zł.**
- 3) od pozostałych gruntów, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego od 1 m<sup>2</sup> powierzchni **0,20 zł.**
- 4) od pozostałych gruntów zajętych pod drogi (symbol geodezyjny „dr”) **0,10 zł.**

## **§ 2.**

Zwolnić z podatku od nieruchomości:

- 1) budynki, budowle i grunty pozostające we władaniu Rad Osiedli,
- 2) budynki, budowle i grunty służące lecznictwu zamkniętemu na udzielanie świadczeń zdrowotnych, za wyjątkiem wynajmowanych innym podmiotom w celu prowadzenia działalności gospodarczej,
- 3) grunty zajęte pod boiska sportowe oraz budynki i budowle związane z nimi, za wyjątkiem wynajmowanych innym podmiotom w celu prowadzenia działalności gospodarczej,
- 4) budynki i grunty stanowiące mienie komunalne nie oddane w posiadanie zależne osobom trzecim.
- 5) grunty zajęte pod część grzebalną cmentarzy komunalnych.

## **§ 3.**

Zwolnienia określone w § 2 pkt 2 i 3 stanowią pomoc publiczną w rozumieniu ustawy z dnia 30 kwietnia 2004 roku o postępowaniu w sprawach dotyczących pomocy publicznej (Dz.U. Nr 123, poz. 1291 z 2004 r.)

## **§ 4.**

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

## **§ 5.**

Traci moc uchwała Nr 0150/XIV/253/03 Rady Miasta Tychy z dnia 27 listopada 2003 roku w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości i zwolnień od tego podatku w 2004 roku.

## **§ 6.**

Uchwała wchodzi w życie 14 dni po upływie od dnia opublikowania w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i dotyczy roku podatkowego 2005.

Przewodnicząca  
Rady Miasta Tychy

Barbara Konieczna