0002.V.2019

V SESJA
RADY MIASTA TYCHY

28 lutego 2019 r.

godz. 13.00

Urząd Miasta Tychy

Al. Niepodległości 49

sala 102

Porządek dzienny sesji. 3

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Anna”..... 4

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Glinka 1”..... 8

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Stare Tychy”. 12

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Suble-Glinka”. 16

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach. 20

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.....22

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028. 25

Projekt uchwały w sprawie zmiany w składzie Rady Muzeum Miejskiego w Tychach powołanej uchwałą Nr XLIV/722/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Rady Muzeum Miejskiego w Tychach. 27

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015 roku w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych zmienionej Uchwałą NR XXIV/414/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych. 29

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023. 32

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy. 36

Projekt uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2019 roku. 40

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1651/65 położona w Tychach przy ul. Pomarańczy. 44

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat). 47

Projekt uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Tychy w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat. 53

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Tychy do roku 2022”. 57

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.....60

Porządek dzienny sesji.

1. Otwarcie sesji.
2. Porządek dzienny sesji.
3. Protokół z sesji Rady Miasta Tychy VIII kadencji odbytej w dniu 31 stycznia 2019 r.
4. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Anna”.
5. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Glinka 1”.
6. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Stare Tychy”.
7. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Suble-Glinka”.
8. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.
9. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.
10. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028.
11. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany w składzie Rady Muzeum Miejskiego w Tychach powołanej uchwałą Nr XLIV/722/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Rady Muzeum Miejskiego w Tychach.
12. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015 roku w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych zmienionej Uchwałą NR XXIV/414/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych.
13. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023.
14. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy.
15. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2019 roku.
16. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1651/65 położona w Tychach przy ul. Pomarańczy.
17. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).
18. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Tychy w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat.
19. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Tychy do roku 2022”.
20. Rozpatrzenie projektu uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.
21. Sprawozdanie Przewodniczącej Komisji Rewizyjnej z działalności komisji.
22. Sprawozdanie Przewodniczącego Komisji skarg, wniosków i petycji z działalności komisji.
23. Sprawozdanie Prezydenta Miasta Tychy z wykonania uchwał Rady Miasta Tychy oraz informacja o działalności Prezydenta za okres od 1 lutego 2019 r. do 28 lutego 2019 r.
24. Interpelacje radnych.
25. Informacja Przewodniczącej Rady Miasta Tychy o odpowiedziach udzielonych na interpelacje zgłoszone przez radnych od poprzedniej sesji Rady.
26. Wolne wnioski i informacje.
27. Zamknięcie sesji.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Anna”.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Anna”

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 1 i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz § 63 ust. 1, ust. 2, ust. 3, ust. 4, ust. 5 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2018 r. poz. 754.), z inicjatywy mieszkańców, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Utworzyć jednostkę pomocniczą miasta Tychy pod nazwą Osiedle „Anna".

§ 2

Granicę jednostki pomocniczej określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

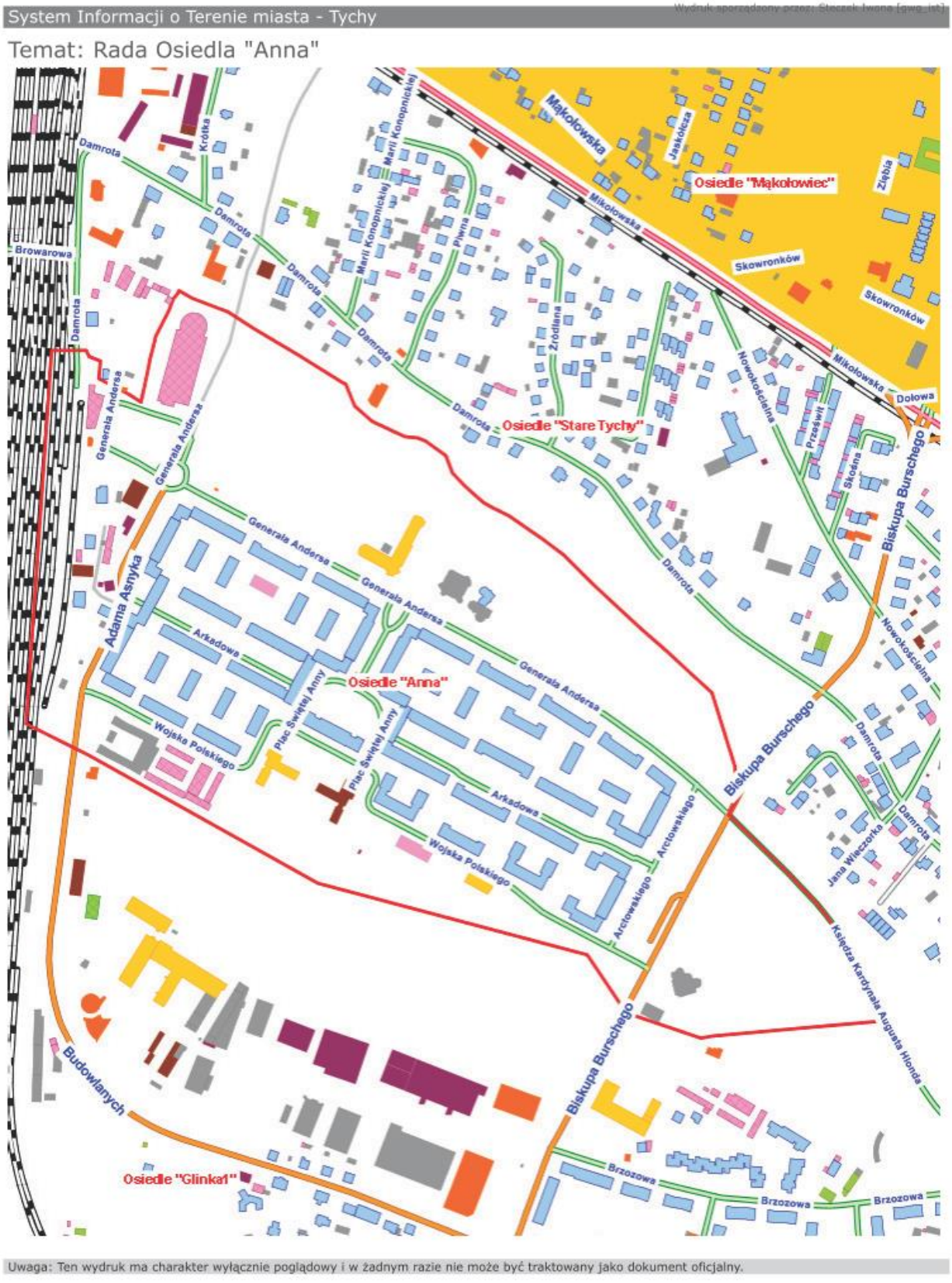
§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do Uchwały Nr V/…/19
Rady Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019 r.



Uzasadnienie:
(Uchwała Nr V/……/19)

W dniu 11 stycznia 2019 r. do Rady Miasta Tychy wpłynął wniosek w sprawie utworzenia Osiedla "Anna". Zaproponowany zasięg terytorialny zgłoszonej do utworzenia jednostki pomocniczej obejmuje ulice: Adama Asnyka, Arctowskiego, Arkadowa, Biskupa Burschego 20, Dworcowa, Generała Andersa, Plac Świętej Anny, Wojska Polskiego.
Po dokonanej analizie ustalono, że ww. ulice nie wchodzą w zakres działania żadnej funkcjonującej na terenie miasta Tychy jednostki pomocniczej.
Grupa Inicjatywna utworzenia jednostki pomocniczej pn. osiedle "Anna" spełniła wymóg określony w § 63 ust. 2 Statutu Miasta Tychy, który brzmi: "Inicjatywa mieszkańców winna uzyskać poparcie przynajmniej 10% mieszkańców osiedla, posiadających czynne prawo wyborcze".
Inicjatywa uzyskała poparcie wymagane Statutem Miasta Tychy (liczba popierających wyniosła 349 osoby).
Liczba osób zameldowanych na pobyt stały na terenie działania osiedla wg stanu na dzień 13 lutego 2019 r. wyniosła 3841 osób, w tym liczba osób posiadających czynne prawo wyborcze wyniosła 3058 osób.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Sporządzono zgodnie z wnioskiem Grupy Inicjatywnej oraz na podstawie wniosku Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

.....
(data i podpis pracownika)

Zgłaszam projekt uchwały i kieruję do Przewodniczącego Rady

Przewodniczący
Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych
lek. med. Urszula Paździorek-Pawlik

.....
(data, podpis)

Sprawdził pod względem prawnym:

RADCA PRAWNY
mgr Mirosław Nosalik

.....
(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Numer nadany przez DUR:

DUR.0006. 34 .19

Projekt uchwały kieruję na KPZIS, sesję RM.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna

.....
(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

DUR

Rozdzielnik:

1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – Wydział Prawny i Nadzoru,
2. DUR,
3. Przedstawiciel Grupy Inicjatywnej.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:18:59

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Glinka 1”.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Glinka 1”

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 1 i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz § 63 ust. 1, ust. 2, ust. 3, ust. 4, ust. 5 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2018 r. poz. 754.), z inicjatywy mieszkańców, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Utworzyć jednostkę pomocniczą miasta Tychy pod nazwą Osiedle „Glinka 1".

§ 2

Granicę jednostki pomocniczej określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do Uchwały Nr V/…/19
Rady Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019 r.



