

DN-1

1. Numer ewidencyjny

DEKLARACJA NA PODATEK OD NIERUCHOMOŚCI

2. Rok

Podstawa prawna	Ustawa z dnia 12 stycznia 1991 r. o podatkach i opłatach lokalnych.
Składający	Formularz przeznaczony dla osób prawnych, jednostek organizacyjnych oraz spółek niemających osobowości prawnej będących właścicielami nieruchomości lub obiektów budowlanych, posiadaczami samodzielnymi nieruchomości lub obiektów budowlanych, użytkownikami wieczystymi gruntów, posiadaczami nieruchomości lub ich części albo obiektów budowlanych lub ich części, stanowiących własność Skarbu Państwa lub jednostek samorządu terytorialnego oraz dla osób fizycznych będących współwłaścicielami lub współposiadaczami z osobami prawnymi, bądź z innymi jednostkami organizacyjnymi nieposiadającymi osobowości prawnej lub ze spółkami nieposiadającymi osobowości prawnej, z wyjątkiem osób fizycznych tworzących wspólnotę mieszkaniową.
Termin składania	Do dnia 31 stycznia każdego roku podatkowego lub w terminie 14 dni od zaistnienia okoliczności mających wpływ na powstanie (wygaśnięcie) obowiązku podatkowego, lub wysokość opodatkowania.
Miejsce składania	Organ podatkowy właściwy ze względu na miejsce położenia przedmiotu opodatkowania.

A. MIEJSCE SKŁADANIA DEKLARACJI

3. Nazwa i adres siedziby organu podatkowego
PREZYDENT MIASTA TYCHY, Al. Niepodległości 49, 43-100 Tychy

B. OBOWIĄZEK ZŁOŻENIA DEKLARACJI

4. Okoliczności powodujące obowiązek złożenia deklaracji (zaznaczyć właściwy kwadrat):
1. deklaracja roczna
2. korekta deklaracji rocznej od miesiąca:
3. powstanie/wygaśnięcie obowiązku podatkowego w trakcie roku – deklaracja od/do miesiąca:

C. PODMIOT ZOBOWIĄZANY DO ZŁOŻENIA DEKLARACJI

5. Rodzaj podmiotu (zaznaczyć właściwy kwadrat):
1. właściciel 2. współwłaściciel 3. posiadacz samoistny 4. współposiadacz samoistny 5. użytkownik wieczysty
6. współużytkownik wieczysty 7. posiadacz zależny (np. dzierżawca) 8. współposiadacz zależny (np. dzierżawca)

D. DANE IDENTYFIKACYJNE

* dotyczy podatnika niebędącego osobą fizyczną

** dotyczy podatnika będącego osobą fizyczną

D.1. DANE PODATNIKA

6. Rodzaj podatnika (zaznaczyć właściwy kwadrat):
1. osoba fizyczna 2. osoba prawna 3. jednostka organizacyjna 4. spółka nieposiadająca osobowości prawnej

7. Pełna nazwa lub nazwa skrócona* / Nazwisko oraz pierwsze i drugie imię**

8. Identyfikator REGON* / PESEL**

9. Identyfikator podatkowy NIP

10. Imię ojca**

11. Imię matki**

D.2. ADRES SIEDZIBY* / ADRES ZAMIESZKANIA**

12. Kraj	13. Województwo	14. Powiat
15. Gmina	16. Ulica	17. Nr domu
		18. Nr lokalu
19. Miejscowość	20. Kod pocztowy	21. Poczta

D.3. ADRES DO DORECZENIA W KRAJU

22. Kraj	23. Województwo	24. Powiat
25. Gmina	26. Ulica	27. Nr domu
		28. Nr lokalu
29. Miejscowość	30. Kod pocztowy	31. Poczta

E. DANE DOTYCZĄCE PRZEDMIOTÓW OPODATKOWANIA NIEPODLEGAJĄCYCH ZWOLNIENIU

W przypadku korzystania przez podatnika ze zwolnień z podatku od nieruchomości należy wypełnić załącznik ZN-1/B

