

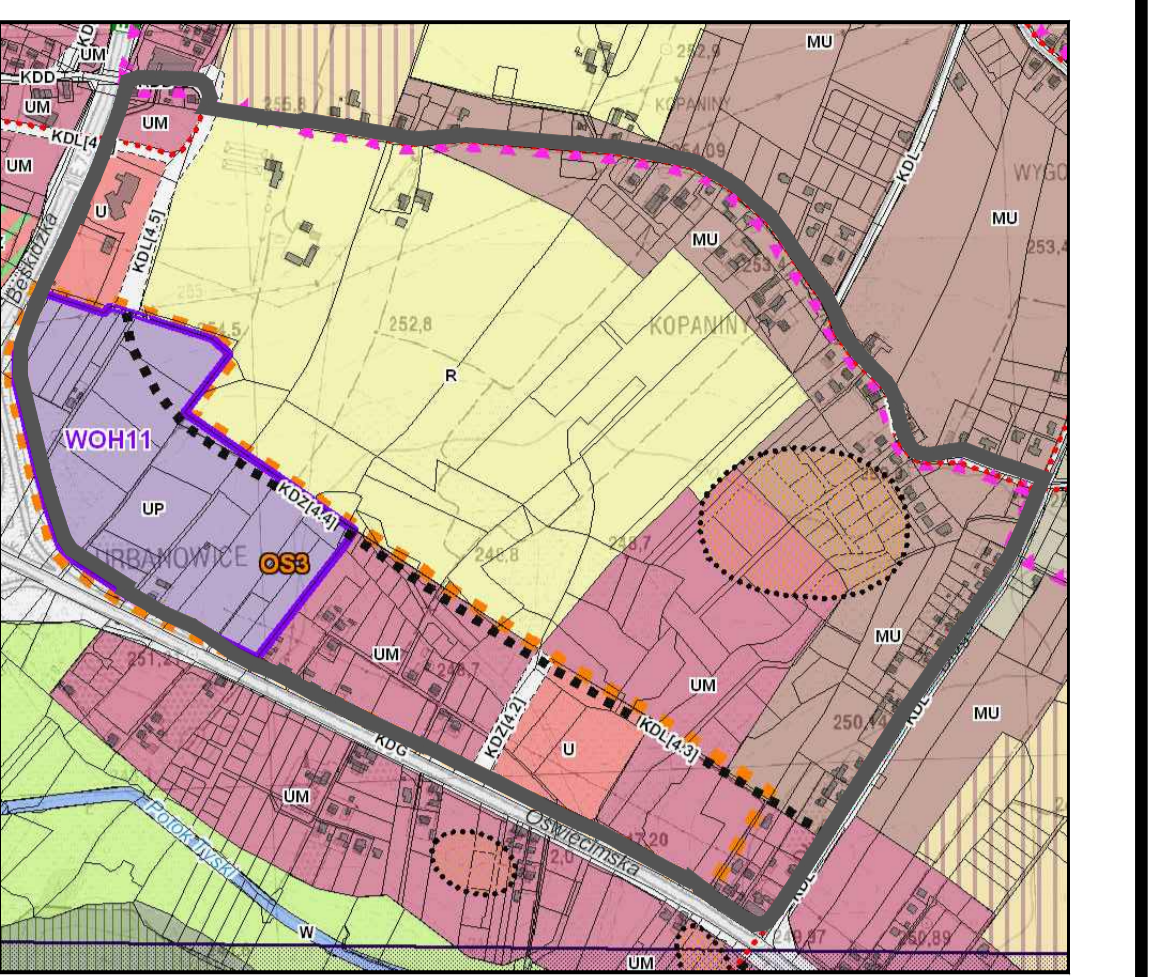
2019-06-18

ZAŁĄCZNIK NR 1

DO UCHWAŁY NR/19
RADY MIASTA TYCHY Z DNIA 2019 r.

MIEJSCOWY PLAN ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO
DLA OBSZARU POŁCZONEGO W BŁONIE ULIC BESKIDZIEJ, OSWIECIMSKIEJ,
DŁUGIEJ I GOZDZIKÓW W TYCHACH - etap I

RYSUNEK PLANU SKALA 1 : 1000



SKALA 1 : 10 000

ZASADY KSZTAŁTOWANIA STRUKTURY PRZEZNACZENIA TERENÓW

- MN - tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- UM - tereny zabudowy usługowo-mieszkalniowej
- U - tereny zabudowy usługowej
- UZF - tereny usługowo-produkcyjne
- R - tereny rolnicze
- KD - tereny drogi (planuje się klasę: GSP, GP, G, Z, L, D)

ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE KSZTAŁTOWANIA

- STRATEGICZNE OŚCIEŻY RODZIMOWE
- ELEMENTY STRUKTURY PRZESTRZENNEJ WYMAGAJĄCE ZACHOWANIA ORAZ REHABILITACJI
- WARTOŚCI OZDROJCZAJĄCE KULTUROWE
- OBIEKTY I OBSZARY O WARTOŚCIACH ZABYTKOWYCH WEZKAZANE DO UŁĘGŁOŚCI W EVIDENCJI ZABYTKÓW ZMIENNYCH
- stanowiska archeologiczne

KIERUNKI ROZWOJU UKŁADU DROGOWEGO

- KLASYFIKACJA FUNKCYJNALNA DRÓG PUBLICZNYCH
- KDZ - droga zbiorcza
- KDL - droga lokalna
- KDW - droga wewnętrzna
- ...RTR... - drogowskazanie - paszport do prowadzenia w miejscowym planie
- PODZIEMNE
- ...RTR... - tereny niebudowlane - planowane

MIEJSCOWE PLANY ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

- Miejscowe plany, których sporządzenie jest obowiązkowe
- Miejscowe plany, których sporządzenie jest dobrowolne

LEGENDA:

OZNACZENIA OBOWIĄZUJĄCE:

- granicza obszaru planu
- linie rozgraniczające tereny o różnym przeznaczeniu lub różnych zasadach zagospodarowania
- nieprzekraczalna linia zabudowy
- tereny zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej
- tereny zabudowy mieszkaniowo-usługowej
- tereny zabudowy usługowo-mieszkalniowej
- tereny zabudowy usługowej
- tereny zabudowy zagrodowej
- teren zabudowy produkcji w gospodarstwach rolnych lub ogrodniczych
- tereny zielone
- teren rolniczy
- teren wód powierzchniowych śródlądowych
- teren komunikacji - droga publiczna klasy zbiorczej
- teren komunikacji - droga publiczna klasy lokalnej
- teren komunikacji - drogi publiczne klasy dojazdowej
- teren komunikacji - drogi wewnętrzne
- zabytek nieruchomy - budynek objęty ochroną zabytków na mocy planu, ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków pod karą nr GEZ III/281
- zabytek archeologiczny - stanowisko archeologiczne AZP 101-481/ Jarosławca, ujęty w Gminnej Ewidencji Zabytków pod karą nr GEZ V/8
- strefa (sz) - lokalizacji zieleni izolacyjnej