Uzasadnienie:
(Uchwała Nr V/……/19)

W dniu 15 stycznia 2019 r. do Rady Miasta Tychy wpłynął wniosek w sprawie utworzenia Osiedla "Glinka 1". Zaproponowany zasięg terytorialny zgłoszonej do utworzenia jednostki pomocniczej obejmuje ulice: Barbary, Bronisławy, Budowlanych nr nieparzyste 83, 131-163 i nr parzyste 142-148, Glińczańska.
Po dokonanej analizie ustalono, że ww. ulice nie wchodzą w zakres działania żadnej funkcjonującej na terenie miasta Tychy jednostki pomocniczej.
Grupa Inicjatywna utworzenia jednostki pomocniczej pn. osiedle "Glinka 1" spełniła wymóg określony w § 63 ust. 2 Statutu Miasta Tychy, który brzmi: "Inicjatywa mieszkańców winna uzyskać poparcie przynajmniej 10% mieszkańców osiedla, posiadających czynne prawo wyborcze".
Inicjatywa uzyskała poparcie wymagane Statutem Miasta Tychy (liczba popierających wyniosła 36 osób).
Liczba osób zameldowanych na pobyt stały na terenie działania osiedla wg stanu na dzień 13 lutego 2019 r. wyniosła 222 osoby, w tym liczba osób posiadających czynne prawo wyborcze wyniosła 183 osoby.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Sporządzono zgodnie z wnioskiem Grupy Inicjatywnej oraz na podstawie wniosku Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

.....
(data i podpis pracownika)

Zgłaszam projekt uchwały i kieruję do Przewodniczącego Rady

Przewodniczący
Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych
lek. med. Urszula Paździorek-Pawlik

.....
(data, podpis)

Sprawdził pod względem prawnym:

RADCA PRAWNY
mgr Mirosław Wacoli

.....
(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Numer nadany przez DUR:

DUR.0006. 35 .19

Projekt uchwały kieruję na KPZIS, sesję RM.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna

.....
(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

DUR

Rozdzielnik:

1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – Wydział Prawny i Nadzoru,
2. DUR,
3. Przedstawiciel Grupy Inicjatywnej.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:18:59

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Stare Tychy”.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Stare Tychy”

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 1 i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz § 63 ust. 1, ust. 2, ust. 3, ust. 4, ust. 5 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2018 r. poz. 754.), z inicjatywy mieszkańców, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Utworzyć jednostkę pomocniczą miasta Tychy pod nazwą Osiedle „Stare Tychy".

§ 2

Granicę jednostki pomocniczej określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

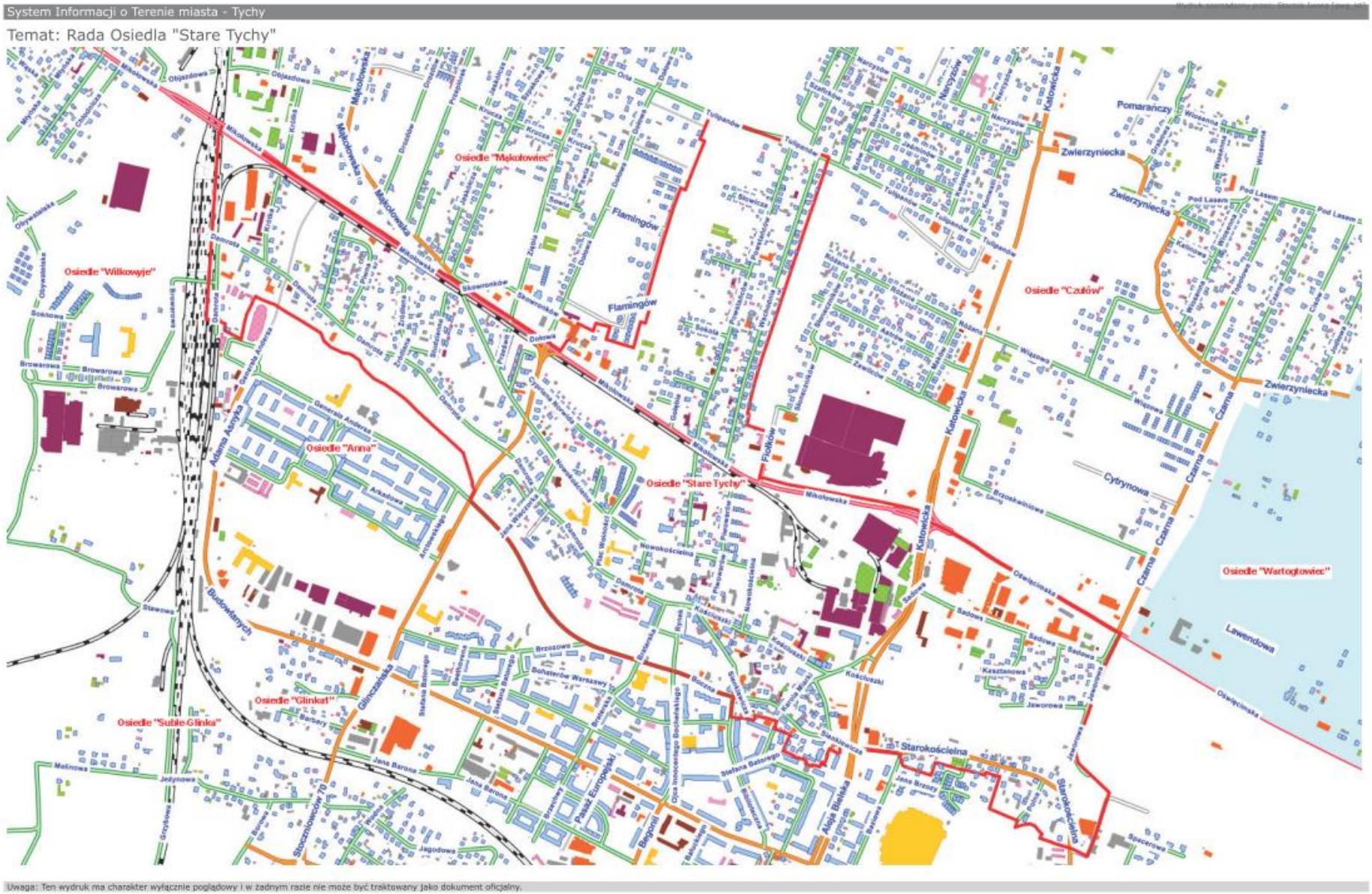
§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do Uchwały Nr V/…/19
Rady Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019 r.



Uzasadnienie:
(Uchwała Nr V/……/19)

W dniu 10 stycznia 2019 r. do Rady Miasta Tychy wpłynął wniosek w sprawie utworzenia Osiedla "Stare Tychy". Zaproponowany zasięg terytorialny zgłoszonej do utworzenia jednostki pomocniczej obejmuje ulice: Akacjowa, Aleja Bielska nr 7, Boczna nr parzyste, Cypriana Norwida, Damrota, Gołębia, Jana Wieczorka, Jaworowa, Karola Miarki, Kasztanowa, Katowicka nr parzyste i nieparzyste do 14, Krótka z wyjątkiem nr 19, Kościuszki, Księdza Jana Kapicy, Księdza Kardynała Augusta Hlonda strona nr parzystych, Księdza Profesora Franciszka Blachnickiego, Kukułcza, Marii Konopnickiej, Mikołowska nr parzyste od 28 do 64a i nr nieparzyste do 83, Nowokościelna, Oświęcimska nr 4, Piwna, Piwowarów, Plac Wolności, Polna, Powstańców, Prześwit, Rynek, Sadowa, Sienkiewicza, Skośna, Słowicza, Sokola, Solna, Starokościelna nr parzyste od 22 i nr nieparzyste, Stroma, Studzienna, Wschodnia z wyjątkiem nr 76, Zakątek, Źródlana, Żurawia.
Po dokonanej analizie ustalono, że ww. ulice nie wchodzą w zakres działania żadnej funkcjonującej na terenie miasta Tychy jednostki pomocniczej.
Grupa Inicjatywna utworzenia jednostki pomocniczej pn. osiedle "Stare Tychy" spełniła wymóg określony w § 63 ust. 2 Statutu Miasta Tychy, który brzmi: "Inicjatywa mieszkańców winna uzyskać poparcie przynajmniej 10% mieszkańców osiedla, posiadających czynne prawo wyborcze".
Inicjatywa uzyskała poparcie wymagane Statutem Miasta Tychy (liczba popierających wyniosła 376 osób).
Liczba osób zameldowanych na pobyt stały na terenie działania osiedla wg stanu na dzień 13 lutego 2019 r. wyniosła 3140 osób, w tym liczba osób posiadających czynne prawo wyborcze wyniosła 2579 osób.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Sporządzono zgodnie z wnioskiem Grupy Inicjatywnej oraz na podstawie wniosku Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

Kawalik

(data i podpis pracownika)

Zgłaszam projekt uchwały i kieruję do Przewodniczącego Rady

Przewodniczący
Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

lek. med. Urszula Paździorek-Pawlik

(data, podpis)

Sprawdził pod względem prawnym:

RADCA PRAWNY
mgr Mirosław Nosalik

(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Numer nadany przez DUR:

DUR.0006. 33 .19

Projekt uchwały kieruję na KPZIS, sesję RM.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna

(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

DUR

Rozdzielnik:

1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – Wydział Prawny i Nadzoru,
2. DUR,
3. Przedstawiciel Grupy Inicjatywnej.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:18:59

Projekt uchwały w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Suble-Glinka”.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie utworzenia jednostki pomocniczej - Osiedle „Suble-Glinka”

Na podstawie art. 40 ust. 2 pkt 1 i art. 5 ust. 2 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.) oraz § 63 ust. 1, ust. 2, ust. 3, ust. 4, ust. 5 Uchwały Nr 0150/II/10/02 Rady Miasta Tychy z dnia 5 grudnia 2002 r. w sprawie Statutu Miasta Tychy (Dz. Urz. Woj. Śląsk. z 2018 r. poz. 754.), z inicjatywy mieszkańców, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Utworzyć jednostkę pomocniczą miasta Tychy pod nazwą Osiedle „Suble-Glinka".

§ 2

Granicę jednostki pomocniczej określa załącznik graficzny stanowiący integralną część uchwały.