E.1. POWIERZCHNIA GRUNTÓW

	Od miesiąca do miesiąca	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku	Kwota podatku
Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego	32.	33. m ²	34. zł	35. zł gr
Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków, w tym użytków rolnych zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej innej niż działalność rolnicza	36.	37. m ²	38. zł	39. zł gr
Pod wodami powierzchniowymi stojącymi lub wodami powierzchniowymi płynącymi jezior i zbiorników sztucznych ³⁾	40.	41. ha	42. zł	43. zł gr
Niezabudowanych objętych obszarem rewitalizacji, o którym mowa w ustawie dnia 9 października 2015 roku o rewitalizacji (t.j. Dz. U. z 2017 r. poz. 1023 z późn. zm.) i położonych na terenach, dla których miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego przewiduje przeznaczenie pod zabudowę mieszkaniową, usługową albo zabudowę o przeznaczeniu mieszanym obejmującym wyłącznie te rodzaje zabudowy, jeżeli od dnia wejścia w życie tego planu w odniesieniu do tych gruntów upłynął okres 4 lat, a w tym czasie nie zakończono budowy zgodnie z przepisami prawa budowlanego	44.	45. m ²	46. zł	47. zł gr

E.2. POWIERZCHNIA UŻYTKOWA BUDYNKÓW LUB ICH CZĘŚCI

		Od miesiąca do miesiąca	Podstawa opodatkowania w m ² (ha)	Stawka podatku	Kwota podatku
Mieszkalnych		48.	49. m ²	50. zł	51. zł gr
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	52.	53. m ²		
	- powyżej 2,20 m	54.	55. m ²		
Związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej		56.	57. m ²	58. zł	59. zł gr
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	60.	61. m ²		
	- powyżej 2,20 m	62.	63. m ²		
Pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego		64.	65. m ²	66. zł	67. zł gr
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	68.	69. m ²		
	- powyżej 2,20 m	70.	71. m ²		
Związanych z udzielaniem świadczeń zdrowotnych w rozumieniu przepisów o działalności leczniczej, zajętych przez podmioty udzielające tych świadczeń		72.	73. m ²	74. zł	75. zł gr
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	76.	77. m ²		
	- powyżej 2,20 m	78.	79. m ²		
Zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym		80.	81. m ²	82. zł	83. zł gr
w tym kondygnacji o wysokości	- od 1,40 m do 2,20 m (50% powierzchni)	84.	85. m ²		
	- powyżej 2,20 m	86.	87. m ²		

E.3. WARTOŚĆ BUDOWLI LUB ICH CZĘŚCI ZWIĄZANYCH Z PROWADZENIEM DZIAŁALNOŚCI GOSPODARCZEJ

	Od miesiąca do miesiąca	Podstawa opodatkowania zł (z dokładnością do 1 zł)	Stawka podatku	Kwota podatku
Budowle lub ich części związane z prowadzeniem działalności gospodarczej	88.	89. zł	90. %	91. zł gr

F. ŁĄCZNA KWOTA PODATKU

W zaokrągleniu do pełnych złotych

92. zł

G. INFORMACJA O ZAŁĄCZNIKACH

(do niniejszej deklaracji załączono)

93. Liczba załączników ZN-1/A

94. Załącznik ZN-1/B składany (zaznaczyć właściwy kwadrat):

 1. tak 2. nie

H. PODPIS DODATNIKA LUB OSOBY REPREZENTUJĄCEJ PODATNIKA

95. Imię i nazwisko osoby odpowiedzialnej za wypełnienie deklaracji

96. Czytelny podpis oraz pieczęć podatnika / osoby reprezentującej podatnika

97. Data wypełnienia deklaracji (dzień – miesiąc – rok)

I. DODATKOWE INFORMACJE NIEOBOWIAZKOWE

98. Numer telefonu kontaktowego

J. ADNOTACJE ORGANU PODATKOWEGO

99. Uwagi organu podatkowego

100. Data (dzień – miesiąc – rok)

101. Podpis pracownika organu podatkowego

1) Należy podać w ha z dokładnością do czterech miejsc po przecinku

POUCZENIE:

Niniejsza deklaracja stanowi podstawę do wystawienia tytułu wykonawczego, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1314 z późn. zm.)