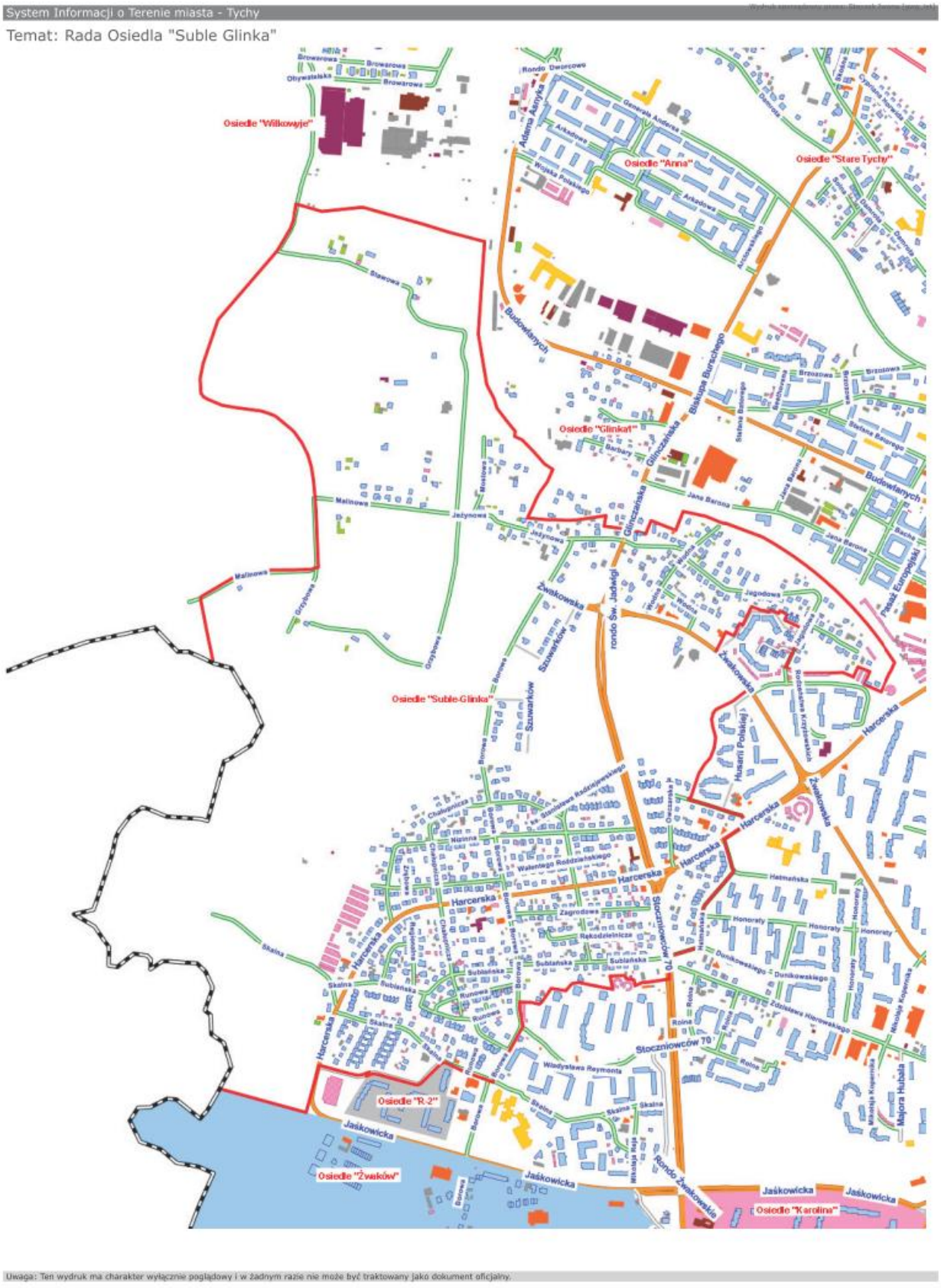
§ 3

Odpowiedzialny za wykonanie uchwały jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załącznik do Uchwały Nr V/…/19
Rady Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019 r.



Uzasadnienie:
(Uchwała Nr V/……/19)

W dniu 30 listopada 2018 r. do Rady Miasta Tychy wpłynął wniosek w sprawie utworzenia Osiedla "Suble-Glinka". Zaproponowany zasięg terytorialny zgłoszonej do utworzenia jednostki pomocniczej obejmuje ulice: Borowa nr parzyste 40 – 118 i nr nieparzyste 1 - 99, Chałupnicza, Dunikowskiego nr parzyste 48 – 50, Grzybowa, Harcerska nr parzyste 30 – 146 i nr nieparzyste 31 - 133, Hetmańska nr parzyste 2 - 30, Jagodowa, Jeżynowa, Ks. Stanisława Radziejewskiego, Lucjana Rydla, Malinowa, Mostowa, Nizinna, Owczarska, Regionalna, Rękodzielnicza, Runowa, Skalna nr parzyste od 106 i nr nieparzyste od 147, Stawowa, Stoczniowców 70 nr parzyste 24 – 28 i nr nieparzyste 23 - 29, Sublańska, Szuwarków, Walentego Roździeńskiego, Wodna, Zagrodowa, Zrębowa, Żwakowska nr parzyste 40 – 60 i nr 65.
Po dokonanej analizie ustalono, że ww. ulice nie wchodzą w zakres działania żadnej funkcjonującej na terenie miasta Tychy jednostki pomocniczej.
Grupa Inicjatywna utworzenia jednostki pomocniczej pn. osiedle "Suble-Glinka" spełniła wymóg określony w § 63 ust. 2 Statutu Miasta Tychy, który brzmi: "Inicjatywa mieszkańców winna uzyskać poparcie przynajmniej 10% mieszkańców osiedla, posiadających czynne prawo wyborcze".
Inicjatywa uzyskała poparcie wymagane Statutem Miasta Tychy (liczba popierających wyniosła 326 osób).
Liczba osób zameldowanych na pobyt stały na terenie działania osiedla wg stanu na dzień 13 lutego 2019 r. wyniosła 2666 osób, w tym liczba osób posiadających czynne prawo wyborcze wyniosła 2174 osoby.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Sporządzono zgodnie z wnioskiem Grupy Inicjatywnej oraz na podstawie wniosku Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

.....
(data i podpis pracownika)

Zgłaszam projekt uchwały i kieruję do Przewodniczącego Rady

Przewodniczący
Komisji Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

lek. med. Urszula Paździorek-Pawlik

.....
(data, podpis)

Sprawdził pod względem prawnym:

RADCA PRAWNY
mgr Mirosław Nosalik

.....
(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Numer nadany przez DUR:

DUR.0006. 32 .19

Projekt uchwały kieruję na KPZIS, sesję RM.

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna

.....
(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

DUR

Rozdzielnik:

1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach – Wydział Prawny i Nadzoru,
2. DUR,
3. Przedstawiciel Grupy Inicjatywnej. –

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:18:59

Projekt uchwały w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.

UCHWAŁA NR V/ /19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie zmiany uchwały Nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 219 ust. 1 i 4 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009 roku o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zmiany zapisu § 1 uchwały nr III/39/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie ustalenia stawek jednostkowych dotacji przedmiotowych udzielanych w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach, poprzez zmianę brzmienia tiret pierwsze na poniższe:

„- na remont komunalnych zasobów mieszkaniowych gminy – 8,55 zł/m^2/rok,”

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Uzasadnienie
(Uchwała Nr V/ /19)

Niniejszą uchwałą dokonuje się zmiany stawki jednostkowej dotacji przedmiotowej udzielanej w 2019 roku z budżetu miasta Tychy dla Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych na remonty komunalnych zasobów mieszkaniowych o 2,37 zł/m^2/rok tj. z poziomu 6,18 zł/m^2/rok do poziomu 8,55 zł/m^2/rok (plan dotacji po zmianie wynosi 1.799.776 zł).

Opracował:
NACZELNIK
Wydziału Budżetu
19.02.2019. mgr Sławomir Mrugała
(data i podpis pracownika)

Zatwierdził pod względem merytorycznym:
NACZELNIK
Wydziału Budżetu
mgr Sławomir Mrugała
19.02.2019.
(data, podpis i pieczątka Kierownika)

Sprawdził pod względem prawnym:
RADCA PRAWNY
Ma[illegible]urzeja
KT.3514
(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Zatwierdził:
SKARBNIK MIASTA
18.02.2019 mgr Urszula Dryka
(data, podpis i pieczątka Skarbnika Miasta)

Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady
PREZYDENT MIASTA TYCHY
mgr inż. Andrzej Dziuba
(data, podpis i pieczątka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
DUR.0006.38.2019

Projekt uchwały kieruję na: KFP 20.02.19
PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna
(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
DKB, DKK, MZBM

Rozdzielnik:
Regionalna Izba Obrachunkowa w Katowicach
DUR
DKB
DKK
MZBM

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:18:59

Projekt uchwały w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.

UCHWAŁA NR V/ /19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie zmian uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019 r.

Na podstawie art. 51 ust.1 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 233 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017 r. poz. 2077 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zwiększenia planu dochodów budżetu miasta Tychy na 2019r. o kwotę 638.748,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały. Plan dochodów ogółem po zmianach wynosi 899.078.051,- zł, w tym:

- plan dochodów gminy wynosi 690.776.226,- zł,
- plan dochodów powiatu wynosi 208.301.825,- zł.

§ 2

Dokonać zwiększenia planu wydatków budżetu miasta Tychy na 2019r. o kwotę 4.163.211,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały. Plan wydatków ogółem po zmianach wynosi 1.060.167.702,- zł, w tym:

- plan wydatków gminy wynosi 774.106.200,- zł,
- plan wydatków powiatu wynosi 286.061.502,- zł.

§ 3

Dokonać zwiększenia planu przychodów o kwotę 3.524.463,- zł, zgodnie z załącznikiem nr 3 do uchwały. Plan przychodów ogółem po zmianie wynosi 191.570.271,- zł.

§ 4

Dokonać zmian załączników do uchwały budżetowej miasta Tychy na 2019r.:

1) Załącznika nr 6 „Plan przychodów i kosztów samorządowego zakładu budżetowego na 2019r.”, zgodnie z załącznikiem nr 4 do uchwały,
2) Załącznika nr 4 „Zestawienie planowanych kwot dotacji udzielanych z budżetu miasta Tychy na 2019r.”, zgodnie z załącznikiem nr 5 do uchwały.

§ 5

Dokonać zmian zapisu Uchwały Nr III/41/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018r. w sprawie budżetu miasta Tychy na 2019 rok, poprzez zmianę treści §3, który otrzymuje nowe brzmienie:

„§ 3 Deficyt budżetu miasta w kwocie 161.089.651,- zł, który zostanie pokryty przychodami pochodzącymi z:

1) pożyczki z Wojewódzkiego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej w Katowicach na realizację "Programu ograniczenia niskiej emisji dla miasta Tychy – IV etap" w kwocie 2.005.536,- zł,
2) pożyczki z Narodowego Funduszu Ochrony Środowiska i Gospodarki Wodnej na realizację zadania inwestycyjnego pn. "Modernizacja systemu oświetlenia w mieście Tychy w ramach programu „SOWA – oświetlenie zewnętrzne” w kwocie 672.500,- zł,
3) kredytu z Europejskiego Banku Inwestycyjnego w kwocie 112.000.000,- zł,
4) wolnych środków stanowiących nadwyżkę środków pieniężnych na rachunku bieżącym wynikającą z rozliczeń wyemitowanych papierów wartościowych, kredytów i pożyczek z lat ubiegłych w kwocie 46.411.615,- zł.”

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 7

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

Załączniki do nin. projektu uchwały oraz zestawienie zmian znajdują się w osobnym pliku.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Uzasadnienie
(Uchwała Nr V/ /19)

Zmian dokonuje się w związku ze zmianą planowanych dochodów, wydatków i przychodów oraz złożonymi wnioskami.

Opracował: NACZELNIK Wydziału Budżetu
19.02.2019 mgr Sławomir Mrugała
(data i podpis pracownika)

Zatwierdził pod względem merytorycznym:
NACZELNIK Wydziału Budżetu
19.02.2019 mgr Sławomir Mrugała
(data, podpis i pieczątka Kierownika)

Sprawdził pod względem prawnym:
RADCA PRAWNY
Ma[illegible]urzeja
KT 3514
(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Zatwierdził:
SKARBNIK MIASTA
18.02.2019 mgr Urszula Dryka
(data, podpis i pieczątka Skarbnika)

Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.
PREZYDENT MIASTA TYCHY
mgr inż. Andrzej Dziuba
(data, podpis i pieczątka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
DUR.0006.3P.2019

Projekt uchwały kieruję na: VPP
PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna
(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

DKB, DKK, DUA, IRI, IPW, MZUiM, MOSiR, MOPS, PUP, MCO, CUW, PPZ „Kwadrat", DDPS „Wrzos", MZBM

Rozdzielnik:

Regionalna Izba Obrachunkowa
w Katowicach
Śląski Urząd Wojewódzki
w Katowicach - *publikacja*
DUR
DKB
DKK
DUA
IRI
IPW
MZUiM
MOSiR
MOPS
PUP
MCO
CUW
PPZ „Kwadrat"
DDPS „Wrzos"
MZBM

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:18:59

Projekt uchwały w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028.

UCHWAŁA NR V/...../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 - 2028

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018r. poz. 994 z późn. zm.), art. 228, art. 232 ustawy z dnia 27 sierpnia 2009r. o finansach publicznych (Dz. U. z 2017r. poz. 2077 z późn. zm.), rozporządzenia Ministra Finansów z dnia 10 stycznia 2013r. w sprawie wieloletniej prognozy finansowej jednostki samorządu terytorialnego (Dz.U. z 2015r. poz. 92), na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zmian w Wieloletniej Prognozie Finansowej miasta Tychy na lata 2019 – 2028, zgodnie z załącznikiem nr 1 do uchwały.

§ 2

Dokonać zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich, zgodnie z załącznikiem nr 2 do uchwały.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załączniki do nin. projektu uchwały znajdują się w osobnym pliku.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Uzasadnienie
(Uchwała Nr V/ /19)

Zmian wysokości planowanych dochodów, wydatków i przychodów w 2019r. dokonano w związku ze zmianą budżetu miasta Tychy na 2019r.
Zmian w wykazie przedsięwzięć wieloletnich dokonano na podstawie wniosków złożonych przez jednostki odpowiedzialne za ich realizację.

Opracował:

19.02.19 .....
(data i podpis pracownika)

Zatwierdził pod względem merytorycznym:

NACZELNIK
Wydziału Budżetu

19.02.2019. mgr Sławomir Mrugała
(data, podpis i pieczątka Kierownika)

Sprawdził pod względem prawnym:

RADCA PRAWNY
Ma... Kurzeja
KT/3814
(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Zatwierdził:

SKARBNIK MIASTA

18.02.2019 mgr Urszula Dryka
(data, podpis i pieczątka Skarbnika)

Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady.

PREZYDENT MIASTA TYCHY

mgr inż. Andrzej Dziuba
(data, podpis i pieczątka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:

DUR.0006.40.2019

Projekt uchwały kieruję na: XVI
PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
2019-11

Barbara Konieczna
(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

DKB, dysponenci środków

Rozdzielnik:

Regionalna Izba Obrachunkowa *(w formie dokumentu elektronicznego)*
DUR
DKB
DKK
PRF
IRI
MZUiM
MZBM

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:18:59

Projekt uchwały w sprawie zmiany w składzie Rady Muzeum Miejskiego w Tychach powołanej uchwałą Nr XLIV/722/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Rady Muzeum Miejskiego w Tychach.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie zmiany w składzie Rady Muzeum Miejskiego w Tychach powołanej uchwałą Nr XLIV/722/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Rady Muzeum Miejskiego w Tychach

Na podstawie art.18 ust. 2 pkt. 15 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.). i art.11 ust. 1 i 4 ustawy z 21 listopada 1996 r. o muzeach (Dz. U. z 2018 r. poz. 720 z późn. zm.) oraz § 9 ust. 2 Statutu Muzeum Miejskiego w Tychach stanowiącego załącznik do uchwały Nr XXVI/573/13 Rady Miasta Tychy z dnia 31 stycznia 2013 r. w sprawie nadania nowego statutu samorządowej instytucji kultury pod nazwą Muzeum Miejskie w Tychach, po zaopiniowaniu przez Komisję Oświaty, Kultury i Sportu

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Dokonać zmiany w składzie Rady Muzeum Miejskiego w Tychach, powołanej uchwałą Nr XLIV/722/18 Rady Miasta Tychy z dnia 25 stycznia 2018 r. w sprawie powołania Rady Muzeum Miejskiego w Tychach poprzez odwołanie przedstawiciela Rady Miasta Tychy pana Damiana Fierla i powołanie w jego miejsce pana Wojciecha Czarnotę.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie:

W związku z faktem, iż pan Damian Fierla w minionych wyborach samorządowych nie uzyskał mandatu radnego, istnieje konieczność odwołania go z funkcji przedstawiciela Rady Miasta Tychy w Radzie Muzeum i powołania w jego miejsce nowego przedstawiciela.

Opracował:
18.02.2018.
(data i podpis pracownika)

Zatwierdził pod względem merytorycznym:
DYREKTOR MUZEUM MIEJSKIEGO W TYCHACH
18.02.2018
Aleksandra Matuszczyk
(data, podpis i pieczątka Kierownika)

Sprawdził pod względem prawnym:
RADCA PRAWNY
mgr Mirosław Nosalik
(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Zatwierdził:
ZASTĘPCA PREZYDENTA DS. SPOŁECZNYCH
mgr Maciej Gramatyka
(data, podpis i pieczątka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)

Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady
PREZYDENT MIASTA TYCHY
mgr inż. Andrzej Dziuba
(data, podpis i pieczątka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
DUR.0006. 37 2018

Projekt uchwały kieruję na: XXVIII sesję

PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna
.....
(data, podpis i pieczątka Przewodniczącej Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
.....

Rozdzielnik:
1) Muzeum Miejskie;
2) DUR;
3) Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach.

Projekt uchwały w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015 roku w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych zmienionej Uchwałą NR XXIV/414/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015 roku w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych zmienionej Uchwałą NR XXIV/414/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015r. w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15, art. 40 ust. 1 i art. 42 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.) oraz art. 97 ust. 5 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1508 ze zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych oraz przez Komisję Finansów Publicznych

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

W Uchwale Nr XI/144/15 Rady Miasta Tychy z dnia 28 maja 2015 roku w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych, zmienionej Uchwałą NR XXIV/414/16 Rady Miasta Tychy z dnia 25 sierpnia 2016 roku, traci moc § 2 ust. 1.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od 1 kwietnia 2019 roku.

Uzasadnienie:
(Uchwała Nr V/...../19)

Obowiązek wydania uchwały w sprawie szczegółowych zasad ponoszenia odpłatności za pobyt w ośrodkach wsparcia i mieszkaniach chronionych nakłada art. 97 ust.5 ustawy o pomocy społecznej. W wyniku nowelizacji art. 48a ustawy o pomocy społecznej, pomoc przyznawana w formie tymczasowego schronienia w noclegowni nie wymaga przeprowadzenia rodzinnego wywiadu środowiskowego oraz wydania decyzji administracyjnej, a wydatki poniesione za udzieloną pomoc nie podlegają zwrotowi.
W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Opracował

28.01.2019

(data i podpis pracownika)

Sprawdził pod względem merytorycznym:

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
4.02.2018
mgr Marzanna Feith

(data, podpis i pieczątka Kierownika)

Sprawdził pod względem prawnym :

RADCA PRAWNY
mgr Urszula Pawełko-Derek
Kt 2039
28.01.2019 r.

(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Zatwierdził :

ZASTĘPCA PREZYDENTA
DS. SPOŁECZNYCH
mgr Maciej Gramatyka

(data, podpis i pieczątka Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta/Sekretarza Miasta)

Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady

PREZYDENT MIASTA TYCHY
mgr inż. Andrzej Dziuba

(data, podpis i pieczątka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR :

DUR.0006.27.2019

Projekt uchwały kieruję na : KPZiS KFP Sesję-II

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna

(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

Rozdzielnik :

1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach.
2. Urząd Miasta Tychy:
   a) DUR,
   b) SWZ,
   c) DKB,
   d) DKK.
3. MOPS Tychy.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:19:00

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie podwyższenia kryterium dochodowego uprawniającego do uzyskania wsparcia w ramach wieloletniego rządowego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 8 ust. 2, art. 96 ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1508 ze zm.), w związku z Uchwałą nr 140 Rady Ministrów z dnia 15 października 2018 roku w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023 (M.P. z 2018 r., poz. 1007), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych oraz przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Podwyższa się do 150% kryterium dochodowe, określone w art. 8 ust. 1 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej, uprawniające do przyznania pomocy w formie świadczenia pieniężnego w postaci zasiłku celowego na zakup posiłku lub żywności, osobom i rodzinom wymienionym w uchwale Rady Ministrów nr 140 z dnia 15 października 2018 roku w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023.

§ 2

Odstępuje się od żądania zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej w zakresie dożywiania w formie posiłku, udzielonych osobom i rodzinom wymienionym w uchwale Rady Ministrów nr 140 z dnia 15 października 2018 roku w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej, dochód osoby w rodzinie lub dochód rodziny nie przekracza wysokości 150 % kryterium dochodowego, określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

1. Z dniem 1 stycznia 2019 roku traci moc Uchwała NR XXXVIII/780/14 Rady Miasta Tychy z dnia 6 lutego 2014 roku w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej w zakresie dożywiania w ramach wieloletniego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020.

2. Z dniem 1 stycznia 2019 roku traci moc Uchwała NR III/52/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej w zakresie dożywiania w ramach wieloletniego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023 – moduł dla dzieci i młodzieży, moduł dla osób dorosłych.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 stycznia 2019 roku.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr V/...../19)

Podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne z uwagi na podjęcie przez Radę Ministrów Uchwały nr 140 z dnia 15 października 2018 roku w sprawie ustanowienia wieloletniego rządowego programu "Posiłek w szkole i w domu" na lata 2019-2023 (M.P. z 2018 r., poz. 1007) oraz w celu zapewnienia zaspokojenia podstawowych potrzeb bytowych mieszkańców miasta Tychy, ze szczególnym uwzględnieniem dzieci i młodzieży. Uchwała nr 140 Rady Ministrów z dnia 15 października 2018 roku weszła w życie z dniem 1 stycznia 2019 roku, jednocześnie uchylając Uchwałę nr 221 Rady Ministrów z dnia 10 grudnia 2013 roku w sprawie ustanowienia wieloletniego programu wspierania finansowego gmin w zakresie dożywiania „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014–2020, która zainicjowała określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej w zakresie dożywiania w ramach wieloletniego programu „Pomoc państwa w zakresie dożywiania” na lata 2014-2020 w mieście Tychy.

Ponadto podjęcie niniejszej uchwały jest konieczne w związku ze stwierdzeniem nieważności części Uchwały NR III/52/18 Rady Miasta Tychy z dnia 20 grudnia 2018 r. w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej w zakresie dożywiania w ramach wieloletniego programu „Posiłek w szkole i w domu” na lata 2019–2023 – moduł dla dzieci i młodzieży, moduł dla osób dorosłych.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Opracował

28.01.2019

(data i podpis pracownika)

Sprawdził pod względem merytorycznym:

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
mgr Marianna Feith

4.02.2019

(data, podpis i pieczątka Kierownika)

Sprawdził pod względem prawnym :

RADCA PRAWNY
mgr Urszula Pawełko-Derek
kr 2039

28.01.2019 r.

(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Zatwierdził :

ZASTĘPCA PREZYDENTA
DS. SPOŁECZNYCH
mgr Maciej Grzmiąka

(data, podpis i pieczątka Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta/Sekretarza Miasta)

Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady

PREZYDENT MIASTA TYCHY
mgr inż. Andrzej Dziuba

(data, podpis i pieczątka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR :

DUR.0006.28.2019

Projekt uchwały kieruję na : VPZ,S VFO 30.1.19

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna

(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

Rozdzielnik :

1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach.
2. Urząd Miasta Tychy:
   a) DUR,
   b) SWZ,
   c) DKB,
   d) DKK.
3. MOPS Tychy.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:19:00

Projekt uchwały w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie określenia zasad zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej będących w zakresie zadań własnych gminy

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r., poz. 994 ze zm.), art. 96 ust. 2, ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004 roku o pomocy społecznej (Dz. U. z 2018 r., poz. 1508 ze zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych oraz przez Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Określa się zasady zwrotu wydatków poniesionych za świadczenia z pomocy społecznej w formie posiłku, pomocy rzeczowej, zasiłków okresowych i zasiłków celowych przyznanych pod warunkiem zwrotu, będących w zakresie zadań własnych gminy.

§ 2

1. Wydatki na zasiłki okresowe i zasiłki celowe przyznane pod warunkiem zwrotu podlegają zwrotowi w części lub w całości, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie przekracza kryterium dochodowe, określone w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, zgodnie z poniższą tabelą:

Wysokość dochodu w % w odniesieniu do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Procentowa wysokość zwrotu wydatków
powyżej 100% do 200%	50%
Powyżej 200%	100%

2. Wydatki na posiłki, pomoc rzeczową podlegają zwrotowi w części lub w całości, jeżeli dochód osoby samotnie gospodarującej lub osoby w rodzinie przekracza 150% kryterium dochodowego, określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej, zgodnie z poniższą tabelą:

Wysokość dochodu w % w odniesieniu do kryterium dochodowego określonego w art. 8 ust. 1 ustawy o pomocy społecznej	Procentowa wysokość zwrotu wydatków
powyżej 150% do 200%	50%
Powyżej 200%	100%

3. Zwrot kwot przyznanych zasiłków okresowych, zasiłków celowych może nastąpić jednorazowo lub w ratach miesięcznych nie przekraczających 12 miesięcy.

4. Zwrot wydatków poniesionych na posiłki, pomoc rzeczową w danym miesiącu następuje jednorazowo.

5. Decyzja administracyjna określać będzie sposób i terminy zwrotu wydatków za świadczenia z pomocy społecznej.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego, z mocą obowiązującą od dnia 1 kwietnia 2019 roku.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr V/...../19)

Zgodnie z art. 96 ust. 4 ustawy z dnia 12 marca 2004r. o pomocy społecznej rada gminy określa, w drodze uchwały, zasady zwrotu wydatków za świadczenia z *pomocy społecznej*, o których mowa w ust. 2, będących w zakresie zadań własnych. Zgodnie z art. 96 ust. 2 w/w ustawy wydatki mogą dotyczyć pomocy rzeczowej, posiłków, zasiłków okresowych i zasiłków celowych przyznanych pod warunkiem zwrotu, które podlegają zwrotowi w części lub całości, jeżeli dochód na osobę w rodzinie osoby zobowiązanej do zwrotu wydatków przekracza kwotę kryterium dochodowego. Podjęcie niniejszej uchwały jest niezbędne z uwagi na konieczność uregulowania zasad zwrotu świadczeń udzielanych osobom, których dochód przekracza stosowne kryterium dochodowe.

W związku z powyższym, podjęcie niniejszej uchwały jest uzasadnione.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Opracował

07.02.2018

(data i podpis pracownika)

Sprawdził pod względem merytorycznym:

DYREKTOR
Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej
mgr Marianna Feith

7.02.2018

(data, podpis i pieczątka Kierownika)

Sprawdził pod względem prawnym :

RADCA PRAWNY
mgr Urszula Pawełko - Derek
KT – 2039

07.02.2018 r.

(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Zatwierdził :

ZASTĘPCA PREZYDENTA
DS. SPOŁECZNYCH
mgr Maciej Gramatyka

(data, podpis i pieczątka Zastępcy Prezydenta/ Skarbnika Miasta/Sekretarza Miasta)

Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady

PREZYDENT MIASTA TYCHY
mgr inż. Andrzej Dziuba

(data, podpis i pieczątka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR :

DUR.0006.2P.2018

Projekt uchwały kieruję na : KPZiS KFP Sesję - II

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY
Barbara Konieczna

(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

Rozdzielnik :

1. Śląski Urząd Wojewódzki w Katowicach.
2. Urząd Miasta Tychy:
   a) DUR,
   b) SWZ,
   c) DKB,
   d) DKK.
3. MOPS Tychy.

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:19:00

Projekt uchwały w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2019 roku.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie wykorzystania środków na finansowanie zadań z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej przekazanych do realizacji powiatom z uwzględnieniem planu finansowego Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w 2019 roku

Na podstawie art. 12 pkt 11 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018r., poz. 995 ze zm.), art. 35a ust. 3 w związku z art. 35a ust. 1 pkt 7, pkt 8 i art. 48 ust. 1 ustawy z dnia 27 sierpnia 1997r. o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych (Dz. U. z 2018 r., poz. 511 ze zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez: Komisję Porządku Publicznego, Zdrowia, Spraw Społecznych i Samorządowych oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Ustala się sposób wykorzystania środków Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych przeznaczonych powiatom w 2019 roku do realizacji zadań związanych z rehabilitacją zawodową i społeczną osób niepełnosprawnych, mieszkańców Miasta Tychy w brzmieniu stanowiącym załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2

Wysokość środków przeznaczonych do realizacji zadań powiatowych z zakresu rehabilitacji społecznej i zawodowej określa plan finansowy Państwowego Funduszu Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych.

§ 3

Za wykonanie uchwały odpowiedzialny jest Prezydent Miasta Tychy.

§ 4

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Załącznik do UCHWAŁY
Nr V/..... /19
Rady Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019r.

SPOSÓB WYKORZYSTANIA ŚRODKÓW PFRON NA ZADANIA ZWIĄZANE Z REHABILITACJĄ ZAWODOWĄ I SPOŁECZNĄ DLA MIESZKAŃCÓW MIASTA TYCHY W 2019 ROKU

Wielkość środków PFRON do wykorzystania dla Powiatu Tychy w roku 2019: **1.683.408zł**

1) z zakresu rehabilitacji społecznej określone w art. 35a ust.1 pkt 7 i 8 ustawy: **1.521.408zł**

Zadanie	**Kwota w zł**	**Planowane wykonanie**
1. Dofinansowanie uczestnictwa osób niepełnosprawnych i ich opiekunów w turnusach rehabilitacyjnych.	190.000	170 osób
2. Dofinansowanie sportu, kultury, rekreacji i turystyki osób niepełnosprawnych.	14.000	6 imprez
3. Dofinansowanie zaopatrzenia w sprzęt rehabilitacyjny, przedmioty ortopedyczne i środki pomocnicze przyznawane osobom niepełnosprawnym na podstawie odrębnych przepisów.	316.588	440 osób
4. Dofinansowanie likwidacji barier architektonicznych, w komunikowaniu się i technicznych, w związku z indywidualnymi potrzebami osób niepełnosprawnych.	200.000	25 osób
5. Dofinansowanie kosztów tworzenia i działania warsztatów terapii zajęciowej	800.820	45 uczestników

2) z zakresu zatrudniania i rehabilitacji zawodowej: **162.000zł**

Zadanie	**Kwota w zł**	**Planowane wykonanie**
1. Udzielanie osobom niepełnosprawnym środków na rozpoczęcie działalności gospodarczej, rolniczej albo wniesienie wkładu do spółdzielni socjalnej (art. 12a)	73.600	2 osoby
2. Zwrot kosztów wyposażenia stanowiska pracy osoby niepełnosprawnej (art.26e)	73.600	2 osoby
3. Zwrot wydatków na instrumenty i usługi rynku pracy dla osób niepełnosprawnych zarejestrowanych jako poszukujące pracy niepozostające w zatrudnieniu (art. 11)	14.800	2 osoby

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:19:00

UZASADNIENIE:

(Uchwała Nr V/...../19)

Państwowy Fundusz Rehabilitacji Osób Niepełnosprawnych w dniu 6.02.2019 r. przekazał informację o podziale środków finansowych PFRON przypadających Miastu Tychy w kwocie 1.683.408,00 zł na zadania z zakresu rehabilitacji zawodowej i społecznej do wykorzystania w 2019 roku.

Powyższa kwota zawiera zobowiązania stanowiące zabezpieczenie finansowe zawartej umowy dotyczącej dofinansowania kosztów działania warsztatów terapii zajęciowej. Roczny limit środków PFRON przypadających według algorytmu na pokrycie rocznych kosztów uczestnictwa jednej osoby w warsztatach terapii zajęciowej wynosi 17.796,00 zł. Łączna wysokość środków, które należy zabezpieczyć dla 45 uczestników terapii to 800.820,00 zł. Pozostaje do dyspozycji kwota 882.588,00 zł. tj. o 25.338 zł mniej w odniesieniu do roku ubiegłego.

Zgodnie z zapisem art. 35a ustawy z dnia 27 sierpnia 1997 roku o rehabilitacji zawodowej i społecznej oraz zatrudnianiu osób niepełnosprawnych, organem kompetentnym do realizacji zadań dotyczących rehabilitacji zawodowej osób niepełnosprawnych w ramach środków PFRON będących w dyspozycji powiatu jest Powiatowy Urząd Pracy, natomiast organem kompetentnym do realizacji zadań z zakresu rehabilitacji społecznej jest Miejski Ośrodek Pomocy Społecznej w Tychach.

Propozycja rozdysponowania środków PFRON w podziale na rehabilitację społeczną i zawodową przedstawiona została w załączniku do niniejszej uchwały.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Opracował: Specjalista ds. rehabilitacji osób niepełnosprawnych 7.02.2019r. mgr Danuta Chabińska (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR : DUR.0006.36.2019
Zatwierdził pod względem merytorycznym: DYREKTOR MIEJSKIEGO OŚRODKA POMOCY SPOŁECZNEJ mgr Marianna Feith 15.02.2019 (data, podpis i pieczątka Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na : KPZiS KFP 20.02.19 PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna (data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym : RADCA PRAWNY 07.02.2019r. mgr Urszula Pawełko-Derek KT-2039 (data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:
Zatwierdził : ZASTĘPCA PREZYDENTA DS. SPOŁECZNYCH mgr Mirosław Grabarczyk (data, podpis i pieczątka resortowego Zastępcy Prezydenta/Skarbnika Miasta/ Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik : 1. MOPS w Tychach, 2. PUP w Tychach, 3. DUR, 4. SWZ, 5. DKB, 6. RIO w Katowicach
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczątka Prezydenta)	

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:19:00

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1651/65 położona w Tychach przy ul. Pomarańczy.

UCHWAŁA NR V/...../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości oznaczonej jako działka nr 1651/65 położona w Tychach przy ul. Pomarańczy

Na podstawie art. 30 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2018 r. poz. 994 z późn. zm.), art. 13 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 2204 z późn. zm.) oraz Uchwały Nr XXIV/423/16 z dnia 25 sierpnia 2016 r. Rady Miasta Tychy w sprawie zasad gospodarowania nieruchomościami lokalami użytkowymi zmienioną uchwałą nr XLIX/813/18 z dnia 21 czerwca 2018 r. Rady Miasta Tychy na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

1. Wyrazić zgodę na nieodpłatne nabycie prawa własności nieruchomości, położonej w Tychach przy ul. Pomarańczy, oznaczonej jako działka nr 1651/65 o pow. 0,1122 ha, stanowiącej własność osób fizycznych, w celu regulacji stanu prawnego gruntu przeznaczonego pod pas drogowy ul. Pomarańczy.
2. Położenie nieruchomości wskazane jest w załączniku do uchwały.

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały Nr V/...../2019
Rady Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019 r.



http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Uzasadnienie

(Uchwała Nr V/...../19)

Nieruchomość będąca przedmiotem nabycia położona jest w Tychach przy ul. Pomarańczy. Działka nr 1651/65 o pow. 1.122 m^2 oznaczona jest w planie zagospodarowania przestrzennego miasta Tychy, w większości jako tereny dróg wewnętrznych (KDW2). Działka ta stanowi fragment istniejącej wewnętrznej drogi dojazdowej do zespołu zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej.
Wartość rynkowa przedmiotowej nieruchomości przekracza kwotę 50.000 euro, stąd podjęcie tej uchwały jest zasadne.

Opracował: 05-02-2019 KIEROWNIK REFERATU Obrotu Nieruchomościami (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006.41.2019
Zatwierdził pod względem merytorycznym: 2019.02.07 mgr Ewelina Kuśmider NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami 20.02.2019 mgr Katarzyna Szymkowska (data, podpis i pieczątka Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: KGPI KFP 2007-11 PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna (data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: Teodor Ustanik Adwokat (data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: Beata Szymoszek
Zatwierdził: (data, podpis i pieczątka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) GGN – 2 egz. 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczątka Prezydenta)	

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:19:00

Projekt uchwały w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat).

UCHWAŁA NR V/...../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie wyrażenia zgody na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy (do 3 lat)

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2018 r., poz. 994 z późn. zm.), w związku z art. 13 ust. 1 oraz art. 37 ust. 4 ustawy z 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2018 r., poz. 2204 z późn. zm.), na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na zawarcie umów dzierżawy nieruchomości stanowiących własność Gminy na czas oznaczony do 3 lat, zgodnie z załącznikiem do uchwały (kolejne umowy).

§ 2

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 3

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Załącznik do Uchwały
Nr V/……/19
Rady Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019 r.

NIERUCHOMOŚCI
przeznaczone do oddania w dzierżawę (do 3 lat)

Lp.	Cel dzierżawy	Oznaczenie nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do oddania w dzierżawę	Położenie nieruchomości	Księga Wieczysta	Uwagi
1.	handel, usługi, dojście piesze	działka nr 5121/33 o pow. 1877 m^2	54,14 m^2	ul. Biblioteczna/ Budowlanych	KA1T/00037189/6	załącznik mapowy nr 1
2.	garaż	działka nr 660/13 o pow. 10098 m^2	16,47 m^2	ul. Elfów	KA1T/00015607/3	załącznik mapowy nr 2
3.	schody związane z działalnością komercyjną	działka nr 664/13 o pow. 17328 m^2	6,95 m^2	al. Niepodległości	KA1T/00019073/8	załącznik mapowy nr 3

Załącznik mapowy nr 1
Uchwała Nr V/ /19
Rada Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019 r.



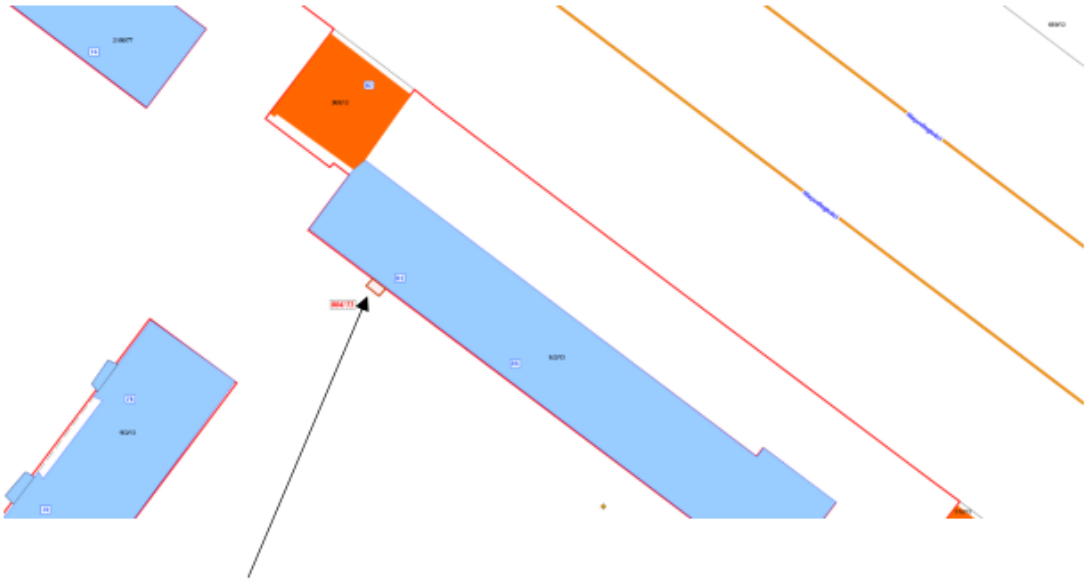
LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele dojścia
	Teren do dzierżawy na cele handlowe, usługowe

Załącznik mapowy nr 2
Uchwała Nr V/ /19
Rada Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele garażu

Załącznik mapowy nr 3
Uchwała Nr V/ /19
Rada Miasta Tychy
z dnia 28 lutego 2019 r.



LEGENDA	
	Teren do dzierżawy na cele schodów związanych z działalnością komercyjną

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Uzasadnienie
(Uchwała Nr V/...../19)

Zgodnie z art. 37 ust. 4 ustawy o gospodarce nieruchomościami „zawarcie umów użytkowania, najmu lub dzierżawy na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony następuje w drodze przetargu." W myśl art. 18 ust. 2 pkt. 9 lit. a ustawy o samorządzie gminnym, „uchwała rady gminy jest wymagana również w przypadku, gdy po umowie zawartej na czas oznaczony do 3 lat strony zawierają kolejne umowy, których przedmiotem jest ta sama nieruchomość". Nieruchomości wymienione w załączniku do uchwały, dzierżawione były przez ten sam podmiot przez okres do 3 lat bądź dłuższy (po zsumowaniu wszystkich dotychczas zawieranych umów), zatem zawarcie kolejnej umowy dzierżawy wymaga zgody Rady Miasta. Nieruchomości wykazane w załączniku znajdują się w administrowaniu Miejskiego Zarządu Budynków Mieszkalnych w Tychach.

Opracował: M.Sz 2019 02 (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: DUR.0006. 30. 2019
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Gospodarki Nieruchomościami 14.02.2019 mgr Katarzyna Szymkowska (data, podpis i pieczątka Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna (data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: Radca Prawny Miłosz Surdziel 14.02.2019 (data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: ..... Rozdzielnik: 1) MZBM 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ mgr Igor Śmietański 14.02.2019 (data, podpis i pieczątka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady Zastępca Prezydenta ds. Gospodarki Przestrzennej mgr Igor Śmietański 15.02.2019 (data, podpis i pieczątka Prezydenta)	

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:19:00

Projekt uchwały w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Tychy w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat.

UCHWAŁA NR V/...../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie warunków udzielenia bonifikat od opłat jednorazowych z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów stanowiących własność Gminy Tychy w prawo własności tych gruntów i wysokości stawek procentowych tych bonifikat

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 15 oraz art. 40 ust.2 pkt 3 ustawy z 8 marca 1990 roku o samorządzie gminny (Dz. U. z 2018 r. poz. 994, 1000, 1349, 1432 i 2500) w związku z art. 9 ust. 4 i 5 ustawy z 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów (Dz. U. z 2018 r. poz. 1716 z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Uchwała określa wysokość stawek procentowych i warunki udzielania bonifikaty od opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów w sprawach prowadzonych na podstawie przepisów ustawy z 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów.

§ 2

1. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa do gruntu, osobom fizycznym, będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym, przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości:

a. 60% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w roku, w którym nastąpiło przekształcenie.

b. 50% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w drugim roku po przekształceniu.

c. 40% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w trzecim roku po przekształceniu.

d. 30% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w czwartym roku po przekształceniu.

e. 20% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w piątym roku po przekształceniu.

f. 10% – w przypadku gdy opłata jednorazowa zostanie wniesiona w szóstym roku po przekształceniu.

2. Warunkiem udzielenia bonifikaty, jest brak zaległości finansowych wobec Gminy Tychy z tytułu: opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości, rocznej opłaty przekształceniowej, podatku od nieruchomości i opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na dzień złożenia wniosku o zamiarze dokonania opłaty jednorazowej.

§ 3

1. W przypadku wniesienia opłaty jednorazowej za przekształcenie prawa do gruntu, osobom fizycznym, będącym pierwotnymi właścicielami nieruchomości zabudowanych budynkiem jednorodzinnym, przysługuje bonifikata od tej opłaty w wysokości 75%.

2. Przez pierwotnego właściciela nieruchomości zabudowanej budynkiem jednorodzinnym, należy rozumieć osobę, która prawo użytkowania wieczystego, przekształcone w prawo własności na mocy ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, nabyła od gminy.

3. Warunkiem udzielenia bonifikaty, jest brak zaległości finansowych wobec Gminy Tychy z tytułu: opłat rocznych za użytkowanie wieczyste nieruchomości, rocznej opłaty przekształceniowej, podatku od nieruchomości i opłaty za gospodarowanie odpadami komunalnymi, na dzień złożenia wniosku o zamiarze dokonania opłaty jednorazowej.

§ 4

Jeżeli zaświadczenie potwierdzające przekształcenie prawa użytkowania wieczystego w prawo własności gruntu, o którym mowa w art. 4 ust. 1 pkt 3 ustawy z 20 lipca 2018 roku o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów zostało doręczone właścicielowi po 31 grudnia danego roku, może on wnieść opłatę jednorazową za przekształcenie w terminie do końca lutego roku następnego z zachowaniem prawa do bonifikaty dla tej opłaty w wysokości odpowiednio 60 % bądź 75%.

§ 5

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 6

Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego.

UZASADNIENIE

Uchwała NR V/...../19 z dnia 28 lutego 2019 r.

Zgodnie z art. 9 ust. 4 ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, Prezydent Miasta może udzielić osobom fizycznym, będącym właścicielami budynków mieszkalnych jednorodzinnych lub lokali mieszkalnych lub spółdzielniom mieszkaniowym bonifikaty, w przypadku wniesienia jednorazowej opłaty z tytułu przekształcenia, na podstawie uchwały Rady Miasta.

Proponowana w § 2 ust. 1 uchwały wysokość bonifikaty jest analogiczna do bonifikat, jakie ustawodawca wprowadził dla użytkowników wieczystych na gruntach Skarbu Państwa. Przyznanie bonifikat dla użytkowników wieczystych na gruntach Miasta spowoduje wyrównanie sytuacji prawnej użytkowników wieczystych gruntów przeznaczonych pod budownictwo mieszkaniowe.

Stawka bonifikaty w wysokości 75 %, określona w § 3 ust. 1 uchwały, jest przeznaczona dla pierwotnych właścicieli nieruchomości zabudowanych budynkiem jednorodzinnym, tj. dla osób, które prawo użytkowania wieczystego, które zostało przekształcone w prawo własności na mocy ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe w prawo własności tych gruntów, nabyły od gminy.

Zatem dotyczyć będzie przede wszystkim dotychczasowych użytkowników wieczystych, którzy nabyli prawo użytkowania wieczystego w ramach przyjętego na mocy uchwały nr XXI/370/16 z 19 maja 2016 roku „Programu wsparcia indywidualnego budownictwa mieszkaniowego jednorodzinnego”, w związku z uchwałą nr XVIII/316/16 Rady Miasta Tychy z dnia 28 stycznia 2016 roku w sprawie określenia zasad i warunków udzielania bonifikat przy sprzedaży nieruchomości oddanych w użytkowanie wieczyste na cele mieszkaniowe. Zgodnie z założeniem, osoby fizyczne, które w drodze przetargu nabyły od gminy prawo użytkowania wieczystego gruntów, po wybudowaniu domu jednorodzinnego w okresie 5 lat od dnia zawarcia umowy ustanowienia prawa użytkowania wieczystego, zgłoszenia go do użytkowania, opodatkowania podatkiem od nieruchomości oraz zamieszkania w nim, mogły nabyć prawo własności tej nieruchomości z bonifikatą w wysokości 75 % ceny nieruchomości.

Osoby te w dacie przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności z mocy prawa, tj. 1 stycznia 2019 roku, z uwagi na niedokończenie realizacji budowy domu, nadal pozostają użytkownikami wieczystymi. Objęci zostaną tzw. opóźnionym przekształceniem. Prawo użytkowania wieczystego ich gruntu przekształci się w prawo własności z dniem oddania budynku mieszkalnego do użytkowania.

Wejście w życie ustawy o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego gruntów zabudowanych na cele mieszkaniowe, dla tej grupy mieszkańców doprowadziło do zmiany sposobu wyliczenia opłat za uzyskanie prawa własności gruntów objętych tym programem. Wprowadzenie bonifikaty w wysokości 75 % pozwala na wywiązanie się przez gminę z warunków określonych opisanymi uchwałami Rady Miasta Tychy.

Podjęcie uchwały w proponowanym brzmieniu jest uzasadnione.

NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

14.02.2019r. mgr Katarzyna Szymkowska
(data i podpis pracownika)

Sprawdził:
NACZELNIK
Wydziału Gospodarki Nieruchomościami

14.02.2019r. mgr Katarzyna Szymkowska
(data, podpis i pieczątka kierownika wydziału)

Sprawdził pod względem prawnym:
Radca Prawny

Miłosz Surdziel 14.02.2019
(data, podpis i pieczątka radcy prawnego)

Zatwierdził:
ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

15.02.2019 mgr Igor Śmietański
(data, podpis i pieczątka Zastępcy Prezydenta)

Zatwierdzam projekt uchwały i kieruję go do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy, celem przedłożenia pod obrady Rady.
z up. PREZYDENTA MIASTA
Zastępca Prezydenta
ds. Gospodarki Przestrzennej

15.02.2019 mgr Igor Śmietański
(data, podpis i pieczątka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:
DUR.0006.31.2019

Projekt uchwały kieruję na: KBPI KFP 2019-11

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY

Barbara Konieczna
(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta Tychy)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

Rozdzielnik:

1) DUR
2) GGN
3) Wojewoda Śląski

Projekt uchwały w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Tychy do roku 2022”.

UCHWAŁA NR V/…../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie przyjęcia „Programu ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Tychy do roku 2022”

Na podstawie art. 40 ust. 1, art. 42 ust. 1 oraz art. 92 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 5 czerwca 1998r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2018r. poz. 955 t.j. z późn.zm.), w związku z art. 119 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018r. poz. 799 t.j. z późn. zm.) na wniosek Prezydenta Miasta Tychy, po zaopiniowaniu przez Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury oraz Komisję Finansów Publicznych

Rada Miasta Tychy uchwala

§ 1

Program ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Tychy do roku 2022, zwany dalej Programem.

§ 2

Program stanowi Załącznik Nr 1 do niniejszej uchwały.

§ 3

Traci moc uchwała nr XXXII/663/13 Rady Miasta Tychy z dnia 27 czerwca 2013r.

§ 4

Wykonanie Uchwały powierza się Prezydentowi Miasta Tychy.

§ 5

Uchwała podlega ogłoszeniu w Dzienniku Urzędowym Województwa Śląskiego i wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia jej ogłoszenia

Program ochrony środowiska przed hasłem dla miasta Tychy do roku 2022 znajduje się w osobnym pliku.

Uzasadnienie
(Uchwała Nr /……../19
RADY MIASTA TYCHY
z dnia …… lutego 2019r.

Opracowanie programu ochrony środowiska przed hałasem wynika z obowiązku nałożonego w art. 119 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001r. Prawo ochrony środowiska (Dz. U. z 2018r. poz. 799 t.j. z późn. zm.). Wymóg ten został wprowadzony do ustawy poprzez implementację Dyrektywy 2002/49/WE Parlamentu Europejskiego i Rady Unii Europejskiej z dnia 25 czerwca 2002r. odnoszącej się do oceny i zarządzania poziomem hałasu w środowisku.
Program ochrony środowiska przed hałasem jest oceną stanu akustycznego środowiska, którą dokonuje się obowiązkowo dla aglomeracji o liczbie większej niż 100 tyś. mieszkańców. Zgodnie z art. 119 ust. 6 Prawa ochrony środowiska, programy ochrony środowiska przed hałasem sporządza się cyklicznie, co 5 lat, a także w przypadku wystąpienia okoliczności uzasadniających zmianę planu lub harmonogramu realizacji.
Niniejszy dokument jest aktualizacją poprzedniego Programu uchwalonego w 2013 roku.
Źródłem informacji o skali zagrożenia hałasem na terenie miasta oraz podstawowym narzędziem do sporządzenia Programu jest Mapa Akustyczna miasta Tychy, opracowana w czerwcu 2018r.
Zakres oraz kształt dokumentu dostosowano do rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 października 2002r. w sprawie szczegółowych wymagań, jakim powinien odpowiadać program ochrony środowiska przed hałasem (Dz. U. z 2002r. nr 179 poz. 1498).
Program wskazuje obszary, na których występują przekroczenia poziomu hałasu w środowisku, oraz wyznacza cele przyczyniające się do poprawy klimatu akustycznego miasta Tychy. W opracowanym dokumencie wskazano priorytety i określono zestaw niezbędnych działań tworzących podstawę ograniczenia poziomu hałasu do wartości normatywnych. Działania te, zaplanowane w Wieloletniej Prognozie Finansowej, powinny zostać zrealizowane do 2022r.
Stosownie do art. 119 ust. 2a ustawy Prawo ochrony środowiska, organ opracowujący Program zapewnił możliwość udziału społeczeństwa w postępowaniu, którego przedmiotem jest sporządzenie Programu ochrony środowiska przed hałasem, poprzez zamieszczenie projektu Programu w Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Tychy.
Na podstawie art. 48 ust. 1 oraz art. 57 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnieniu informacji o środowisku oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2018r. poz. 2081 t.j. z poźn.zm.) Regionalny Dyrektor Ochrony Środowiska w Katowicach pismem z dnia 30 listopada 2018 r., znak: WOOŚ.410.526.2018.AOK uzgodnił odstąpienie od przeprowadzenia strategicznej oceny oddziaływania na środowisko dla projektu pn. „Program ochrony środowiska przed hałasem dla miasta Tychy”.

Biorąc pod uwagę powyższe, zasadne jest podjęcie niniejszej uchwały.

Opracował: 04.02.2019 Justyna Kwaśek (data i podpis pracownika)	Numer nadany przez DUR: **DUR.** 0006.42.2019
Zatwierdził pod względem merytorycznym: NACZELNIK Wydziału Komunalnego, Ochrony Środowiska i Rolnictwa 06.02.2019 mgr Anna Warzecha (data, podpis i pieczątka Kierownika)	Projekt uchwały kieruję na: PRZEWODNICZĄCA RADY MIASTA TYCHY Barbara Konieczna (data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)
Sprawdził pod względem prawnym: Teodor Urbanik Adwokat (data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)	Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały: IKO
Zatwierdził: ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA DS. INFRASTRUKTURY mgr Arleta Moczkowska (data, podpis i pieczątka resortowego Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)	Rozdzielnik: 1) IKO 2) DUR 3) Wojewoda Śląski
Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady PREZYDENT MIASTA TYCHY mgr inż. Andrzej Dziuba (data, podpis i pieczątka Prezydenta)	

Projekt uchwały w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach.

UCHWAŁA NR V/.../19
RADY MIASTA TYCHY

z dnia 28 lutego 2019 r.

w sprawie podwyższenia kapitału zakładowego Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Spółki z ograniczoną odpowiedzialnością w Tychach

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9) lit. g ustawy z dnia 8. marca 1990r. o samorządzie gminnym (Dz.U.2018.994 t.j. z dnia 24.05.2018 z późn. zm.), art. 37 ust. 2 pkt 7 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U.2018.2204 t.j. z dnia 26.11.2018 z późn. zm.), uchwały Rady Miasta Tychy Nr 0150/858/2002 z dnia 25. kwietnia 2002 roku w sprawie określenia zasad wnoszenia, cofania i zbywania udziałów i akcji przez Zarząd Miasta, na wniosek Prezydenta Miasta, po zaopiniowaniu przez Komisję Finansów Publicznych oraz Komisję Gospodarki Przestrzennej i Infrastruktury,

Rada Miasta Tychy uchwala:

§ 1

Wyrazić zgodę na objęcie przez Gminę Tychy 1.256 (słownie: jeden tysiąc dwieście pięćdziesiąt sześć) nowych udziałów, o wartości nominalnej 500,00 złotych (słownie: pięćset złotych) każdy, w kapitale zakładowym Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tychach.

§ 2

Na pokrycie udziałów w podwyższonym kapitale zakładowym wnieść wkład niepieniężny o wartości 714.587,00 złotych (słownie: siedemset czternaście tysięcy pięćset osiemdziesiąt siedem złotych 00/100), w postaci prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w Tychach przy Oświęcimskiej 256 , składającej się z działek nr 183/54 o pow. 575 m^2 , 184/57 o pow. 2.287 m^2 zabudowanych budynkiem byłej szkoły, zapisanych w KW o numerze KA1T/00028219/0 Sądu Rejonowego w Tychach oraz działki 888/54 o pow. 1.742 m^2, na której urządzony jest plac zabaw, zapisanej w KW o numerze KA1T/00077255/2 Sądu Rejonowego w Tychach. Na działce 183/54 znajduje się budynek gospodarczy, który zostanie wyburzony. Koszty wyburzenia w wysokości 86.458,11 pomniejszają wartość wnoszonej nieruchomości.

§ 3

Wartość rynkowa nieruchomości oraz koszty wyburzenia budynku gospodarczego zostały określone na podstawie operatów szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego.

§ 4

Wykonanie uchwały powierza się Prezydentowi Miasta.

§ 5

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Uzasadnienie

(Uchwała Nr V/...../19)

Gmina Tychy planuje wnieść do Tyskiego Towarzystwa Budownictwa Społecznego Sp. z o.o. w Tychach zabudowaną nieruchomość gruntową położoną w Tychach przy ul. Oświęcimskiej 256. TTBS Sp. z o.o. jest w 100% własnością Gminy Tychy.

Spółka posiada koncepcję zagospodarowania terenu dla omawianej nieruchomości. Z uwagi na fakt, że budynek byłej szkoły wpisany jest rejestru zabytków, będzie adaptowany na lokale mieszkalne. Powstanie dwukondygnacyjny budynek z 14 lokalami mieszkalnymi o łącznej powierzchni blisko 800 m^2. Będą to lokale dwu, trzy i cztero pokojowe o powierzchni od 45 m^2 do 63 m^2. Dodatkowo zostanie wybudowany drugi budynek 4-kondygnacyjny, w którym powstanie 15 lokali mieszkalnych o łącznej powierzchni blisko 900 m^2. Będą to lokale dwu i trzy pokojowe o powierzchni od 44 m^2 do 62 m^2. Ponadto powstanie lokal użytkowy o powierzchni 95 m^2. Łącznie planowane jest wybudowanie 29 lokali mieszkalnych o powierzchni ok. 1,7 tys. m^2 i jeden lokal mieszkalny o powierzchni 95 m^2. Powstanie również 45 miejsc parkingowych.

http://bip.umtychy.pl/index.php?action=PobierzPlik&id=445201

Opracował:

GŁÓWNY SPECJALISTA

04.02.2019. Agnieszka Jemielnika

(data i podpis pracownika)

Zatwierdził pod względem merytorycznym:

NACZELNIK
Wydziału Przekształceń i Nadzoru Właścicielskiego

05.02.2019 mgr Katarzyna Rogóż-Urbanek

(data, podpis i pieczątka Kierownika)

Sprawdził pod względem prawnym:

Radca Prawny

Miłosz Surdziel 05.02.2019

(data, podpis i pieczątka Radcy prawnego)

Zatwierdził:

ZASTĘPCA PREZYDENTA MIASTA
DS. GOSPODARKI PRZESTRZENNEJ

mgr Igor Śmietański

6.02.2019

(data, podpis i pieczątka Zastępcy Prezydenta / Skarbnika Miasta / Sekretarza Miasta)

Kieruję do Przewodniczącego Rady Miasta Tychy celem przedłożenia pod obrady

PREZYDENT MIASTA TYCHY

mgr inż. Andrzej Dziuba

(data, podpis i pieczątka Prezydenta)

Numer nadany przez DUR:

DUR.0026.26.2019

Projekt uchwały kieruję na: KGPI KFP Sesję -II

PRZEWODNICZĄCA
RADY MIASTA TYCHY

Barbara Konieczna

(data, podpis i pieczątka Przewodniczącego Rady Miasta)

Odpowiedzialny pracownik (podmiot) za realizację uchwały:

Rozdzielnik:

PPN

GGN

TTBS Sp. z o.o.

DUR

Śląski Urząd Wojewódzki-

- Wydział Prawny i Nadzoru

Data wygenerowania dokumentu: 2024-03-29 10:19:00